

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Název veřejné zakázky

Löw-Beerova vila – osvětlení fasády a pořízení informačního pylonu

2. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

3. Údaje o zadavateli

Zadavatel: **Muzeum Brněnska, příspěvková organizace**
Zastoupená: Mgr. Antonínem Rečkem, ředitelem
Sídlo: Předklášteří, Porta coeli 1001, PSČ 666 02
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1221
IČ: 00089257
DIČ: není plátcem DPH
Kontaktní osoba: Mgr. Antonín Reček, ředitel
Kontaktní adresa: Muzeum Brněnska, Masarykovo náměstí 18, 664 51 Šlapanice
Telefon: 544 228 654; 603 804 569;
E-mail: reditel@muzeumbrnenska.cz

4. Preambule a účel smlouvy

4.1. Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle ustanovení § 18 odst. 5 a § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci či ve výzvě o zahájení zadávacího řízení se řídí přiměřeně zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“).

4.2. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Uchazeč je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

4.3. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

4.4. Nabídky uchazečů, které nebudou splňovat zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, budou vyřazeny.

5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

5.1. Kódy CPV hlavních souvisejících plnění předmětu veřejné zakázky jsou:

Název	Kód CPV
stavební práce	45000000-7
elektrické zdroje světla a svítidla	31500000-1

6. Vymezení předmětu plnění

6.1. Předmětem plnění jsou stavební práce spočívající ve zhotovení venkovního osvětlení fasády a ve zhotovení poutacího pylonu, vše v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností Atelier 90, spol. s r.o., se sídlem El. Voračické 5a, 616 00 Brno, IČ: 469 83376 a se

závaznými stanovisky, územním souhlasem, který je přílohou č. 8 k této zadávací dokumentaci a soupisem stavebních prací a dodávek s výkazem výměr.

6.2. Realizace díla bude probíhat v prostoru předzahrádky před objektem nemovité kulturní památky vily s názvem **Vila Löw-Beer v Brně** na adrese Drobného 297/22, 602 00 Brno, na pozemku parc. č. 3326 v k.ú. Černá Pole. Objekt vily je nemovitou kulturní památkou zapsanou pod číslem rejstříku 419/7-6987 v Ústředním seznamu kulturních památek.

6.3. Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici bezúplatně na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_105.html

6.4. Součástí díla je rovněž i zpracování dokumentace skutečného provedení díla ve dvojitě provedení v listinné a elektronické podobě.

6.5. Výkaz výměr je závaznou částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací, nejpozději 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6.6. Pokud se v soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr vyskytnou odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

6.7. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 325.000,00 Kč bez DPH, (s DPH 393.250,00 Kč). Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň stanovena jako maximální a nejvýše přípustná nabídková cena a nemůže být v nabídce uchazeče překročena. V případě překročení celkové předpokládané hodnoty je zadavatel oprávněn nabídku uchazeče vyřadit z dalšího hodnocení.

8. Doba plnění

8.1. Termín zahájení prací ke zhotovení stavby:

do 3 dnů ode dne podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

8.1. Termín ukončení předání a převzetí plnění předmětu smlouvy:

do 40 dnů od uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

9. Místo plnění

Místem plnění je předzahrádka objektu Löw-Beerova vila, Drobného /22, Brno, jehož vlastníkem je Jihomoravský kraj, s právem hospodaření pro Muzeum Brněnska, příspěvkovou organizaci.

10. Požadavky na kvalifikaci

Základní kvalifikační předpoklady

Prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Zadavatel stanovuje, že k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč čestné prohlášení, přičemž lze využít vzor, který je přílohou č. 4 k této zadávací dokumentaci.

Profesní kvalifikační předpoklady

Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží kopie výpisů ze živnostenského rejstříku (ustanovení § 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), nebo živnostenského listu (případně listů) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

- doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor Pozemní stavby.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatelé mohou k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Pravost a stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v kopii ne starší než 3 měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Prokázání kvalifikace certifikátem

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti a údaje v něm uvedené, jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

Požadavky na certifikát

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný 1 rok ode dne jeho vydání (tj. nesmí být starší jak jeden rok ode dne jeho vydání).

Prokázání kvalifikace u žádosti o účast podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat:

- splnění základních kvalifikačních předpokladu – čestným prohlášením přičemž lze využít vzor, který je přílohou č. 4 k této zadávací dokumentaci;
- splnění profesního kvalifikačního předpokladu v plném rozsahu tj. výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, musí prokázat všichni dodavatelé společně;
- splnění technických kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu dle čl. 10 této zadávací dokumentace, musí prokázat všichni dodavatelé společně;

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace, a to na:

- splnění profesních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu nebo
- splnění technických kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu,

je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

a) doklady:

- prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu, „že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek“ a „výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán“.

a) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace:

- prokazující splnění profesních kvalifikačního předpokladu;
- prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace „výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán“.

Technické kvalifikační předpoklady

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů, seznamem stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 4 let (roky 2011 – 2015) a osvědčeními objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Seznam stavebních prací může uchazeč zpracovat dle předlohy, jež tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:

- a) Seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, s ohledem na předmět veřejné zakázky dle zadávacích podmínek považuje stavební práce spočívající v provedení venkovního osvětlení fasády objektů; příloha č. 5 k této zadávací dokumentaci.
- b) Hodnota alespoň dvou(2) stavebních prací uvedených v příloze č. 5 k této zadávací dokumentaci musí činit nejméně 0,150 mil. Kč bez DPH u každé z nich.

Pro posouzení rozhodného období provádění stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatel. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období posledních 5 let, má se za to, že se nejedná o zakázku, kterou by bylo možné použít pro řádné prokázání splnění požadovaného technického kvalifikačního předpokladu.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (zakázky s požadovaným předmětem plnění a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení doplněné jiným dokladem (např. smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

Zadavatel dále požaduje předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby, která bude odpovědná za provedení stavebních prací, tj. osoby ve funkci hlavní stavbyvedoucí tzn., že tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v úrovni autorizace v oboru „Pozemní stavby“;
- dokončené vysokoškolské vzdělání stavebního směru;
- minimálně 5 let praxe v oboru pozemní stavby;

11. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky pro dodávku stavebních prací

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny Obchodními podmínkami pro stavebních prací.

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve struktuře, odpovídající návrhu smlouvy o dílo. Uchazeči tyto obchodní podmínky pouze doplní o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména identifikační údaje dodavatele, cenové údaje a popřípadě jiné údaje, které zadavatel požaduje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo. Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není uchazeč oprávněn.

Závaznost obchodních podmínek:

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami, a které by znevýhodňovalo zadavatele.

Vyjasnění obsahu obchodních podmínek:

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají dodavatelé možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

12. Technické podmínky

Dokumenty pro vymezení technických podmínek

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy;
- evropská technická schválení;
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie;
- mezinárodní normy, nebo
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Podklady obsahující vymezení technických podmínek:

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:

- české technické normy;
- stavební technická osvědčení, nebo
- národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Záměna technických podmínek:

U každého odkazu podle odstavce „Dokumenty pro vymezení technických podmínek“ nebo „Podklady obsahující vymezení technických podmínek“ zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných podmínek používaných v zemích EU.

Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se stanovenými technickými a uživatelskými standardy v dokumentaci stavby odpovídá uchazeč.

13. Platební podmínky a požadavek na způsob nabídkové ceny

Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Uchazeč je povinen stanovené platební podmínky respektovat.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou je cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek

bez daně z přidané hodnoty dle čl. 4. Obchodních podmínek - příloha č. 2 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude zpracována jako cena se započtením veškerých nákladů uchazeče na splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek, rizik a zisku uchazeče.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých.

Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci stavby. Nabídková cena i dílčí ceny jednotlivých stavebních objektů budou uvedeny v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Položkové rozpočty

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen výkaz výměr) požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Dodavatel je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů předložením oceněného soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen položkového rozpočtu). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být součástí návrhu smlouvy.

Položkové rozpočty a výkaz výměr

Za soulad oceněného soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen položkový rozpočet) a soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen soupis prací) je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky.

Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty je zejména:

- dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé objekty a soubory;
- dodržet obsahovou náplň soupisu prací.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem prací a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek, nevyplnění položky apod.) hodnotící komise vyřadí nabídku z dalšího posuzování.

Soupis prací předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vybouranými hmotami položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje uchazeč podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí uchazeč zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitrostaveništního přesunu stavebního materiálu.

Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností uchazeče zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky. Zadavatel v době sestavení výkazu výměr nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaké místo pro uložení vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot.

Změna soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr

Pokud zadavatel na základě žádosti uchazeče o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám upřesní obsah soupisu prací, např. upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací apod., je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou ve stanovené lhůtě a způsobem zahrnout do svých položkových rozpočtů.

Sleva z ceny

Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

14. Objektivní podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny

Podmínky změny výše nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách.

Dodatečné práce a dodávky, Vícepráce a Méněpráce

Pokud se při realizaci díla vyskytnou nepředvídatelné náklady, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (nezahrnuté v dokumentaci pro provádění stavby) a zadavatel ani uchazeč je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla a tedy vedoucí k naplnění cílů a parametrů projektu, lze tyto realizovat pouze v souladu s obchodními podmínkami, kde Vícepráce a Méněpráce jsou řešeny.

15. Jiné požadavky pro realizaci veřejné zakázky

Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky pro realizaci veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky pro podání nabídky. Tyto podmínky musí dodavatelé zahrnout do svých nabídek (návrhů smluv), pokud již nejsou obsaženy v obchodních podmínkách.

16. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka uchazeče

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem v zadávacím řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyku (listiny v jiném než českém jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka - kromě dokladů ve slovenském jazyku) v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

Podání nabídky

Uchazeči nabídku podají v písemné formě v listinné podobě v řádně uzavřené obálce. Nabídka uchazeče bude podána v jednom vyhotovení – originále.

Obálka s nabídkou bude označena názvem veřejné zakázky „**Löw-Beerova vila - osvětlení fasády**“ a bude na ni uvedena adresa, na níž je možné zaslat uchazeči případné oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby na obálce provedli označení slovem „**NEOTEVÍRAT**“ a obálku s nabídkou na uzávěru opatřili razítkem, pokud jej uchazeč používá, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či podpisem osoby vykonávající funkci statutárního orgánu uchazeče nebo člena statutárního orgánu oprávněného jednat jménem uchazeče, je-li uchazeč právnickou osobou, případně podpisem jiné osoby jednající za uchazeče při podání nabídky.

Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze podána k poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí této lhůty, zadavatel nebude posuzovat a hodnotit.

Nabídka bude obsahovat

Návrh na uzavření Smlouvy o provedení stavebních prací – „**Löw-Beerova vila - osvětlení fasády a pořízení informačního pylonu**“ včetně přílohy č. 7, která je ocenění soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný podle obchodních podmínek obsažených v příloze č. 2 této zadávací dokumentace podepsaný uchazečem, je-li fyzickou osobou, nebo osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, je-li právnickou osobou, případně osobou jednající za uchazeče;

- doklady prokazující splnění kvalifikace uchazeče;
- doklad o oprávnění osoby jednat za uchazeče (např. plná moc), pokud právní úkony za uchazeče činí jiná osoba než uchazeč – fyzická osoba, nebo osoba oprávněná jednat jménem uchazeče – právnické osoby zapsaná v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, je-li v ní uchazeč zapsán;
- informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem uchazeče, pokud nabídku podává více osob společně;
- kopie nabídky v elektronické podobě na CD (výkaz výměr uložit ve formátu Excel.);

- další dokumenty, je-li požadováno zadávacími podmínkami.

Zabezpečení nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

17. Ostatní podmínky zadávacího řízení

Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla poskytnuta.

Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací částí veřejných zakázek

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části.

18. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

19. Prohlídka místa plnění

Doba a místo prohlídky místa budoucí stavby

Zadavatel považuje pro plnění veřejné zakázky a pro zpracování nabídek za nezbytné provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **12. 06. 2015 v 10:30 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před Vilou Löw-Beer v Brně, Drobného 297/22, 602 00 Brno.

20. Zadávací dokumentace

Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky.

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy – *dálkovým přístupem*;
- Projektová dokumentace zpracována firmou Atelier 90, s.r.o., se sídlem Eleonory Voračické 5a, 616 00 Brno, IČ 46983376, odpovědným projektantem Ing. arch. Ladislavem Vlachynským, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro rekonstrukci – *dálkovým přístupem*.

Kompletní zadávací dokumentace je přístupná *dálkovým přístupem* na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_105.html

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být doručena čtyři(4) pracovní dny před stanovenou lhůtou pro podání nabídek na kontaktní adresu zadavatele. Bude-li žádost o dodatečné informace učiněna elektronickými prostředky, musí splňovat požadavky stanovené pro písemnou formu občanským zákoníkem a zákonem o VZ.

Poskytování dodatečných informací

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené zadavateli sdělí zadavatel dodavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel všem dodavatelům *dálkovým přístupem*.

Poskytování dodatečných informací bez předchozí žádosti dodavatele

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto dodatečné informace poskytne zadavatel všem dodavatelům *dálkovým přístupem*.

Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

21. Lhůta, po kterou jsou dodavatelé svou nabídkou vázáni

Lhůta, po kterou jsou dodavatelé svou nabídkou vázáni

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 60 kalendářních dnů.

Prodloužení zadávací lhůty

Uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, se zadávací lhůta prodlužuje až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

22. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek je neveřejné.

23. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí dne **19. 06. 2015 v 11:00 hod.**

Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze podána k poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí této lhůty, zadavatel nebude otevírat.

24. Místo a způsob podání nabídky

Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: **Muzeum Brněnska, Masarykovo nám. 18, 664 51 Šlapanice.**

Osobně se nabídka podává zadavateli na kontaktní adrese zadavatele: Muzeum Brněnska, Masarykovo nám. 18, 664 51 Šlapanice, na sekretariát zadavatele ve II. poschodí, a to v pracovních dnech od 10:00 hodin do 12:00 hodin, poslední den lhůty do 11:00 hodin.

25. Právo zadavatele zrušit zadávací řízení

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti uchazeči žádné nároky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku i bez udání důvodu.

Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu uchazeče související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

26. Další podmínky zadavatele

- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

- Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- Nabídky nebudou uchazečům vráceny, pokud tyto zadávací podmínky nestanoví pro konkrétní případy jinak.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Pokud v přijatých nabídkách zjistí zadavatel při jejich kontrole a hodnocení rozpor mezi číselnými a slovními údaji anebo chyby ve výpočtech, bude v případě rozporu mezi údaji v číslech a slovech rozhodný údaj vyjádřený slovy s výjimkou zřejmé početní chyby. V případě zjištění početní chyby, která nemá vliv na výši nabídkové ceny, bude chyba opravena tak, aby výsledek odpovídal správně provedenému početnímu úkonu.

27. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1	Projektová dokumentace (<i>dálkovým přístupem</i>)
Příloha č. 2	Návrh smlouvy o provedení stavebních prací - obchodní podmínky (<i>dálkovým přístupem</i>)
Příloha č. 3	Krycí list nabídky (<i>dálkovým přístupem</i>)
Příloha č. 4	Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (<i>dálkovým přístupem</i>)
Příloha č. 5	Seznam stavebních prací provedených dodavatelem (<i>dálkovým přístupem</i>)
Příloha č. 6	Informace o subdodavatelích (<i>dálkovým přístupem</i>)
Příloha č. 7	Soupis prací, dodávek a služeb - výkaz výměr (<i>dálkovým přístupem</i>)
Příloha č. 8	Územní souhlas k záměru <i>dálkovým přístupem</i>

Ve Šlapanicích 08. 06. 2015

Mgr. Antonín Reček
ředitel
Muzea Brněnska, příspěvkové organizace