**Příloha č.** **6a zadávací dokumentace**

**-**

**Obchodní podmínky (předloha smlouvy)**

**Smlouva o dílo – kovový nábytek A**

# SMLUVNÍ STRANY

1. **OBJEDNATEL**

**Jihomoravská zdravotní, a.s.**

se sídlem: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO: 27714608

DIČ: CZ27714608

plátce DPH: ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4822

bankovní spojení: 217106033/0300

kontaktní osoba:

e-mail:

telefon:

(dále jen „***Objednatel***“)

**a**

1. **ZHOTOVITEL**

se sídlem:

zastoupená:

IČO:

DIČ:

plátce DPH:

*(dodavatel doplní „ANO“, pokud je plátcem DPH, v opačném případě doplní „NE“)*

zapsána v  *(např. v obchodním rejstříku)* vedeném *(např. Krajským soudem v* *)* pod sp. zn.

bankovní spojení:

kontaktní osoba:

e-mail:

telefon:

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „***Smluvní strany***“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Občanský zákoník***“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „***Smlouva***“); práva   
a povinnosti Smluvních stran Smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

# ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena Smluvními stranami na základě výsledků zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Sanatorium Pálava - Interiérové vybavení – kovový nábytek, Část 1 - Kovový nábytek A**“ (dále jen „***Veřejná zakázka***“ nebo „***Zadávací řízení***“), které bylo realizováno v souladu s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZZVZ***“), přičemž Objednatelem je zadavatel a Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření Smlouvy v Zadávacím řízení. Smluvní strany si proto sjednávají, že veškeré změny Smlouvy lze provádět pouze za splnění podmínek stanovených ZZVZ.
2. Objednatel je investorem díla „**Sanatorium Pálava - Interiérové vybavení – kovový nábytek, Část 1 - Kovový nábytek A**“.
3. Účelem Smlouvy a díla je uspokojení potřeb Objednatele spočívajících v pořízení interiérového vybavení pro nově vzniklý odborný léčebný rehabilitační ústav, který bude představovat milník   
   v rozvoji zdravotnické infrastruktury na celé Moravě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. VI. Smlouvy.
5. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
6. v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a Smlouvě;
7. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Zadávacího řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.

# PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je zhotovení, doprava do místa plnění, vykládka a umístění jednotlivých kusů kovového vybavení interiéru do určených místností dle pokynů Objednatele a následná montáž nábytku v 1. PP – 4. NP v nově vzniklém objektu Objednatele na adrese: Pasohlávky, p. č. 3163/770 v k. ú. Mušov (48.8999978N, 16.5589844E) (dále také „***Předmět plnění***“ nebo „***Dílo***“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že realizuje Dílo dle:

* Oceněné kalkulace nabídkové ceny – kovový nábytek (dále jen „***Položkový rozpočet***“) (Příloha č. 1 Smlouvy);
* Základní a podrobné technické specifikace předmětu plnění – kovový nábytek zpracovanou Objednatelem (dále jen „***Technická specifikace***“) (Příloha č. 2 Smlouvy);
* Výkresové části se zakreslením jednotlivých pater a rozmístěním nábytkového vybavení v jednotlivých patrech zpracovanou společností AFRY CZ s.r.o., IČO: 45306605, se sídlem Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4 (dále jen „***výkresová část***“); výkresová část byla poskytnuta Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy v rámci Zadávacího řízení.

1. **Předmět plnění zahrnuje také:**
2. zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Díla (dále jen „***Harmonogram***“)   
   a jeho předložení Objednateli před zahájením plnění dle Smlouvy; Harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s časovými nároky na provedení jednotlivých dodávek a prací, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Díla; pokud Objednatel zjistí v Harmonogramu údaje vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Díla, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit Objednatele na nevhodnost jeho připomínek k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení realizace Díla dle čl. IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy;
3. kontrolu všech stávajících ploch a konstrukcí, které mohou být realizací Díla poškozeny,   
   a jejich ochranu před poškozením;
4. vedení realizačního deníku;
5. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádné realizaci Díla;
6. zajištění všech potřebných nástrojů, pomůcek, zařízení a mechanizace k řádné realizaci Díla;
7. veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Předmětu plnění a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
8. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
9. předání čestných prohlášení, akreditovaných zkušebních protokolů s výrokem o shodě a/nebo certifikátů o shodě udělené akreditovaným certifikačním orgánem pro výrobky ze státu se smluvní stranou Dohody o veřejných zakázkách (GPA) (dále také „***certifikáty a čestná prohlášení***“), a to k položkám s poř. č. 1 – 8 a 11 – 16 Položkového rozpočtu, přičemž z požadovaných certifikátů a čestných prohlášení musí vyplývat, že předložené výrobky splňují technické podmínky uvedené v Technické specifikaci a Smlouvě; požadované certifikáty   
   a čestná prohlášení budou doloženy k jednotlivým položkám Položkového rozpočtu dle výrobkových skupin, které jsou uvedeny v Položkovém rozpočtu u jednotlivých položek, přičemž seznam výrobkových skupin byl Zhotoviteli poskytnut před uzavřením Smlouvy v rámci Zadávacího řízení;
10. zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k údržbě jednotlivých druhů Předmětu plnění, a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz Předmětu plnění v českém jazyce, a to v elektronické podobě, přičemž výjimku z českého jazyka představují odborné technické výrazy, které nemají vhodný český ekvivalent;
11. realizaci Díla v souladu s dezinfekčním řádem, který je součástí přílohy č. 3 Smlouvy;
12. provádění průběžného každodenního úklidu nadměrného znečištění způsobeného realizací Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách,   
    vč. přístupových cest k místu plnění;
13. provedení celkového úklidu místa plnění, vč. přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Předmětu plnění;
14. oprava poškození (uvedení do původního stavu) povrchů či věcí v místě přístupových cest způsobených při realizaci Díla;
15. poskytování záručního plnění k Dílu a předání záručních listů vztahujících se k Předmětu plnění;
16. likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***zákon o odpadech***“); Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití   
    a recyklace;
17. zajištění požadovaného datového rozhraní (SW SBI verze 6.0 a vyšší), přičemž implementaci do systému budovy zajistí Objednatel.
18. Zhotovitel se zavazuje:
19. provést Dílo tak, aby při realizaci Díla ani následným provozem nedošlo k negativnímu ovlivnění životního prostředí a při realizaci neprodukovat žádné nebezpečné odpady;
20. provést zaměření místa plnění k získání přesných údajů nutných pro řádnou realizaci Díla;
21. při realizaci Díla použít materiály a zařizovací předměty s maximálním ohledem na šetrnost vůči životnímu prostředí;
22. provádět veškeré montážní práce pouze osobami, které mají pro tuto činnost potřebné osvědčení nebo oprávnění;
23. zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci Díla podílejí a bez ohledu na to, zda je Dílo prováděno bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli;
24. zpracovat a realizovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem   
    č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
25. navrhnout a realizovat všechny části Díla v souladu s předpisy platnými v České republice.
26. Kvalita Předmětu plnění:
27. Zhotovitel je povinen dodat Předmět plnění odpovídající kvalitativním parametrům vzorků, které byly Zhotovitelem poskytnuty Objednateli (v pozici zadavatele) pro účely hodnocení v rámci Zadávacího řízení (dále jen „***vzorky***“); vzorky byly Objednatelem (v pozici zadavatele) hodnoceny z hlediska smyslového dojmu a užitého materiálu, celkového technického zpracování, komfortnosti použití, estetického zpracování a soudržnosti s prostorem;
28. Vzorky budou Objednatelem uchovány po dobu realizace Veřejné zakázky pro účely porovnání   
    a kontroly souladu Díla, resp. jeho části, s deklarovanou kvalitou; kvalitativní parametry vzorků předložených v Zadávacím řízení jsou specifikovány v popisném listu, který je přílohou č. 5 Smlouvy; vzorky budou Objednatelem uchovány i po ukončení realizace Veřejné zakázky;
29. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré plnění realizované dle Smlouvy bude odpovídat parametrům a dalším kvalitativním znakům uvedeným v příloze č. 5 Smlouvy. Jakákoliv odchylka od vzorků z hlediska materiálového provedení, konstrukčního zpracování, povrchové úpravy a celkového vzhledu Díla nebo jiných kvalitativních znaků bude považována za vadu Díla;
30. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud se prokazatelně odchyluje od vzorků,   
    a požadovat výměnu nesouladného plnění na náklady Zhotovitele, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem;
31. V případě sporu o shodě Díla, resp. jeho částí, se vzorky bude na žádost Objednatele zajištěn nezávislý odborný posudek. Náklady na posudek nese ta Smluvní strana, jejíž stanovisko se ukáže jako nesprávné.
32. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
33. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace Předmětu plnění může probíhat za souběžného poskytování dodávek dalšími dodavateli, přičemž předmětem poskytování těchto dodávek bude dodávka kovového vybavení část 2 a/nebo laminového nábytku a/nebo sedacího nábytku, případně jiného vybavení. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje při realizaci Předmětu plnění postupovat v součinnosti s dalšími dodavateli Objednatele a Objednatelem a koordinovat s nimi realizaci Díla tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli. Objednatel se v takovém případě zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro to, aby mohl koordinovat realizaci Díla s dalšími dodavateli Objednatele, jakož i se samotným Objednatelem.
34. Realizace Díla či jeho částí se řídí zejména Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při realizaci Předmětu plnění, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
35. Objednatel se zavazuje, že Předmět plnění převezme v souladu s čl. XI. Smlouvy a zaplatí Zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. VI. Smlouvy.
36. Objednatel se zavazuje převzít Předmět plnění se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a přijmout související plnění vymezená ve Smlouvě a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZoDPH***“), hradit DPH.
37. Vadami nebránícími řádnému užívání Předmětu plnění se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Předmětu plnění funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „***Drobné vady***“).

# LHŮTA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM

* 1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle Smlouvy takto:
  2. lhůta pro zpracování Harmonogramu:

předložení Harmonogramu Objednateli k seznámení nejpozději 5 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení vyjádření Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví;

* 1. lhůta k zahájení plnění (výroba a činnosti ke splnění Předmětu plnění) dle Smlouvy:

1. pracovní den po nabytí účinnosti Smlouvy;

* 1. lhůta k zahájení dodávky a montáže na místě plnění:

**nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů** ode dne, kdy mu Objednatel umožní přístup na místo plnění nebo jeho příslušnou část. Přístup na místo plnění bude Zhotoviteli umožněn na základě vyrozumění Objednatele, přičemž Objednatel je oprávněn umožnit Zhotoviteli přístup na místo plnění nebo jeho příslušnou část nejdříve 1. 3. 2026. Vyrozumění o umožnění přístupu na místo plnění nebo jeho příslušnou část bude Objednatelem Zhotoviteli zasláno elektronickou poštou nejméně 5 pracovních dnů předem (v souladu s čl. IX. odst. 10 Smlouvy). Po zahájení dodávky a montáže na místě plnění dle Smlouvy se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat v souladu Harmonogramem;

* 1. lhůta pro předání Předmětu plnění včetně úplného vyklizení místa plnění se sjednává v délce:

**25 (dvaceti pěti) týdnů od zahájení plnění** dle čl. IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy   
(dále také jen „***Finální lhůta***“);

* 1. lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí Předmětu plnění:

nejpozději 10 dnů před koncem Finální lhůty;

* 1. lhůta k předložení záruční listiny za řádné plnění záručních podmínek dle č. XIV. odst. 23 Smlouvy:

nejpozději při předání a převzetí Díla;

* 1. lhůta k odstranění případných Drobných vad:

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí Předmětu plnění, případně ve lhůtě sjednané Smluvními stranami při předání a převzetí Předmětu plnění.

1. Zhotovitel je oprávněn předat Objednateli Předmět plnění i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.
2. Pracovní doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn realizovat Dílo v místě plnění, je vyhrazena   
   v době:
3. pondělí až pátek od 7:00 do 18:00 hod.,
4. soboty, neděle a svátky pouze po předchozí dohodě s Objednatelem.

Veškerá provozní omezení v místě plnění musí být předem konzultována s Objednatelem, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.

* 1. Harmonogram:
  2. Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu dodávek a prací zpracovaný ve formátu \*.xlsx v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných   
     k provedení jednotlivých dodávek a činností definovaných v Položkovém rozpočtu.   
     Z Harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení.
  3. Zhotovitel při přípravě Harmonogramu v části dodávka a montáž na místě plnění zohlední chronologii zaplňování jednotlivých pater stanovenou Objednatelem, která je následující -   
     1. PP, 4. NP, 2. NP, 1. NP a 3. NP.
  4. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při realizaci Předmětu plnění, a to vždy před zahájením příslušných dodávek a prací v místě plnění dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných dodávek a prací.
  5. Zhotovitel se zavazuje provádět dodávky v souladu s Harmonogramem.
  6. Dospěje-li v průběhu realizace Předmětu plnění Objednatel k závěru, že skutečný postup dodávek a prací neodpovídá schválenému Harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil návrh aktualizovaného Harmonogramu zajišťující dokončení Předmětu plnění   
     v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
  7. V případě, že Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na Finální lhůtu.
  8. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na lhůtu plnění, přičemž obě Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí   
     a poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na lhůtu plnění.

# MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je objekt Objednatele na adrese: Pasohlávky, p. č. 3163/ 770 v k. ú. Mušov (48.8999978N, 16.5589844E) (dále jen „***místo plnění***“). Další podrobnosti jsou uvedeny ve výkresové části, která byla poskytnuta Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy v rámci Zadávacího řízení.

# CENA ZA SPLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Cena za řádnou realizaci Díla Zhotovitelem dle Smlouvy činí  **Kč bez DPH** (dále jen „***Cena***“).
2. Cena je sjednána jako cena pevná a úplná, přičemž obsahuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s dodáním Předmětu plnění Objednateli a se splněním veškerých smluvních povinností Zhotovitele dle Smlouvy. Cena, jakož i položkové ceny zpracované v Položkovém rozpočtu, obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu Smlouvy   
   a přiměřený zisk Zhotovitele. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že Cena nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, a to včetně kursových změn.
3. Cena obsahuje mimo vlastní provedení dodávek i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na opatření k ochraně životního prostředí, organizační a koordinační činnost, vyhotovení požadovaných dokladů, náklady na pojištění, dopravu, umístění jednotlivých kusů nábytkového vybavení do určených místností dle pokynů Objednatele, následnou montáž Předmětu plnění, likvidaci odpadu, pojištění, bankovní záruky a záruční plnění.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách Položkového rozpočtu.
5. Cena, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit, pouze pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH; Zhotovitel je v tomto případě povinen k Ceně účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
6. Nastane-li situace uvedená v předcházejícím odstavci, je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli změnu Ceny v případě změny sazeb DPH.

# ZÁLOHA NA PLNĚNÍ A JEJÍ ZAJIŠTĚNÍ\*

*\*V případě, že vybraný dodavatel před uzavřením Smlouvy v souladu s čl. 14. odst. 14.1. písm. c) zadávací dokumentace čestně prohlásí, že nepožaduje poskytnutí zálohy na plnění Veřejné zakázky, bude tento článek (čl. VII. Smlouvy) před uzavřením Smlouvy odstraněn.*

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu na plnění dle Smlouvy ve výši 20 % z Ceny (dále jen „***záloha***“), která bude Zhotovitelem využita výhradně k realizaci dodávek a prací spojených s Předmětem plnění.
2. Záloha bude poskytnuta na základě písemné žádosti Zhotovitele doručené Objednateli po uzavření Smlouvy, nejdříve však po nabytí její účinnosti a nejpozději do 10 dní po účinnosti Smlouvy. Písemná žádost musí obsahovat označení Smlouvy, požadovanou částku a bankovní účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě. Objednatel není povinen akceptovat žádost o zálohu, která nebude splňovat náležitosti dle tohoto odstavce.
3. Objednatel uhradí zálohu do 30 kalendářních dnů ode dne doručení úplné a řádné žádosti dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
4. Vyúčtování poskytnuté zálohy bude provedeno v rámci fakturace konečné ceny plnění. Záloha bude odečtena z Ceny v příslušné daňové faktuře vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen ve faktuře výslovně uvést výši poskytnuté zálohy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od Smlouvy z důvodů podstatného porušení Smlouvy na straně Zhotovitele, je Zhotovitel povinen vrátit poskytnutou zálohu Objednateli do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k vrácení.
6. **Zajištění závazku Zhotovitele vrácení vyplacené zálohy:**
   * 1. Závazek Zhotovitele vrácení vyplacené zálohy je zajištěn finanční zárukou poskytnutou bankou, jakožto výstavcem, ve smyslu ust. § 2029 Občanského zákoníku (dále jen „***záruka***“) ve výši **20 %** z Ceny. Originál záruční listiny za řádné vrácení vyplacené zálohy bude mít v držení po celou dobu realizace Díla Objednatel.
     2. Záruční listinu za řádné vrácení zálohy předložil Zhotovitel Objednateli před uzavřením Smlouvy, přičemž tato záruční listina obsahuje zejména následující údaje:

* označení příjemce záruky – tj. Objednatele;
* evidenční číslo Smlouvy, na níž se záruka váže;
* označení subjektu, za kterou je záruka poskytnuta – tj. Zhotovitele;
* název a sídlo výstavce záruky shodné s názvem zapsaným v obchodním rejstříku;
* výše záruky v Kč;
* datum platnosti záruky;
* bezpodmínečnost plnění na první výzvu příjemce záruky;
* prohlášení, že záruka se řídí českým právním řádem;
* záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž se banka zaváže, že uspokojí Objednatele, jako oprávněného ze záruky, na jeho první požádání a bez námitek;
* záruka musí být platná a účinná minimálně do doby, než bude poskytnutá záloha započtena do hodnoty řádně poskytnutého a Objednatelem převzatého Předmětu plnění.
  + 1. Banka, která vystaví záruku nebo finanční skupina, do které banka patří, musí splňovat minimálně následující požadavky na long-term rating alespoň u jedné z těchto ratingových agentur:
  + Moody’s: minimálně „Baa2“
  + Fitch Ratings: minimálně „BBB“
  + Standard & Poor’s: minimálně „BBB“

Pokud má banka nebo finanční skupina, do které banka patří, více než jeden long-term rating od výše jmenovaných ratingových agentur, musí splnit požadavek na minimální long-term rating od každé z uvedených ratingových agentur, která jí ratingové hodnocení udělila.

Jestliže v průběhu platnosti záruky klesne long-term rating banky nebo finanční skupiny, do které banka patří, pod výše uvedenou hranici, je Zhotovitel povinen záruku nahradit jinou zárukou splňující požadované podmínky.

* + 1. Objednatel je oprávněn uplatnit nárok ze záruky a požadovat čerpání ze záruky v případě, že Zhotovitel nevrátí poskytnutou zálohu (nebo její poměrnou část) Objednateli do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k vrácení dle čl. VII. odst. 5 Smlouvy;
    2. Objednatel vrátí záruční listinu Zhotoviteli nebo bance, která záruku vystavila, neprodleně po ukončení její platnosti a účinnosti, pokud z ní nebylo plněno.

# PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu Ceny bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle ZoDPH   
   a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „***faktura***“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí Předmětu plnění Objednatelem na základě předávacího protokolu dle čl. XI. odst. 8 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol dle čl. XI. odst. 8 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran bude přílohou faktury.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v ZoDPH a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:
   * + název Díla: „*Sanatorium Pálava - Interiérové vybavení – kovový nábytek, Část 1 - Kovový nábytek A*“,
     + označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
     + číslo faktury,
     + den vystavení a den splatnosti faktury,
     + označení banky a č. účtu, na který se má platit,
     + označení příslušného období plnění,
     + evidenční číslo Smlouvy Objednatele a příp. i Zhotovitele, bylo-li přiděleno,
     + fakturovanou částku,
     + výši poskytnuté zálohy,
     + odpočet poskytnuté zálohy,
     + podpis oprávněné osoby.
3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě Smluvní strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.
4. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu vystavenou Zhotovitelem podle podmínek ve Smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude faktura doručena, a to do výše 95 % Ceny za zhotovení Díla. Zbývající část Ceny (dále také „***Zádržné***“) bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem podle pravidel sjednaných ve Smlouvě po odstranění případných Drobných vad (pro účely Smlouvy jen „***Finální faktura***“). Finální fakturu je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od odstranění případných Drobných vad. Nebude-li při předání   
   a převzetí Předmětu plnění zjištěna žádná Drobná vada, je Zhotovitel povinen vystavit Finální fakturu do 15 dnů od předání a převzetí Předmětu plnění Objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen faktury podle tohoto článku zaslat Objednateli v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu \*.pdf na e-mail Objednatele: „[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]“.
6. Finální fakturu se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle Smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
8. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

# PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat Předmět plnění řádně a včas dle podmínek Smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění Smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny Objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zhotovit Dílo dle Smlouvy osobně nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy jiné osoby uvedené v příloze č. 4 Smlouvy po předchozím písemném souhlasu Objednatele (dále také „***Poddodavatel***“). Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám. Poddodavatelé, kteří nejsou identifikováni v příloze č. 4 Smlouvy, Zhotovitel identifikuje Objednateli v den umožnění přístupu na místo plnění, avšak nejpozději před zahájením plnění Veřejné zakázky poddodavatelem, včetně uvedení výše jejich podílu. Zhotovitel je povinen vést seznam poddodavatelů, tento seznam je Zhotovitel povinen průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli.
4. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či odcizení majetku Objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. Zhotovitel je povinen při realizaci Předmětu plnění dodržovat v prostorách Objednatele veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci   
   s věcmi v tomto areálu.
5. Zhotovitel je povinen respektovat provozní řád, hygienické předpisy a zavedená bezpečnostní opatření Objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje před dopravou nábytkového vybavení do místa plnění doložit Objednateli certifikáty a čestná prohlášení dle výrobkových skupin, a to k položkám s poř. č. 1 – 8 a 11 – 16 Položkového rozpočtu v souladu s čl. III. odst. 3 písm. h) Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen upozornit na případnou nevhodnost pokynů Objednatele, které by mohly vést ke škodám na Předmětu plnění nebo ke škodě na objektu Objednatele.
8. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
9. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Předmětu plnění v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle Smlouvy.
10. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o umožnění přístupu na místo plnění nebo jeho příslušnou část nejméně 5 pracovních dnů předem, přičemž Zhotovitel je povinen dostavit se na místo plnění ve lhůtě stanovené Objednatelem ve vyrozumění a zahájit dodávku a montáž na místě plnění. V den umožnění přístupu sepíší Smluvní strany protokol, který bude m.j. obsahovat aktuální stav místa plnění a přístupových cest před zahájením realizace Díla.
11. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo tak, aby splňoval veškeré požadavky Objednatele   
    a které zároveň vyhovují platným a účinným právním předpisům či jiným technickým normám, dále bezpečnostním a hygienickým předpisům. Dojde-li ke změně právních předpisů, technických norem, bezpečnostních či hygienických předpisů, musí Zhotovitel zajistit, aby Předmět plnění splňoval požadavky stanovené právními předpisy či technickými normami v platném a účinném znění ke dni převzetí Předmětu plnění Objednatelem.
12. Předmět plnění nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Technickou specifikací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do realizačního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení Předmětu plnění do souladu s Technickou specifikací či pokyny Objednatele. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
13. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v čl. VIII. odst. 4 Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně v místě plnění nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.
14. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu v místě plnění, a to tak, že bude provádět průběžný každodenní úklid nadměrného znečištění způsobeného realizací Díla nebo v její souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, vč. přístupových cest k místu plnění. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu se zákonem o odpadech, zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s realizací Díla.
15. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo v místě plnění, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku nadměrnou prašností, imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s realizací Předmětu plnění.
16. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v místě plnění nedošlo k úniku znečišťujících látek, a to zejména tak, že používané mechanismy musí být v perfektním technickém stavu bez úkapů a úniku provozních kapalin.
17. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v místě plnění a zabezpečí, aby osoby podílející se na realizaci Díla a pohybující se v místě plnění byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také „***BOZP***“).
18. Zhotovitel se zavazuje viditelně označit všechny osoby podílející se na realizaci Díla v místě plnění, případně pohybující se v objektu Objednatele.
19. Zhotovitel se zavazuje, že v místě realizace Díla provede opatření k zajištění bezpečnosti osob pohybujících se v blízkosti místa plnění a dále opatření k zabránění vstupu nepovolaných osob na místo plnění po celou dobu realizace Veřejné zakázky. Všechna realizovaná opatření musí respektovat požární a poplachové směrnice a směrnice BOZP platné pro celou budovu a dotčené prostory Objednatele.
20. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám   
    a orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole realizaci Díla. Zhotovitel zejména v rámci místa plnění zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.
21. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provádění kontroly realizace Díla v místě plnění, zejména pak Zhotovitel umožní v průběhu realizace Díla provedení kontrolních prohlídek Díla   
    a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě.
22. Objednatel je povinen:
23. poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou v rámci realizace Díla, zejména umožnit vstup do místa plnění v časovém rozmezí dle čl. IV. odst. 3 Smlouvy,
24. připravit místo plnění pro realizaci Díla,
25. řádně dodaný Předmět plnění převzít a Zhotoviteli uhradit Cenu.
26. Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci Díla. Kontrola bude provedena Objednatelem nebo jím pověřenými osobami.
27. Objednatel zajistí Zhotoviteli prostory k uskladnění materiálu potřebného k řádné realizaci Díla,   
    k úschově nářadí a odložení svršků pracovníků Zhotovitele v rozsahu dle objektivních možností Objednatele v době plnění.

# REALIZAČNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení plnění dle Smlouvy do doby předání Předmětu plnění realizační deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu dodávek a/nebo prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek poskytovaného plnění dle Smlouvy apod.
2. Zápisy do realizačního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce Zhotovitele vždy ten den, kdy byly dodávky a/nebo práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
3. Objednatel je povinen prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy v realizačním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby Objednatele na místě plnění doručí Zhotovitel text zápisu Objednateli písemně.
4. Zápisy v realizačním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné dodatky ke Smlouvě.
5. Realizační deník bude stále přístupný na místě plnění, tj. bude vždy na vyžádání k dispozici Objednateli.

# PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMÁNÍ PLNĚNÍ

* 1. Předmět plnění se považuje za připravený k předání a převzetí po odstranění případných vad   
     a nedodělků vyjma Drobných vad a po splnění povinností uvedených v čl. XI. odst. 3 až 4 Smlouvy.
  2. Nejpozději ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 písm. e) Smlouvy Zhotovitel oznámí písemně Objednateli, že Předmět plnění je připraven k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel svolá bez zbytečného odkladu předávací a přejímací řízení k převzetí Předmětu plnění. Zhotovitel Předmět plnění předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí Předmětu plnění připraveného Objednatelem, který bude podepsán oběma Smluvními stranami. K předání   
     a převzetí Předmětu plnění dojde rovněž v případě, že tento bude vykazovat Drobné vady.
  3. Zhotovitel je povinen Objednateli nejpozději při odevzdání Předmětu plnění předat i veškerou nezbytnou dokumentaci k Předmětu plnění (zejména všechny návody, manuály, prohlášení   
     o původu Předmětu plnění, prohlášení o shodě) v českém jazyce, jinak nesplní svou povinnost řádně odevzdat Předmět plnění.
  4. Zhotovitel je povinen Objednateli nejpozději při odevzdání Předmětu plnění předat originál záruční listiny za řádné plnění záručních podmínek dle čl. XIV. odst. 23 Smlouvy. Potvrzení   
     o předání originálu záruční listiny za řádné plnění záručních podmínek Objednateli bude součástí předávacího protokolu.
  5. Převzetí Předmětu plnění s Drobnými vadami nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady bezodkladně nejpozději ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 písm. g) Smlouvy.
  6. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí Předmětu plnění. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí Předmětu plnění nutná.
  7. Zhotovitel splní povinnost odevzdat Předmět plnění Objednateli:

1. převezme-li Objednatel Předmět plnění, nebo
2. umožní-li Objednateli nakládat s Předmětem plnění v místě plnění uvedeném v čl. V. Smlouvy a v době plnění uvedené v čl. IV. Smlouvy a Objednatel v rozporu s odst. 9 tohoto článku Smlouvy odmítne Předmět plnění převzít nebo v rozporu s odst. 9 tohoto článku Smlouvy odmítne potřebnou součinnost.
   1. Předmět plnění je převzat předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol obsahuje zejména:
3. označení Předmětu plnění,
4. označení Objednatele a Zhotovitele,
5. zhodnocení jakosti Předmětu plnění,
6. seznam převzaté dokumentace,
7. prohlášení Objednatele, že předávaný Předmět plnění přejímá,
8. soupis příloh,
9. soupis provedených změn a odchylek od Technické specifikace,
10. datum a místo sepsání protokolu,
11. seznam případných Drobných vad, s nimiž byl Předmět plnění převzat,
12. jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
    1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Předmět plnění nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
13. Předmět plnění nebude mít vlastnosti požadované Smlouvou nebo
14. Předmět plnění nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami, nebo
15. Předmět plnění bude vykazovat znaky zjevného poškození, nebo
16. Zhotovitel dodá Předmět plnění do jiného místa, než jak je sjednáno v čl. V. Smlouvy, nebo
17. Zhotovitel nesplní některou ze svých povinností podle čl. III. odst. 1 a/nebo čl. III. odst. 3 písm. a) – p) Smlouvy.
    1. V případě, že Objednatel odmítne Předmět plnění dle Smlouvy převzít, sepíší obě Smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání   
       a převzetí včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí v náhradním termínu sepíší Smluvní strany přejímací zápis s náležitostmi dle čl. XI. odst. 8 Smlouvy.
    2. V rámci přejímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží a vizuální kvalita. Součástí přejímacího řízení bude rovněž komplexní vyzkoušení provozu dodaného zboží s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí zboží jsou:
18. kompletnost dodaného zboží dle Smlouvy a zadávací dokumentace,
19. vizuální kontrola dodaného zboží,
20. provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany Objednatele,
21. kontrola kvality dodaného zboží,
22. dodání návodů k obsluze v českém jazyce, odpovídá-li to povaze Předmětu plnění.

# PRÁVA A POVINNOSTI Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST

* + - 1. Zhotovitel se zavazuje, že Předmět plnění bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené Smlouvou, vč. jejích příloh, a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě Smlouvy a bude způsobilý k neomezenému užívání k účelu dle Smlouvy. Bude-li v rámci Předmětu plnění dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno   
         v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
      2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na jednotlivé části Předmětu plnění záruku za jakost ve smyslu ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, jíž se Zhotovitel zaručuje, že Předmět plnění bude po záruční dobu způsobilý k účelu stanovenému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Předmět plnění má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba. Záruční doba na jednotlivé části Předmětu plnění je sjednána v délce **dvou** (2) **let** ode dne převzetí Předmětu plnění Objednatelem (dále jen „***Záruční doba***“).
      3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního převzetí Předmětu plnění Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Předmět plnění řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v čl. XII. odst. 7 Smlouvy. V případě částečného předání a převzetí Předmětu plnění začne Záruční doba vztahující se k převzaté části Předmětu plnění běžet okamžikem takového dílčího předání a převzetí nebo ode dne následujícího po dni odstranění poslední vady a/nebo nedodělku uvedeného v dílčím předávacím protokolu.
      4. V rámci Záruční doby bude Zhotovitel provádět kontrolu nábytku a jeho servis (dále jen „***záruční servis***“). V rámci záručního servisu budou odstraněny bezplatně, včas a řádně vady dodaného nábytku způsobené chybou při výrobě či vadným materiálem; bude též provedeno odstranění montážních vad. Součástí záručního servisu je i utažení pantů, madel, vyrovnání dvířek, oprava zámků šuplíků a výměna vadného kování. V rámci záručního servisu bude dále zajištěna aktualizace softwaru elektronických zámků, a to v případě, že o to Objednatel požádá. Záruční servis bude proveden alespoň dvakrát po dobu záruční lhůty, a to
         1. nejdříve po 10 měsících a nejpozději do 12 měsíců po předání a převzetí Díla a
         2. nejdříve po 20 měsících a nejpozději do 24 měsíců po předání a převzetí Díla.
      5. Plnění poskytované Zhotovitelem dle Smlouvy má vadu, neodpovídá-li Smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vadného plnění, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
      6. Vady Předmětu plnění, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Záruka se však nevztahuje na vady Předmětu plnění vzniklé nevhodným užíváním či poškozením Předmětu plnění Objednatelem. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, má Objednatel také právo od Smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.
      7. Veškeré vady Předmětu plnění je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
      8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
      9. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle čl. XII. odst. 2 Smlouvy.

# POJIŠTĚNÍ

* 1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle Smlouvy s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 50 % Ceny. Doklady o pojištění Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením Smlouvy a je dále povinen tento doklad na požádání kdykoliv předložit Objednateli, a to do 3 pracovních dnů od výzvy Objednatele.
  2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně.
  3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

# SANKČNÍ UJEDNÁNÍ, ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. V případě porušení závazku Zhotovitele dle čl. III. odst. 4 písm. e) Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
3. V případě porušení závazku Zhotovitele dle čl. III. odst. 4 písm. f) Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele předložit Objednateli Harmonogram ve lhůtě sjednané dle čl. IV. odst. 1 písm. a) Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného předložení Harmonogramu Objednateli a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
5. V případě porušení povinnosti Zhotovitele se zahájením dodávky a montáže na místě plnění dle Smlouvy ve lhůtě sjednané dle čl. IV. odst. 1 písm. c) Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného zahájení dodávky a montáže dle Smlouvy a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
6. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek realizovat Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného předání Předmětu plnění a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
7. V případě porušení závazku Zhotovitele dle čl. IV. odst. 4 písm. e) Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
8. V případě prodlení Zhotovitele s realizací dodávek a/nebo prací oproti Harmonogramu v části dodávka a montáž na místě plnění dle čl. IV. odst. 4 písm. b) Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, jakož i za každé zjištěné porušení povinnosti, a to počínaje vždy 7. dnem prodlení s plněním povinnosti až do řádného pokračování v realizaci dodávek a prací v souladu s Harmonogramem.
9. V případě porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle   
   čl. XIII. Smlouvy po celou dobu výkonu činnosti dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu.
10. V případě porušení závazku Zhotovitele s odstraněním Drobné vady ve sjednané lhůtě po předání a převzetí Předmětu plnění, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, jakož i za každé zjištěné porušení povinnosti až do úplného odstranění příslušných vad.
11. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek odstranit reklamovanou záruční vadu ve lhůtě sjednané dle Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad,   
    a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
12. V případě porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. IX. odst. 4 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
13. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům podle čl. IX. odst. 13 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle   
    čl. IX. odst. 13 Smlouvy, a to i opakovaně.
14. V případě porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout Objednateli součinnost s vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 10 pracovních dnů od výzvy Objednatele dle čl. IX. odst. 13 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. IX. odst. 13 Smlouvy, a to i opakovaně.
15. V případě porušení povinnosti Zhotovitele v rámci ochrany životního prostředí dle čl. IX. odst. 15 a/nebo čl. IX. odst. 16 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele, a to   
    i opakovaně.
16. V případě porušení povinnosti Zhotovitele spojené s předložením certifikátů a čestných prohlášení před dodávkou nábytkového vybavení do místa plnění dle čl. IX. odst. 6 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele, a to i opakovaně.
17. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek splňovat kvalifikací dle čl. XVI. odst. 1 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to i opakovaně, a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
18. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost změnit v průběhu trvání osobu Poddodavatele, jejímž prostřednictvím zabezpečuje kvalifikaci, pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele za podmínek dle čl. XVI. odst. 2 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
19. Přestane-li Zhotovitel splňovat povinnost dle čl. XVI. odst. 5 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 250 000 Kč.
20. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
21. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody, včetně újmy nemajetkové, lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
22. **Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla**:
    * 1. Závazky Zhotovitele za řádnou realizaci Díla ve sjednané lhůtě jsou zajištěny v souladu   
         s čl. VIII. odst. 4 Smlouvy formou Zádržného. Zhotovitel je oprávněn nahradit Zádržné finanční zárukou poskytnutou bankou, jakožto výstavcem, ve smyslu ust. § 2029 Občanského zákoníku nebo dále způsobem podle čl. XIV. odst. 24 Smlouvy (dále též „***Záruční listina za řádné plnění***“) ve výši Zádržného, tj. ve výši **5 %** z Ceny, platnou po celou dobu realizace Díla. Z této záruční listiny vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání. Záruční listina za řádné plnění je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Záruční listiny za řádné plnění bude mít v držení po celou dobu realizace Díla Objednatel. Nepředložení Záruční listiny za řádné plnění opravňuje Objednatele postupovat podle čl. VIII. odst. 4 Smlouvy.
      2. Záruční listinu za řádné plnění předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy by chtěl využít svého práva podle čl. XIV. odst. 22 písm. a) Smlouvy.
23. **Zajištění závazků Zhotovitele v záruční době:**
    * 1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v Záruční době jsou zajištěny finanční zárukou poskytnutou bankou, jakožto výstavcem, ve smyslu ust. § 2029 Občanského zákoníku nebo dále způsobem podle čl. XIV. odst. 24 Smlouvy (dále též „***Záruční listina za řádné plnění záručních podmínek***“) ve výši **2 %** z Ceny, platnou po celou Záruční dobu dle čl. XII. odst. 2 Smlouvy. Z této záruční listiny vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během Záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu. Záruční listina za řádné plnění záručních podmínek je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Záruční listiny za řádné plnění záručních podmínek bude mít v držení po celou Záruční dobu Objednatel. Platnost této záruční listiny bude alespoň po dobu Záruční doby, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli.
      2. Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
24. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony České republiky pojištění záruky s deklarací „*na první vyžádání*“.

# UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

* 1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně a za níže stanovených podmínek.
  2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.
  3. Za podstatné porušení Smlouvy pokládají Smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

1. prodlení Zhotovitele delší než 20 kalendářních dnů ode dne uplynutí lhůty nebo termínu sjednaných dle čl. IV. Smlouvy, nebo při prodlení s realizací oproti Harmonogramu v části dle čl. IV. odst. 4 písm. b) Smlouvy delším než 20 kalendářních dní;
2. neoprávněné zastavení či přerušení dodávek a/nebo prací v místě plnění ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
3. neprokázání existence pojištění Zhotovitele podle Smlouvy s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. XIII. Smlouvy;
4. prodlení Objednatele s úhradou faktury delší než 60 kalendářních dnů;
5. Zhotovitel postupuje při realizaci Předmětu plnění způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Předmětu plnění a sjednané lhůtě předání Předmětu plnění Objednateli;
6. ostatní případy podstatného porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně ve Smlouvě označené jako podstatné porušení Smlouvy.
   1. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
7. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
8. bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele;
9. ukáže-li se, že Zhotovitel byl v době uzavření Smlouvy obchodní společností podle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů;
10. ukáže-li se, že Zhotovitel v době uzavření Smlouvy nebo v průběhu plnění Smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
    1. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně.
    2. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednání definovaných v odst. 7 tohoto článku Smlouvy, ani dalších ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném Smlouvou na dosud provedenou část Předmětu plnění. Odstoupením od Smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části Díla ke dni odstoupení.
    3. Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li Smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
    4. Zhotovitel provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných v souladu   
       s Položkovým rozpočtem;
    5. Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených dodávek a prací v souladu s Položkovým rozpočtem a vystaví závěrečnou fakturu;
    6. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části Díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části Díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení Díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách ze Smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části Díla nebo těch částí Díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu se Smlouvou. Za odstraněné části Díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části Ceny;
    7. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavdala příčinu pro odstoupení druhé Smluvní strany od Smlouvy, je povinna uhradit této druhé Smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující Smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné Smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná Smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

# ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

* 1. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci Zadávacího řízení před uzavřením Smlouvy.
  2. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání Smlouvy změnit osobu Poddodavatele, s jehož pomocí prokázal kvalifikaci v Zadávacím řízení, které předcházelo uzavření Smlouvy, pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 3 pracovních dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby Poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
  3. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu   
     ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.
  4. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679   
     o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
  5. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv Poddodavatel, který se na plnění ze Smlouvy podílí z více než 10 %.

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy.
3. Veškeré případné spory ze Smlouvy budou v prvé řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně   
   a místně příslušným soudem v České republice.
4. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon   
   o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel.
5. Smlouva je vyhotovena elektronicky.
6. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
7. Práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou upraveny Smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá Smlouvu při svém podnikání, a na Smlouvu se tudíž neuplatní ust. § 1793 Občanského zákoníku.
9. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
10. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě, a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním jakkoliv zpřístupněny, předány, či sděleny Objednatelem, vyjma těch, které jsou v okamžiku podpisu Smlouvy veřejně dostupné.
11. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti žádné ze Smluvních stran,   
    a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
13. Přílohy:
14. Položkový rozpočet
15. Technická specifikace předmětu plnění
16. Dezinfekční řád
17. Seznam poddodavatelů
18. Popisný list vzorků

|  |  |
| --- | --- |
| V ………………………….. dne | V ……………………………… dne |
| Za Objednatele | Za Zhotovitele |
|  |  |
| ……………………………………………………………………. | ……………………………………………………………………. |
| **Jihomoravská zdravotní, a.s.** |  |
|  |  |

Příloha č. 1 Smlouvy

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Příloha č. 2 Smlouvy

**TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Příloha č. 3 Smlouvy

**DESINFEKČNÍ ŘÁD**

Příloha č. 4 Smlouvy

**SEZNAM PODDODAVATELŮ**

Příloha č. 5 Smlouvy

**POPISNÝ LIST VZORKŮ**