

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Gymnázium, Tišnov, Na Hrádku 20

zastoupené ředitelem panem Mgr. Karlem Švábenským
Na Hrádku 20, 666 01 Tišnov

k jednání ve věcech organizačních a technických, včetně převzetí díla
oprávněn: Mgr. Karel Švábenský

IČ:

49459881

Bankovní spojení:

KB, č. účtu 1203030247/0100

Zhotovitel:

AP-atelier, s.r.o.

zastoupen ing. Alešem Písaříkem, jednatelem
se sídlem Kabátníkova 2, 602 00 Brno

IČ:

60725681

DIČ:

CZ 60725681

Bankovní spojení:

KB, č. účtu 1172050287/0100

Zapsán v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně,
oddíl C., vložka 16957

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem smlouvy je :

Aktualizace projektové dokumentace, pro společné územní a stavební řízení „ Školici a vzdělávací centrum – Gymnázium, Tišnov“ , z roku 2008, uvedení PD do souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vč. inženýrské činnosti – projednání a obstarání vyjádření dotčených orgánů a organizací, zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení, pro investiční akci:

„ Školici a vzdělávací centrum – Gymnázium, Tišnov“

pro investiční akci (na parcelách č.528 a 311/1, v k.ú.Tišnov).

II.2. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a zaplatit cenu dle této smlouvy za jeho řádné provedení. Splněním díla se rozumí jeho úplné a řádné ukončení a předání předmětu díla objednateli, a to s veškerými doklady potřebnými k řádnému užití předmětu díla.

II.3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce na díle a s dílem související provede s odbornou péčí, při respektování právních a ostatních platných předpisů a norem vztahujících se k předmětu plnění.

II.4. Podklady pro zhotovitele : Plná moc pro zhotovitele - jednání s dotčenými organizacemi k zajištění inženýrské činnosti

II.5. Součástí smlouvy není uhrazení správních poplatků stavebnímu úřadu, dále součástí smlouvy není úhrada případných vyžádaných studií, posudků a podobně, vyžádaných dotčenými orgány státní správy.

II.6. Projektová dokumentace bude předána v 5-ti tištěných paré a v digitální verze na CD ve formátu .pdf.

III. DOBA PLNĚNÍ

III.1 Projektová dokumentace 30.5.2015

III.2 Vyjádření a stanoviska dotčených organizací 30.6.2015

III.3. Územní rozhodnutí a stavební povolení 31.8.2015 – dle správních lhůt.

IV. CENA DÍLA

IV.1. Cena díla:

Celková cena bez DPH		100.000,00 Kč
21% DPH		21.000,00 Kč
Celková cena vč. DPH		121.000,00 Kč
Kč		

IV.2. Případné vyžádané vícepráce a tisky na víc budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dílčí plnění ve výši 70.000,- Kč bez DPH (tj. 84.700,- Kč vč DPH) po protokolárním předání projektovou dokumentace a stanovisek dotčených organizací.

Ke dni předání projektové dokumentace je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu se lhůtou splatnosti 30 dní.

V.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli honorář za inženýrskou činnost, (dle čl. smlouvy IV.4) ve výši 30.000,00 Kč, bez DPH (tj 36.300,-Kč vč DPH).

Ke dni předání územního rozhodnutí a stavebního povolení je zhotovitel oprávněn fakturovat plnění, se splatností faktury 30 dní.

V.4. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle smlouvy, přecházejí na objednatele po předání díla objednateli a uhrazení díla zhotoviteli.

V.5 Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, Objednatel má právo daňový doklad zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti

VI. SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla v termínech dle čl. III. této smlouvy a to ve výši 500 Kč za každý i započatý den z prodlení, pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou jinak – předpokládáné správní lhůty v průběhu žádosti o stavební povolení a územní rozhodnutí jsou v moci správního orgánu.

VI.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s platbou za předanou fakturu v termínu dle čl. VI/1 a V.2. této smlouvy a to ve výši 500 Kč za každý i započatý den z prodlení.

VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

VII.1. Pokud se jedná o další pokyny objednatele, příp. jím pověřených osob, učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.

VII.2 Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.

VII.3. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět vybrané činnosti ve výstavbě.

VII.4. Zhotovitel bude zajišťovat dodávku v součinnosti se svými subdodavateli. Výkon těchto partnerů je součástí výkonů generálního projektanta.

VII.5. Jestliže dojde k odstoupení od smlouvy v některé fázi projektové přípravy, je zhotovitel povinen předat objednateli na jeho žádost rozpracovanou část projektové dokumentace. V tom případě objednatel uhradí zhotoviteli poměrnou část ceny, za rozpracovanou část dokumentace.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

VIII.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním objednateli v jeho sídle.

VIII.2 O předání a převzetí řádně zhotoveného díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran. Za den předání a převzetí se považuje den podpisu tohoto protokolu zástupci obou smluvních stran.

VIII.3. Místem předání a převzetí bude sídlo objednatele - Na Hrádku 20, Tišnov.

VIII.4. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle smlouvy, vč. vzdání se autorských práv pro vypracování realizačního projektu, přecházejí na objednatele po předání díla objednateli a uhrazení díla zhotoviteli.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY

IX.1. Objednatel je povinen předmět díla nebo jeho ucelenou část prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku co nejdříve po předání předmětu díla.

IX.2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.

IX.3. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto smlouvou.

X. NÁROKY Z VADY DÍLA

X.1 Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

XI.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými obecnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

XI.2 Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.

XI.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Objednatel si ponechá tři, zhotovitel si ponechá jeden oběma stranami potvrzený stejnopis. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.

XI.4 Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Současně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.

XI.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Tišnově dne 25. 5. 2015

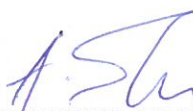
Gymnázium, Tišnov, Na Hrádku 20
666 01 Tišnov IČO: 49459881

①



za objednatele
Mgr. Karel Švábenský - ředitel

AP - atelier, s.r.o.
Kobělníčkova 2, 602 00 Brno
Tel./fax: 549 123 652
Tel.: 549 123 651
DIČ CZ0725881



za zhotovitele
Ing. Aleš Písařík - jednatel