

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Gymnázium T.G. Masaryka Hustopeče, příspěvková organizace
Sídlem: Dukelské nám. 31/7, 693 31 Hustopeče
Zastoupený: Mgr. Radimem Šebestou, ředitelem
IČ: 60680369

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: Přeměna nevyužívaného starého dvorního traktu na učebny a chátrajícího podkroví na zázemí pro výuku
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- demolice jednoho ze stávajících objektů ve dvorní části areálu zadavatele (objekt není propojen s hlavní budovou školy),
- přístavba k hlavní školní budově,
- základní plošné a objemové charakteristiky:
 - celková plocha řešeného území – 230 m²
 - původní obestavěný prostor – 1620 m³
 - nový obestavěný prostor – 2127 m³
 - užitná plocha původní – 230 m²
 - užitná plocha nová – 230 m²
- V rámci přístavby a nástavby objektu dojde ke vzniku 4 učeben, 3 kabinetů, včetně skladu pro zázemí polytechnických předmětů a 1 technické místnosti.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena bez DPH: 22 496 215,31 Kč
Cena včetně 21% DPH: 27 220 420,53 Kč

V. Označení účastníků zadávacího řízení

1. Název: F&K&B, a.s
Sídlo: Na Valtické 756/89
IČO: 26236061
Právní forma: akciová společnost
Nabídková cena: 24 451 992,- Kč bez DPH

2. Název: JS – abacus s.r.o.
Sídlo: Hustopeče, Havlíčkova 613/32, PSČ 693 01
IČO: 26288591
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Nabídková cena: 22 496 215,31 Kč bez DPH
3. Název: HALATS s.r.o.
Sídlo: č.p. 160, 696 84 Těmice
IČO: 08047464
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Nabídková cena: 22 996 489,37 Kč bez DPH
4. Název: BauSystem CZ s.r.o.
Sídlo: Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 05060770
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Nabídková cena: 26 756 787,17 Kč bez DPH
5. Název: Murnyk Stav, s.r.o.
Sídlo: Rostěnice 49, 682 01 Rostěnice - Zvonovice
IČO: 05829275
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Nabídková cena: 24 877 019,73 Kč bez DPH
6. Název: 1. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.
Sídlo: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice
IČO: 25588176
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Nabídková cena: 30 392 880,61 Kč bez DPH
7. Název: STAL-PE stavební s.r.o.
Sídlo: Podolí 362, 664 03 Podolí
IČO: 05154006
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Nabídková cena: 28 040 592,95 Kč bez DPH

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 14.11.2025 s dodavatelem:

Název: JS – abacus s.r.o.
Sídlo: Hustopeče, Havlíčkova 613/32, PSČ 693 01
IČO: 26288591
Právní forma: společnost s ručením omezeným

Cenová nabídka byla vyhodnocena jako nejnižší. Dodavatel také splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

PODDODAVATEL Č.1	
Název poddodavatele (příp. jméno a příjmení)	FIA – elektroslužby s.r.o.
Sídlo poddodavatele / místo podnikání	Smetanova 90/7, 693 01 Hustopeče
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	277 39 651
Druh stavebních prací, jimiž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky	Elektroinstalace
Rozsah stavebních prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (procentní podíl na celkovém rozsahu zakázku)	10,2%

PODDODAVATEL Č.2	
Název poddodavatele (příp. jméno a příjmení)	BYTOP – GAS, spol. s.r.o.
Sídlo poddodavatele / místo podnikání	Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	423 24 238
Druh stavebních prací, jimiž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky	Zdravotechnika, plynoinstalace, vytápění
Rozsah stavebních prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (procentní podíl na celkovém rozsahu zakázky)	5,3%

PODDODAVATEL Č.3	
Název poddodavatele (příp. jméno a příjmení)	SOLAR BRYKA S.R.O.
Sídlo poddodavatele / místo podnikání	ul. 24. dubna 347, Želešice 664 43
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	14201674
Druh stavebních prací, jimiž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky	Fotovoltaická elektrárna
Rozsah stavebních prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (procentní podíl na celkovém rozsahu zakázky)	1,6%

IX. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Zadavatel vyhodnotil dostupné údaje o vybraném dodavateli a nezjistil střet zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ u žádné z osob podílejících se na straně zadavatele na průběhu zadávacího řízení a dále u osob, které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

X. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst.3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval po účastnících zadávacího řízení prokázání obratu.

V Hustopečích

Mgr. Radim Šebesta
ředitel