

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

ZADAVATEL: Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo: Purkyňova 11, 695 01 Hodonín
Statutární zástupce: Ing. Jiří Koliba, ředitel
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: 00226637
DIČ: CZ00226637
Telefon: 518 306 111
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_109.html

Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Oprava střech v Nemocnici TGM Hodonín“

Zadavatel na základě ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

ROZHODL

o přidělení výše uvedené podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona, níže uvedenému účastníkovi.

I. Identifikační údaje vybraného účastníka:

VHS Břeclav s.r.o.
Lidická 3460/132
690 03 Břeclav
IČ 42324149

II. Údaje a hodnoty z nabídky vybraného účastníka, které byly předmětem hodnocení, včetně srovnání s údaji a hodnotami z nabídek ostatních účastníků:

Vzhledem k tomu, že byl v tomto zadávacím řízení jediný účastník, nebylo provedeno hodnocení nabídek, zadavatel posoudil nabídku účastníka VHS Břeclav s.r.o., který podal nabídku.

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma / jméno Sídlo / místo podnikání	Datum doručení	IČ	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Výsledné pořadí
1.	VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav	01.10.2025 13:12:12	42324149	32 890 000,-	1.

III. Odůvodnění zadání veřejné zakázky:

Na základě výsledku posouzení byla vybrána nabídka účastníka č. 1 **VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav, IČ 42324149.**

Účastník splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a současně nabízí ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

IV. Poučení o možnosti podat námitky:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky dle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána dle § 122 ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení se může dle § 243 ZZVZ vzdát práva podat námitky Zadavateli. Zadavatel za tímto účelem přikládá vzor vzdání se práva na podání námitek, který v případě jeho využití prosím vyplňte, podepište a obratem zašlete elektronicky nejlépe prostřednictvím datové schránky nebo elektronického nástroje Zadavateli.

V Hodoníně dne viz el. podpis

.....
Ing. Jiří Koliba, ředitel

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK – 1.JEDNÁNÍ

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "ZZVZ")

1. Název zakázky

„Oprava střech v Nemocnici TGM Hodonín“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název	Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo	Purkyňova 11, 695 01 Hodonín
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jiří Koliba, ředitel
IČ	00226637

3. Hodnotící komise

Hodnotící komise (plnící současně funkci komise pro posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek) dále jen „komise“, dne 17.10.2025 od 14:30 hodin, po seznámení se s doručenými nabídkami, přistoupila k hodnocení jednotlivých nabídek, po kterém bude provedeno posouzení nabídky vybraného uchazeče. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

1. člen (jméno, příjmení): Milan Pospíšil
2. člen (jméno, příjmení): Ing. Jaroslav Malát
3. člen (jméno, příjmení): Ing. David Grund
4. člen (jméno, příjmení): Mgr. Vojtěch Pospíšil
5. člen (jméno, příjmení): Mgr. Magdaléna Čajková

Nepodjatost členů hodnotící komise

Bylo ověřeno právo přítomných členů účastnit se jednání komise.

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni s nabídkami, které jsou předmětem posuzování a hodnocení, a podepsali čestná prohlášení o neexistenci střetu zájmu.

4. Otevírání nabídek

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na VZ obdržel celkem 1 nabídku, která byla Zadavateli doručena do elektronického nástroje zadavatele v elektronické podobě ve lhůtě pro podání nabídek stanovené zadávacími podmínkami. Lhůta pro podání nabídek byla ve Výzvě k podání nabídek stanovena do 02.10.2025 do 09:00 hod. Externí administrátor následně prostřednictvím elektronického nástroje provedl odšifrování doručených nabídek a jejich otevření.

Nabídka byla doručena řádně v termínu a v souladu se zákonem (podány řádně ve smyslu § 109 ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

Zadavatel kontroloval, zda je nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a nebylo s nabídkou před jejím otevřením manipulováno. Hodnotící komise konstatuje, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s nabídkou nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná nabídka. Nebyla doručena ani žádná nabídka v listinné podobě.

Doručená nabídka byla zapsána do Seznamu doručených a přijatých nabídek.

Přehled nabídek a jejich nabídkových cen

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma / jméno Sídlo / místo podnikání	Datum doručení	IČ	Nabídková cena (v Kč bez DPH)
1.	VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav	01.10.2025 13:12:12	42324149	32 890 000,-

5. Hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci **požadavek na složení jistoty za účast v ZŘ v částce 600 000,- Kč.**

Hodnotící komise kontrolovala, zda byla doručena jistota za nabídku. Hodnotící komise konstatuje, že účastník prokázal ve své nabídce složení jistoty za účast v ZŘ.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením §114 odst. 2 zákona základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídky se bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny, která je uvedena ve smlouvě o dílo.**

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v Kč bez DPH, uvedená ve smlouvě o dílo.

Posuzovaná nabídka:

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma / jméno Sídlo / místo podnikání	Datum doručení	IČ	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Pořadí nabídek po hodnocení	Doklad o složení jistoty
1.	VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav	01.10.2025 13:12:12	42324149	32 890 000,-	1.	Bankovní záruka č. 2506184029

Vzhledem k tomu, že je v tomto zadávacím řízení jediný účastník, není provedeno hodnocení nabídek, komise posoudí nabídku účastníka VHS Břeclav s.r.o., který podal nejvýhodnější nabídku.

6. Posouzení nabídek uchazeče č. 1 VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav, IČ 42324149

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraným dodavatelem.

V souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) provede hodnotící komise posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v tomto zadávacím řízení:

6.1. Uchazeč č. 1 VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav, IČ 42324149

Krycí list nabídky je podepsán oprávněnými osobami: panem Vitem Kučerou, současně je podepsána celou nabídka dne 01.10.2025. Zadavatel si právo jednatele zastupovat společnost ověřil z předloženého Výpisu z obchodního rejstříku ze dne 10.09.2025.

Splnění základní způsobilosti.

a) Prokázání způsobilosti v souladu s § 74 ZZVZ:

- Doloženo ČP ze dne 30.09.2025, podepsáno panem Vitem Kučerou.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje:

- Doloženo Výpis z obchodního rejstříku ze dne 10.09.2025.

b) oprávnění k podnikání v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Projektová činnost ve výstavbě, Pokrývačství, tesařství;

c) **Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1), nebo se všeobecnou působností (A.0), pro minimálně jednu osobu.**

d) **Osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění, pro minimálně jednu osobu.**

- *Doloženo ČP ze dne 30.09.2025, podepsáno panem Vitem Kučerou.*

Splnění technické kvalifikace:

dle § 79 ZZVZ splnění kritéria technické kvalifikace. Způsob jejich prokázání:

1. Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s §79 ZZVZ stanovil následující **kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání:**

zrealizoval významné obdobné zakázky. Za významné obdobné zakázky se v tomto případě považují dokončené stavby za posledních 5 let splňující následující požadavky:

Referenční zakázky zapisované do tabulky: „Přehled realizovaných zakázek“

- a) **Reference č. 1 – alespoň 1 stavební práce**, kde předmětem plnění byla výstavba (novostavba) nebo rekonstrukce pozemní stavby realizovaná uchazečem v režimu Design and Build (tj. zahrnovala zpracování projektové dokumentace a následnou realizaci stavby), ve finančním objemu celé zakázky **min. 15 mil. Kč bez DPH.**
- b) **Reference č. 2 – alespoň 2 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla výstavba nebo rekonstrukce pozemních staveb v hodnotě **min. 20 mil. Kč bez DPH** u každé z nich.
- c) **Reference č. 3 – alespoň 3 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla rekonstrukce nebo výstavba střechy pozemní stavby v hodnotě **min. 6 mil. Kč bez DPH** u každé z nich.

Zadavatel požadoval, aby realizaci obdobných zakázek prokázal dodavatel předložením Seznamu významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o jejich řádné realizaci a dokončení.

- *Dodavatel předložil ČP ze dne 30.09.2025, podepsáno panem Vitem Kučerou.*

Zadavatel dále v bodě 3.2. ZP požadoval, že osoba, která bude provádět výkon funkce **hlavního stavbyvedoucího**, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- a) Minimálně středoškolské vzdělání technického směru.
- b) Držitel osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
- c) Praxe v pozici stavbyvedoucí min. 5 let, při realizaci alespoň 2 obdobných zakázek (viz definice obdobné zakázky uvedená v bodě 3.1 a) těchto ZP), přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.
- d) Tato osoba bude v zaměstnaneckém nebo obdobném pracovním vztahu k dodavateli.
- e) Tato osoba se bude prokazatelně podílet na provádění díla, které je předmětem této veřejné zakázky ve funkci hlavního stavbyvedoucího (bude uvedena ve smlouvě o dílo).

Stavbyvedoucí

Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce **Stavbyvedoucí**, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- a) Minimálně středoškolské vzdělání.
- b) Držitel osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby nebo Dopravní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
- c) Praxe v pozici stavbyvedoucí min. 3 roky, při realizaci alespoň 2 obdobných zakázek, (viz definice obdobné zakázky uvedená v bodě 3.1 a) těchto ZP), ve finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH u každé z nich, přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.
- d) Tato osoba bude v zaměstnaneckém nebo obdobném pracovním vztahu k dodavateli.

Technik BOZP

Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce **Technik BOZP**, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- a) Minimálně středoškolské vzdělání.
- b) Osoba odborně způsobilá k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- c) Praxe v pozici technik BOZP min. 5 let, při realizaci alespoň 1 obdobné zakázky (viz definice obdobné zakázky uvedená v bodě 3.1 a) těchto ZP), přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel u každé z osob předložením:

- **Profesního životopisu**, který bude vlastnoručně podepsán příslušnou osobou a který bude obsahovat minimálně následující údaje:
 - Jméno a příjmení,
 - Údaje o vzdělání odborné kvalifikaci,
 - Délku a stručnou charakteristiku odborné praxe,
 - Popis realizovaných obdobných zakázek včetně výše investičních nákladů obdobné zakázky v Kč bez DPH, případně části zakázky odpovídající uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné stavební práce, než které bezprostředně souvisí s výstavbou obdobné zakázky, doba plnění (přesné datum zahájení a ukončení plnění) a identifikace objednatele (název, sídlo, statutární zástupce, kontaktní osoba včetně telefonického spojení),
 - Uvedení vztahu k účastníkovi zadávacího řízení (zda se jedná o zaměstnanecký poměr nebo obdobný či nikoliv s uvedením typu vztahu)
- **Doklad o dosaženém minimálním vzdělání** (kopie maturitního vysvědčení, kopie VŠ diplom)
- **Doklad o autorizaci**
- **Případně doklad o absolvování kurzu, získání kvalifikace.**

- *Dodavatel předložil podepsané ČP ze dne 30.09.2025, podepsáno panem Vitem Kučerou o splnění požadované kvalifikace.*

6.3 Další doklady předložené v nabídce:

- Čestné prohlášení o dopadu mezinárodních sankcí na Ruskou federaci; *podepsáno oprávněnou osobou, panem Vitem Kučerou ze dne 30.09.2025;*
- Seznam poddodavatelů – *doložen a podepsáno oprávněnou osobou, panem Vitem Kučerou ze dne 30.09.2025;*
- Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů a Čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na *podepsáno oprávněnou osobou, panem Vitem Kučerou ze dne 30.09.2025;*
- Čestné prohlášení k § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, *podepsáno oprávněnou osobou, panem Vitem Kučerou ze dne 30.09.2025.*

6.4 Účastník předložil jistotu za nabídku

Účastník předložil jistotu za nabídku a to doložením bankovní záruky č. 2506184029 ze dne 30.09.2025.

6.5 Kontrola obchodních podmínek

Dále komise provedla kontrolu obchodních podmínek, ve kterých **nespatřila žádné nesrovnalosti**.

6.6 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Hodnotící komise přistoupila k posouzení předložené cenové nabídky a domnívá se, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat účastníka zadávacího řízení č. 1 jako vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva.

7. Ukončení jednání hodnotící komise

Hodnotící komise neshledala ve vítězné nabídce účastníka č. **1 VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav, IČ 42324149** nejasnosti.

6. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotící komise doporučuje zadavateli schválit nejvýhodnější nabídku a uzavřít smlouvu o dílo s účastníkem č. **1 VHS Břeclav s.r.o. Lidická 3460/132 690 03 Břeclav, IČ 42324149** v částce 32 890 000,- Kč bez DPH.

Účastník nabízí nejnižší nabídkovou cenu a současně jeho nabídka splnila veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Žádný z členů hodnotící komise nezastával odlišné stanovisko. Jednání komise bylo ukončeno dne 17.10.2025 v 15:15 hod.

8. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Milan Pospíšil		
Ing. Jaroslav Malát		
Ing. David Grund		
Mgr. Vojtěch Pospíšil		
Mgr. Magdaléna Čajková		