

Příloha č. 3 Technická specifikace

Výzvy

„DŘEVĚNÉ OTVOROVÉ VÝPLNĚ – LIPOVÁ“

Součástí zakázky je:

- Přesné zaměření všech otvorových výplní
- Výroba a dodání otvorových výplní (oken, dveří a balkonových sestav) – seznam se specifikací viz níže v této příloze
- doprava, demontáž a likvidace stávajících oken
- demontáž ochranných mříží a jejich likvidace
- montáž nových výplní (pro vynesení a montáž okenních ráků do 2.NP možno využít venkovní požární schodiště)
- zasilikonování veškerých okenních a dveřních výplní, pokud není domluveno jinak, barevné provedení silikonu po domluvě
- dozdění otvorů u oken podle potřeby (až cca 20 cm – týká se celkem cca 10 oken – konkrétně specifikováno v seznamu níže)
- dodání a montáž parapetů: vnitřní dřevěné, vnější hliník ohýbaný, bílý eloxovaný (barva bude vyvzorkována)
- truhlářské řešení stávajících nadokenních nik pro bývalé okenní rolety – niky již nebudou využívány k původnímu účelu, prostor je třeba řešit tak, aby byly niky bezpečně zajištěny z pohledu statiky okenního otvoru
- zednické zapravení vnější i vnitřní včetně zakrývání oken, bez výmalby – ta není součástí zakázky (objednatel akceptuje, že při zednickém zapravení je vždy vidět napojení na starou omítku či fasádu a je také patrný rozdíl ve struktuře či hrubosti nové omítky)
- úklid včetně umytí oken
- bezplatné seřízení oken při dodávce a do 1 roku od dodávky
- poskytnutí záruky v délce 5 let (záruka se nevztahuje na prasknutí skla vlivem fyzikálních vlastností)
- zakrytí vybavení interiéru zajistí objednatel

Požadavky pro všechny otvorové výplně:

- okna i dveře usadit do stejných otvorů – ale rámy oken i dveří budou posunuty na líc stávající fasády (s ohledem na zateplení fasády, které proběhne následně – v nejbližších letech)
- teplé distanční rámečky u všech skleněných výplní
- barva 1x máčení, 1x nástřik mezivrstva, 1x nástřik vrchní barva bílá RAL9010 (bude vyvzorkováno)
- vyžadujeme důkladné utěsnění připojovací spáry (doložení typu vnějších a vnitřních parotěsných a nepropustných pásek/těsnění dle ČSN). Dodavatel je povinen doložit fotodokumentaci provedení připojovací spáry (aplikaci vnitřních a vnějších pásek) před jejím zakrytím zednickým zapravením
- Kování jednotné pro všechny výplně, historické, esteticky obdobné jako stávající – surová mosaz, jednoduchý hladký tvar – bude zvoleno po odsouhlasení konkrétního typu objednatel

Požadavky na dveřní otvorové výplně

- Dveře na terasu 1. NP a 2. NP budou opatřeny panikovým kováním, vložky budou sjednocené na společný klíč (vložka bezpečnostní třídy 3) – týká se balkonových dveřních sestav – v seznamu níže položky 2.2. a 2.3. – balkónové dveřní sestavy
- Dveře / francouzská okna na balkony mají každé svůj samostatný klíč – zámky bez uvedení bezpečnostní třídy – v seznamu níže se jedná o tři položky: 1.3. Kastlové francouzské okno v mezipatře, 2.1. Francouzské euro okno na balkon v 1. NP, 2.4. Dveře na balkon (ke včelám) – 2. NP
- Všechny dveře mají 3bodový zámek – v seznamu níže čtyři položky: 2.2. Balkónová dveřní sestava trojdílná – 1.NP, 2.3. Balkónová dveřní sestava trojdílná – 2.NP, 2.4. Dveře na balkon – 2. NP, 3. Dveře vstupní v 1.PP
- U všech dveřních výplní (6 ks) je součástí zakázky příprava pro elektronické zabezpečovací zařízení, tedy dodávka a instalace skrytých magnetických kontaktů (zavrtaných do polodrážky rámu). Typ kontaktů a umístění vývodu kabeláže dle konzultace s objednatelem před provedením. Týká se v seznamu níže šest položek: 1.3. Kastlové francouzské okno v mezipatře, 2.1. Francouzské euro okno na balkon – 1. NP, 2.2. Balkónová dveřní sestava trojdílná – 1.NP, 2.3. Balkónová dveřní sestava trojdílná – 2.NP, 2.4. Dveře na balkon – 2. NP, 3. Dveře vstupní v 1.PP

SEZNAM OTVOROVÝCH VÝPLNÍ SE SPECIFIKACÍ

1. Kastlové výplně

Požadavky na všechny kastlové výplně:

- otvírání vnitřních i vnějších křídel oken dovnitř
- materiál provedení: vícevrstevný lamelový profil smrk cink 50 + A u oken, smrk cink 30 + A u dveří
- konstrukce okna musí respektovat původní členění, pohledovou šířku profilu zvenčí, historizující vzhled – bude se jednat o volnou repliku stávajících kastlových oken. Okna budou vsazena přímo do fasády, tedy budou bez venkovního obložení okenního otvoru.
- tepelně-izolační vlastnosti budou zajištěny kombinovaným zasklením – izolační dvojsklo ve venkovním křídle a jednoduché sklo ve vnitřním křídle
- okapnice dřevěné, odpovídající stávající profilaci
- kování trio 13,5 – seřizovací, krytky kovové (jednoduchý, oblý tvar)
- okenní doplňky surová mosaz
- parapety tloušťky do 30 mm, součástí zakázky je také dozvěnění otvoru podle individuální potřeby
- součinitel prostupu tepla celým oknem $U_w = \text{max. } 0,93 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ – požadujeme v nabídce specifikovat hodnotu, kterou se dodavatel zavazuje dosáhnout – certifikát o technické zkoušce s odpovídajícím parametrem doloží vybraný dodavatel do 6 týdnů od oznámení o výsledku výběrového řízení a **je podmínkou pro uzavření smlouvy**

1.1. Kastlové okno trojdílné – 5 ks (3 x 1. NP, 2 x 2.NP)



- Foto stávajícího stavu jednoho z oken, další 4 jsou stejná
- Rozměry cca: výška 1750 mm, šířka cca 2300 mm (šířka středního dílu 736 mm). Přesné zaměření provede dodavatel před realizací.
- Součástí zakázky je řešení nadokenních nik (kastlů) po dřívějších vnitřních roletách – prostor nebude sloužit původnímu účelu, půjde o vyplnění prostoru stávajícího kastlu zateplením, včetně kotvení do konstrukce nad oknem
- U 2 ks oken tohoto typu ve 2. NP bude zdvojený rám u horní části okna jako příprava pro následnou montáž stávajících venkovních stínících žaluzií (tato montáž není součástí zakázky)

1.2. Kastlové okno dvojdílné – 1 ks (2. NP)



- Foto stávajícího stavu.
- Rozměry cca: výška 1750 mm, šířka cca 1350 mm. Přesné zaměření provede dodavatel před realizací.
- U tohoto okna bude zdvojený rám u horní části okna pro následnou montáž stávajících venkovních stínících žaluzií (tato montáž není součástí zakázky)

1.3. Kastlové francouzské okno v mezipatře – 1 ks (mezipatro ze schodiště mezi 1.NP a 2.NP)



- Foto stávajícího stavu.
- Rozměry cca: výška 2100 mm, šířka 900 mm. Přesné zaměření provede dodavatel před realizací.
- Nové francouzské okno bude prosklené po celé výšce na vnitřním i venkovním křídle (změna oproti fotografii a stávajícímu stavu).
- Příčky budou ve stejné výšce a stejné šířce (20 mm) u obou křídel, příčky na dvojskle v provedení duplex 20, příčky na jednoduchém skle fyzické (konstrukční)
- sklo ornament ve vnitřním křídle – ne čiré
- bezpečnostní sklo ve spodním poli vnitřního křídla – bezpečnostní connex 3.3.1
- Napojení vodorovné izolace na svislou pomocí hydroizolační stěrky
- samostatný klíč

2. Otvorové výplně z europrofilu (nahradí původní kastlové výplně)

Požadavky na všechny otvorové výplně z europrofilu:

- Stávající kastlové balkonové sestavy i některá kastlová okna (viz dále) budou nahrazena dřevěnými dveřmi / eurookny s a trojsklem a eurokováním.
- Materiál: lamelový dřevěný lepený profil – smrk
- Vzhled okna musí respektovat původní členění, pohledovou šířku profilu zvenčí, historizující vzhled – bude se jednat o volnou repliku stávajících oken. Okna budou vsazena přímo do fasády, tedy budou bez venkovního obložení okenního otvoru.
- okenní i dvevní doplňky surová mosaz
- součinitel prostupu tepla okna, resp. dveří **Uw resp. Ud = max. 0,75 W/m²*K** – požadujeme v nabídce specifikovat hodnotu, kterou se dodavatel zavazuje dosáhnout – certifikát o technické zkoušce s odpovídajícím parametrem doloží vybraný dodavatel do 6 týdnů od oznámení o výsledku výběrového řízení a je podmínkou pro uzavření smlouvy

2.1. Francouzské eurookno na balkon – 1.NP



- Foto stávajícího stavu. Stávající kastlová výplň bude nahrazena eurovýplní.
- Rozměry dveří cca: výška 2400 mm, šířka 1500 mm. Přesné zaměření provede dodavatel před realizací.
- Prostor nad stávajícími dveřmi – výška 700 mm, šířka 1450 mm, hloubka 800 mm – je nyní součástí kastlové konstrukce. Nově bude tento prostor řešen tak, aby jeho výsledný rozměr zůstal stejný – zásadní je dodržet původní vzhled fasády při pohledu zvenčí. Stávající úložná funkce prostoru nemusí být zachována. Technické řešení navrhne dodavatel – včetně ceny, a to v předložené nabídce ve výběrovém řízení.
- Výplň bude respektovat stávající členění, včetně příček, avšak půjde o kombinaci dveří (pravé pole, dveře pravé otevíravé + sklopné) s fixním zasklením (levé pole)
- bezbariérový ALU práh průběžný
- 1. příčka sklodělicí odspoda širší (cca 70 mm) + bezpečnostní sklo z obou stran ve spodních polích (u dveří i pevného zasklení), 2 horní příčky nalepovací, šíře 30 mm
- klika jen zevnitř, zvenku větrná pojistka a madlo
- samostatný klíč

2.2. Balkónová dvevní sestava trojdílná – 1.NP



- Foto stávajícího stavu. Stávající kastlová výplň bude nahrazena eurovýplní.
- Rozměry cca: výška 2450 mm, šířka cca 2760 mm, šířka prostředního dílu cca 930 mm. Přesné zaměření provede dodavatel před realizací.

- Výplň bude respektovat stávající členění, včetně příček, avšak půjde o kombinaci dveří s fixním zasklením. Jeden díl sestavy bude pole s pevným zasklením (pravý z pohledu zevnitř), další dva díly dvoukřídlé dveře.
- Všechna tři pole sestavy budou mít spodní díl oddělený příčkou šíře 70 mm. Ve dvou krajních polích budou zachována okénka nahoře, otevíravé jako jedno křídlo, s nalepovací vertikální příčkou uprostřed. Okénka i dveře se budou otevírat dovnitř.
- Bezpečnostní sklo po celé ploše balkonové sestavy – bezpečnostní connex 3.3.1
- Bezbariérový průběžný ALU práh přes celou sestavu.
- Paniková klika dle ČSN EN 179 ve směru úniku z budovy, zvenku otevíravá klika
- stejná vložka/klíč jako balkonová sestava 2. NP (následující položka 2.3.)

2.3. Balkónová dveřní sestava trojdílná – 2.NP



- Foto stávajícího stavu. Stávající kastlová výplň bude nahrazena eurovýplní.
- Rozměry: výška 2100 mm, šířka cca 2600 mm, šířka prostředního dílu cca 870 mm. Před realizací je třeba provést zaměření.
- Výplň bude respektovat stávající členění, včetně příček, avšak půjde o kombinaci dveří s fixním zasklením. Jeden díl sestavy bude pole s pevným zasklením (pravý v pohledu zevnitř), další dva díly dvoukřídlé dveře. Otevírání dovnitř.
- Součástí zakázky je i dodávka a montáž krycí lišty prahu
- Bezbariérový průběžný ALU práh přes celou sestavu. Napojení na folii pod dlažbou terasy – výška sestavy dle výšky exteriéru.
- Bezpečnostní sklo po celé ploše balkonové sestavy – bezpečnostní connex 3.3.1
- Paniková klika dle ČSN EN 179 ve směru úniku z budovy, zvenku otevíravá klika
- stejná vložka/klíč jako balkonová sestava 1. NP (viz předchozí položka 2.2.)

2.4. Dveře na balkon (ke včelám) – 2. NP



- Foto stávajícího stavu. Stávající kastlová výplň bude nahrazena eurovýplní.
- Rozměry: výška 2100 mm, šířka 900 mm. Před realizací je třeba provést zaměření.
- Dveře otvíravé dovnitř
- Namísto stávajících plných dveří budou nové dveře celé prosklené – sklo ornament – nebude čiré – bude vyvzorkováno
- Zasklení izolačním trojsklem
- Bezpečnostní sklo – bezpečnostní connex 3.3.1
- Napojení vodorovné izolace na svislou pomocí hydroizolační stěrky
- Přejížděvací plech mezi dlažbou a prahem
- samostatný klíč

2.5. Eurookno dřevěné dvojdílné – 4 ks v 1.NP



- Foto stávajícího stavu. Další 3 okna jsou stejná. Stávající kastlová výplň bude nahrazena eurovýplní.
- Rozměry cca: výška 1200 mm, šířka 1400 mm. Před realizací je třeba provést zaměření.
- eurookna dvoudílná, otvíravá + sklopná

2.6. Eurookno dřevěné – 2 ks v 2.NP



- Foto stávajícího stavu.
- Rozměry cca: výška 850 mm, šířka 750 mm. Před realizací je třeba provést zaměření.
- Eurookna jednokřídlá, otevíravá + sklopná
- sklo ornament – nebude čiré – bude vyvzorkováno

3. Dveře vstupní v 1.PP



- Foto stávajícího stavu.
- Rozměry cca: výška 2100 mm, šířka 900 mm. Před realizací je třeba provést zaměření.
- Dveře budou mít rámovou konstrukci a hladkou kazetovou výplň zalištovanou z obou stran – zalištované ozdobnými lištami
- zámková vložka + klíč samostatný
- 3 bodový zámek
- Paniková klika dle ČSN EN 179 ve směru úniku z budovy, zvenku pevná koule