
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Základní umělecká škola Znojmo

Sídlo : Rooseveltova 999/21, 669 02 Znojmo

zastoupený: Jaromírem Berkou, ředitelem

Autorský dozor:

Technický dozor stavebníka:

Ing. Ladislav Křemeček

bankovní spojení: 161981268/0300

IČ: 70285756 DIČ: ----

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.

Sídlo: Brněnská 3797/29, 66902 Znojmo

zastoupený: Ing. Petrem Divišem, jednatelem

oprávněn jednat ve věcech technických : Ing. Miroslav Šimeček

bankovní spojení: 345644741/0100

IČ: 41609620 DIČ: CZ41609620

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsán u KS v Brně, oddíl C, vložka 2715

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Zateplení objektu ZUŠ Znojmo, Rumunská 5a“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy.

2. Předmět díla je vymezen:

- projektovou dokumentací zpracovanou projekční organizací DEA Energetická agentura s.r.o. v dubnu 2014 pod názvem „Snížení energetické náročnosti objektu ZUŠ ve Znojmě“
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

3. Součástí předmětu díla je též:

- vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích),
- provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
- další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
- fotodokumentace stavu památky před zahájením a během provádění prací, která bude součástí předávací dokumentace dokončeného díla
- odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení
- průběžný úklid staveniště

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místo provedení díla je vymezeno v projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 2. (Znojmo, Rumunská 5a).
2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady, doklady a dokumentaci:
 - a) projektovou dokumentaci dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo, a to ve 2 vyhotoveních
 - b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný v rámci projektové dokumentace dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob (vč. dokumentů uvedených v odst. 4.) nejpozději k datu zahájení realizace díla. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol.
4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3 předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:
 - a) určení přístupových a příjezdových cest,
 - b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace a elektrické energie.
5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 3 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od data zahájení realizace díla.
2. Realizace díla bude zahájena předáním písemného pokynu objednatele zhotoviteli k zahájení prací. Předpokládaný termín zahájení realizace díla – červenec 2015.
3. Časový harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH :	895 636,- Kč
DPH (21%) :	188 083,-Kč
cena včetně DPH :	1 083 719,-Kč

(slovy: jedenmilionosmdesáttřítisícsešmsetdevatenáct).

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), předaných objednatelem podle čl. III. odst. 2 písm. a) a písm. b) této smlouvy, a podle objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 této smlouvy).

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen faktur), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,

- f) popis předmětu plnění,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
- k) sazby a výši DPH,
- l) výši částky včetně DPH
- m) částku k proplacení,
- n) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 1.

4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data předání faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3 nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel musí fakturu vrátit doporučeným dopisem s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací, a to tak, aby byla doručena zhotoviteli do data její splatnosti. Při nesplnění těchto podmínek je objednatel v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

7. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla bude vázáno na splnění podmínek uvedených v odst. 8 a 9 tohoto článku smlouvy o dílo.

8. Zhotovitel k datu, kdy fakturovaná hodnota provedených prací překročí 90% z celkové ceny díla, předá objednateli originál bankovní záruky za řádné dokončení díla. Předáním této listiny bude podmíněno proplacení zbývajících 10% z celkové ceny díla.

9. Finanční ústav v bankovní záruce podle odst. 8 tohoto článku smlouvy o dílo potvrzuje, že uhradí objednateli částku až do výše 10% z celkové ceny díla, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla.

10. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.

11. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění je zhotovitel oprávněn přerušit

práce na díle do doby zaplacení dlužné částky. Po tuto dobu není v prodlení se splněním termínu dokončení a předání díla.

12. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní subdodavatelé.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je také povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektů, na kterých budou prováděny předmětné stavební práce. Toto ustanovení se týká veškerých existujících vstupů do objektů.

2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem.

4. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit (jako součást ceny díla).

5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

6. Odvod srážkových a odpadních vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení stavby nebo okolních ploch.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (zejména v případě zjištění vad v projektové dokumentaci).
3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých subdodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přijímajících evropské normy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.
6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.
7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel bere na vědomí, že stavební práce budou probíhat za nepřerušného provozu školního zařízení (s výjimkou období letních prázdnin). Této situaci je zhotovitel povinen přizpůsobit postup a způsob provádění prací. Objednatel zajistí, v termínech dohodnutých se zhotovitelem, uvolnění potřebných prostor pro realizaci rekonstrukce. Přesun stavebního materiálu v interiéru objektu bude zhotovitelem realizován tak, aby nedocházelo ke křížení jednotlivých provozů a nebyla ohrožena

bezpečnost osob pohybujících se uvnitř budovy.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a subdodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou měsíčně za účelem kontroly průběhu provádění díla bude objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody, a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přechod vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst.(2) občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 10 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 zahájit řízení o předání a převzetí díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

a) dokumentaci skutečného provedení díla,

b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,

c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,

d) originál stavebního deníku,

e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

a) údaje o zhotoviteli a objednateli,

b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,

c) zhodnocení jakosti provedeného díla,

d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,

e) seznam předaných dokladů,

f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění

g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.

5. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm vážnou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.

4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.
5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy.
12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
14. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této

smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.

7. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

8. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.

10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany,

před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:

- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka, vyvolaná jinými osobami než jsou zaměstnanci zhotovitele a subdodavatelů a osoby působící na straně těchto subjektů,
- d) nepředvídaný výskyt či působení válečné munice, výbušnin, ionizujícího záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil, resp. způsobil zhotovitel nebo osoby působící na jeho straně,
- e) přírodní katastrofy
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

3. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane z důsledků vzniku či působení vyšší moci nemožným, nebo tyto okolnosti plnění ztíží či jinak negativně ovlivní, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy, nebo má za podmínek, uvedených v dalších odstavcích, právo od smlouvy odstoupit.

4. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

6. Důsledky z působení vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 60 dnů,
- b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty nepřestal dílo provádět nevhodným způsobem.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,
- c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,
- g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatelem podle písm. g),
- i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,

j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1, § 2630 odst.1 občanského zákoníku.

2. V souladu s ustanovením § 46d odst. (2) zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nebude technický dozor u předmětné stavby provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.

4. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.

5. Tato smlouva se sepisuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.

6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Tato smlouva má 15 stran a 2 přílohy.

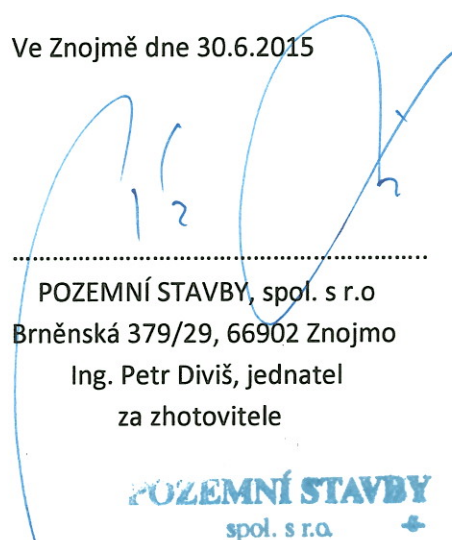
Ve Znojmě dne 8.7.2015



Základní umělecká škola Znojmo,
Rooseveltova 999/21, 669 02 Znojmo

Jaromír Berka, ředitel
Základní umělecká škola Znojmo
příspěvková organizace
Rooseveltova 21, 669 02 Znojmo
IČ: 702 85 756, tel.: 515 224 437

Ve Znojmě dne 30.6.2015



POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
Brněnská 379/29, 66902 Znojmo
Ing. Petr Diviš, jednatel
za zhotovitele

POZEMNÍ STAVBY
spol. s r.o.
669 02 Znojmo
IČ: 41609620 DIČ: CZ41609620

č. 1 – Časový a finanční harmonogram provádění díla

č. 2 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Finanční a časový harmonogram
Zateplení objektu ZUŠ Znojmo, Rumunská 5a

	1.měsíc	2.měsíc	3.měsíc
	3 měsíce		
Sanace obvodového pláště a hydroizolace			
Zateplení neprůsvitného obvodového pláště			
Výměna vnějších výplní otvorů			
Zateplení podšféšních prostor			
Úpravy v exteriéru			
Rekonstrukce hromosvodné soustavy			
Fakturace s DPH	301 946,-	458 211,-	323 562,-
Celková cena s DPH	1 083 719,-		

Ve Znojmě dne 3.7.2015

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 0951

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNC

Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.

IČ: 41609620

Brněnská 3797/29

DIČ: CZ41609620

66902 Znojmo

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Vypracoval:

Základ pro DPH 21,00 %

895 635,56

DPH 21,00 %

188 083,46

Cena celkem za stavbu

1 083 719,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo	Název	Cena celkem	Zákl. DPH 21 %	DPH celkem
01	ZUŠ	1 083 719,00	895 635,56	188 083,46
	Kč	1 083 719,00	895 635,56	188 083,46

V _____ dne 2.7.2015

Za zhotovitele

Za objednatele

POZEMNÍ STAVBY
spol. s r.o.
669 02 Znojmo
IČO: 41609620 DIČ: CZ41609620

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo	Název	Cena celkem	Zákl. DPH 21 %	DPH celkem
01	ZUS			
1	Sanace obvodového pláště a hydroizolace	95 695,00	79 086,83	16 608,23
2	Zateplení neprůsvitného obvodového pláště	381 541,00	315 323,25	66 217,88
3	Výměna vnějších výplní otvorů	453 040,00	374 412,97	78 626,72
4	Zateplení podstřešních prostor	46 846,00	38 715,93	8 130,35
5	Úpravy v exteriéru	99 082,00	81 885,58	17 195,97
6	Rekonstrukce hromosvodné soustavy	6 903,00	5 705,00	1 198,05
7	Vedlejší rozpočtové náklady	612,00	506,00	106,26

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS Hmotnost
000	Poznámký	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 217,00	0,00	0,00	0,00
62	Úpravy povrchů vnější	278 635,00	0,00	0,00	0,00
96	Bourání konstrukcí	9 549,00	0,00	0,00	0,00
97	Prořezání otvorů	1 351,00	0,00	0,00	0,00
711	Izolace proti vodě	0,00	20 850,00	0,00	0,00
766	Konstrukce truhlářské	0,00	307 791,00	0,00	0,00
D96	Přesuny sutí a vzbouřených hmot	10 897,00	0,00	0,00	0,00
94	Lešení a stavební výtahy	14 179,00	0,00	0,00	0,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stěbách	5 327,00	0,00	0,00	0,00
99	Staveništní přesun hmot	5 042,00	0,00	0,00	0,00
730	Ústřední vytápění	0,00	3 168,00	0,00	0,00
762	Konstrukce tesarské	0,00	1 460,00	0,00	0,00
764	Konstrukce klempířské	0,00	49 665,00	0,00	0,00
767	Konstrukce záměčnické	0,00	4 653,00	0,00	0,00
783	Natěry	0,00	1 443,00	0,00	0,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	4 863,00	0,00	0,00	0,00
7675	Hliníkové výplně otvorů	0,00	28 431,00	0,00	0,00
769	Otvorové prvky z plastu	0,00	40 100,00	0,00	0,00
784	Malby	0,00	340,00	0,00	0,00
713	Izolace tepelné	0,00	25 234,00	0,00	0,00
1	Zemní práce	10 076,00	0,00	0,00	0,00

2	Základy a zvláštní zakládání	504,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Komunikace	61 649,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M21	Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	5 705,00	0,00	0,00
9	Ostatní konstrukce, bourání	506,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Kč	406 794,69	483 135,87	0,00	5 705,00	0,00

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1 Sanace obvodového pláště a hydroizolace			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: ZUŠ		JKSO:
Stavba: 0951	Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNOJ		SKP:
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ:	79 087,00
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	53 265,00		
	PSV celkem	25 822,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		79 087,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		79 087,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno:		Jméno:		Jméno:
Datum: 2.7.2015		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	79 086,83 Kč	
DPH		21,0 % činí:	16 608,23 Kč	
Cena za objekt celkem:			95 695,00 Kč	

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 1	Sanace obvodového pláště a hydroizolace		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Poznámky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 511,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62 Úpravy povrchů vnější	41 385,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	1 229,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	1 351,00	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	20 850,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	4 972,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 788,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	53 265,00	25 822,00	0,00	0,00	0,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 01	ZUŠ	Datum: 2.7.2015	
Rozpočet: 1	Sanace obvodového pláště a hydroizolace		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	000	Poznámky				
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtěte popis této položky!!!		0,0000	0,00	0,00
	000	Poznámky				0,00
	3	Svislé a kompletní konstrukce				
2	319 20-1311.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	30,0120	117,00	3 511,40
	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 511,40
	62	Úpravy povrchů vnější				
3	622 30-0141.R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolanem	m2	60,2240	92,00	5 540,61
4	622 32-3041.R00	Penetrace podkladu	m2	301,1200	32,00	9 635,84
5	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	301,1200	32,00	9 635,84
6	283-754611R	Deska polystyrenová XPS tl. 20 mm	m2	7,3940	63,00	465,82
7	283-764011R	Deska fasádní EPS-F tl. 20 mm polystyrén	m2	49,6840	15,00	745,26
8	R 03/62	Reprofilací malta, vč. odstranění narušené omítky, adhezni můstek, D+M	m2	67,3770	228,00	15 361,96
	62	Úpravy povrchů vnější				41 385,33
	96	Bourání konstrukcí				
9	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	15,3600	80,00	1 228,80
	96	Bourání konstrukcí				1 228,80
	97	Prorážení otvorů				
10	978 05-9631.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	18,5100	73,00	1 351,23
	97	Prorážení otvorů				1 351,23
	711	Izolace proti vodě				
11	711 21-2000.R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	30,0120	32,00	960,38
12	711 21-2921.R00	Provedení hydroizolační těsnicí stěrky 2x	m2	30,0120	98,00	2 941,18
13	711 48-2012.RZ1	Izolační systém nopové fólie pro omítání, svisle, včetně dod. nopové fólie pro omítku, lišty, doplňky	m2	30,0120	243,00	7 292,92
14	711 49-1272.RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie svislá, včetně dodávky textilie 300 g/m2	m2	30,0120	72,00	2 160,86
15	58583190.AR	Bezešvá bitumenová stěrka dodávka, spotřeba 4,5 kg/m2	kg	135,0540	51,00	6 887,75
16	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	202,4309	3,00	607,29
	711	Izolace proti vodě				20 850,38
	766	Konstrukce truhlářské				
17	766 41-1821.R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	52,8900	94,00	4 971,66
	766	Konstrukce truhlářské				4 971,66
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
18	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,2371	191,00	1 191,29
19	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,2371	204,00	1 272,37
20	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	56,1337	12,00	673,60
21	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,2371	162,00	1 010,41
22	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	49,8967	18,00	898,14
23	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,2371	119,00	742,21
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				5 788,02

Položkový rozpočet

Rozpočet: 2 Zateplení neprůsvitného obvodového pláště			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: ZUŠ		JKSO:
Stavba: 0951	Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNOJ		SKP:
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 315 323,00	
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	254 934,00		
	PSV celkem	60 390,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		315 323,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		315 323,00	Ostatní náklady celkem:	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno:	Jméno:	Jméno:
Datum: 2.7.2015	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	315 323,25 Kč
DPH	21,0 % činí:	66 217,88 Kč
Cena za objekt celkem:		381 541,00 Kč

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.8
Objekt: 01	ZUŠ	Datum: 2.7.2015	
Rozpočet: 2	Zateplení neprůsvitného obvodového pláště		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Poznámky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62 Úpravy povrchů vnější	237 249,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94 Lešení a stavební výtahy	14 179,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	205,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	2 689,00	0,00	0,00	0,00	0,00
730 Ústřední vytápění	0,00	3 168,00	0,00	0,00	0,00
762 Konstrukce tesařské	0,00	1 460,00	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	49 665,00	0,00	0,00	0,00
767 Konstrukce zámečnické	0,00	4 653,00	0,00	0,00	0,00
783 Nátěry	0,00	1 443,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	372,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KČ	254 934,00	60 390,00	0,00	0,00	0,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.9
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 2	Zateplení neprůsvitného obvodového pláště		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	000	Poznámky				
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtěte popis této položky!!!		0,0000	0,00	0,00
	000	Poznámky				0,00
	62	Úpravy povrchů vnější				
2	622 31-1523.RU1	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 120 mm, s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m ²	m ²	0,7110	992,00	705,31
3	622 31-1523.RV1	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 120 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m ²	0,5100	605,00	308,55
4	622 31-1524.RU1	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 140 mm, s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m ²	m ²	14,2200	1 048,00	14 902,56
5	622 31-1524.RV1	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m ²	14,2260	662,00	9 417,61
6	622 31-1134.RT3	Zateplovací systém ETICS, fasáda, EPS F tl. 140 mm, s omítkou silikonovou, D+M	m ²	216,7780	696,00	150 877,49
7	622 31-1333.RT3	Zateplovací systém ETICS, fasáda, EPS F šedý tl. 120 mm, s omítkou silikonovou, D+M	m ²	7,8134	724,00	5 656,90
8	622 31-1731.RT3	Zateplovací systém ETICS, fasáda, MW tl. 50 mm, s omítkou silikonovou	m ²	15,7300	886,00	13 936,78
9	622 31-1564.R00	Zateplovací systém ETICS, parapet, XPS tl. 30 mm	m ²	7,3125	629,00	4 599,56
10	622 31-1012.R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 100 mm	m	1,1000	101,00	111,10
11	622 31-1013.R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 120 mm	m	1,6300	106,00	172,78
12	622 42-1491.R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	29,2500	67,00	1 959,75
13	622 42-1494.R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	29,2500	60,00	1 755,00
14	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m ²	41,2380	27,00	1 113,43
15	622 31-1153.RT3	Zateplovací systém ETICS, ostění, EPS F tl. 30 mm, s omítkou silikonovou, D+M	m ²	19,1975	927,00	17 796,08
16	622 31-1524.RV2	Zateplovací systém ETICS, sokl, EPS F tl. 140 mm, s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m ²	m ²	4,6320	991,00	4 590,31
17	629 45-1112.R00	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	29,2500	57,00	1 667,25
18	R 01/622	AFU lišta, D+M	m	76,7900	100,00	7 679,00
	62	Úpravy povrchů vnější				237 249,47
	94	Lešení a stavební výtahy				
19	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m ²	282,1760	21,00	5 925,70
20	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m ²	564,3520	1,00	564,35
21	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m ²	282,1760	15,00	4 232,64
22	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m ²	282,1760	6,00	1 693,06
23	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m ²	564,3520	1,00	564,35
24	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m ²	282,1760	3,00	846,53
25	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,0000	98,00	196,00
26	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	4,0000	26,00	104,00
27	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,0000	26,00	52,00
	94	Lešení a stavební výtahy				14 178,62
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
28	R 01/95	Větrací plastová kruhová mřížka vč prodloužení na nový líc ETICS, D+M	ks	1,0000	205,00	205,00
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				205,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č. 10
Objekt: 01	ZUŠ	Datum: 2.7.2015	
Rozpočet: 2	Zateplení neprůsvitného obvodového pláště		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
-------	---------	-------	----	----------	---------	------

29	96	Bourání konstrukcí	ks	5,0000	48,00	240,00
Bourání konstrukcí						
99	96	Bourání konstrukcí				240,00
30	99	Staveništní přesun hmot	t	10,7544	250,00	2 688,60
Staveništní přesun hmot						
730	99	Staveništní přesun hmot				2 688,60
31	730	Ústřední vytápění	hod	16,0000	198,00	3 168,00
Ústřední vytápění						
762	730	Ústřední vytápění				3 168,00
32	762	Konstrukce tesařské	m ²	5,0000	292,00	1 460,00
Konstrukce tesařské						
762	762	Konstrukce tesařské				1 460,00
32	762	Zabedení otvorů v podbití plochy do 2 m ² .				
		včetně dodávky řeziva - prkna tl. 18 mm				
Konstrukce klempiřské						
764	762	Konstrukce klempiřské				1 460,00
33	764	Konstrukce klempiřské				1 460,00
33	764	Závětrná lišta, řs 350 mm, poplastovaný plech tl. 0,6 mm, D+M	m	4,2000	220,00	924,00
34	764	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m ² , do 30°	m ²	14,0000	33,00	462,00
35	764	Demontáž žlabů nástřes, obíhých, řs 660 mm, do 30°	m	25,0000	38,00	950,00
36	764	Demontáž závětrné lišty, řs 400 a 500 mm, do 30°	m	4,2000	18,00	75,60
37	764	Demontáž oplechování parapetu, řs od 100 do 330 mm	m	35,9500	27,00	970,65
38	764	Demontáž oplechování parapetu, řs od 400 do 600 mm	m	6,2000	30,00	186,00
39	764	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	15,0000	20,00	300,00
40	764	Zastřešení hladkými plechy, do 30°, poplastovaný	m ²	14,0000	781,00	10 934,00
41	764	Oplechování parapetu, řs 300 mm, , poplastovaný	m ²	14,0000	781,00	10 934,00
42	764	plech tl. 0,6 mm, D+M	m	30,9500	403,00	12 472,85
42	764	Kotlík žlabový kónický SOK, vel. žlabu 150 mm,	kus	3,0000	293,00	879,00
43	764	poplastovaný plech tl. 0,6 mm, D+M				
43	764	Žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm,				
44	764	poplastovaný plech tl. 0,6 mm, D+M	m	25,0000	334,00	8 350,00
44	764	Odpadní trouby kruhové SROŘ, D 100 mm,				
45	764	poplastovaný plech tl. 0,6 mm, D+M	m	15,0000	428,00	6 420,00
45	764	Závětrná lišta, řs 350 mm, poplastovaný plech tl. 0,6 mm, D+M				
46	764	6 mm, D+M	m	4,2000	367,00	1 541,40
46	764	Oplechování parapetu, řs 500 mm, poplastovaný	m	4,1000	456,00	1 869,60
47	764	plech tl. 0,6 mm, D+M	m	4,1000	456,00	1 869,60
47	764	Oplechování parapetu řs 570, poplastovaný plech				
48	764	tl. 0,6 mm, D+M	m	2,1000	491,00	1 031,10
48	764	Oplechování u fasády řs 300, oplechování stříšky				
49	764	nad vstupem, poplastovaný plech tl. 0,6 mm, D+M	m	3,1000	273,00	846,30
49	764	Oplechování u okapi řs 240, oplechování stříšky				
50	764	nad vstupem, poplastovaný plech tl. 0,6 mm, D+M	m	1,9000	252,00	478,80
50	764	Fresun hmot pro klempiřské konstr., výšky do 12 m	%	486,9130	2,00	973,83
Konstrukce klempiřské						
767	764	Konstrukce klempiřské				49 665,13
51	767	Konstrukce záměčnické				49 665,13
51	R 01/730	Demontáž, sanace a zpětná montáž stříšky nad vstupem 1325/865 mm	ks	1,0000	4 653,00	4 653,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č. 11
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 2	Zateplení neprůsvitného obvodového pláště		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	767	Konstrukce zámečnické				4 653,00
	783	Nátěry				
52	783 72-6860.R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. 2 x	m2	19,9600	64,00	1 277,44
53	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	1,2300	15,00	18,45
54	783 22-5100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	1,2300	120,00	147,60
	783	Nátěry				1 443,49
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
55	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,4008	191,00	76,55
56	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,4008	204,00	81,76
57	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,6073	12,00	43,29
58	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,4008	162,00	64,93
59	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,2065	18,00	57,72
60	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,4008	119,00	47,70
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				371,95

Položkový rozpočet

Rozpočet: 3 Výměna vnějších výplní otvorů			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: ZUŠ		JKSO:
Stavba: 0951	Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNOJ		SKP:
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 374 413,00	
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	11 083,00		
	PSV celkem	363 330,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		374 413,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		374 413,00	Ostatní náklady celkem:	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno:	Jméno:	Jméno:
Datum: 2.7.2015	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	374 412,97 Kč
DPH	21,0 % činí:	78 626,72 Kč
Cena za objekt celkem:		453 040,00 Kč

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č. 13
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 3	Výměna vnějších výplní otvorů		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Poznámky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Svislé a kompletní konstrukce	706,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Upravy povrchů vnitřní	4 863,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	3 439,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	399,00	0,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	294 459,00	0,00	0,00	0,00
7675 Hliníkové výplně otvorů	0,00	28 431,00	0,00	0,00	0,00
769 Otvorové prvky z plastu	0,00	40 100,00	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	340,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 675,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	11 083,00	363 330,00	0,00	0,00	0,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č. 14
Objekt: 01	ZUŠ	Datum: 2.7.2015	
Rozpočet: 3	Výměna vnějších výplní otvorů		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	000	Poznámky				
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtěte popis této položky!!!		0,0000	0,00	0,00
	000	Poznámky				0,00
	3	Svislé a kompletní konstrukce				
2	317 12-1351.RT3	Montáž ŽB překladů do 240 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 5/10 254 x 14 x 14 cm	kus	1,0000	548,00	548,00
3	342 25-5020.RV1	Obezdvíka niky z plynosilikátových tvárnic tl. 50 mm, D+M	m2	0,3520	449,00	158,05
	3	Svislé a kompletní konstrukce				706,05
	61	Upravy povrchů vnitřní				
4	601 01-9191.R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	0,7040	27,00	19,01
5	602 01-3177.R00	Omítka stěn tenkovrstvá minerální bílá	m2	0,7040	135,00	95,04
6	612 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrky-tmelu	m2	0,7040	139,00	97,86
7	629 45-1111.R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 15 cm	m	10,8000	32,00	345,60
8	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	10,3000	418,00	4 305,40
	61	Upravy povrchů vnitřní				4 862,90
	96	Bourání konstrukcí				
9	962 03-1133.R00	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm	m2	1,4640	80,00	117,12
10	968 06-2354.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	0,7200	224,00	161,28
11	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,8768	200,00	375,36
12	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	21,0000	5,00	105,00
13	968 06-1113.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	8,0000	10,00	80,00
14	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,0000	9,00	9,00
15	968 06-2354.RV1	Vybourání dřevěných rámu střešních oken pl. 1 m2	m2	5,9850	178,00	1 065,33
16	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	14,4000	106,00	1 526,40
	96	Bourání konstrukcí				3 439,49
	99	Staveništní přesun hmot				
17	999 28-1111.R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,6746	592,00	399,36
	99	Staveništní přesun hmot				399,36
	766	Konstrukce truhlářské				
18	766 69-4121.R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 100 cm	kus	2,0000	138,00	276,00
19	766 69-4123.R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 260 cm	kus	4,0000	258,00	1 032,00
20	766 69-4122.R02	Demontáž parapetních desek	m	10,8000	22,00	237,60
21	607 75-305R	Parapet interiéru DTD šíře 330 mm s nosem	m	10,8000	325,00	3 510,00
22	01/766	Střešní okno dřevěné, s polyuretanovou povrchovou 800/1200 mm, D+M, lemování, markýza, žaluzie	ks	12,0000	23 874,00	286 488,00
23	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 915,4360	1,00	2 915,44
	766	Konstrukce truhlářské				294 459,04
	7675	Hliníkové výplně otvorů				
24	01	Vchodové dveře AL 920/2040 mm, D+M	ks	1,0000	28 431,00	28 431,00
	7675	Hliníkové výplně otvorů				28 431,00
	769	Otvorové prvky z plastu				
25	000	Vyměněná plastová okna, D+M	kpl	1,0000	0,00	0,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č. 15
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 3	Výměna vnějších výplní otvorů		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
26	01/769	Okno plastové bílé 2400/1500 mm, D+M	ks	4,0000	6 257,00	25 028,00
27	02/769	Okno plastové bílé 600/600 mm, D+M	ks	2,0000	4 323,00	8 646,00
28	R 0-3/769	Žaluzie horizontální interiérová, vč. příslušenství, D+M	m2	15,1200	425,00	6 426,00
769		Otvorové prvky z plastu				40 100,00
784		Malby				
29	784 45-0074.RA0	Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 1x	m2	10,3000	33,00	339,90
784		Malby				339,90
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
30	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,8052	191,00	344,79
31	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,8052	204,00	368,26
32	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,2469	12,00	194,96
33	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,8052	162,00	292,44
34	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	14,4417	18,00	259,95
35	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,8052	119,00	214,82
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 675,23

Položkový rozpočet

Rozpočet: 4 Zateplení podstřešních prostor			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: ZUŠ		JKSO:
Stavba: 0951	Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNOJ		SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 38 716,00		
Počet listů:	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	5 122,00		
	PSV celkem	33 594,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		38 716,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		38 716,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno:		Jméno:		Jméno:
Datum: 2.7.2015		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	38 715,93 Kč	
DPH		21,0 % činí:	8 130,35 Kč	
Cena za objekt celkem:				46 846,00 Kč

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č. 17
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 4	Zateplení podstřešních prostor		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Poznámky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 122,00	0,00	0,00	0,00	0,00
713 Izolace tepelné	0,00	25 234,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	8 360,00	0,00	0,00	0,00
Kč	5 122,00	33 594,00	0,00	0,00	0,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č. 18
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 4	Zateplení podstřešních prostor		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	000	Poznámky				
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtěte popis této položky!!!		0,0000	0,00	0,00
	000	Poznámky				0,00
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
2	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	87,5500	58,50	5 121,68
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 121,68
	713	Izolace tepelné				
3	713 18-1113.R00	Izolace miner. fukaná do dutin trámových stropů	m3	1,2663	1 508,00	1 909,58
4	765 90-1121.R00	Fólie podstřešní paropropustná Jutafoi D 110	m2	91,9800	35,00	3 219,30
5	713 11-1111.RV9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2				
		vrstvy - včetně dodávky MVtl. 100+80 mm	m2	84,8925	231,00	19 610,17
6	998 71-3202.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	247,3905	2,00	494,78
	713	Izolace tepelné				25 233,83
	766	Konstrukce truhlářské				
7	766 62-4052.R00	Montáž střešního výlezu rozměr	kus	1,0000	440,00	440,00
8	61140600R	Výlez střešní pro neobývaná podkroví 700/800 mm	kus	1,0000	2 835,00	2 835,00
9	01/766	Dřevěná pochozí lávka z OSB desek a podkladních profilů š 600 mm, D+M	m	14,0000	355,00	4 970,00
10	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	82,4500	1,40	115,43
	766	Konstrukce truhlářské				8 360,43

Položkový rozpočet

Rozpočet: 5 Úpravy v exteriéru			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: ZUŠ		JKSO:
Stavba: 0951	Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNOJ		SKP:
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 81 886,00	
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	81 886,00		
	PSV celkem	0,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		81 886,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		81 886,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno:		Jméno:		Jméno:
Datum: 2.7.2015		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	81 885,58 Kč	
DPH		21,0 % činí:	17 195,97 Kč	
Cena za objekt celkem:			99 082,00 Kč	

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.20
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 5	Úpravy v exteriéru		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Poznámky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Zemní práce	10 076,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Základy a zvláštní zakládání	504,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 Komunikace	61 649,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	4 641,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	1 954,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	3 061,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	81 886,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.21
Objekt: 01	ZUŠ	Datum: 2.7.2015	
Rozpočet: 5	Úpravy v exteriéru		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	000	Poznámky				
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtěte popis této položky!!!		0,0000	0,00	0,00
	000	Poznámky				0,00
	1	Zemní práce				
2	132 10-1101.R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.2 do 100 m3	m3	14,7800	173,00	2 556,94
3	132 20-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	14,7800	17,00	251,26
4	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	14,7800	53,00	783,34
5	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	14,7800	187,00	2 763,86
6	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	6,3900	198,00	1 265,22
7	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	8,3900	168,00	1 409,52
8	174 10-0050.RAB	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem, dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 5 km	m3	2,0000	523,00	1 046,00
	1	Zemní práce				10 076,14
	2	Základy a zvláštní zakládání				
9	289 97-0111.R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	8,0000	63,00	504,00
	2	Základy a zvláštní zakládání				504,00
	5	Komunikace				
10	564 85-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	26,6250	96,00	2 556,00
11	631 57-1005.R00	Násyp z kameniva těž. praného fr. 22-32 (kačírku)	m3	0,2000	2 205,00	441,00
12	632 92-1913.R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm, vč. beton dlažby 500/500/50 mm, D+M	m2	26,6250	371,00	9 877,88
13	639 56-1111.R00	Obrubník zahradní výšky 200 mm, šedý, D+M	m	15,5900	123,00	1 917,57
14	597 10-1020.RA0	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení B 125 kN	m	45,3600	1 033,00	46 856,88
	5	Komunikace				61 649,33
	96	Bourání konstrukcí				
15	965 04-2141.RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	3,0450	1 524,00	4 640,58
	96	Bourání konstrukcí				4 640,58
	99	Staveništní přesun hmot				
16	998 22-3011.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	16,9921	115,00	1 954,09
	99	Staveništní přesun hmot				1 954,09
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
17	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,6990	181,00	1 212,52
18	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,6990	11,00	73,69
19	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,6990	144,00	964,66
20	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,6990	16,00	107,18
21	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,6990	105,00	703,40
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 061,44

Položkový rozpočet

Rozpočet: 6 Rekonstrukce hromosvodné soustavy			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: ZUŠ	JKSO:	
Stavba: 0951	Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNOJ	SKP:	
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:		5 705,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00		
	PSV celkem	0,00		
	M práce celkem	5 705,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		5 705,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		5 705,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno:		Jméno:		Jméno:
Datum: 2.7.2015		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	5 705,00 Kč	
DPH		21,0% činí:	1 198,05 Kč	
Cena za objekt celkem:				6 903,00 Kč

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.23
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 6	Rekonstrukce hromosvodné soustavy		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000	Poznámky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M21	Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	5 705,00	0,00
Kč		0,00	0,00	0,00	5 705,00	0,00

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.24
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 6	Rekonstrukce hromosvodné soustavy		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	000	Poznámky				
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtěte popis této položky!!!		0,0000	0,00	0,00
	000	Poznámky				0,00
	M21	Elektromontáže				
2	R.02/M21	Rekonstrukce hromosvodné soustavy, D+M	m	35,0000	163,00	5 705,00
	M21	Elektromontáže				5 705,00

Položkový rozpočet

Rozpočet: 7 Vedlejší rozpočtové náklady			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: ZUŠ		JKSO:
Stavba: 0951	Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZUŠ VE ZNOJ		SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 506,00		
Počet listů:	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY spol.s r.o.		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	506,00		
	PSV celkem	0,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		506,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		506,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno:		Jméno:		Jméno:
Datum: 2.7.2015		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	506,00 Kč	
DPH		21,0 % činí:	106,26 Kč	
Cena za objekt celkem:				612,00 Kč

Stavba: 0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.26
Objekt: 01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet: 7	Vedlejší rozpočtové náklady		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000	Poznámky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Ostatní konstrukce, bourání	506,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč		506,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Stavba:	0951	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU	Základní rozpočet	List č.27
Objekt:	01	ZUŠ	Datum tisku: 2.7.2015	
Rozpočet:	7	Vedlejší rozpočtové náklady		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	000	Poznámky				
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtěte popis této položky!!!		0,0000	0,00	0,00
	000	Poznámky				0,00
	9	Ostatní konstrukce, bourání				
2	9-01	Výstržné tabulky, informační tabule, ochrana konstrukcí	soubor	1,0000	500,00	500,00
3	9-02	VRN vybudování zařízení staveniště	soubor	1,0000	1,00	1,00
4	9-03	VRN provoz zařízení staveniště	soubor	1,0000	1,00	1,00
5	9-04	VRN odstranění zařízení staveniště	soubor	1,0000	1,00	1,00
6	9-05	VRN provoz investora	soubor	1,0000	1,00	1,00
7	9-06	VRN kompletační činnost	soubor	1,0000	1,00	1,00
8	9-07	VRN ztížené výrobní podmínky, prov. za plného, stáv. provozu	soubor	1,0000	1,00	1,00
	9	Ostatní konstrukce, bourání				506,00