

# MĚSTSKÝ ÚŘAD VESELÍ NAD MORAVOU

## odbor Stavební úřad

tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou

SPIS. ZN.: S-MVNM/16654/2019 SÚ  
Č.J.: MVNM/23504/2019  
JID: MVNMX00A8DI4  
VYŘIZUJE: Ing. Radek Říha  
TEL.: +420 518 670 211  
E-MAIL: [riha@veseli-nad-moravou.cz](mailto:riha@veseli-nad-moravou.cz)  
DATUM: 19.08.2019

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.05.2019 podal

**Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,**  
který zastupuje HYDROPROGRESS, s.r.o., IČO 04449461, Sevastopolská 338/6,  
625 00 Brno

(dále jen "žadatel"),

- I.** Na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y**

#### **VH uzel Vnorovy – křížení Baťova kanálu s řekou Moravou, etapa č.1**

(dále jen "stavba") na pozemku p. č. 2145/2 (zastavěná plocha a nádvoří), p. č. 2146/2 (ostatní plocha), p. č. 2727 (vodní plocha), p. č. 2728 (ostatní plocha), p. č. 2731/1 (vodní plocha), p. č. 2911 (lesní pozemek), p. č. 2912 (ostatní plocha), p. č. 2914 (ostatní plocha), p. č. 2924 (orná půda) v katastrálním území Vnorovy.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO 01 Transbordér

Konstrukce: dřevěná příhradová konstrukce spojována ocelovými styčníky a doplněná ocelovými táhly

- výška: 22,0 m
- délka celková: 60 m plus táhla kotvící konce vazníku
- rozpon mezi pilíři: 42 m
- gondola
  - celkový rozměr 1,5 x 3 m,
  - kapacita 6-8 osob nebo 4 cyklisti

Součástí tohoto objektu je také zpevnění břehu v profilu transbordéru. Na levém a pravém břehu bude provedena kamenná rovinanina o hm. min. 500 kg. V horní části má opevnění sklon 1 : 2,5 a v dolní části pak 1 : 2. Opevnění bude opřeno do záhozové patky o hm. min. 500 kg. Opevnění bude min. v délce 5 m navázáno do stávajících břehů, a to na obou stranách transbordéru.

- SO 02 Zázemí

Konstrukce: dřevěná trámová

rozměry: 6,7 x 13,7 m + vyklopené panely

plocha odpočívka: 45,5 m<sup>2</sup>

plocha zázemí: 91,8 m<sup>2</sup>

kapacity: 1 WC handicap, 2+1 WC muži, 2 WC ženy, 1 sprcha, 1 úklidová místnost, technická místnost - úprava vody

- SO 03 Přípojky

Stavební objekt SO02 musí být napojen na všechny inženýrské sítě. U horní plavební komory se nachází pouze stávající elektrické vedení. Ostatní sítě zde nejsou, proto je nutné je nově vybudovat.

Vodovodní potrubí

Podmínky pro umístění individuálních zdrojů podzemní vody řeší např. ČSN 75 51 15 Studny místního zásobování pitnou vodou. Délka potrubí: 75 m Zdroj vody: vrtaná studna, předpokládaný profil 225 mm, hloubka vrtu cca 20 m. Zpevněné okolí nově zřízené studny musí umožňovat pojezd mechanizace správce toku do 30 t. Terén v okolí studny bude navýšen do úrovně koruny hráze.

Kanalizace

Kanalizační potrubí bude napojena na jímku umístěnou u horní plavební komory. Délka: 16,7m Jímka: 10,5 m<sup>3</sup>

- Elektrická energie:

Kabelové vedení bude vedeno ze stávajícího rozvaděče u dolních vrat PK Vnorovy I. Tento rozvaděč bude doplněn o příslušenství. Délka: 22 m

Inženýrské sítě (vodovod, NN) musí umožňovat pojezd mechanizace správce toku do 30 t.

- SO 04 Zpevnění a rozšíření hráze

Tento stavební objekt zahrnuje zpevnění koruny hráze, její rozšíření. Celková délka úpravy hráze: 147, 6 m. Zpevněná šířky koruny hráze 3,0 m, celková šířka hráze 3,5 m, sklon vzdušného svahu: 1: 2,5.

Z povrchu tělesa hráze budou odstraněny drny a veškerá organická hmota, bude provedena odkopávka, zazubení. Rozšíření bude řádně zhutněno a navázáno na původní zeminu. Hráz bude zpevněna pomocí geobuněk a zásypem ostrohranným kamenivem. Svahy budou osety. Zpevnění bude v délce min. 5 m navázáno do stávající hráze.

V místě zřizovaného sjezdu na LB bermu nesmí být snížena bezpečnost ochranné hráze .

Jedná se o stavbu trvalou

Umístění stavby na pozemku

- Poloha a umístění v rámci pozemků je patrné z přílohy tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí

Určení prostorového řešení stavby:

- Vlastní transbordér je situován u křížení Baťova kanálu a řeky Moravy. Převádí cyklistickou dopravu a pěší přes řeku Moravu k plavební komoře na baťově kanálu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

pozemky na nichž je stavba umístěna:

- p. č. 2145/2, 2146/2, 2727, 2728, 2731/1, 2911, 2912, 2914, 2924 v katastrálním území Vnorovy
- - sousední pozemky
- p. č. 2915, 2913, 2146/4, 2147/1, 2148/2 v katastrálním území Vnorovy

### **Stanoví podmínky pro umístění stavby**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace pro územní rozhodnutí vypracované HYDROPROGRESS, s.r.o., IČO 04449461, Sevastopolská 6, 625 00 Brno a AQUACENTRUM BŘECLAV, s.r.o., IČO: 60710063, Kapusty 27, 690 06 Břeclav, datum vypracování: 04/2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Provedení stavby vyžaduje vydání stavebního povolení podle ustanovení § 115 stavebního zákona a k jejímu povolování (mimo studnu) je věcně a místně příslušný obecný stavební úřad, tj. Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor Stavební úřad, tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou.
4. Stavební povolení k provedení vodního díla (studny) podle ust. § 15 vodního zákona č. 254/2001 Sb. vydá speciální stavební úřad, ve smyslu § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, tj. MěÚ Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování - jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad.
5. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude provedena oprávněnou osobou s náležitostmi dle ustanovení § 13 odst.3 zákona č.360/1992, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění, dle § 158 a § 159 odst.2 stavebního zákona a v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení.
6. Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu s přílohou č.12 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
7. Projektová dokumentace bude provedena v souladu s ověřenými podklady územního rozhodnutí, v souladu s požadavky dotčených správních orgánů a účastníků řízení a v souladu s podmínkami majitelů a správců technické a dopravní infrastruktury.
8. V projektové dokumentaci budou zakresleny všechny sítě technické a dopravní infrastruktury a projektová dokumentace bude provedena v souladu s požadavky jednotlivých vlastníků veřejné technické infrastruktury.).
9. Projektová dokumentace bude provedena v souladu s ustanoveními vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat údaje o odpadech vznikajících při realizaci stavby, způsob likvidace těchto odpadů a způsob nakládání s vykopanou přebytečnou zemínou, v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.
11. Nutno dodržet podmínky a požadavky těchto vlastníků technické infrastruktury
  - Povodí Moravy, s. p., IČO: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 29.04.2019, zn.: PM-12156/2019/5203/Mi
12. Nutno respektovat vyjádření Lesy ČR s. p. ze dne 27.05.2019, čj.: CR137/001329/2019
13. Nutno respektovat vyjádření Státní pozemkový úřad ze dne 16.01.2019, čj.: SPU 566586/2018/5232303/Ja a jeho doplnění ze dne 12.03.2019, čj.: SPU 102382/2019/5232303/Ja

14. Nutno respektovat koordinované stanovisko MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 22.03.2019, čj.: MVNM/8994/2018
15. Nutno respektovat závazné stanovisko MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 28.05.2019, čj.: MVNM/15397/2019 z hlediska územního plánování
16. Nutno dodržet podmínky závazného stanoviska MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 06.06.2019, čj.: MVNM/17342/2019 z hlediska zákona o odpadech
  - Stavebník předloží doklady o předání odpadu z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a dále doklady o využití, respektive odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí a územního plánování před zahájením užívání stavby
17. Nutno dodržet podmínky závazného stanoviska MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 05.06.2019, čj.: MVNM/17004/2019 z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny a zásahu do VKP

před realizací projektu:

- a) Nejpozději při předání staveniště zhotoviteli bude zajištěno zřetelné označení kácených dřevin a zdejšímu úřadu předložen přesný časový harmonogram prací. Zahájení stavby (kácení a hlavní zemní práce) bude zdejšímu úřadu oznámeno písemně min. 48 hod. předem. Budeme zváni na kontrolní dny.
- b) S podmínkami závazného stanoviska a souhlasu musí být prokazatelně seznámeni odpovědní pracovníci, kteří výše uvedené práce budou provádět (doklad nám musí být předložen při kontrole).
- c) Nejpozději v rámci stavebního řízení bude zdejšímu úřadu předložena část PD, která řeší vegetační úpravy, včetně kompenzačních výsadeb, a opatření ochrany proti střetu s ptáky viz. podmínky níže - při a po realizaci projektu (bod o) a
- d) Případné změny v projektu či podrobnější dokumentaci požadujeme přeložit k odsouhlasení.

při realizaci projektu:

- e) Zahájení prací je možné mimo hnízdění ptactva, tj. práce budou zahájeny v termínu září-březen a budou prováděny tak, aby byl v případě nutnosti umožněn živočichům přesun mimo prostor dotčený stavbou. Zvláštní zřetel bude brán při odstraňování vegetačního krytu a ornice.
- f) Budou minimalizovány zásahy do stromových a keřových formací. Káceny budou pouze označené stromy a keře, a to pouze v nezbytně nutném rozsahu. Kácení proběhne mimo období 15.3. - 31.8. běžného roku.
- g) Pohyb mechanizace bude probíhat v dostatečné vzdálenosti od ponechaných dřevin. Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat ČSN 83 9061 a ČSN 83 9011. Možnému poškození dřevin bude zabráněno jejich obložení.
- h) V případě výskytu masivní migrace obojživelníků během výstavby, budou migrující jedinci vhodným technickým opatřením nasměrováni mimo dotčené plochy. Případně odchycení jedinci budou transferovány do přilehlých vodních těles.
- i) Všemi dostupnými prostředky bude zamezeno možnosti úniku cizorodých látek do vodního přírodního prostředí a půdy. Na území VKP se zakazuje skladovat materiál zejména látky, které by mohly kontaminovat okolní prostředí. Taktéž není možná chemická likvidace plevelů. Případné deponie zeminy udržovat v bezplevelném stavu.
- j) Příjezdové komunikace a staveniště budou udržovány bez akumulace vody v depresích a prohlubních k zamezení obsazování vody živočichy.
- k) Pro přístup ke staveništi bude sloužit převážně stávající čestní sít'. Nebude zbytečně poježděno po okolí. V nezbytných případech vstupu na volný terén budou požitý mechanismy s nízkým tlakem na půdu. Dotčené čestní sítě a poškozené plochy budou po skončení prací uvedeny do původního stavu (kontrola bude provedena nejpozději při

kolaudaci). Zatravnění porušených ploch bude provedeno za pomoci materiálu z okolních nezasažených ploch, popř. osivem z geograficky původních druhů travin.

l) V rámci stavby bude učiněno opatření, které bude zabraňovat případnému rozšiřování plevelů.

m) Závěsná i kotvící lana konstrukce budou vizuálně zvýrazněna proti kolizím s ptáky - např. barevnými praporky, balónky.

po realizaci projektu:

n) Po ukončení stavebních prací a vegetačních úprav je nezbytné sledovat nástup neindigenofytů (jasanojavor, jasanolistý, netýkavka žláznatá, bolševník obecný, křídlatky). Při jejich zjištění je potřeba přistoupit k jejich okamžité likvidaci.

o) Při vegetačních úpravách použít místně původní dřeviny a keře příp. provést sadové a zahradní úpravy. Do doby kolaudace bude provedena výsadba aleje 8 kusů dubu a 20 kusu ovocných vysokokmenných dřevin.

18. Nutno dodržet podmínky závazného stanoviska MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 28.05.2019, č.j.: MVNM/16469/2019 z hlediska vodního zákona

1. Stavba bude provedena podle předložené žádosti a předložené dokumentace vyhotovené společností Hydroprogress s. r. o., Sevastopolská 6, 625 00 Brno, číslo zakázky neuvedeno, datum říjen 2018.
2. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu ustanovení vodního zákona.
3. Na stavbě musí být k dispozici účinná sorpční látka pro případ úniku ropných látek.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek do půdy a vody.
5. U zemních strojů (jako olejovou náplň) je doporučeno používat ekologické oleje.
6. Provádění prací i stavba samotná nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
7. Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k vyjádření Povodí Moravy s. p.
8. Dřeviny nesmí být vysázeny na těleso ochranné hráze a v její blízkosti (do 10 m od její paty). Navržená výsadba 8 ks dubu letního na LB Moravy bude situována do vzdálenosti min. 20 m od vzdušné paty ochranné hráze W T Morava.
9. Srážkové vody z konstrukce transbordéru musí být odváděny tak, aby nepoškozovaly návodní svahy a berný erozí.
10. Před zahájením prací bude pro provádění stavby zpracován **havarijní a povodňový plán**. K žádosti o jejich schválení bude doloženo stanovisko správce toku.
11. Vodoprávnímu úřadu je vyhrazeno právo průběžné kontroly při realizaci i následném provozu stavby a případné stanovení dalších podmínek z hlediska ochrany vod a vodohospodářských zájmů.

19. Nutno dodržet podmínky závazného stanoviska MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 06.06.2019, č.j.: MVNM/17364/2019 a ze dne 12.08.2019, č.j.: MVNM/23632/2019 – stavba v OP lesa

- Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů.
- K pracím budou použity technologie minimalizující dopady na životní prostředí v lesích a budou použity jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami.
- Za hranici trvalého a dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa nebude umístěno zařízení staveniště a ani nebude ukládán žádný stavební materiál.
- Těžba vzrostlých stromů bude provedena jen v nejnútnejším případě po dohodě s vlastníkem lesa.
- Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození lesního porostu.
- Při vzniku případných škod na lese budou bezprostředně činná potřebná opatření k jejich minimalizaci.
- Po ukončení stavby budou dočasně odňaté pozemky uvedeny do původního stavu (lesní pozemky budou technicky rekultivovány) a protokolárně předány majiteli lesa.

20. Nutno respektovat stanovisko Krajského úřadu JMK, Odbor životního prostředí ze dne 22.05.2019, č.j.: JMK 73355/2019 – natura 2000
21. Nutno dodržet podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JmK ze dne 10.04.2019, č.j.: KHSJM 18534/2019/HO/HOK
- Bude doložen úplný rozbor surové vody z nového zdroje pitné vody v rozsahu přílohy č.5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále také vyhláška č. 252/2004 Sb.). V případě, že voda nebude splňovat požadavky na vodu pitnou, bude v dalším stupni projektové dokumentace řešena technologie úpravy vody. Navržená technologie musí být v souladu s vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
  - KHS JmK upozorňuje, že odběr vzorků vody musí být v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., zajištěn držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.
22. Nutno dodržet podmínky závazného stanoviska Státní plavební správy – pobočka Přerov, Bohuslava Němce 640/2, 750 02 Přerov ze dne 04.04.2019, zn.: 686/PR/19 z hlediska zákona o vnitrozemské plavbě.
- Stavba bude provedena v souladu s předpisy o vnitrozemské plavbě
  - V rámci stavebního řízení plavební úřad vydá další závazné stanovisko
23. Nutno respektovat závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 20.06.2019, ev. č. HSBM-2-15-4/5-POKŘ-2019
24. Nutno dodržet podmínky Povodí Moravy, s. p., IČO: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 29.04.2019, zn.: PM-12156/2019/5203/Mi
- Požadujeme předložit k vyjádření další stupeň projektové dokumentace (DSP).
  - Dřeviny (stromy) nesmí být vysázeny na těleso ochranné hráze a v její blízkosti (do 10 m od její paty). Navrženou výsadbu 8 ks dubu letního na LB Moravy požadujeme situovat do vzdálenosti min. 20 m od vzdušné paty ochranné hráze VVT Morava.
  - Povodí Moravy, s. p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebudou přebírány do majetku ČR, ke kterému má právo hospodařit Povodí Moravy, s. p.). Veškeré objekty zůstanou trvale ve vlastnictví investora, z čehož plyne povinnost zabezpečovat jejich údržbu v souladu s vodním zákonem. je nutné, aby správce transbordéru udržoval průtočnou plochu celého profilu čistou bez zachycených plavenin.
25. Nutno dodržet podmínky v závazném stanovisku Obecního úřadu Vnorovy ze dne 08.07.2019, č.j.: OUVN/649/2019
- Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, to je od 1.11.2019 do 31.03.2020 dále vždy v tomto časovém úseku od 1.11. do 31.03. následujícího roku, nejpozději do 31.03.2023.
  - Dále budou dodrženy:
    - ČSN 83 911 Technologie vegetačních úprav v krajině - práce s půdou (DIN 18915)
    - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - rostliny a jejich výsadba (DIN 18916),
    - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání (DIN 18917)
    - ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technologicky - biologické způsoby stabilizace terénu (DIN 18918)
    - ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů a vegetačních ploch při stavebních pracích (DIN 18920).

- II.** Podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcí vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 13a odst. 3



vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

## p o v o l u j e

kácení následujících dřevin

	Druh stromu	Parcelní číslo KÚ Vnorovy	Obvod ve výšce 130 cm nad zemí	Poznámka průměr kmene v cm
1	Jabloň domácí	2914	94	30
2	Hrušeň domácí	2914	97	31
3	Slivoň švestka	2914	100	32
4	Jabloň domácí	2914	110	35
5	Javor jasanolistý	2914	78	25
6	Javor jasanolistý	2914	110	35
7	Javor jasanolistý	2914	104	33
8	Javor jasanolistý	2913	107	34
9	Javor jasanolistý	2913	97	31
10	Plocha porostu	2912	1 650 m <sup>2</sup> .	Druhové zastoupení dle tabulky na straně č. 12 dendrologického průzkumu: špendlík žlutý, svída dřín, jasan ztepilý, trnka obecná, javor jasanolistý, bez černý, topol šedý, vrba bílá, topol euroamerický

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno  
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové  
Obec Vnorovy, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha

### Odůvodnění

Dne 29.05.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a vyjádřeními potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel výzvou ze dne 07.06.2019, čj.: MVNM/17695/2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením ze dne 07.06.2019, čj.: MVNM/17699/2019 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 15.07.2019.

Po doplnění podkladů a jejich přezkoumání stavební úřad oznámil opatřením ze dne 17.07.2019, čj.: MVNM/21785/2019 zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně v souladu s § 87 odst. 1, stavebního zákona upustil od ústního jednání.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy

chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s § 90 odst.1, písm. a) až c) stavebního zákona:

**a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využití území**

Žádost o územní rozhodnutí, byla podána na předepsaném formuláři, a obsahuje všechny náležitosti stanovené ve vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

V nezastavěném území dle § 18 odst.5 stavebního zákona lze v souladu s jeho charakterem umísťovat m. j. stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklostezky, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

**b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem**

Pro danou stavbu není nutno budovat žádné jiné stavby dopravní a technické infrastruktury. Bude vybudována studna, jako zdroj pitné vody a přípojka NN ze stávajícího rozvaděče ve vlastnictví Povodí Moravy, s. p. u plavební komory. Pro odpadní vody bude vybudována vodotěsná jámka na vyvážení.

Vyjádření, stanoviska a rozhodnutí k uvedenému záměru vydali tito majitelé a správci technické a dopravní infrastruktury:

Souhlasná stanoviska

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha3
- Vodafone Czech Republic, a.s, IČO: 257 88001, Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- České Radiokomunikace, a.s., IČO: 24738875, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6
- GasNet, s.r.o. IČO: 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1 602 00 Brno
- E.ON Distribuce, a.s., IČO: 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (dále jen ECD) zastoupená E.ON Servisní, s.r.o., IČO: 25186213, RCDS Hodonín, Husova 3947/1, 695 42 Hodonín

Upozorňujeme na dodržení jednotlivých stanovisek vlastníků technické infrastruktury, kteří mají v předmětných pozemcích nebo jejich blízkosti uložena svá zařízení

**c) s požadavky právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů**

Záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

Svá stanoviska k uvedenému záměru vydaly tyto dotčené orgány státní správy:

- MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 22.03.2019, čj.: MVNM/8994/2018 – koordinované stanovisko
- MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 28.05.2019, čj.: MVNM/15397/2019 závazné stanovisko z hlediska územního plánování



- MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 06.06.2019, čj.: MVNM/17342/2019 závazné stanovisko z hlediska zákona o odpadech
- MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 05.06.2019, čj.: MVNM/17004/2019 závazné stanovisko z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny a zásahu do VKP
- MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 28.05.2019, čj.: MVNM/16469/2019 závazné stanovisko z hlediska vodního zákona
- MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne dne 06.06.2019, čj.: MVNM/17364/2019 a ze dne 12.08.2019, čj.: MVNM/23632/2019 – stavba v OP lesa
- Krajský úřad JMK, Odbor životního prostředí ze dne 22.05.2019, čj.: JMK 373355/2019 – stanovisko k zásahu do natura 2000
- Krajská hygienická stanice JmK ze dne 10.04.2019, čj.: KHSJM 18534/2019/HO/HOK
- Státní plavební správa – pobočka Přerov, Bohuslava Němce 640/2, 750 02 Přerov ze dne 04.04.2019, zn.: 686/PR/19 z hlediska zákona o vnitrozemské plavbě.
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje ze dne 20.06.2019, ev. č. HSBM-2-15-4/5-POKŘ-2019
- Povodí Moravy, s. p., IČO: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 29.04.2019, zn.: PM-12156/2019/5203/Mi
- Obecní úřad Vnorovy ze dne 08.07.2019, čj.: OUVN/649/2019 z hlediska kácení stromů

Záměr je v souladu se shora uvedenými závaznými stanovisky dotčených správních úřadů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek

Stavební úřad posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s § 90 odst.2, stavebního zákona:

#### **Soulad s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Posouzeno v rámci závazného stanoviska MěÚ Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP ze dne 28.05.2019, čj.: MVNM/15397/2019 z hlediska územního plánování

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona, a z toho důvodu stavební úřad vydává toto územní rozhodnutí

Pro rozhodování v území stavební úřad vycházel zejména z těchto podkladů:

- žádost o vydání územního rozhodnutí ze dne 29.05.2019, čj.: MVNM/166541/2019
- záznam o určení oprávněné osoby ze dne 29.05.2019, čj.: MVNM/17130/2019
- dokumentace pro územní rozhodnutí - HYDROPROGRESS, s.r.o., IČO 04449461, Sevastopolská 6, 625 00 Brno a AQUACENTRUM BŘECLAV, s.r.o., IČO: 60710063, Kapusty 27, 690 06 Břeclav, datum vypracování: 04/2019
- vyjádření, stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí vlastníků technické infrastruktury a dotčených orgánů – viz dokladová část projektové dokumentace,
- plná moc ze dne 18.12.2018, čj.: MVNM/17132/2019
- informace o parcelách ze dne 03.06.2019, čj.: MVNM/17138/2019
- výzva k doplnění žádosti ze dne 07.06.2019, čj.: MVNM/17695/2019
- usnesení o přerušení řízení ze dne 07.06.2019, čj.: MVNM/17699/2019
- doplnění dokumentace ze dne 15.07.2019, čj.: MVNM/21417/2019
- úřední záznam ze dne 16.07.2019, čj.: MVNM/21171/2019
- oznámení o zahájení územního řízení ze dne 17.07.2019 čj.: MVNM/21785/2019
- souhlasné stanovisko SPS ze dne 23.07.2019, čj.: MVNM/22631/2019

Po přezkoumání předložených dokladů a podkladů jednotlivě, i v jejich vzájemných souvislostech, a z důkazů opatřených úřední činností v průběhu územního řízení stavební úřad zjistil, že návrhu na umístění stavby lze vyhovět v tom rozsahu, v jakém je žádáno.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Předpoklad být účastníkem řízení má dvě podmínky. Základní podmínkou je existence vlastnického nebo jiného věcného práva. Druhou podmínkou je, že toto existující právo může být přímo dotčeno. Při posuzování vlastnického nebo jiného práva stavební úřad vycházel z listin doložených žadatelem a z dostupných údajů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský, Katastrální pracoviště Hodonín. Při posuzování existence práva vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena

- vlastnická nebo jiná práva k pozemkům, na nichž bude stavba umístěna,
- vlastnická práva nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich.

Účastníkem územního řízení podle § 85 odst.1 písm. a) stavebního zákona je

- o **Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno**, který zastupuje HYDROPROGRESS, s.r.o., IČO 04449461, Sevastopolská 338/6, 625 00 Brno

Účastníkem územního řízení podle § 85 odst.1 písm. b) stavebního zákona je:

- o Obec Vnorovy, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy

Účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- o Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
- o Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- o Obec Vnorovy, Hlavní 750, 696 61 Vnorovy
- o Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha

Účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům

- o Jan Šulc, Vnorovy čp. 1, 696 61 Vnorov
- o Jana Šulcová, Vnorovy čp. 1, 696 61 Vnorovy
- o Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

**Poučení účastníků**


Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, odboru územního plánování a stavebního řádu, prostřednictvím odboru Stavební úřad Městského úřadu Veselí nad Moravou.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



otisk  
úředního  
razítka

Ing. Vítězslav Petřík, v.r.  
vedoucí odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení:  
Ing. Radek Říha

**Příloha**

Grafická část

**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20 000 Kč, zaplacen dne 31.07.2019.

**Obdrží**

účastníci (dodejky)

1. Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq, který zastupuje - HYDROPROGRESS, s.r.o., IDDS: pws9q34
2. Jan Šulc, Vnorovy čp. 1, 696 61 Vnorovy
3. Jana Šulcová, Vnorovy čp. 1, 696 61 Vnorovy

4. Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw
5. Lesy České republiky, s. p., IDDS: e8jcfsn
6. Obec Vnorovy, IDDS: i88baim
7. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

dotčené správní úřady

8. Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor ŽPÚP, tř. Masarykova čp. 119, 698 01 Veselí nad Moravou
9. Krajský úřad jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
10. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36
11. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv
12. Státní plavební správa, IDDS: pwzaih7