

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě,

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I.

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Město Ivančice

sídlem Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
zastoupena Milanem Bučkem, starostou

IČO: 002 81 859

a

ZHOTOVITEL

Ateliér DPK, s.r.o.

Sídlem Šumavská 416/15, Brno 602 00
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně
zastoupena: Ing. Petrem Soldánem, jednatelem

IČO 25348817
sp.zn. 27689

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy o dílo je výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) na stavbě:

„II/152 Ivančice průtah“

pro doprovodné stavební objekty obce: chodníky, odstavné pruhy, zelené plochy, vjezdy, veřejné osvětlení, přípojky k dešťové kanalizaci, vyjma přípojek silničních vpustí a vyvolané investice (přeložky a úpravy stávajících inženýrských sítí) v souvislosti s těmito stavebními objekty.

2. Výkon činnosti bude v souladu s aktuálně účinnou Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a aktuálně účinnými Obchodními podmínkami pro zeměměřičské a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací a technickými normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na stavbě. Výkon činnosti dle této smlouvy je dozorem projektanta dle §161 zákona č. 283/2021Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu plnění.

3. Výkon autorského dozoru zahrnuje zejména (dokumentací se rozumí dokumentace pro provádění stavby) :
 - a) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace stavby, popř. přijatými či navrhovanými změnami;
 - b) dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, k zabezpečení souladu s dokumentací řešení projektu;

- c) dozor při vytyčovacích pracích;
 - d) dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací, včetně hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
 - e) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace;
 - f) účast na souvisejících změnových řízeních;
 - g) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech);
 - h) dozor nad průběhem zkoušek;
 - i) účast při předání staveniště zhotoviteli;
 - j) účast při předání a převzetí stavby, případně díla;
- účast při pochůzce při uvedení stavby do předčasného provozu a při kolaudačním řízení.

III.

1. Rozsah výkonu AD bude odpovídat skutečné potřebě objednatele při realizaci stavby.
2. Maximální rozsah provedené činnosti je dohodnut na **max. 80 hod.**
3. Cena za výkon autorského dozoru bude hrazena průběžně na základě dílčích faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktury budou vystavovány měsíčně na základě skutečných výkonů při hodinové sazbě **900,- Kč/hod. bez DPH**, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, spojené s výkonem AD, včetně cenových vlivů v době plnění. Skutečné výkony budou evidovány v přehledové tabulce a před fakturací podpisem odsouhlaseny objednatelem. Za výkon AD je považována i příprava zhotovitele na kontrolní den v přiměřené délce a přiměřená doba strávená na cestě na i z místa stavby nejrychlejší cestou, maximálně však 60 km. Pokud vyjíždí oprávněná osoba z místa vzdálenějšího 60 km od místa stavby, jsou náklady na dopravu nad 60 km součástí hodinové sazby za výkon. Přiměřenost schvaluje správce stavby svým podpisem.
4. K jednotlivým fakturovaným částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši v době fakturace. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
5. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit elektronicky na adresu: [REDACTED] Přílohou faktur bude přehledová tabulka odsouhlasená objednatelem.
6. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
7. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Zálohové platby se nesjednávají.
9. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Doba plnění odpovídá výzvam a požadavkům investora podle harmonogramu a potřeby stavby.
2. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, zhotovitel bude na základě této smlouvy poskytovat plnění dle aktuální potřeby objednatele do protokolárního předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele stavby.

V. POVINNOSTI AD

1. Zhotovitel je povinen provádět AD s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění AD šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět AD prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním AD.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Plnění činností dle čl. II odst. 3 této smlouvy bude zhotovitel provádět na základě pokynu objednatele. Objednatel bude pokyny udělovat dle aktuální potřeby a není povinen vyžadovat plnění všech uvedených činností.
5. Zhotovitel je povinen se účastnit na písemnou výzvu objednatele zaslanou na e-mailovou adresu oprávněné osoby zhotovitele dle č. VI. této smlouvy kontrolních dnů v místě stavby a dalších jednání týkajících se realizace stavby.
6. Zhotovitel je povinen na stavbě dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací apod.

VI. OSOBY OPRÁVNĚNÉ, OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněné osoby objednatele jsou:
 - a) starosta města, kterým je [REDAKCE], tel: [REDAKCE], email: [REDAKCE] který je oprávněn:
 - i. činit veškerá právní jednání související s touto smlouvou;
 - b) místostarosta města, kterým je [REDAKCE], tel. [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
 - i. stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací či nových prací;
 - ii. vyzvat zhotovitele k účasti na jednání;
 - iii. udílet zhotoviteli pokyny;
 - iv. odsouhlasovat provedené výkony.
 - c) Investiční technik města, kterým je [REDAKCE] tel. [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
 - i. stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací či nových prací;
 - ii. vyzvat zhotovitele k účasti na jednání;
 - iii. udílet zhotoviteli pokyny;
 - iv. odsouhlasovat provedené výkony.
2. Oprávněnou osobou zhotovitele, která je odpovědná za provádění AD stavby je [REDAKCE] tel: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE] Tato osoba má oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizací zákon), ve znění pozdějších předpisů pro obor dopravní stavby.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Obě strany se dohodly na následující smluvní sankci při neplnění této smlouvy:
 - a) Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty

porušení povinnosti při plnění smlouvy využívat osob, jejichž odborné zkušenosti byly předmětem hodnocení při uzavírání této smlouvy	0,5% z celkové ceny bez DPH za každý zjištěný případ porušení povinnosti, a to i opakovaně a za každý započatý den porušení
porušení povinností při výkonu činnosti autorského dozoru dle čl. II odst. 3 smlouvy a V smlouvy	0,03% z celkové ceny bez DPH za každý zjištěný případ porušení povinností, a to i opakovaně
jiné porušení smlouvy zhotovitelem	500,-Kč/ jedno porušení případně započatý den prodlení (a to i opakovaně)

- b) Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení objednatele s úhradou faktur.
2. Smluvní pokuty a úroky budou hrazeny na základě písemné výzvy případně faktury se splatností 21 dnů od doručení.
3. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem.

VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad plnění.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. V případě, že stavba nebude realizována nebo objednatel nemá zájem o výkon AD, nebude autorský dozor vykonáván a objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která započne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 9. tohoto článku.
3. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odeslání datovou schránkou.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
6. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
7. Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou za předpokladu souhlasu obou smluvních stran.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě

uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění:.....
Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv.

10. V souvislosti se smluvním vztahem bude objednatel zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně zhotovitele, a to za účelem ochrany svých oprávněných zájmů jako smluvní strany, v rozsahu identifikačních a kontaktních údajů po dobu práv a povinností ze smluvního vztahu a lhůt odpovídajících skartačním lhůtám podle spisového a skartačního řádu objednatele. Veškeré poskytnuté osobní údaje budou zpracovávány v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zhotovitel se zavazuje informovat fyzické osoby – své zaměstnance nebo smluvní partery o zpracování osobních údajů objednatelem podle tohoto odstavce.

DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno na schůzi Rady města Ivančice usnesením č. RM/2025/32/717 dne 22. 10. 2025.

V Ivančicích, dne

Digitálně podepsal
Milan Buček
Datum: 2025.11.12
09:16:08 +01'00'

Milan Buček

starosta města

V Brně, dne

Digitálně podepsal
Petr Soldán
Datum: 2025.11.13
09:09:42 +01'00'

Ing. Petr Soldán

Jednatel společnosti

Ateliér DPK, s.r.o.