

Zadavatel:
Domov na Jarošce, příspěvková organizace
IČO: 47377470
se sídlem Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín

Název veřejné zakázky malého rozsahu:
„Zajištění recepční a bezpečnostní služby 2026“
(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Domov na Jarošce, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín
IČO zadavatele	47377470, není plátce DPH
Statutární orgán:	Bc. Lenka Sečkařová, ředitelka
Kontaktní osoba:	Bc. Aleš Kordulík
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_35.html

II. Zadavatel

Zadavatelem při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je Domov na Jarošce, IČO: 47377470, se sídlem: Jarošova 1717/3, Hodonín 695 01, e-mail: info@domovjaroska.cz, datová schránka rtykidy (dále jen „**zadavatel**“).

Zadavatel zajišťuje veškerou komunikaci s dodavateli a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení.

III. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Zadavatel komunikuje s dodavateli zásadně písemně. Písemná komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „**Elektronický nástroj**“).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_35.html.

Veškeré podmínky a informace týkající se Elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání Elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce a v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení dodavatel kontaktuje provozovatele Elektronického nástroje na tel: +420 538 702 719 nebo na e-mailu: podpora@ezak.cz.

IV. Předmět veřejné zakázky

Předmětem Veřejné zakázky je zajištění denní recepční služby a bezpečnostní ostrahy.

Předmět plnění Veřejné zakázky je blíže specifikován v přílohách této Výzvy k podání nabídky (dále jen „**Výzva**“).

Klasifikace Veřejné zakázky – CPV kódy

79710000-4 – Bezpečnostní služby

79713000-5 – Strážní služby

79992000-4 – Recepční služby

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí **1 000 000,- Kč bez DPH**.

Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota Veřejné zakázky stanovená bez DPH nesmí být nabídkovou cenou účastníka překročena; takové překročení bude považováno za nesplnění podmínek Výzvy.

V. Doba a místo plnění

Doba a místo plnění Veřejné zakázky je stanovena v předloze smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy).

VI. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

• Kvalifikace

- VI..1 Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle Formuláře nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).
- VI..2 Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dodavatel zpracuje podle předlohy ve Formuláři nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).
- VI..3 Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli **před uzavřením smlouvy** předložení kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- VI..4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění

kvalifikace.

- **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence podle odst. VI.1.1 Výzvy každý dodavatel samostatně.

- **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria, podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, požadovanou zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence podle odst. VI.1.1 Výzvy jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace podle odst. VI.1.1 Výzvy prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle odst. VI.1.1 Výzvy jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané tvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- **Poddodavatel**

Zadavatel neumožňuje, aby byla Veřejná zakázka plněna s pomocí poddodavatele.

VII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Účastník výběrového řízení zpracuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v Příloze č. 2 Výzvy (dále jen „**Kalkulace Nabídkové ceny**“).
- Nabídkovou cenou se rozumí celková předpokládaná cena za realizaci předmětu plnění v délce trvání 1 roku, což je tvořeno předpokládaným počtem hodin
 - 16 -hodinové recepční služby a služby ostrahy v rozsahu 5 840 hodin za rok (tzn. 365 dní x 16 hodin)a to v Kč bez DPH (dále jen „**Nabídková cena**“).
- Nabídková cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do Nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci plnění vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v předloze smlouvy.
- Dodavatel zpracuje Nabídkovou cenu v podrobnosti stanovené Kalkulací Nabídkové ceny. Dodavatel v předloženém vzoru tabulky vyplní pouze buňky, které jsou podbarveny modrou barvou („“), a tabulka prostřednictvím předdefinovaných vzorců (v souladu s pokyny uvedenými ve Výzvě) vypočítá zbylé údaje za účastníka výběrového řízení. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky, nulová hodnota se nepřipouští.
- DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník

výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením ve Formuláři nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).

VIII. Kritéria hodnocení nabídek včetně stanovení pravidel hodnocení

- Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení Nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše Nabídkové ceny od nabídky s nejnižší Nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší Nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou.

IX. Způsob a místo pro podání nabídek; lhůta pro podání nabídek

- Nabídka musí být podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím Elektronického nástroje https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_35.html. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- **Lhůta pro podání nabídek** je stanovena zadavatelem do **3. 12. 2025 v 10:00 hodin**.
- Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.
- Nabídka bude předložena v následující struktuře:
 - a) řádně vyplněný Formulář nabídky (Příloha č. 3 Výzvy);
 - b) řádně vyplněná Kalkulace Nabídkové ceny Výzvy;
 - c) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

X. Obchodní a platební podmínky

- Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazné předlohy smlouvy Výzvy.
- Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit. Dodavatel je však povinen předložit čestné prohlášení, že předlohu smlouvy akceptuje, a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).
- Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník výběrového řízení), zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách Veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem Formuláře nabídky (Příloha č. 3 Výzvy) s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

XI. Prohlídka místa plnění

- Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 26. 11. 2025. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 10:00 hod. před hlavním vchodem do budovy Domova na Jarošce, příspěvkové organizace, na adrese Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín.
- Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění

a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí vysvětlení Výzvy.

- Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Zástupci dodavatele jsou na vyžádání povinni prokázat se písemnou plnou mocí či pověřením dodavatele; to neplatí, jsou-li zástupci dodavatele statutárním orgánem dodavatele či členy statutárního orgánu dodavatele.
- Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení dokumentace výběrového řízení, je dodavatel oprávněn postupovat podle bodu XIII.3 Výzvy. Pouze písemné vysvětlení dokumentace výběrového řízení má závazný charakter.

XII. Další podmínky k uzavření smlouvy

- Dodavatel, který byl zadavatelem identifikován jako vybraný dodavatel, je povinen zadavateli před uzavřením smlouvy doložit doklad jednoznačně prokazující, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti v rozsahu alespoň dle čl. VII. předlohy smlouvy Výzvy. Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, zadavatel je oprávněn ho vyloučit.
- Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka výběrového řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek nebo z výsledku nového hodnocení. Nové hodnocení zadavatel musí provést, pokud by vyloučení vybraného dodavatele znamenalo podstatné ovlivnění původního pořadí nabídek. Účastník výběrového řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

XIII. Ostatní ustanovení

- Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení obsažené ve Výzvě, vč. jejich příloh.
- Nabídky nebudou účastníkům vráceny.
- Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být podána prostřednictvím Elektronického nástroje https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_35.html.
- Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) zrušit výběrové řízení bez udání důvodů,
 - b) uveřejnit vysvětlení, změnu nebo doplnění Výzvy, vč. jejich příloh a přesného znění žádosti, na profilu zadavatele,
 - c) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
 - d) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje podmínky výběrového řízení; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
 - e) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu,
- Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení nabídek před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek; v případě posuzování nabídek až po hodnocení nabídek zadavatel nemusí posuzovat nabídky všech dodavatelů; v případě dodavatele, jehož nabídka byla

zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, provede zadavatel posouzení nabídky vždy.

- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na Veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení na profilu zadavatele. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že:
 - a) plnění nabízené účastníkem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění Veřejné zakázky,
 - b) došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,
 - c) účastník se dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané Veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, pokud prokáže, že účastník nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
- Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v tomto výběrovém řízení.
- Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- V souladu s § 31 ZZVZ není zadavatel povinen Veřejnou zakázku malého rozsahu zadat v zadávacím řízení podle tohoto zákona. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 ZZVZ. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení ZZVZ, užijí se ustanovení tohoto zákona pouze přiměřeně.

Přílohy:

- Příloha č. 1** Předloha smlouvy
- Příloha č. 2** Kalkulace Nabídkové ceny
- Příloha č. 3** Formulář nabídky
- Příloha č. 4** Seznam osob, které budou vykonávat Službu dle Smlouvy (tým ostrahy)

V Hodoníně dne 19.11.2025

Domov na Jarošce, příspěvková organizace

Bc. Lenka Sečkařová

ředitelka

(podepsáno elektronicky)