

14.5.2024

tělocvičná jednota Sokol Brno - Židenice

FAKTURA č. 240100049

Dodavatel:

Tělocvičná jednota Sokol Brno - Židenice
Gajdošova 1300/18
615 00 Brno

IČ: 00530697

Variabilní symbol:

240100049

Konstantní symbol:

0308

Objednávka č.:

ze dne:

Odběratel:

IČ:

00380431

DIČ:

CZ00380431

Střední škola strojírenská a elektrotechnická
Brno, příspěvková organizace
Trnkova 2482/113
628 00 Brno-Líšeň

Číslo účtu:

1345207319 0800

Datum vystavení:

01.05.2024

Datum splatnosti:

15.05.2024

Firma není plátce DPH.

Forma úhrady:

Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky

Kč Celkem

Fakturuje Vám dle smlouvy ze dne 20.9.2023 a pozdějšího dodatku užívání tělocvičných prostor - haly, tělocvičny, vč. vybavení, v měsíci dubnu 2024. Počet vyučovacích hodin (45 min.) 226 x 439 Kč

Celkem

99 214.00

CELKEM K ÚHRADĚ

99 214.00

Vystavil:

T. J. SOKOL Brno-Židenice
 Gajdošova 1300/18 Brno
 IČ: 00530697
 www.sokolbrno.cz

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).

**Pro vytvoření
 platebního QR kódu
 vyplňte pole IBAN v
 agendě bankovní
 účty!**

Převzal:

Razítko:

SMLOUVA na školní rok 2023/2024

o užívání tělocvičných zařízení T.J. Sokol Brno - Židenice,
Gajdošova 1300/18, 615 00 Brno

T.J. Sokol Brno - Židenice

Gajdošova 1300/18, 615 00 Brno

Zastoupena: Bc. Taťánou Cikurasovou, starostkou a JUDr. Janou Peclovou, jednatelkou

IČO: 530697, DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna – 1345207319/0800

(dále jen pronajímatel)

a

Střední škola strojírenská a elektrotechnická Brno, příspěvková organizace

Trnkova 2482/113, 628 00 Brno

Zastoupena: Ing. Romanem Molišem, ředitelem SŠSE Brno, p. o.

IČO: 00380431, DIČ: CZ00380431

Bankovní spojení: KB 82136621/0100

(dále jen SŠSE)

Příkazce operací

Správce rozpočtu

Hlavní účetní:

I.

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem nemovitosti – budovy č.p. 1300, způsob využití – občanská vybavenost, nacházející se na pozemku p.č. 2401 v katastrálním území Židenice, obci Brno, okres Brno – město, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem Brno – město na listu vlastnictví č. 5993.

2. Touto smlouvou přenechává pronajímatel do užívání SŠ strojírenské a elektrotechnické Brno, příspěvkové organizaci (dále jen SŠSE Brno), halu a tělocvičnu v Brně – Židenicích, Gajdošova 1300/18 k tělocvičným účelům, a to v termínech a časech níže uvedených:

Hala a tělocvična: Období 1. 10. 2023 až 30.6.2024

ROZVRH je pevně stanoven a je přílohou smlouvy.

V období říjen 2023 a květen, červen 2024 budou hala a tělocvična využívány nepravidelně na základě předchozí mailové dohody uskutečněné alespoň 1 den předem a následně vyfakturovány za dohodnutou hodinovou sazbu.

S užíváním tělocvičných prostor je spojeno v uvedených termínech také užívání, šatny, WC, sprchy, uložení skříní v šatně učitelů pro uskladnění režijního materiálu a tělocvičného náčiní v majetku nájemce, užívání dále vypsáného cvičebního nářadí v tělocvičně v majetku pronajímatele – žíněnky, lavičky, švédská bedna, ribstoly, šplhací tyče a lana, přeskoková koza, vyjma nářadí určeného pro nižší věkové kategorie a gymnastického nářadí.

II.

1. SŠSE Brno se zavazuje šetřit tělocvičných zařízení a vybavení předmětu smlouvy a souvisejících prostorů a je povinno nahradit pronajímateli všechny škody, které případně vzniknou prokazatelně jeho vinou.
2. SŠSE Brno se zavazuje, že se postará o řádný výchovný dozor po celou dobu cvičení a zajistí, aby vstup do sportovních zařízení byl pouze v čisté cvičební obuvi se světlou podrážkou a sportovním oblečením, dodržovat zásady hygieny ve všech prostorách pronajímatele.
3. Veškerá činnost SŠSE Brno se bude řídit provozním a návštěvním řádem jednoty. SŠSE bude užívat přenechaných sportovišť a prostorů výhradně pro účely touto smlouvou sjednaných a nemá právo přenechat tyto prostory komukoliv jinému.
4. Nájemce se dále zavazuje dodržovat mimořádná opatření a nařízení vlády ČR vydaná v souvislosti s Covid-19, zároveň se zavazuje k vedení seznamů účastníků cvičební/tréninkové hodiny pro potřeby KHS pro případ trasování, budou-li tyto povinnosti z mimořádného opatření vyplývat.
5. Pronajímatel se zavazuje předat předmět smlouvy uživateli – SŠSE Brno v termínu uvedeném v odstavci I. v bezvadném stavu (platné revizní zprávy na cvičební zařízení – bez závad) a způsobilém ke smluvnímu užívání. Zajistí vždy připravenost veškerého zařízení, které je předmětem užívání (nářadí, hygiena, dostatečné osvětlení, v topném období vytápění) a umožní SŠSE přístup do šaten deset minut před zahájením cvičení.

III.

Smluvní strany se dohodly na ceně užívání předmětu smlouvy takto: úhrada za užívání haly a tělocvičny včetně sociálního zařízení za smluvního období od 1. 10.2023 do 30.6.2024 činí 450 Kč/ 60 minut, resp. 337,50 Kč/ 45 min.

Částka za užívání předmětu smlouvy bude placena měsíčně ve prospěch účtu č. 1345207319/0800 u České spořitelny Brno na základě faktury vystavené zpětně.

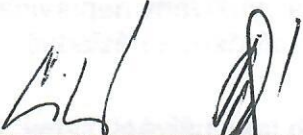
Faktura bude doručena do 5. dne následujícího měsíce mailem na SŠSE Brno.

Rozvrh hodin je přílohou smlouvy.

IV.

Smlouva je uzavřena na dobu od 1. 10. 2023 až 30.6.2024 a nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv MV ČR, podle ustanovení Zákona 340/2015 Sb., § 6, odst. 1. Jakékoliv změny a doplňky je možno činit po vzájemné dohodě formou písemného dodatku. V ostatním platí ustanovení Zákona č.89/2012 Sb. ve znění platných novelizací. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Brně dne 20.9.2023


za T.J. Sokol Brno - Židenice
Bc. Taťána Cikurasová, starostka
JUDr. Jana Peclová, jednatelka

T. J. SOKOL Brno-Židenice
Gajdošova 1300/18 615 00 Brno
Tel.: 548 538 271
ICO: 60530697
www.sokolzidenice.cz

V Brně dne 15.8.2023


za SŠSE Brno, příspěvkovou organizaci
Ing. Roman Moliš, ředitel

STŘEDNÍ ŠKOLA STROJÍRENSKÁ
A ELEKTROTECHNICKÁ BRNO,
příspěvková organizace
TRNKOVA 2482/113, BRNO
IČO: 00380431 DIČ: CZ00380431

PROVOZNÍ A NÁVŠTĚVNÍ ŘÁD T. J. SOKOL BRNO- ŽIDENICE

Gajdošova 18-22, 615 00 Brno, IČ 00530697

Sportovní hala, tělocvična s pódium a nářad'ovnou, zrcadlový sál 1,2, hala stolního tenisu, šermírna, vše s přilehlým sociálním zázemím (šatny, WC, sprchy) a zázemím technickým (kotelna,...) poskytuje podmínky pro tělovýchovné a sportovní aktivity členů tělocvičné jednoty, studentů a dalších zájemců o sport. V hale, tělocvičně a šermírně lze provozovat florbal, volejbal a další míčové sporty, badminton, šerm, sportovní a moderní gymnastiku, cvičení malých dětí a žactva, aerobik, zdravotní cvičení. Hala stolního tenisu se třemi stoly slouží k tréninkům a zápasům, zrcadlové sály jsou určeny pro moderní gymnastiku a jiná kondiční nebo rekreační cvičení.

Provozní a návštěvní řád T.J. Sokol Brno Židenice obsahuje souhrn pokynů, které upravují organizaci a provoz v objektu, dodržování pořádku a bezpečnosti v celém zařízení, včetně funkčně souvisejících prostor a příslušenství.

Provozní a návštěvní řád je závazný pro všechny osoby, které se v prostorách objektu pohybují (sportovci, trenéři, příchozí veřejnost).

Všeobecná část provozního a návštěvního řádu:

1. Vstup osob do cvičebních prostor je povolen pouze cvičícím, a to pod vedením pověřeného vedoucího cvičení, trenéra, učitele, cvičitele nebo jiné pověřené osoby, dále sportovcům a skupinám majícím s T.J. Sokol Brno Židenice uzavřenou smlouvu o pronájmu.
2. Při vstupu do Sokolovny je povinností každé osoby ohlásit se na vrátnici, kde budou písemně zaznamenáni a poučeni o nutnosti přezouvání, popřípadě možnosti vstupu v návlecích na obuv.
3. Provozní doba je určena rozvrhem hodin a smlouvou o pronájmu.
4. Všechny osoby v objektu jsou povinny ochraňovat majetek T.J. Sokol Brno-Židenice před poškozením, ztrátou nebo zničením.
5. V celém objektu a ve všech funkčně souvisejících prostorách je přísný zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm.
6. Do prostor Sokolovny je zakázáno vodit zvířata, vyjma asistenčních psů.
7. V prostorách Sokolovny není dovoleno ukládat kola, motocykly, dětské kočárky případně jiné objemné předměty.
8. Za jednotlivé sportovní skupiny zodpovídá vedoucí cvičení, trenér, učitel, nebo jiná pověřená osoba, která je povinna:
 - nahlásit na vrátnici své příjmení a za kterou sportovní skupinu zodpovídá. Klíče od šaten a skladů náradí, které obdrží na vrátnici, po ukončení tréninku/cvičení vrátí zpět na vrátnici
 - ohlásit zjištěné, případně způsobené nedostatky nebo závady.
 - informovat členy své skupiny, aby neodkládali cennosti na přístupná místa a šatny pečlivě zamykali.
 - v případě krádeže majetku tuto skutečnost ohlásit na vrátnici T.J. Sokol Brno Židenice, ihned zavolat policii ČR.
 - v případě úrazu přivolat zdravotnickou pomoc, úraz nahlásit na vrátnici (jméno, příjmení, čas, kdy k úrazu došlo).

9. Sportovcům, trenérům a příchozí veřejnosti je zakázáno vstupovat do služebních a technologických prostor Sokolovny.
10. Sportovci, učitelé, trenéři a cvičitelé vstupují do cvičebních prostor v čisté sportovní halové obuvi se světlou podrážkou.
11. Doprovodu cvičenců je vstup do cvičebních prostor zakázán. Akce s účastí veřejnosti (Akademie, turnaje) musí být nahlášeny minimálně 1 týden dopředu. Pouze tehdy bude veřejnosti umožněn vstup do cvičebních prostor a to výhradně v prezůvkách či návlecích na obuv.

Provozně – bezpečnostní část provozního a návštěvního řádu

1. Vstup sportovců a cvičenců do cvičebních prostor je možný pouze pod dozorem cvičitele, učitele, nebo jiné zodpovědné osoby. Sportovci a cvičenci přichází do Sokolovny maximálně 5 min. před zahájením hodiny a po skončení cvičební/tréninkové hodiny se nezdržují v prostorách a opouští Sokolovnu nejpozději do 5 minut v případě dětí a do 15 minut v případě dorostu a dospělých využívajících sprchy.
2. V tělocvičných prostorách, chodbách a šatnách je zakázáno jíst, pít pouze v lahvích bezpečných proti vylití.
3. Přístup veřejnosti do Sokolovny je možný jen hlavním vchodem. S ohledem na šíření virových, případně jiných onemocnění (Covid-19, chřipka, žloutenka, aj. může provozovatel sportoviště úplně omezit přístup doprovodu dětí a nečlenů (vyjma R+D).
4. Učitelé, trenéři, cvičitelé zodpovídají za správné využívání vnitřního sportovního zařízení a za šetrnou manipulaci s vybavením (mantinely, branky, sloupky, kůly, sítě) při změnách sportů na ploše haly. Zapůjčení konkrétního vybavení nájemcům je vždy vázáno smluvně. Další náradí, ani přilehlé prostory, které nejsou předmětem smlouvy, není dovoleno využívat.
5. Každý nájemce je povinen předložit seznam oprávněných osob k vedení a organizování sportovní a tělovýchovné činnosti.
6. Před ukončením cvičební hodiny jsou cvičitelé, učitelé, trenéři a nájemci povinni zajistit uložení sportovního vybavení na vymezené místo a zkontrolovat jeho počty.
7. Příchod do cvičebních prostor a jejich opuštění se řídí přesně rozvrhem hodin, za jehož dodržování zodpovídají cvičitelé, trenéři, učitelé, nájemci.
8. Nájemce může využívat cvičební prostory a sociální zařízení pouze v souladu s nájemní smlouvou.
9. Nájemce je povinen dodržovat běžné zásady hygieny v šatnách, v sociálním zařízení šetřit vodou a elektřinou a nezasahovat do regulace topných těles.

Údržba a hygiena v prostorách Sokolovny:

1. Úklid sportovních ploch se vykonává 2 x denně v souladu s rozvrhem. Denně je prováděna hygiena a úklid ploch a povrchů na chodbách, v šatnách a sociálních zařízeních s použitím čistících a dezinfekčních prostředků (SAVO, Krystal, Pulirapid, Deoform, Sanytol, Savo WC, AVA a Cif prášek).

- Sociálnímu zařízení u cvičebních prostor (toaletám, sprchám) a šatnám je věnována zvláštní péče, především před cvičením malých dětí a žáků, dále pak před příchodem a po odchodu studentů. (Pracovníci pověřeni úklidem kontrolují sociální zařízení po každé cvičební hodině).
2. Úklid pódia, zrcadlového sálu a ploch a povrchů v administrativní části budovy se provádí minimálně 2x týdně, sociálního zařízení 2-3 x denně..
Úklid technických prostor (sklady, kotelna, místnosti, kde jsou umístěny plynoměry a vodoměry) se provádí 1 x měsíčně
 3. Teplota ve cvičebních prostorách je udržována podle povětrnostních a klimatických podmínek. Větrání cvičebních prostor probíhá po každé cvičební hodině.
 4. Šatny a sociální zařízení využívají jednotlivé skupiny dle rozvrhu tak, aby se nekřížily a v mezech bylo možno provést úklid a větrání.
 5. Pro úklid tělocvičných prostor je vyčleněna úklidová místnost, ve které se nachází úklidové potřeby, čisticí a dezinfekční prostředky.

Provozní pracovníci – vrátní (PP):

1. PP zodpovídají za klíčový režim a jeho dodržování. Klíče jsou uloženy na vrátnici. Jednotlivé klíče od šaten a sociálních zařízení se zapůjčují jen cvičitelům, trenérům a učitelům, popřípadě pověřeným osobám. PP provede záznam do knihy, kde vypíše příjmení, oddíl, čísla klíčů, čas vydání a čas vrácení. Klíče od šaten, cvičebních prostor, provozních prostor a kanceláří se vydávají pouze osobám v seznamu a v rozvrhu hodin, který mají PP uložen na vrátnici. Příchozí osoby požadující přístup do kanceláří, PP ohlásí v kanceláři a teprve po ohlášení a zaznamenání vpustí osoby do administrativních prostor.
2. PP jsou povinni několikrát denně projít a zkontrolovat všechny používané prostory, zajistit řádné uzavření oken, zhasnutí osvětlení a vypnutí elektrických tepelných spotřebičů a v případě, že končí provoz v objektu, zajistit uzamčení vstupních dveří a nouzových východů.
3. PP jsou povinni uzavřít hlavní uzávěry energií při poruchách rozvodů energií nebo při mimořádných situacích a informují neprodleně příslušné úřady a kancelář T.J.
Hlavní uzávěry médií jsou v objektech viditelně označeny.
4. PP musí být seznámeni s požárními předpisy a absolvovat školení bezpečnosti práce.
5. Pověření pracovníci dohlíží v průběhu dne (min. 3X denně) na provoz kotelny, ohřev vody,.....
6. Pracovníci pověřeni starostou T.J. jsou oprávněni v případě nedodržení provozního řádu zrušit cvičební (tréninkovou) hodinu a vykázat uživatele bez náhrady z objektu.
7. Ohlašovna požáru se nachází na vrátnici Sokolovny, stejně tak ohlašovna úrazů a havárií.

V Brně dne 1.9.2022

Bc. Taťána Cikurasová, starostka

JUDr. Jana Peclová, jednatelka

T.J. Sokol Brno -Židenice

**SMLOUVA na školní rok 2023/2024
o užívání tělocvičných zařízení T.J. Sokol Brno - Židenice,
Gajdošova 1300/18, 615 00 Brno**

Dodatek č. 1

T.J. Sokol Brno - Židenice

Gajdošova 1300/18, 615 00 Brno

Zastoupena: Bc. Taťanou Cikurasovou, starostkou a JUDr. Janou Peclovou, jednatelkou

IČO: 530697, DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna – 1345207319/0800

(dále jen pronajímatel)

a

Střední škola strojírenská a elektrotechnická Brno, příspěvková organizace

Trnkova 2482/113, 628 00 Brno

Zastoupena: Ing. Romanem Molišem, ředitelem SŠSE Brno, p. o.

IČO: 00380431, DIČ: CZ00380431

Bankovní spojení: KB 82136621/0100

(dále jen SŠSE)

A.

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu vyšších nároků na spotřebu vody v sociálním zázemí s ohledem na počty studentů se čl. III. výše uvedené smlouvy s účinností ke dni 1.1.2024 mění a doplňuje takto:

III.

Smluvní strany se dohodly na ceně užívání předmětu smlouvy takto: úhrada za užívání haly a tělocvičny včetně sociálního zařízení za období od 1. 1.2024 do 30.6.2024 činí 585,- Kč/ 60 minut, resp. 439,- Kč/ 45 min.

Částka za užívání předmětu smlouvy bude placena měsíčně ve prospěch účtu č. 1345207319/0800 u České spořitelny Brno na základě faktury vystavené zpětně.

Faktura bude doručena do 5. dne následujícího měsíce mailem na SŠSE Brno.

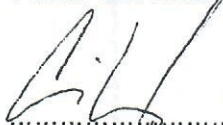
Rozvrh hodin je přílohou smlouvy.

B.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Na důkaz svobody a vážnosti vůle se zněním tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 19. 12. 2023



JUDr. Jana Peclová
Peclová
Digitálně podepsal
JUDr. Jana Peclová
Datum: 2023.12.19
11:51:12 +01'00'

za T.J. Sokol Brno - Židenice
Bc. Taťána Cikurasová, starostka
JUDr. Jana Peclová, jednatelka

T.J. SOKOL Brno - Židenice

Gajdošova 1300/18, 615 00 Brno

Telefon: 530697111

E-mail: sokol@tj-sokol.cz



za SŠSE Brno, příspěvkovou organizaci
Ing. Roman Moliš, ředitel

STŘEDNÍ ŠKOLA STROJÍRENSKÁ
A ELEKTROTECHNICKÁ BRNO,
příspěvková organizace
TRNKOVA 2482/113, BRNO
IČO: 00380431 DIČ: CZ00380431

NÁJEMNÉ TĚLOCVIČEN TJ SOKOL GAJDOŠOVA V OBDOBÍ ŘÍJEN 2023 AŽ KVĚTEN 2024

MĚSÍC	VYUČOVACÍ HODINY GAJ 1 + GAJ 2	ČASOVÉ HODINY	NÁJEM ZA 1 VYUČOVACÍ HODINU (45 min)	NÁJEM ZA 1 ČASOVOU HODINU (60 min)	NÁJEMNÉ ZA MĚSÍC
ZÁŘÍ 2023 ***					
ŘÍJEN 2023 ***	212	159,00	337,50 Kč	450,00 Kč	71 550,00 Kč
LISTOPAD 2023	230	172,50	337,50 Kč	450,00 Kč	77 625,00 Kč
PROSINEC 2023	174	130,50	337,50 Kč	450,00 Kč	58 725,00 Kč
LEDEN 2024	224	168,00	337,50 Kč	450,00 Kč	75 600,00 Kč
ÚNOR 2024	170	127,50	337,50 Kč	450,00 Kč	57 375,00 Kč
BŘEZEN 2024	202	151,50	337,50 Kč	450,00 Kč	68 175,00 Kč
DUBEN 2024	226	169,50	439,- 337,50 Kč	450,00 Kč	76 275,00 Kč
KVĚTEN 2024 ***	230	172,50	337,50 Kč	450,00 Kč	77 625,00 Kč
ŠKOLNÍ ROK 2023 / 2024	1 668	1 251,00	337,50 Kč	450,00 Kč	562 950,00 Kč

Dne: 27.09.2023

Vypracoval:

*** V těchto měsících bude tělocvična dle smlouvy využívána v závislosti na počasi