

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Název:

Střední odborná škola vinařská a Střední
odborné učiliště zahradnické Valtice, Sobotní 116
Sobotní 116, 691 42 Valtice
60680318

Osoba oprávněná jednat jménem prodávajícího:
Bankovní spojení:

Ing. Ivana Machovcová, ředitelka

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Sídlo:

AMBRA – Group, s.r.o.
Nádražní 289, 739 25 Sviadnov,
25379887

DIČ:

CZ25379887

Bankovní spojení: účet č. 1936 0601 0207/0100, vedený u KB Frýdek - Místek

V obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, zapsaná v oddílu C, vložka 16590

Zastoupen:

Alena Svobodová - jednatelka

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

I. Předmět koupě

1. Předmětem koupě podle této Smlouvy je:

Vybudování laboratoře in-vitro

Předmět koupě je bližší specifikován v technickém popisu, který předložil Prodávající ve své nabídce ze dne 6.2.2015 a který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.

II.

Odevzdání Předmětu koupě

1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:

- a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle čl. I, odst. 1 a umožnit mu nabytí vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě,
- b) splnit povinnosti dle odst. 2. - 4. tohoto článku,

Kupující se touto Smlouvou zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu ve výši dle čl. III a způsobem dle čl. IV této Smlouvy.

2. Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
- Předmět koupě dopravit a provést jeho instalaci na Kupujícím za tím účelem určené místo,
 - Předmět koupě plně integrovat se zařízením stavby, ve které bude instalován,
 - Předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu,
 - náležitě seznámit obsluhu zařízení tvořícího Předmět koupě a zaškolit ji tak, aby byla schopna s Předmětem koupě bez jakýchkoli komplikací zacházet a řádně ho užívat,
 - dotat veškerou nezbytnou dokumentaci Předmětu koupě,
 - předat soupisy jednotlivých položek Předmětu koupě.
3. Prodávající je povinen dodat předmět koupě nový, v prvotřídní jakosti.
4. Předmět koupě je Prodávající povinen odevzdat Kupujícím kompletní a bez vad. O předání a převzetí Předmětu koupě bude stranami Smlouvy podepsán předávací protokol.
5. Prodávající je povinen předat Kupujícím Předmět koupě prostý jakýchkoliv závazků, nároků či práv třetích osob.
6. Kupující není povinen Předmět koupě převzít, je-li neúplný nebo má-li jiné vady a též tehdy, nevyhovuje-li účelu Smlouvy, který byl Prodávajícím v době uzavření Smlouvy znám.
- III.**
Kupní cena
1. Kupující se zavazuje Prodávajícím za Předmět koupě zaplatit:
- | | | |
|--------------|-----------|----|
| Cena bez DPH | 145 053,- | Kč |
| DPH (21%) | 30 461,- | Kč |
| Cena celkem | 175 514,- | Kč |
2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena může být zvýšena pouze v případě:
- pokud v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- IV.**
Platební podmínky
1. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícím kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. III smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícím prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury.
Mezi náležitosti daňového dokladu dále patří také označení projektu, ke kterému se Dodávka vztahuje, tj.: Centrum přírodovědného vzdělávání reg. č. CZ.1.11/3.4.00/42.01620.
Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být:
- Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě jako bezvadného, nebo
 - Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě a Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků Předmětu koupě uvedených v předávacím protokolu.
2. Splatnost daňového dokladu 30 dnů ode dne jeho doručení Kupujícím. Úhradou kupní ceny se pro účely Smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odesána z bankovního účtu Kupujícího.

3. Daňové doklady – faktury musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, není Kupující povinen daný daňový doklad – fakturu plnit a je oprávněn vrátit ho Prodávajícímu k přepracování. Ve vráceném daňovém dokladu – faktuře Kupující vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.

V.

Sankce

1. V případě v prodlení Prodávajícího se splněním své povinnosti odevzdat Předmět koupě Kupujícímu, je Kupujícímu povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VI.

Místo a doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět koupě nejpozději do 2 měsíců od podpisu kupní smlouvy.
Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.
2. Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s časovým předstihem minimálně 5 pracovních dnů prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět koupě odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět koupě převzít.
3. Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat v níže uvedeném místě:
Sobotní 221, Valtice, Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické Valtice, Sobotní 116

VII.

Záruka za jakost

1. Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je 24 měsíců ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat Kupujícím. Prodávající je odpovědný za to, že po celou Záruční dobu bude mít Předmět koupě vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy anebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti Kupujícím vytyčené.
2. Právo Kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má Předmět koupě v době podpisu předávacího protokolu oběma stranami, byť se projeví až později. Právo Kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou Prodávající způsobil porušením své povinnosti.

3. Právo Kupujícího z vadného plnění zakládá rovněž vada vzniklá na Předmětu koupě v průběhu záruční doby.
4. Vady Předmětu koupě je Prodávající povinen odstranit vždy bezodkladně. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad nese Prodávající.
5. V případě, že Předmět koupě má jakékoli vady, po dobu jejich odstraňování Záruční doba neběží. Od okamžiku odstranění vady počíná běžet zůstatek Záruční doby Předmětu koupě prodloužený o dobu odstraňování vady.
6. Prodávající neodpovídá za vady Předmětu koupě vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím a zacházením s Předmětem koupě, nebo užíváním Předmětu koupě k jiným účelům, než ke kterým je určen.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy Prodávajícím se považuje zejména:
 - a) jestliže prokazatelně dochází k prodloužení delším než 30 kalendářních dnů v odevzdání Předmětu koupě, nebo
 - b) jestliže prokazatelně dochází k prodloužení delším než 30 kalendářních dnů v odstranění vad Předmětu koupě.
3. Za podstatné porušení této smlouvy Kupujícím se považuje zejména:
 - a) jestliže je kupující v prodloužení s převzetím Předmětu koupě trvajícím déle než 30 kalendářních dnů,
 - b) jestliže je kupující i přes urgence prodávajícího v prodloužení s úhradou faktury trvajícím déle než 60 kalendářních dnů.

IX.


Ostatní ujednání

1. Předmět koupě bude spolufinancován z fondů Evropské unie (dále jen „EU“), a to konkrétně z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod v rámci projektu „Centrum přírodovědného vzdělávání“. Předmět této smlouvy bude kupujícím zahrnut do smlouvy o poskytnutí dotace dle předchozí věty. Prodávající se zavazuje vytvořit podmínky k provedení kontroly dle zákona o finanční kontrole č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahující se k plnění předmětu smlouvy a poskytnout součinnost všem shora uvedeným osobám oprávněným k provádění kontroly.
- #### **X.**
- ##### **Ustanovení společná a závěrečná**
1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a dva prodávající.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této Smlouvy.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
č. 1 – Technický popis

Ve Valticích dne: 24.5.2017

Za Kupujícího:



Ing. Ivana Machovcová
ředitelka

*Střední odborná škola vinařská
a Střední odborné učiliště
zahradnické*

① Soborní 116, 691 42 VALTICE
IČ: 606 80 318, Tel.: 519 352 402

Ve Frýdku – Místku, dne:

Za Prodávajícího: 27.5.2017



Alena Svobodová
jednatelka společnosti


OBCHODNÍ ODDELEK
Nádražní 289, 739 25 Svi
DÍČ: CZ25379887
tel./fax: 558 639 111

NÁBYTEK:

1) Výuková místnost

Minimální parametry:

Lavice dvoumístné: (školní stůl), (Š 130 cm x H 50 cm x Výškově stavitelná vel. 4-6, 64-76cm) + úložný prostor (drátěný koš), deska – lamino, hrana ABS, konstrukce kovová

Počet kusů: 10

Židle studentská: čalouněná, židle učitelská (1ks) pracovní židle na kolečkách, čalouněná, nastavitelná, chrom. konstrukce

Počet kusů: 20

Židle učitelská: pracovní židle na kolečkách, čalouněná, nastavitelná, chrom. konstrukce

Počet kusů: 1

Stůl učitelský: na PC (Š 130 cm x H 65 cm x V 76 cm) stůl pod počítač, jednomístný, s uzamykatelnou skříňkou na pc, výsun pro klávesnici, otvor na kabely

Počet kusů: 1

Tabule: (300 x 120 cm) - třídílná, kombinovaná, pro popis křídou barva povrchu zelená i fixem

Počet kusů: 1

Promítací plátno: šířka 180 cm, výška: min 150 cm - mechanické, rolovací

Počet kusů: 1

Závěsná skříň: (V 100 x Š 130 cm x H 25 cm)- dvoudveřová, se 3 regály, uzamykatelná, lamino

Počet kusů: 1

Lavička šatnová: jednostranná s věšákem, povrch lamino (V 120 cm x Š 180 cm x H 40cm), počet věšáků 10

Počet kusů: 1

Garnýž dřevěná: (délka 300 cm) – zatemnění místnosti

Počet kusů: 2

Garnýž dřevěná: (délka 230 cm) – zatemnění místnosti

Počet kusů: 1

Pracovní deska z lamina (400 cm x 60 cm – sestavená ze dvou částí 200 cm x60cm) plus 8 kovových noh (výška 76cm)

Počet kusů: 1

2) Sklad-laboratoř

Minimální parametry:

Regál kovový s 6 patry (Š 100 cm x V 200 cm x H 50 cm), na policích jsou připevněny 2 zářivky (tj. 12 zářivek), musí být vyroben na míru

Počet kusů: 1

Židle: učitelská, pracovní, nastavitelná, čalouněná, chromová konstrukce

Počet kusů: 2

Roleta: mechanická, rolovací (na zastínění) (šířka 190 cm, výška 160 cm)

Počet kusů: 1

Skříň na chemikálie, uzamykatelná, lamino, dvoudveřová, se třemi policemi (Š 115 cm x V 95 cm x H 50 cm)

Počet kusů: 1

Skříň závěsná – lamino, prosklená (300 x 100cm) – tj. 3 ks (Š 100 cm x V 100 cm x H40 cm)

Počet kusů: 3

Stolní lampička – halogenová, nastavitelná

Počet kusů: 2

Stůl pracovní - Š 210 cm x H 75 cm x V 90 cm (sestava: skříňka laboratorní dvoudveřová se dvěma policemi, skříňka laboratorní s pěti zásuvkami (kombinace kovu a lamina), pracovní deska z postformingu (odolnost vůči chemikáliím).

Počet kusů: 1

Pracovní stůl z ocelové konstrukce – slouží jako nosný prvek pro pracovní desku z postforming

Počet kusů: 2ks (Š 90 cm x H 56,5 cm x V 72 cm), 1ks (Š 90 cm x H 71,5 cm x V 72 cm)

Skříňka (kontejner) laboratorní tří zásuvková, slouží k umístění pod pracovní stůl a může stát samostatně (Š 45 cm x V 48 cm x H 62 cm)

Počet kusů: 2

3) Šatny

Minimální parametry:

Šatní skříň typu „Z“, dvoudveřová uzamykatelná, V 185 cm x Š 60 cm x H 50cm

Počet kusů: 5