

VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 2

Úklid VIDA! science centra

Zadavatel: JINTEK, z. ú.
Sídlo: Křížkovského 554/12, Pisárky, 603 00 Brno
IČ: 23783206

Zadavatel vydává změnu zadávacích podmínek v tomto znění:

1. Zadavatel mění ustanovení kapitoly 3.3.1 zadávací dokumentace tak, že nově zní:

3.1.1 Seznam významných služeb

K prokázání kritérií technické kvalifikace účastník předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona minimálně 2 významné zakázky obdobného charakteru poskytnuté účastníkem za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně uvedení finančního objemu, rozsahu, místa a doby jejich dodání a identifikace objednatele (název, adresa, kontaktní osoba, u které je možné referenci ověřit).

Z tohoto seznamu bude jednoznačně vyplývat, že účastník v posledních třech letech realizoval alespoň dvě zakázky obdobného rozsahu a charakteru jako je předmět plnění této veřejné zakázky, tj. zajištění úklidových prací a dodávky hygienického materiálu pro jednoho zadavatele tak, že:

- a. předmětem alespoň jedné z těchto referenčních zakázek bylo zajištění úklidových služeb kanceláří o minimální ploše 1.000 m²;
- b. předmětem alespoň jedné z těchto referenčních zakázek bylo zajištění úklidových služeb interaktivních expozičních prostor nebo jinak provozně citlivých prostor buď s vysokou návštěvností, zdravotnických prostor nebo obsahujících citlivé vybavení speciální technikou, a to o minimální ploše 5.000 m².

A dále budou referenční zakázky účastníka splňovat alespoň jeden z následujících požadavků (tyto požadavky nemusí být naplněny výše uvedenými referenčními zakázkami dle písm. a. a b., ale mohou být naplněny dalšími samostatnými referenčními zakázkami):

- c. zakázka, jejímž předmětem bylo zajištění úklidových služeb obchodních prostor o minimální ploše 5.000 m²;
- d. zakázka, jejímž předmětem bylo zajištění úklidových služeb technických prostor o minimální ploše 2.000 m²;
- e. zakázka, jejímž předmětem bylo zajištění úklidových služeb skladů o minimální ploše 1.000 m²;
- f. zakázka, jejímž předmětem bylo zajištění úklidových služeb venkovních prostor vč. úklidu sněhu a zametání venkovních ploch o minimální ploše 1.000 m².

Účastník předloží požadovaný seznam formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka (účastník může využít Přílohu č. 5 k této zadávací dokumentaci).

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

2. Zadavatel mění ustanovení kapitoly 6.3 zadávací dokumentace tak, že nově zní:

6.1 Způsob hodnocení hodnotícího kritéria č. 2 Kvalifikace a zkušenosti dodavatele

Účastník uvede hodnoty pro účely hodnocení v rámci hodnotícího kritéria č. 2 do čestného prohlášení dle Přílohy č. 5 k této zadávací dokumentaci.

*Pokud jde o hodnotící kritérium č. 2, rozumí se **kvalifikací a zkušenostmi dodavatele** zajištění bezproblémového fungování poskytování požadovaných služeb; přičemž kvalita dodavatele má významný dopad na úroveň plnění, jak je zřejmé z charakteru poptávaných služeb, a jak vyplývá z dlouhodobě negativních zkušeností zadavatele.*

Účastník ve své nabídce předloží seznam referenčních zakázek dle požadavků specifikovaných v kapitole 3.3.1 písm. a. a b. této zadávací dokumentace, a to jak minimálních požadavků dle specifikace v kapitole 3.3.1 (tj. alespoň 2 referenčních zakázek dle požadavků v písm. a. a b.), tak zakázek dle specifikace v kapitole 3.3.1 písm. b. y (přesahujících minimální množství alespoň jedné takové referenční zakázky. Za každou takovou další jednotlivou zakázku dle písm. b. nad rámec minimálních požadavků přidělí zadavatel 10 bodů, přičemž hodnotit bude nanejvýš 3 takové referenční zakázky nad rámec minimálního požadavku. Účastník tedy může získat 0 – 30 bodů v tomto hodnotícím kritériu.

Zadavatel bude v rámci tohoto hodnotícího kritéria ověřovat, zda referenční zakázky uváděné pro účely hodnocení probíhaly bezproblémově a kvalita služeb byla pro objednatele takové referenční zakázky na takové úrovni, jakou požadoval a očekával (zadavatel bude kontaktovat objednatele těchto referenčních zakázek s tímto konkrétním dotazem: „zda referenční zakázka probíhala bezproblémově a kvalita služeb byla pro objednatele na takové úrovni, jakou požadoval a očekával“) – účastník je povinen uvést v nabídce příslušnou identifikaci kontaktní osoby objednatele pro účely tohoto ověření referencí – tj. platný telefonní a e-mailový kontakt).

Účastník předloží požadovaný seznam formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka (účastník může využít Přílohu č. 5 k této zadávací dokumentaci).

3. Zadavatel dále prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, aby činila celou novou lhůtu, tj. do 3. 6. 2026.

Ustanovení kapitoly 7. písm. g) zadávací dokumentace tak nově zní:

Nabídky lze podat nejpozději do 3. 6. 2026 do 10:00 hodin. Tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky k hodnocení.

4. Zadavatel dále stanoví nový termín prohlídky místa plnění, a to dne 6. 5. 2026 v 10:00 hod.

Ustanovení první věty kapitoly 9. zadávací dokumentace tak nově zní:

Zadavatel stanoví následující termín prohlídky místa plnění: 6. 5. 2026 v 10:00.

V Brně dne 22. 4. 2026