

Záznam o hodnocení a posouzení nabídek
dle bodu 2.3.9. směrnice 50/INA-VOK Zadávání veřejných zakázek

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Rozšíření a modernizace CCTV v budově Krajského úřadu na adrese Žerotínovo náměstí 1, Brno**
Forma zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu v souladu s ustanovením § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

III. Seznam pověřených osob

Jako osoby podílející se na průběhu výběrového řízení na předmětnou veřejnou zakázku byly zadavatelem pověřeny:

Ing. Blanka Kotolová, OKŘ
Mgr. Monika Tučková, OKŘ

IV. Mlčenlivost a střet zájmů

Podpisem tohoto záznamu se pověřené osoby zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se svou činností pověřených osob; tím není dotčeno poskytování informací a údajů podle zvláštních předpisů. Podpisem tohoto záznamu tyto osoby zastupující zadavatele potvrzují, že nejsou ve střetu zájmů, tedy nemají zájem spočívající v získání osobní výhody či snížení majetkového nebo jiného prospěchu zadavatele, který by ohrožoval jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s tímto výběrovým řízením.

V. Otevírání nabídek

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek přijal níže uvedené nabídky doručené prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Seznam nabídek doručených ve lhůtě pro podání nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Účastník
1	Název: DW STAVBY BRNO s.r.o. Sídlo: Nádražní 156, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou IČO: 09619801
2	Název: Ivo Menšík, s.r.o. Sídlo: Dornych 50/106, Komárov, 617 00 Brno IČO: 26226863
3	Název: SKS s.r.o. Sídlo: Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko IČO: 43420117

4	Název: ČMZ spol. s r.o. Sídlo: Pálenecká 650/57z, Kukleny, 500 04 Hradec Králové IČO: 26007291
5	Název: Delogy Projects s.r.o. Sídlo: Myslínova 201/16, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 07491531
6	Název: LENIA spol. s r. o. Sídlo: Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2 IČO: 41186176
7	Název: KH Profi s.r.o. Sídlo: Český Dvůr 114, 580 01 Knyk IČO: 05773709
8	Název: BOKI Elektro s.r.o. Sídlo: Srbská 2741/53, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 11969407
9	Název: Trade Corporation s.r.o Sídlo: Mostecká 273/21, Malá Strana, 118 00 Praha 1 IČO: 24136361
10	Název: PERFECTED s.r.o. Sídlo: Bohunická 595/85, Horní Heršpice, 619 00 Brno IČO: 27683028

VI. Popis způsobu hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1 550 000 Kč bez DPH. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil dle nejnižší nabídkové ceny. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem ve Formuláři nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 4 výzvy k podání nabídek.

Pořadí nabídek bude stanoveno dle výše nabídkových cen, přičemž nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

VII. Seznam hodnocených nabídek a výsledek hodnocení

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáním výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídky
DW STAVBY BRNO s.r.o.	1 262 860,00	8
Ivo Menšík, s.r.o.	1 344 027,00	9
SKS s.r.o.	1 046 934,00	2
ČMZ spol. s r.o.	1 073 600,00	4
Delogy Projects s.r.o.	1 187 241,00	7
LENIA spol. s r. o.	1 174 629,00	6
KH Profi s.r.o.	1 369 180,00	10
BOKI Elektro s.r.o.	1 098 141,00	5
Trade Corporation s.r.o	1 073 479,00	3
PERFECTED s.r.o.	997 452,91	1

Na základě provedeného hodnocení pověřené osoby zjistily, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **PERFECTED s.r.o.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Pověřené osoby konstatují, že tuto nabídkovou cenu nepovažují za mimořádně nízkou vzhledem k předmětu veřejné zakázky.

VIII. Posouzení ekonomicky nejvýhodnější nabídky

Pověřené osoby posoudily nabídku účastníka PERFECTED s.r.o. z hlediska splnění všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Zadavatel v čl. 5.3. výzvy k podání nabídek (dále též jen „výzva“) pro splnění kritéria technické kvalifikace ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požadoval předložení seznamu významných plnění poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení a končícím dnem podání nabídky. V seznamu významných plnění měl být uveden název dodávky, popis plnění, identifikace objednatele včetně kontaktní osoby objednatele pro možnost ověření uvedených údajů, cena dodávky a doba jejího poskytnutí. Zadavatel přitom požadoval prokázání alespoň 2 významných plnění spočívajících v instalaci systému CCTV nebo jeho části za plného provozu administrativní budovy s realizačními náklady minimálně ve výši 500 000,- Kč bez DPH (dále též jen „významná plnění“). Pro posouzení rozhodného období realizace jiných významných plnění je podstatný termín dokončení zakázky.

Pověřené osoby posoudily nabídku daného účastníka z hlediska splnění technické kvalifikace. Při této kontrole pověřené osoby dospěly k nesrovnalostem ohledně uvedených kontaktních osob a kontaktních údajů. Uvedené kontaktní údaje byly nedostupné a pověřené osoby tudíž nemohly v souladu s bodem 14.9. výzvy předložená významná plnění ověřit. Zadavatel vyzval účastníka dne 30.09.2025 k objasnění a doplnění údajů uvedených v jeho nabídce. Účastník dne 01.10.2025 údaje doplnil a objasnil.

Požadované prokázání realizace alespoň 2 významných plnění účastník prokazoval níže uvedenými referencemi:

Významná služba č. 1

Název: CCTV – THERMO kamery Mobis
Objednatel: Mobis Automotive Czech s.r.o.
Dodavatel: Dodavatelem referenční zakázky byl účastník.
Cena významné dodávky: 3 785 254, 00 Kč bez DPH

Zadavatel pro ověření telefonicky a e-mailem kontaktoval účastníkem uvedenou kontaktní osobu objednatele, přičemž ta zástupci zadavatele sdělila a písemně potvrdila skutečnost, že se zakázka netýkala instalace systému CCTV nebo jeho části v administrativní budově, ale v budově sloužící jako výrobní hala této společnosti.

Z výše uvedeného je patrné, že **tato reference účastníka není způsobilá doložit splnění technické kvalifikace ve smyslu čl. 5.3. výzvy**, neboť zakázka nespočívala v instalaci systému CCTV nebo jeho části za plného provozu **administrativní budovy** a nejedná se tedy o významnou službu dle výzvy.

Významná dodávka č. 2

Název: Pravidelný servis, opravy a instalace systémů technické ochrany v objektech KB, a.s.
Objednatel: Komerční banka a.s.
Dodavatel: Dodavatelem referenční zakázky byl účastník.
Cena významné dodávky: 1 993 944,75 Kč bez DPH

Zadavatel pro ověření telefonicky a e-mailem kontaktoval účastníkem uvedenou kontaktní osobu objednatele, přičemž ta zástupci zadavatele potvrdila informace, poskytnuté účastníkem na příslušném místě Formuláře nabídky.

Z výše popsaných důvodů pověřené osoby konstatují, že při posouzení nabídky účastníka bylo zjištěno, že účastník nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení, neboť jeho nabídka nesplňuje podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci. Pověřené osoby proto zadavateli doporučují **vyloučit účastníka PERFECTED s.r.o. z předmětného zadávacího řízení z důvodu nesplnění technické kvalifikace požadované zadavatelem v bodě 5.3. výzvy.**

IX. Popis hodnocení

S ohledem na výše uvedené bylo provedeno nové hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými ve výzvě, přičemž při hodnocení bylo postupováno obdobně jako v případě hodnocení dle bodu VI. této zprávy.

X. Seznam hodnocených nabídek po vyloučení účastníka PERFECTED s.r.o.

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsaným výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídky
DW STAVBY BRNO s.r.o.	1 262 860,00	7
Ivo Menšík, s.r.o.	1 344 027,00	8
SKS s.r.o.	1 046 934,00	1
ČMZ spol. s r.o.	1 073 600,00	3
Delogy Projects s.r.o.	1 187 241,00	6
LENIA spol. s r. o.	1 174 629,00	5
KH Profi s.r.o.	1 369 180,00	9
BOKI Elektro s.r.o.	1 098 141,00	4
Trade Corporation s.r.o	1 073 479,00	2

Na základě provedeného hodnocení pověřené osoby zjistily, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **SKS s.r.o.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Pověřené osoby konstatují, že tuto nabídkovou cenu nepovažují za mimořádně nízkou vzhledem k předmětu veřejné zakázky

XI. Posouzení ekonomicky nejvýhodnější nabídky

Zadavatel posoudil nabídku účastníka SKS s.r.o. z hlediska splnění všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Zadavatel v čl. 5.3. výzvy pro splnění kritéria technické kvalifikace ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požadoval předložení seznamu významných plnění poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení a končících dnem podání nabídky. V seznamu významných plnění měl být uveden název dodávky, popis plnění, identifikace objednatele včetně kontaktní osoby objednatele pro možnost ověření uvedených údajů, cena dodávky a doba jejího poskytnutí. Zadavatel přitom požadoval prokázání alespoň 2 významných plnění. Pro posouzení rozhodného období realizace jiných významných plnění je podstatný termín dokončení zakázky.

Požadované prokázání realizace alespoň 2 významných plnění účastník prokazoval níže uvedenými referencemi:

Významná služba č. 1

Název: KŘP Jmk – MŘ Brno, Příční – výměna kamerového systému objektu
Objednatel: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Dodavatel: Dodavatelem referenční zakázky byl účastník.
Cena významné dodávky: 1 166 995, 00 Kč bez DPH

Zadavatel pro ověření telefonicky a e-mailem kontaktoval účastníkem uvedenou kontaktní osobu objednatele, přičemž ta zástupci zadavatele potvrdila informace, poskytnuté účastníkem na příslušném místě Formuláře nabídky.

Významná služba č. 2

Název: Dokončení modernizace CCTV
Objednatel: Česká republika – Městský soud v Praze
Dodavatel: Dodavatelem referenční zakázky byl účastník.
Cena významné dodávky: 1 688 934,40 Kč bez DPH

Zadavatel pro ověření telefonicky a e-mailem kontaktoval účastníkem uvedenou kontaktní osobu objednatele, přičemž ta zástupci zadavatele potvrdila informace, poskytnuté účastníkem na příslušném místě Formuláře nabídky.

Zadavatel posoudil nabídku účastníka **SKS s.r.o.** z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a konstatuje, že účastník splňuje požadovanou kvalifikaci i všechny ostatní podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené ve výzvě. Bližší informace k posouzení nabídky účastníka jsou založeny ve spisu.

V Brně dne 14.10.2025

Jména a podpisy pověřených osob, které se podílely na otevírání nabídek a hodnocení a posouzení nabídek:

Jméno a příjmení, odbor/pozice	Podpis
Ing. Blanka Kotolová, OKŘ	Ing. Blanka Kotolová, v.r.
Mgr. Monika Tučková, OKŘ	Mgr. Monika Tučková, v.r.