
VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

II/152 MORAVSKÉ BRÁNICE - SILŮVKY

Zadavatel informuje, že ve výše uvedené podlimitní veřejné zakázce dne 13.04.2026 požádal v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dodavatel o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PŘED PODÁNÍM NABÍDKY V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU – ÍRÁN, VALORIZACE

1. Dne 28. 2. 2026 započaly vojenské operace v Íránu a související nepřátelské akty v širším regionu Blízkého východu (dále jen „Události“).
2. Události mají a budou mít významný negativní dopad mimo jiné na mezinárodní obchodní trasy a na výrobu, zpracování a distribuci ropy a zemního plynu, což již nyní má a pravděpodobně bude mít dopad na dostupnost a ceny zejména energeticky náročných vstupů potřebných k realizaci plnění veřejné zakázky. V důsledku Událostí tak může dojít k nepředvídatelnému a abnormálnímu nárůstu nákladů na provoz stavební mechanizace, dopravu stavebních materiálů a výrobků i na jejich výrobu (např. asfaltového pojiva a asfaltových směsí), jakož i k omezení jejich dostupnosti na trhu a s tím souvisejícímu prodloužení dodacích lhůt.
3. Vzhledem k tomu dodavatel žádá zadavatele o ujištění, že pokud vybraný dodavatel v důsledku Událostí nebude schopen dodržet termíny plnění díla, budou tyto adekvátně prodlouženy a zadavatel nebude vůči vybranému dodavateli uplatňovat nároky související s prodlením, zejména požadavek na náhradu újmy či smluvní pokuty.
4. Dodavatel dále žádá zadavatele o sdělení, zda do smluvních podmínek doplní výhradu změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 100 odst. 1 ve spojení s § 222 odst. 2 ZZVZ spočívající ve valorizaci ceny sjednané ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud v souvislosti s Událostmi dojde k abnormálnímu nárůstu cen stavebních materiálů a dalších vstupů oproti cenové úrovni ke dni podání nabídky.
5. Dodavatel zdůrazňuje, že potenciální budoucí dopad Událostí na nabídkovou cenu nepředstavuje běžné podnikatelské riziko. Dodavatel (stejně jako ostatní potenciální dodavatelé) proto není schopen toto riziko kvalifikovaně promítnout do nabídkové ceny, neboť objektivně nelze ani rámcově odhadnout, u kterých položek soupisu prací a v jakém rozsahu může dojít k navýšení cen vstupů. Události a jejich možné dopady jsou svou povahou zcela nestandardní, abnormální a nepředvídatelné.
6. V případě, že by zadavatel odmítl upravit smluvní podmínky tak, aby obsahovaly mechanismus valorizace ceny plnění v důsledku Událostí, hrozí, že zadavatel obdrží nabídky vzájemně neporovnatelné, jelikož jednotliví dodavatelé přistoupí k ocenění uvedených rizik nekvalifikovaným, a proto rozdílným způsobem.
7. Současně existuje reálné riziko, že zadavatel obdrží nabídkové ceny neopodstatněně vysoké, neboť dodavatelé do nich preventivně promítnou možné cenové nárůsty, k nimž nakonec vůbec nemusí dojít. Nelze vyloučit ani menší počet podaných nabídek, neboť někteří dodavatelé nebudou ochotni účastnit se zadávacího řízení za situace, kdy nelze kvalifikovaně odhadnout dopad Událostí na nabídkovou cenu. Nižší účast dodavatelů v zadávacím řízení přitom typicky vede k vyšší výsledné ceně veřejné zakázky.
8. Z výše uvedených důvodů je jak v zájmu zachování řádné hospodářské soutěže o veřejnou zakázku, tak v přímém zájmu zadavatele, aby smluvní podmínky veřejné zakázky obsahovaly transparentní a předvídatelný mechanismus, na jehož základě bude kompenzován případný nárůst cen vstupů v důsledku Událostí.

9. Pokud zadavatel této žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace relevantní způsobem nevyhoví, dodavatel si vyhrazuje právo podat námitky proti zadávacím podmínkám. Zadávací podmínky veřejné zakázky jsou totiž za jejich současného znění nezákonné, neboť zadavatel hodlá vybírat dodavatele na základě neporovnatelných nabídek a současně stanovil smluvní podmínky veřejné zakázky excesivním způsobem, když po dodavatelích požaduje, aby nesli dopady Událostí, aniž by je byli schopni kvalifikovaně zohlednit v nabídkové ceně.

Odpověď č. 1:

Zadavatel vnímá nejistoty spojené s vývojem mezinárodní situace a možné dopady na ceny některých vstupů či dostupnost dodavatelských kapacit. S ohledem na předmět plnění však zadavatel nepovažuje za nezbytné upravovat zadávací či smluvní podmínky nad rámec jejich současného znění, a z toho důvodu setrvává na stávajícím znění smluvních podmínek, včetně čl. VII. 6 závazného návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel má za to, že nastavené obchodní podmínky jsou pro všechny dodavatele stejné, byly stanoveny jednoznačně a v dostatečných podrobnostech a nevytvářejí bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Dodavatelé jsou proto povinni při zpracování nabídky zahrnout do své nabídkové ceny veškerá rizika spojená s budoucím vývojem trhu, včetně rizik vyplývajících z aktuální geopolitické situace. To se týká i případných cenových výkyvů energií, pohonných hmot a dalších nákladových faktorů, které mohou v průběhu plnění smlouvy nastat.

Inflační doložka ani jiný obdobný mechanismus úpravy ceny nebude do smlouvy doplňován.

Tímto vysvětlením nedochází ke změně zadávací dokumentace.

V Brně dne: dle el. podpisu

Mgr. Martina Křivánková

vedoucí právního oddělení