

**ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
VÝKON ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU NA
STAVBÁCH SÚS JMK 2026 II.**

I. KOMISE

Začátek jednání komise 01.04.2026, 09:30 hod.

Přítomní členové komise či jejich náhradníci čestně prohlásili, že jim není známo, že by od posledního jednání komise vznikly důvody podjatosti. Komise je usnášení schopná.

Přítomní členové hodnotící komise:

Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Ing. Helena Fenclová

Ing. Petr Bažant

Náplní jednání komise bylo hodnocení nabídek.

II. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název zadavatele	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
Sídlo	Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
IČO	709 32 581
Korespondenční adresa	SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno
Předmět zakázky	Předmětem zakázky je výkon činnosti technického dozoru investora na jednotlivých stavbách uvedených v soupisu staveb.
URL zakázky	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00044066
Druh veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek /dále jen „ZZVZ“/

III. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, kteří podali nabídky

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	Stadora invest s.r.o.	Houškova 1166/8, 624 00 Brno	211 21 095
2.	STAVCON s.r.o.	Havláskova 246/22, 621 00 Brno	277 38 876
3.	Ing. Dimitr Iškiev*	Rudišova 7, 602 00 Brno - Stránice	048 71 022
4.	SAFETY PRO s.r.o.	Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc	285 71 690

*pozn. Nabídka č. 3 podána prostřednictvím účastníka VHSDIS s.r.o., IČO 226 53 236. Účastník Ing. Dimitr Iškiev byl v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

IV. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky byly hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

Dílčí hodnotící kritéria:

- | | |
|---|-------------|
| 1. nabídková cena | 80 % |
| 2. zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky | 20 % |

Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

Kritérium č. 1 – Nabídková cena

Hodnocena bude nabídková cena celkem v Kč **včetně DPH**.

Nabídkovou cenou je cena uvedená v čl. IV. návrhu smlouvy.

Takto stanovenou nabídkovou cenu uvede účastník v příloze č. 1 Zadávací dokumentace – Krycím listě nabídky. Nabídková cena uvedená ve smlouvě a v krycím listě se nesmí lišit.

Kritérium č. 2 – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Pro hodnocení tohoto kritéria jsou rozhodné informace uvedené účastníkem ve vyplněné příloze č. 5 této zadávací dokumentace (která obsahuje 5 tabulek: pro část 1; 2 a 6; 3; 4; 5 a 7) a předložené v nabídce. Účastník do tabulek přílohy č. 5 vyplní jméno vedoucího týmu, název akce, dobu plnění, investora (objednatele) včetně kontaktní osoby, a poté provede zařazení této akce pod kategorie v tabulce uvedené dle kritérií uvedených níže. Zadavatel při hodnocení prvotně vychází ze zařazení provedených účastníkem. Zadavatel si však vyhrazuje právo správnost údajů uvedených zkontrolovat, případně ověřit, provést opravu vad či vyzvat účastníka k vyjasnění nesrovnalostí. Zadavatel stanovil maximum uvedených akcí na **5 celkem na každou u uvedených částí (část 1; 2 a 6; 3; 4; 5 a 7)**.

Způsob hodnocení:

Pro hodnocení je rozhodné plnění obdobných zakázek v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Relevantní zakázkou je řádně dokončená a objednateli předána významná služba za výkon technického dozoru investora nebo výkon stavbyvedoucího dle § 153 zákona č. 183/2006 Sb. nebo § 164 zákona č. 283/2021 Sb. Za relevantní je brána také služba zahájená dříve než v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, pokud byla v posledních 5 letech dokončena, nebo pokud probíhala i po zahájení zadávacího řízení, nebo pokud stále probíhá, za předpokladu, že zadavatelem stanovené požadavky v příloze č. 5 již byly bezesporu prokázány (tj. řádné dokončení příslušné části významné zakázky, která naplňuje požadavky zadavatele).

Popis hodnocení, požadovaných služeb a bodové hodnocení je uvedeno v příloze č. 5 ZD (v jednotlivých tabulkách).

Počet přidělených bodů bude sečten a výsledná hodnota je číslo vstupující do dalšího hodnocení tohoto kritéria viz níže.

Do hodnocení budou zahrnuty pouze zakázky, kterými není prokazována minimální úroveň technické kvalifikace dle čl. IV „Technická kvalifikace“ dle bodu 2. této zadávací dokumentace (ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ).

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejuvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvhodnější nabídky k hodnocené nabídce, toto platí pro kritérium č. 1. Výsledná čísla budou zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejuvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejuvhodnější nabídce, toto platí pro kritérium č. 2. Výsledná čísla budou zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

Vzorce:

1. Kritérium

$$\frac{\text{NH1}}{\text{H1}} \times 100 \times 0,8 = \text{K1}$$

H1

Vysvětlení

H1 - hodnocená nabídková cena

NH1 - nejnížší nabídková cena

K1 - výsledné hodnocení kritéria nabídková cena

2. Kritérium

$$\frac{\text{H2}}{\text{NH2}} \times 100 \times 0,2 = \text{K2}$$

NH2

Vysvětlení

H2 - celkový získaný počet bodů

NH2 - nejvyšší počet získaných bodů

K2 - výsledné hodnocení kritéria zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Výpočet hodnocení – viz příloha této zprávy.

Část 1 - II/152 Ořechov - Hajany

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	Stadora invest s.r.o.	189 900	92,00	2.
2.	STAVCON s.r.o.	208 120	93,00	1.
4.	SAFETY PRO s.r.o.	336 000	65,21	3.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
2.	STAVCON s.r.o.	Havláskova 246/22, 621 00 Brno	277 38 876

pro 1. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

Část 2 - II/394 Ivančice, křižovatka s II/393 (Oslavanská x Brněnská)

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	Stadora invest s.r.o.	159 900	92,00	1.
4.	SAFETY PRO s.r.o.	234 000	74,67	2.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	Stadora invest s.r.o.	Houškova 1166/8, 624 00 Brno	211 21 095

pro 2. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

Část 3 - II/396 x I/53 Branišovice, křižovatka

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	Stadora invest s.r.o.	87 900	92,00	1.
4.	SAFETY PRO s.r.o.	108 000	85,11	2.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	Stadora invest s.r.o.	Houškova 1166/8, 624 00 Brno	211 21 095

pro 3. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

Část 4 - II/152 Moravské Bránice – Silůvky

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	Stadora invest s.r.o.	314 900	95,62	2.
2.	STAVCON s.r.o.	297 660	100,00	1.
4.	SAFETY PRO s.r.o.	552 000	63,14	3.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
2.	STAVCON s.r.o.	Havláskova 246/22, 621 00 Brno	277 38 876

pro 4. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

Část 5 - III/39510, III/39411 Zbýšov, okružní křižovatka

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	Stadora invest s.r.o.	169 900	96,92	2.
2.	STAVCON s.r.o.	163 350	100,00	1.
4.	SAFETY PRO s.r.o.	228 000	77,32	3.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
2.	STAVCON s.r.o.	Havláskova 246/22, 621 00 Brno	277 38 876

pro 5. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

Část 6 - II/361 Rozkoš – Střelice

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	Stadora invest s.r.o.	103 900	100,00	1.
4.	SAFETY PRO s.r.o.	108 000	96,96	2.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	Stadora invest s.r.o.	Houškova 1166/8, 624 00 Brno	211 21 095

pro 6. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

Část 7 - III/41923 Násedlovice – Dražůvky

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	Stadora invest s.r.o.	89 900	100,00	1.
4.	SAFETY PRO s.r.o.	108 000	86,59	2.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	Stadora invest s.r.o.	Houškova 1166/8, 624 00 Brno	211 21 095

pro 7. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

*Celkový počet bodů byl stanoven na základě výsledku vícekritériálního hodnocení, viz příloha.

*pozn. účastník č. 1 Stadora invest s.r.o. předložil v rámci své nabídky v technické kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ seznam dokončených služeb pro část 1, 2 a 3 realizovaných příslušnou odpovědnou osobou (p. Otakar Šaršon). Služby, které z tohoto seznamu zadavatel vybral jako relevantní pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu, pak v souladu s podmínkou uvedenou u hodnocení kritéria 2 – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky, nezapočítával při hodnocení.

Z tohoto důvodu nejsou z přílohy ZD č. 5 ZD tabulky pro hodnocení kritéria započítány všechny uvedené služby.

Vzhledem ke skutečnosti, že jde o hodnotící kritérium, nelze nabídku doplňovat dle § 46 odst. 2 ZZVZ.

Komise bude pokračovat v jednání za účelem posouzení prokázání způsobilosti, kvalifikace a posouzení nabídek na prvním místě pro dané části.

Příloha: tabulka s přehledem výsledku vícekritériálního hodnocení nabídek

Podpisy členů komise:

Jméno	Podpis
Bc. Jarmila Garlíková, DiS.	
Ing. Helena Fenclová	
Ing. Petr Bažant	