

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK  
na veřejnou zakázku malého rozsahu  
na stavební práce (uzavřená výzva)**

zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona  
(dále jen „**zákon**“)

Název výběrového řízení:

**„Podlahářské práce“**

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

Zadavatel:

**Domov na Jarošce, příspěvková organizace**  
se sídlem: Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín  
IČO: 47377470

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Domov na Jarošce, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín
IČO zadavatele:	47377470
DIČ:	není plátce DPH
Statutární orgán:	Bc. Lenka Sečkařová, ředitelka
Kontaktní osoba:	Bc. Aleš Kordulík, <a href="mailto:technik@domovjaroska.cz">technik@domovjaroska.cz</a>
Datová schránka:	rtykidy

(dále jen „**Zadavatel**“)

## 2. Komunikace

**2.1** Zadavatel komunikuje s dodavatelem zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, popřípadě datové schránky (dále jen „**Elektronický nástroj**“).

## 3. Předmět výběrového řízení

**3.1** Předmět plnění Veřejné zakázky – uzavřená výzva

Předmětem veřejné zakázky jsou podlahářské práce spočívající v dodávce a montáži podlahových krytin PVC, odstranění stávající krytiny, srovnání povrchu, stěrkování, nivelaci, likvidaci starých PVC krytin.

Předmět plnění Veřejné zakázky je blíže specifikován v Příloze č. 2 Výzvy k podání nabídek – **Předloha rámcové smlouvy**.

Účastník výběrového řízení je povinen nabídnout k plnění veřejné zakázky všechny položky dle **Soupisu dodávek** (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek).

Práce budou prováděny na základě dílčích objednávek. Termíny prací budou oboustranně odsouhlaseny v dostatečném předstihu, uchazeč bere na vědomí, že mnohé práce budou probíhat za provozu.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění díla v průběhu plnění, případně upravit dobu zhotovení díla, v souvislosti s uvolněním finančních prostředků.

Zadavatel nepřipouští pro plnění předmětu veřejné zakázky využití poddodavatelů.

**3.2 CPV kód, předpokládaná hodnota**

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí: **450 000,- Kč bez DPH.**

#### **4. Doba a místo plnění Veřejné zakázky**

**4.1** Doba plnění Veřejné zakázky je stanovena v Předloze rámcové smlouvy (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídek).

**4.2** Místem plnění je sídlo zadavatele na adrese Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín.

#### **5. Požadavky na prokázání kvalifikace**

**5.1** Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti v rozsahu podle Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

**5.2** Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy ve Formuláři nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

**5.3** Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.

**5.4** Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem a v požadovaném rozsahu, může být Zadavatelem z účasti v tomto řízení vyloučen; pokud se jedná o vybraného dodavatele, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější, pak musí být z důvodů nesplnění kvalifikace vyloučen z tohoto řízení.

#### **6. Obchodní a platební podmínky**

**6.1** Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazné rámcové smlouvy (dále jen jako „**Předloha smlouvy**“), (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídek).

**6.2** **Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit.** Dodavatel je však **povinen předložit čestné prohlášení, že Předlohu smlouvy akceptuje** a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci Předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek). Podepsaný návrh smlouvy předloží až účastník výběrového řízení, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější (dále jen **vybraný dodavatel**“), a to v rámci součinnosti

## 7. Lhůta a místo pro podání nabídek

7.1 Lhůta pro podání nabídek: **4.3. 2026 do 12 hod.**

7.2 Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné podání nabídky nese odpovědnost dodavatel.

## 8. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

8.1 Nabídka se podává elektronicky (viz bod 2.1 výše).

8.2 Nabídky mohou být podány **pouze v českém jazyce nebo slovenském jazyce.**

8.3 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) řádně vyplněný Formulář nabídky (dle přílohy č. 1 Výzvy k podání nabídek);
- b) oceněný Soupis dodávek (dle přílohy č. 3 výzvy k podání nabídek);
- c) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

## 9. Hodnocení nabídek

9.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

9.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

9.3 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## 10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

10.1 Celková nabídková cena musí být členěna pro **jednotlivé položky** dle přílohy č. 3 „Soupis dodávky“.

10.2 Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění, a to v Kč bez DPH (dále jen „**nabídková cena**“). Nabídková cena bude automaticky vypočítána na prvním listu Přílohy č. 3 Výzvy k podání nabídek.

10.3 Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci Veřejné zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v předloze smlouvy.

## 11. Závěrečná ustanovení

**11.1** Účastník výběrového řízení nemá nárok na úhradu nákladů souvisejících s účastí ve výběrovém řízení (např. nákladů na zpracování nabídky).

**11.2** Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení podmínek výběrového řízení. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Žádost musí být podána prostřednictvím Elektronického nástroje.

**11.3** Zadavatel odešle prostřednictvím Elektronického nástroje vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

**11.4** Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

**11.5** Zadavatel je oprávněn ověřovat údaje uvedené účastníkem výběrového řízení v nabídce a při prokázání splnění kvalifikace. V případě, že Zadavatel zjistí, že informace uvedené v nabídce účastníka výběrového řízení nejsou pravdivé, je Zadavatel oprávněn příslušného účastníka vyloučit z další účasti ve výběrovém řízení.

**11.6** Zadavatel je oprávněn požadovat po účastníkovi doplnění / vysvětlení nabídky. V případě, že účastník výběrového řízení příslušné doplnění / vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě neučiní, je Zadavatel oprávněn příslušného účastníka vyloučit z další účasti ve výběrovém řízení.

**11.7** Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině je zakázáno zadat nebo dále plnit Veřejné zakázky

- a) ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) dodavatelům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);

totéž platí pro poddodavatele, kteří se na plnění Veřejné zakázky podílejí více než 10 %.

S ohledem na uvedené dodavatel čestně prohlásí, že splňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Čestné prohlášení o splnění těchto podmínek je součástí Přílohy č. 1 výzvy k podání nabídek.

**Dodavatel, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze výběrového řízení vyloučen.**

**11.8** Zadavatel si vyhrazuje právo

a) posoudit, zda je nabídková cena účastníka cenou mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu Veřejné zakázky,

b) vyzvat účastníka k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny,

c) vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna.

**11.9** Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby mohla být smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu po doručení oznámení o výběru dodavatele. Neposkytne-li vybraný dodavatel zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s účastníkem výběrového řízení, který se umístil jako další v pořadí.

**11.10** Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky výběrového řízení.

**11.11** Zadavatel si vyhrazuje právo výběrového řízení zrušit bez udání důvodů.

## **12. Seznam příloh**

**12.1** Součástí dokumentace výběrového řízení jsou následující přílohy:

**Příloha č. 1** Formulář nabídky

**Příloha č. 2** Předloha rámcové smlouvy

**Příloha č. 3** Soupis dodávky

V Hodoníně dne 11.02.2026

---

Bc. Lenka Sečkařová  
ředitelka