

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA, DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

pro zadání veřejné zakázky na služby
zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu v otevřené výzvě, mimo režim zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek
příspěvkových organizací Jihomoravského kraje

s názvem:

**„Rekonstrukce podkroví budovy Francouzská 99 pro účely oboru
Game art a Centra herního vzdělávání – zpracování projektové
dokumentace“**

Identifikace zadavatele:

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce podkroví budovy Francouzská 99 pro účely oboru Game art a Centra herního vzdělávání – zpracování projektové dokumentace
Zadavatel zakázky:	Střední škola umění a designu a vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace
Sídlo:	Husova 537/10, 602 00 Brno
IČO:	00566756
Statutární zástupce:	MgA. Tomáš Rybníček, ředitel
Veřejná zakázka dle předmětu:	veřejná zakázka na služby
Veřejná zakázka dle předpokládané hodnoty:	veřejná zakázka malého rozsahu
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná v otevřené výzvě, mimo režim ZZVZ
Zástupce zadavatele (dle § 43 ZZVZ):	Plus Tender, s.r.o. třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno

Čl. I.

Zadavatel obdržel dne 4. 2. 2026 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

„V rámci zadané zakázky zasíláme dotazy ke zpracování cenové nabídky:

Dotaz č. 1

V rámci řešeného projektu je nám známo, že v roce 2024 bylo na dané zakázce řešena rekuperace v rámci ZSPD pro 1 a 2NP, které se v příložených projektových dokumentacích nenachází. Rovněž součástí ZSPD byla změna dispozice střešních oken a výměna vstupních vrat objektu. Úpravy byly původně zhotoveny kvůli čerpání dotace, byla tato dotace získána?

Dotaz č.2

V rámci původní dokumentace bylo součástí řešení AV techniky, kterou rovněž přiložené dokumentace neobsahují. V zadávací dokumentaci opět není zmínka o požadavku. Předpokládá se tedy, že projekt nebude obsahovat AV techniku / bude řešeno jako vícepráce?“

Čl. II.

Zadavatel k dotazu č. 1 uvádí následující vysvětlení:

Zadavatel obdržel dotaci z programu „Energetická účinnost ve veřejných budovách v infrastruktuře“ (ENERGov) financovaného z prostředků Modernizačního fondu, v rámci výzvy ModF – ENERGov 2/2023, tak jak je uvedeno v čl. 6 odst. 1 zadávací dokumentace.

V projektové dokumentaci, jejíž zpracování je předmětem veřejné zakázky, bude řešena rekuperace a změna dispozice střešních oken. Zadavatel přílohou tohoto vysvětlení poskytuje upravenou přílohu č. 8 zadávací dokumentace, která by již měla být kompletní, tzn. v projektové dokumentaci by měly být zakresleny a popsány veškeré požadované změny. Aktualizovaná příloha č. 8 je závazná pro provedení předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel k dotazu č. 2 uvádí následující vysvětlení:

Zadavatel předpokládá, že AV technika bude součástí projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této veřejné zakázky.

Podkladem je doplněná projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením (příloha č. 8 zadávací dokumentace), kterou zadavatel poskytuje přílohou tohoto vysvětlení.

Čl. III.

Vzhledem k doplnění chybějících dokumentů projektové dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je nově stanovena do 23. 2. 2026 do 10:00.

V Brně dne 6. 2. 2026

Plus Tender, s.r.o., zástupce zadavatele