

Smlouva o dílo

číslo 101/2025

Smlouva uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. Smluvní strany

Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace

sídlo: Čichnova 982/23, 624 00 Brno

zastoupená ředitelkou Ing. Olgou Hölzlovou

IČ: 00380385, DIČ: CZ00380385

dále jen objednatel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana

a

JANOair s.r.o.

sídlo: Stará 18, 602 00 Brno

IČ: 27671232, DIČ: CZ27671232

zastoupená jednatelem Lubošem Janoudem

dále jen zhotovitel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana

2. Předmět a rozsah smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele **Větrání posilovny**, a to nabídky zhotovitele. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy, který splňuje podmínky dle nabídky zhotovitele a zavazuje se zaplatit cenu dle této smlouvy.
- 2.2. Provedením se rozumí dodávka, montáž a zprovoznění podstropní rekuperační jednotky včetně tlumičů hluku a potřebných rozvodů a montážních prací. Nedílnou součástí montáže je likvidace odpadů a závěrečný úklid.
- 2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou a s platnou legislativou České republiky.

3. Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel předá předmět smlouvy, **do 30.11.2025.**
- 3.2. Místem plnění je areál školy na ulici Čichnova 982/23, 624 00 Brno, Jihomoravský kraj.

4. Průběžná kontrola

- 4.1. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět průběžnou kontrolu provádění díla i místa provádění díla.

5. Cena

5.1. Výše sjednané ceny

Za předaný a převzatý předmět smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit cenu v celkové výši:

Cena bez DPH	293.301,- Kč
Sazba DPH	21%
DPH	61.593,21 Kč
Cena s DPH	354.894,21 Kč

5.2. Obsah ceny

5.2.1. Cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb v nabídce.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

6. Platební podmínky

6.1. Objednatel neposkytuje zálohu.

6.2. Faktura bude vystavena po protokolárním předání a převzetím dokončeného díla. Podmínkou pro úhradu faktury je předání a převzetí bezvadného předmětu smlouvy a jejich odsouhlasení.

6.3. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu zhotoviteli nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

6.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele,
- název akce: „**Větrání posilovny**“,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- přílohu – předávací protokol.

6.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

7. Záruka

Záruční doba se stanoví v délce trvání **24** měsíců.

8. Odpovědnost za vady a sankce

V případě, že budou objednatelem po převzetí předmětu smlouvy na tomto zjištěny vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli nároky v souladu s ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel uhradí objednateli způsobené škody.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
- 9.3. Obě strany se zavazují neposkytovat text této smlouvy, informace které získají při činnosti podle této smlouvy, ani práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých povinností.
- 9.4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 9.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem vyvěšení v registru smluv.
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 9.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- 9.10. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům

nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

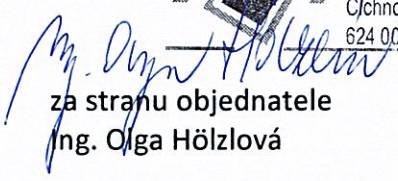
Přílohy: č.1 Cenová nabídka

V Brně dne 31.10.2025



Střední škola informatiky,
poštovníctví a finančnictví Brno,
příspěvková organizace
Člchova 23
624 00 Brno

-1-


za stranu objednatele
Ing. Olga Hölzlová

Janouair
JANOair s.r.o.
Stará 18, 602 00 Brno, IČ: 27671232

za zhotovitele
Luboš Janoud

JANOair s.r.o.

26.9.2025

CN 192-25V000

Zadavatel:	SŠIFP Čichnova								
Akce:	Větrání posilovny								
Cenová nabídka č. 192A-25V000						VZT			
Položková specifikace									
Zař./Poz	Položka			MJ	Počet	Dod. J.	Celkem	Mont. j.	Celkem

Vzduchotechnika

1.	Podstropní rekuperační jednotka CIC H4 2.500m3/h	kpl	1	131640	131640	6582	6582
2.	Kompletní systém MaR pro VZT vč.kabeláže a zapojení	kpl	1	34980	34980	5247	5247
3.	Tlumič hluku 600×350/1000	ks	4	4628	18512	740	2962
4.	Textilní výústka přívod PTV 280/10000	kpl	2	14868	29736	4460	8921
5.	Krycí mřížka KMH 630×350 tahokov	ks	1	630	630	158	158
6.	Protidešťová žaluzie PZ ZN 600×600 S	ks	1	1890	1890	284	284
7.	Výfukový kus VFK45° 600×500	ks	1	1540	1540	385	385
8.	Potrubí čtyřhranné sk.l pozink.plech vč.tvarovek	m2	35	743	25988	223	7796
9.	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kpl	1	2025	2025	810	810
10.	Tepelná izolace minerální vata š=60mm+Alfol na trny	m2	15	240	3600	140	2100
Celkem dodávka					250 541		
Celkem montáž						35 244	

Přesun hmot a režie, vertikální transport (3% z ceny D) kpl 1 7516 7 516

CELKEM ZAKÁZKA**293 301 Kč***Veškeré ceny jsou stanoveny bez DPH v zákonné výši*

Cenová nabídka nezahrnuje náklady na tyto související profese:
 EL silový přívod pro rekuperační VZT jednotku a MaR
 ST dodávku PUR panelu do okna pro zhotovení prostupu
 ZTI odvod kondenzátu od rekuperační VZT jednotky

Nabídka má platnost do 31.12.2025

JANOair
 JANOair s.r.o.
 Staré 16, 602 00 Brno, IČ: 2707 132