

Tento projekt je financován Evropskou unií v rámci Národního plánu obnovy.

Zadavatel:

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace
se sídlem Lidická 1880/50, Černá Pole, 658 12 Brno
IČO: 00401803

Název veřejné zakázky:

„Snížení energetické náročnosti RS Lorien Nekoř 253, opakované zadávací řízení“
podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení
podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „ZZVZ“)

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE
O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Výše uvedený zadavatel zahájil dne 14. 8. 2025 uveřejněním výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace na profilu zadavatele zadávací řízení výše uvedené veřejné zakázky. Identifikační číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele: P25V00002844.

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace, se sídlem Lidická 1880/50, Černá Pole, 658 12 Brno, IČO: 00401803 (dále jen „**zadavatel**“), níže uvedeného dne v předmětném zadávacím řízení

rozhodl a oznamuje své rozhodnutí

o vyloučení účastníka:

Účastník	Sídlo účastníka	IČO
ISOTEP s.r.o.	Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy	25263498

O d ů v o d n ě n í:

Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 14. 8. 2025 uveřejněním výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele zadávací řízení veřejné zakázky „Snížení energetické náročnosti RS Lorien Nekoř 253, opakované zadávací řízení“.

V rámci zadávacího řízení zadavatel u nabídky účastníka ISOTEP s.r.o., se sídlem Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy, IČO: 25263498 (dále také jen „**účastník**“) provedl posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a konstatoval, že údaje poskytnuté účastníkem **nesplňují zadávací podmínky** v dále uvedeném rozsahu.

Účastník zadávacího řízení v předložené nabídce v elektronické podobě:

1. předložil nesoulad v údajů k hodnoticímu kritériu **Lhůta plnění - zkrácení lhůty** ve formuláři nabídky dle předlohy v souladu s přílohou č. 4 zadávací dokumentace (dále jen „**Formulář**“)

nabídky“) a současně v návrhu smlouvy dle předlohy uvedené v příloze č. 3 zadávací dokumentace (dále jen „**Návrh smlouvy**“). Účastník uvádí navržené zkrácení lhůty pro dokončení díla:

- a. v části IV. Údaje pro hodnocení - kritéria hodnocení Formuláře nabídky **235 dnů**, přičemž se pravděpodobně nejedná o počet dnů, o které hodlá zkrátit lhůtu plnění a
 - b. v článku III. odst. 1 písm. c) Návrhu smlouvy **235 dnů od předání staveniště zkrácené o dalších 5 dnů**;
2. změnil v článku III. odst. 1 písm. c) obchodních podmínek, které jsou přílohou č. 3 zadávací dokumentace (dále jen „**Obchodní podmínky**“) závaznou **lhůtu k dokončení díla 240 dnů na údaj v Návrhu smlouvy 235 dnů**.

Z výše uvedeného vyplývá, že účastník v rámci hodnotícího kritéria Lhůta plnění - zkrácení lhůty uvedl rozporné hodnoty a není jasné, jestli účastník navrhuje zkrácení lhůty o 235 dnů dle Formuláře nabídky nebo 5 dnů dle Návrhu smlouvy, přičemž v konečném důsledku dle Návrhu smlouvy (po nepovolené změně dle bodu 2. výše) nabízí dokončení díla v délce 230 dnů od předání staveniště.

Zadavatel v čl. 10 odst. 10.2. zadávací dokumentace u hodnotícího kritéria B. Lhůta plnění - zkrácení lhůty stanovil, že účastník v rámci své nabídky ve Formuláři nabídky uvede počet celých kalendářních dnů, o které hodlá závazně zkrátit lhůtu pro dokončení díla dle odst. III.1. písm. c) Obchodních podmínek (240 dnů).

Zadavatel dále v čl. 8 zadávací dokumentace stanovil Obchodní podmínky formou předlohy smlouvy, která je přílohou zadávací dokumentace, a která je pro účastníka zadávacího řízení závazná. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.

S ohledem na výše uvedené zadavatel konstatuje, že uvedení odlišných údajů pro hodnocení nabídek v rámci hodnotícího kritéria Lhůta plnění - zkrácení lhůty a změna údajů v Návrhu smlouvy, které ke změně či doplnění nebyly v Obchodních podmínkách povoleny, jak je uvedeno výše, znamená nesplnění zadávacích podmínek.

Vzhledem k tomu, že účastník ISOTEP s.r.o., se sídlem Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy, IČO: 25263498 nesplnil podmínky zadavatele, neboť jeho nabídka obsahovala rozpor v navrženém zkrácení lhůty hodnotícího kritéria B. Lhůta plnění - zkrácení lhůty a Návrh smlouvy, který neodpovídal Obchodním podmínkám, zadavatel v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku výše.

P o u č e n í:

Proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka lze podat zdůvodněné námitky podle ust. § 241 ZZVZ. Případné námitky musí být doručeny ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

V Brně dne *(dle elektronického podpisu)*

**Lužánky – středisko volného času Brno,
příspěvková organizace**

Mgr. Jan Ondroušek, ředitel