



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce zámecké kočárovny – depozitář měřicí techniky II.
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_4109.html
Identifikace projektu:	„Rekonstrukce zámecké kočárovny – depozitář měřicí techniky“, reg. číslo CZ.06.04.04/00/22_050/0006224

Název pověřeného zadavatele:	Muzeum Blanenska, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Zámek 1/1, 678 01 Blansko
Zastoupen:	Mgr. Bc. Pavlínou Komínkovou, ředitelkou
IČO:	04551320
DIČ:	CZ04551320

Název společného zadavatele:	Město Blansko
Sídlo zadavatele:	nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupen:	Ing. Jiřím Crhou, starostou
IČO:	00279943
DIČ:	CZ00279943

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+420 731 166 078
E-mail:	pestalova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.



TENDERA

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce zámecké kočárovny – depozitář měřicí techniky.

Článek 2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

18.490.466,02 Kč bez DPH, z toho:

Smlouva o dílo Muzeum Blanenska, příspěvková organizace: 16.101.086,79 Kč bez DPH

Smlouva o dílo Město Blansko: 2.389.379,23 Kč bez DPH

Článek 3. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení podle ust. § 53 ZZVZ.

Článek 4. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
Sídlo	Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Zastoupení	Ing. TIBOR VALIŠ, jednatel Ing. MARIAN PALA, jednatel <i>Za společnost jedná každý jednatel samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	48529303
Nabídková cena v Kč bez DPH	19.977.790,00

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	LP staving s.r.o.
Sídlo	Větrov 160, 664 83 Domašov
Zastoupení	Ing. LADISLAV POKORNÝ, jednatel <i>Za společnost jedná jednatel samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	29222745
Nabídková cena v Kč bez DPH	18.490.466,02

Článek 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

Článek 6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	LP staving s.r.o.

Sídlo	Větrov 160, 664 83 Domašov
Zastoupení	Ing. LADISLAV POKORNÝ, jednatel <i>Za společnost jedná jednatel samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	29222745

Odůvodnění výběru dodavatele:

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Pořadí nabídek	Účastník (obchodní název, sídlo, IČO)	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	LP staving s.r.o., Sídlem Větrov 160, 664 83 Domašov IČO: 29222745	18.490.466,02	2
2.	Moravská stavební unie – MSU s.r.o., sídlem Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno IČO: 48529303	19.977.790,00	1

Na základě výsledku hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **LP staving s.r.o., Sídlem Větrov 160, 664 83 Domašov, IČO: 29222745**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **18.490.466,02 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Komise dále konstatovala, že nabídka účastníka splnila podmínky účasti v zadávacím řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

Článek 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Označení poddodavatele	Věcná specifikace části veřejné zakázky
Surovec Elektro, Úvoz 217, Domašov	Elektro, SIL + SLAB + hromosvod
PT TECH s.r.o., Křenová 69, Brno	VZT + ZTI + UT
SANOSTAV s.r.o., Husova 8A, Brno	Sanační práce, injektáže zdiva, sanační omítky

Článek 8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nebylo použito.

Článek 9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nebylo použito.

Článek 10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nebylo použito.

Článek 11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Článek 12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel v čl. 10 odst. 2 zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Článek 13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

Článek 14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci,

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Článek 15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo použito.

V Brně dne 6. 10. 2025

.....
Ing. Ivona Peštálová
Poradce pro výběrová řízení
TENDERA partners, s.r.o.