

PŘÍLOHA Č. 4 DOKUMENTACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Specifikace předmětu plnění;

Veřejná zakázka: Úklidové služby pro SŠSŘ Bosonohy

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění pravidelného úklidu ve vymezených objektech školy. V jednotlivých budovách probíhá ubytování studentů, teoretická výuka, praktická výuka, administrativní činnosti, součástí je rovněž tělocvična a posilovna. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž dodávky mycích a hygienických prostředků a spotřebního materiálu (hygienických sáčků, sáčků do odpadkových košů, pytlů na odpad apod.). Úklid bude prováděn vlastním materiálně technickým vybavením uchazeče. Náplně do zásobníků mýdla, toaletních papírů a ručníků zajišťuje zadavatel. Zadavatel také zajišťuje doplňování zásobníků mýdla, toaletních papírů a ručníků.

Konkrétní situační plán úklidu bude k dispozici v rámci prohlídky v místě plnění

Rozsah prací:

- a)** Denní (denním úklidem je myšlen úklid v pracovní dny, tj. pondělí až pátek)
- Vynášení odpadků
 - Utření prachu na volných okenních parapetech
 - Za použití čistících prostředků s dezinfekčním účinkem umytí umyvadel, pisoárových muší a záchodů
 - Čištění zrcadel
 - Oprášení telefonních přístrojů a stolních lamp
 - Mokré stírání tvrdých podlah a schodiště
 - Vyluxování koberců vysavačem
 - Čištění schodišťových madel
 - Úklid tělocvičny provádět 2x/den
 - Úklid jídelny provádět 3x/ den

b) Denní – pokoje v budovách A, B v souladu s dezinfekčním řádem

- zametení a vytření lina
- vysátí koberců
- utření parapetů
- utření volných ploch stolů, stolků, poliček

c) Denní + neděle – budova C

- denní úklid na budově C je prováděn ve stejném rozsahu také v neděli
- umytí indukčních varných desek – 3 ks

d) Týdenní

- Omytí omývatelných částí stěn hygienického zařízení a dezinfikování umývár a záchodů
- Čištění schodišťových zábradlí
- Čištění světelných vypínačů
- Stírání prachu z nábytku do výše 1,7m
- Umytí mikrovlnek (uvnitř i vně) a dřezů (budova C) – každého 3ks 3x týdně
- Vyvaření varných konvic octem – 3 ks 1x za 14 dní (v budově C)
- Vyčištění trouby – 1 ks (v budově C)

e) Měsíční

- Otření dveří na vlhko (maximální počet 830 ks)
- Cídění pochromovaných armatur
- Odstranění pavučin v těžko přístupných místech
- Ošetření nábytkových a dřevěných povrchů jakostním prostředkem

- Vytření úložné plochy pod lavicí – 186 lavic 2x měsíčně
- Úklid podchodu u budovy J – ruční zametení a mokré setření podlah a schodů
- Strojní čištění podlah v budově E a F

f) Roční (hlavní prázdniny) - provedení generálního úklidu ve všech prostorách školy a zařizovacích předmětů mimo jiné také

- Čištění přístupných topných těles
- Čištění lednic v budově C (1. týden v červenci)
- Čištění svítidel a světelných zdrojů provádět 2x/rok (2155 ks)
- Umytí všech oken včetně rámců provádět 2x/rok
- Extrakce koberců parovodními čistícími stroji (výměra – plocha pokojů-viz. příloha 2, posilovna – 208 m², klubovna budova A- 56 m²)
- Extrakce čalounění a postelových matrací s protiroztočovým a dezinfekčním účinkem (cca 290 lůžek)
- Strojní čištění keramické dlažby a impregnace
- Hloubkové čištění podlahy z PVC v kuchyni a následná impregnace Žaluzie čištění – obojí provádět 2x/rok
- Naleštění a impregnace nábytku
- Úklid ve výškách, odstranění prachu v dílnách odborného výcviku 2x/rok
- Úklid a vyčištění lednic na budově C
- 16 malých, 1 velká a 2 extra velké

g) Sezonní

- Úklid vstupu do budov dle potřeby i vícekrát denně
- Čištění samočisticích zón dle potřeby suchou cestou

h) Dílenský provoz

- Při úklidu těchto prostor budou ve zvýšené míře použity speciální čisticí prostředky s ohledem na bílý a černý provoz

i) Na základě samostatné objednávky

- Úklid po případných haváriích
- Úklid po mimořádných akcích

Režim úklidu bude probíhat dle předem odsouhlaseného harmonogramu (pondělí – pátek od 5:00 do 21:00 a v neděli na budově C)

Úklid budov A, B, C a jídelny bude probíhat v dopoledních hodinách s ohledem na odchody žáků z internátu a příchody na odborný výcvik, přičemž úklid jídelny bude zabezpečen po každém vydání jídla včetně utření stolů.

Úklid budov D+H, K, KPT, E, F, polygon a RVC bude prováděn v odpoledních hodinách po odchodu žáků v době od 15:00 do 21:00.

Úklid tělocvičny a posilovny v rozmezí 5:00 až 21:00 dle skutečného rozvrhu výuky a dle rozpisu využití tělocvičny externími uživateli.

Režim úklidu může být operativně upřesňován.

Technické vybavení:

Pro provádění úklidových prací musí být uchazeč vybaven vlastním strojním zařízením.

Mycí a čisticí prostředky a spotřební materiál:

Zajistí uchazeč na svoje náklady, používané prostředky musí mít hygienický atest pro ČR

Záruky za provedení Díla:

- Všichni pracovníci provádějící úklid musí být pojištěni pro případ poškození majetku školy při manipulaci s technikou.
- Veškeré reklamace na provedení díla musí být odstraněny do 24 hodin.
- Dodavatel přebírá odpovědnost za své zaměstnance proti krádeži při prokázání skutku orgány činnými v trestním řízení.