

±0,000 = 246,740 m n.m.

Souřadný systém: JTSK; Výškový systém: Bpv

Zodpovědný projektant:	Ing. Michal Valenta	 Ing. Michal Valenta <i>energeticky úsporné domy</i> +420 776 233 099 ProjekceValenta.cz	
Vypracoval:	Bc. Martina Sýkorová		
Kontroloval:	Ing. Adéla Šichnářková		
Místo stavby:	Plaveč		
Stavebník: Domov seniorů Plaveč, příspěvková organizace IČO: 456 71 702 Domov 1, 671 32 Plaveč		Formát:	A4
		Datum:	12/2025
		Stupeň dokumentace:	DPS
Název akce: Vybudování parkoviště v areálu Domova Plaveč		Stavební objekt:	SO 01
		Měřítko:	Číslo paré:
Část:	Architektonicko-stavební řešení	Číslo výkresu: A	
Obsah:	Průvodní list		

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Vybudování parkoviště v areálu Domova Plaveč na p.p.č. 3 a 57/1, KÚ Plaveč

b) místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, poloha stavby (souřadnice podle Souřadnicového systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální)

Jihomoravský kraj, KÚ Plaveč, p.č. 3, p.č. 57/1

Y: 639665.97 X: 1185829.59

c) dílčí část stavby

SO 01 – Vybudování parkoviště

d) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby a její funkce

nová stavba, trvalá stavba – parkoviště

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)

Vlastnické právo:

Jihomoravský kraj,

Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace

Domov 1, 671 32 Plaveč

IČ: 45671702

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) obchodní firma, IČ, místo podnikání

Ing. Michal Valenta, IČ: 881 67 691

Mariánské nám. 617/1, 617 00 Brno

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Michal Valenta, ČKAIT č. 1005876 – pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Stavební a konstrukční část

Ing. Michal Valenta, ČKAIT č. 1005876 – pozemní stavby

A.2 Seznam vstupních podkladů

Zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů

Zaměření stávajícího stavu pozemku provedené Ing. Michalem Valentou a Ing. Adélou Šichnárkovou v květnu 2025.

Požadavky stavebníka plynoucí ze schůzek v místě objektu a z e-mailové pošty v období 05-12/2025.

Náhled katastrální mapy z portálu nahlizenidokn.cuzk.cz.

Technické listy a technologické předpisy výrobců stavebních prvků a materiálů.

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Číslo stavebního objektu	JKSO	Název stavebního objektu
SO 01	822 55 31	Vybudování parkoviště

V Brně, prosinec 2025

Bc. Martina Sýkorová