

Smlouva na technickou a administrativní podporu projektu využití nemovitých objektů v majetku Jihomoravského kraje

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

Zastoupený: Ing. Ivem Minaříkem, MPA, vedoucím odboru regionálního rozvoje
Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-7491250267/0100
Kontaktní osoba: Ing. Miloš Pydych, vedoucí oddělení rozvojových programů odboru
regionálního rozvoje Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon: +420 541 651 333
Fax: +420 541 651 349
E-mail: pydych.milos@kr-jihomoravsky.cz
(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Icontio CR, s.r.o.

Zastoupený: Mgr. Emil Vařeka, MBA
Sídlo: U Vodárny 2a, 616 00 Brno
IČ: 293 05 012
DIČ: CZ29305012
Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Brně, odd. C vložka 72783.
Bankovní spojení: Raiffeisenbank
Číslo účtu: 6791409001/5500
Kontaktní osoba: Mgr. Emil Vařeka, MBA
Telefon: +420 533 434 111
E-mail: emil.vareka@icontio.com
(dále jen „**konzultant**“)

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je uspokojit potřebu objednatele spočívající v:

- a) zajištění poradenských služeb;
- b) získání odborného posouzení projektu zahrnujícího využití čtyř školských objektů pro potřeby sociálního bydlení případně bydlení obdobného charakteru
- c) získání výhradní licence k užití hmotného zachycení odborného posouzení projektu specifikovaném v písm. b) této smlouvy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je činnost konzultanta směřující k poskytnutí poradenských služeb ve věci využití čtyř školských objektů v majetku Jihomoravského kraje zahrnující technickou a administrativní podporu tohoto projektu (dále jen „**poradenské služby**“).

Do projektu spadají následující nemovité objekty:

1. Boskovice, areál bývalého SOU oděvního, Havlíčkova 1087;
2. Kyjov, objekt bývalého Domova mládeže SZŠ, Lidická 1101/4;
3. Vyškov – Dědice, areál bývalé internátní zdravotnické školy, Dědice 120;
4. Znojmo, areál SOŠ zemědělské, Alšova 975/15.

Poradenskými službami se pro předmět veřejné zakázky rozumí zejména:

- Popis schvalovacích procesů dotčených orgánů samosprávy;
- přehled potřebných podkladů a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a vyjádření třetích osob;
- návrh postupů potřebných pro komplexní analýzu stávajícího stavu nemovitých objektů z hlediska stavebně technického, majetkoprávního a souladu s územně plánovací dokumentací;
- návrh veškerých kroků nezbytných pro vyhodnocení stávajícího stavu a stanovení vhodného dalšího postupu pro jednotlivé objekty (prodej, demolice, oprava, rekonstrukce, dostavba, přestavba apod.) v souladu se záměry zadavatele;
- podrobné stanovení přípravných projekčních kroků;
- návrh jednotlivých projekčních stupňů a jejich rozsahu tak, aby bylo dosaženo optimálního využití předmětných nemovitostí;
- zpracování harmonogramu všech uvedených aktivit a procesů s vyznačením návazností a podmiňujících vztahů;
- rozpracování harmonogramu individuálně pro každý nemovitý objekt zvlášť;
- průběžná podpora, externí kontrola procesů a konzultace a
- ostatní činnosti dle požadavku zadavatele.

Dále je předmětem smlouvy zpracování odborných posudků, případně dalších výstupů dle pokynů zadavatele. Výstupy budou zadavateli předány 1x v listinné a elektronické podobě, přičemž textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, *.xls pro MS Excel a ve formátu *.pdf.

Výhradní licenci se rozumí výlučné majetkové právo odborné posouzení konzultanta, případně další výstupy dle této smlouvy užít. Výhradní licenci k odbornému posouzení, případně dalším výstupům dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje konzultant objednateli v souladu s autorským zákonem dle čl. X. této smlouvy.

IV.

Povinnosti konzultanta

1. Konzultant se zavazuje řádně a včas, nestranně a s vynaložením odborné péče zpracovat a předat objednateli předmět plnění za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Konzultant se při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy bude řídit pokyny objednatele a postupovat v úzké součinnosti s objednatelem. Pokud objednatel neposkytne v dostatečném předstihu konzultantovi potřebné pokyny, je konzultant oprávněn postupovat samostatně tak, aby byly řádně chráněny zájmy objednatele, které konzultant zná nebo znát má.
3. Konzultant prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy a má oprávnění na území České republiky poskytovat za úplatu všechny služby, jejichž poskytnutí je nezbytné k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.
4. Konzultant je při plnění této smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo znát má, oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li konzultant kdykoliv v průběhu plnění z této smlouvy, že pokyny objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to objednatele upozornit.
5. Konzultant je dále povinen upozornit objednatele na rozpor jeho jednání a úkonů s právními předpisy vztahujícími se k přípravě projektu.
6. Všechna upozornění dle předchozích odstavců činí konzultant vůči objednateli bez zbytečného odkladu, a to písemně nebo jiným vhodným způsobem (např. e-mailem či faxem, telefonicky nebo osobně). Pokud o to objednatel požádá, je konzultant povinen tato upozornění učinit písemně; v opačném případě se má za to, že objednatele neupozornil.
7. Konzultant se zavazuje veškeré své činnosti a úkony vedoucí k plnění svých závazků vyplývajících vůči objednateli z této smlouvy činit ve stanovených lhůtách.
8. Všechny úkony vůči objednateli, které konzultant činí k realizaci svých povinností z této smlouvy, adresuje objednateli, a to k rukám kontaktní osoby objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
9. Konzultant se zavazuje konzultovat zpracování všech výstupů dle této smlouvy se zástupcem objednatele nebo příslušnou kontaktní osobou. Konzultace budou probíhat v předem dohodnutých termínech. Konzultant se dále zavazuje předložit objednateli před konečným předáním zpracované výstupy dle této smlouvy ke schválení, a bezodkladně, nejpozději do 2 pracovních dnů po upozornění, odstranit zjištěné vady a nedodělky na výstupech.
10. Konzultant se zavazuje, že žádným způsobem nezneužije informace, které získá v souvislosti s plněním této smlouvy. Konzultant se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele, ledaže by to vyplývalo z předmětu plnění. Konzultant se zavazuje k mlčenlivosti o důvěrných informacích, s nimiž při plnění této smlouvy přišel do styku.
11. Konzultant je povinen v souvislosti s plněním této smlouvy chránit dobré jméno objednatele. Konzultant je povinen si při plnění povinností z této smlouvy počínat tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu. Konzultant odpovídá při plnění povinností z této smlouvy za škody způsobené porušením svých povinností podle této smlouvy.
12. Konzultant bude předmět plnění dle této smlouvy provádět na svůj náklad a na své nebezpečí.
13. Konzultant je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu realizace předmětu plnění dle této smlouvy nebo po jejím dokončení zhoršit pozici objednatele.
14. Konzultant se zavazuje, že jednotlivé výstupy dle této smlouvy nebudou obsahovat žádné utajované skutečnosti, skutečnosti tvořící předmět obchodního tajemství, skutečnosti, ke kterým by se vztahovala povinnost mlčenlivosti ani důvěrné informace, včetně osobních údajů, kterými konzultant není oprávněn nakládat. Konzultant zodpovídá za to, že k nakládání s údaji, se kterými bude nakládat, má oprávnění. Konzultant také prohlašuje, že výstupy nebudou obsahovat žádné skutečnosti, které mohou bez dalšího zasáhnout do práv a právem chráněných zájmů jiných osob nebo by byly v rozporu s dobrými mravy.

V.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje převzít od konzultanta řádně a včas předmět plnění dle této smlouvy a zaplatit konzultantovi odměnu za provedení předmětu plnění ve všech jeho částech dle předmětu smlouvy, a to za podmínek stanovených v článku VIII. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout konzultantovi veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy, zejména včas předat konzultantovi veškeré podklady, dokumenty a listiny, jakož i informace a vysvětlení nezbytné k plnění předmětu této smlouvy.
3. Objednatel je povinen bezodkladně upozornit konzultanta na všechny změny a jiné skutečnosti, které se dotýkají předmětu plnění této smlouvy a jsou pro plnění smlouvy ze strany zhotovitele rozhodující. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.

VI.

Doba plnění

1. Termín zahájení plnění předmětu smlouvy:
Konzultant je povinen započít s výkonem svých činností spojených s plněním předmětu smlouvy ihned po jejím uzavření.
2. Termín ukončení plnění předmětu smlouvy:
Konzultant je povinen poskytovat poradenské služby v celém rozsahu jejich zadání objednatelem, přičemž jejich výkon bude ukončen předáním a převzetím všech výstupů odborného posouzení projektu (předpokládaný termín ukončení předmětu plnění je 10 měsíců ode dne zahájení plnění).

VII.

Úplata

1. Úplata za předmět plnění dle této smlouvy za 1 kalendářní měsíc je sjednána ve výši **22.990,- Kč** včetně DPH, **MĚSÍČNĚ**, přičemž tato úplata bez DPH činí 19.000,- Kč, sazba DPH činí 21 %, DPH činí 3.990,- Kč.
2. Úplata za poskytnutí plnění dle této smlouvy konzultantem zahrnuje veškeré náklady konzultanta na jejich poskytnutí a přiměřený zisk.
3. Úplata za poskytnutí plnění dle této smlouvy konzultantem je nejvýše přípustná, a je možno jí překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH.
4. V případě zvýšení sazby DPH se o zvýšenou část DPH zvyšuje úplata za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy konzultantem.
5. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižuje úplata za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy konzultantem.
6. V případě, že poradenské služby dle článku III. smlouvy budou vykonávány pouze po část kalendářního měsíce, má konzultant za tento měsíc nárok pouze na poměrnou část sjednané úplaty.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. V případě plnění předmětu dle článku III. smlouvy bude úplata hrazena měsíčně.
3. Úplata bude konzultantovi uhrazena bankovním převodem v české měně na základě doručeného daňového dokladu – faktury. Fakturu vystaví konzultant poté, co mu vznikne nárok na úplatu podle článku VII. smlouvy a článku VIII. odst. 2 smlouvy.
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení a číslo dokladu;
 - označení konzultanta a objednatele (Jihomoravský kraj, odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Jihomoravského kraje);
 - důvod fakturace, tj. předmět plnění a označení této smlouvy;

- bankovní spojení, tj. označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být úplata uhrazena;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - datum vystavení faktury;
 - splatnost faktury;
 - částku k úhradě.
5. Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu úřadu či na sekretariát odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Jihomoravského kraje proti písemnému potvrzení.
 6. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího, resp. podacího razítka objednatele nebo den osobního převzetí pověřeným zaměstnancem objednatele.
 7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti bez zaplacení vrátit konzultantovi fakturu,
 - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou či dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo
 - budou-li vyúčtovány činnosti, které konzultant neprovedl nebo
 - budou-li činnosti vyúčtovány, přestože ještě nevznikl nárok na zaplacení úplaty (viz článek VII. této smlouvy) nebo
 - bude-li daň z přidané hodnoty vyúčtována v nesprávné výši nebo
 - bude-li faktura obsahovat neúplné či nesprávné údaje.
 8. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
 9. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, dnem odeslání přestává běžet původní lhůta splatnosti. Dnem doručení bezvadné faktury objednateli začíná běžet nová 30-denní lhůta splatnosti.
 10. Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené konzultantem na faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.

IX.

Splnění závazků konzultanta

1. Závazek konzultanta poskytnout poradenské služby, zpracovat odborné posouzení projektu, případně další výstupy dle této smlouvy a poskytnout objednateli výhradní licenci ke všem výstupům je splněn řádným dokončením a předáním předmětu plnění objednateli. Poradenské služby konzultanta, odborné posouzení projektu, případně další výstupy dle této smlouvy se považuje za dokončené, nevykazují-li žádné vady.
2. O předání a převzetí předmětu plnění sepíše smluvní strany protokol, který zpracuje objednatel, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy konzultanta o dokončení odborného posouzení projektu, případně dalších výstupů dle této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X.

Licenční ujednání

1. Převzetím jednotlivých výstupů, které jsou částmi předmětu plnění dle této smlouvy, k nim nabývá objednatel vlastnické právo a přechází na něj nebezpečí škody na těchto částech předmětu plnění.
2. Dnem převzetí výstupů, které mají charakter díla ve smyslu autorského zákona, poskytuje konzultant objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užití díla v neomezeném rozsahu těchto výstupů. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn spojit tyto výstupy s jiným dílem, jakož i zařadit je do díla souborného.
3. Licence sjednané v odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy jsou objednateli poskytnuty konzultantem na celou dobu trvání majetkových práv konzultanta.
4. Licence podle odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy není objednatel povinen využít.
5. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licencí podle odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy zcela nebo zčásti třetí osobě.

6. Konzultant uděluje objednateli výslovný souhlas s případným postoupením licencí podle odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy, a to ve stejném rozsahu v jakém je oprávněn jich sám užívat.
7. Konzultant není oprávněn výstupy, které mají charakter díla ve smyslu autorského zákona, sám využívat nebo poskytnout jejich kopie jiné osobě, pokud z této smlouvy nevyplývá jinak.

XI.

Odpovědnost za vady

1. Konzultant není oprávněn výstupy, které mají charakter díla ve smyslu autorského zákona, sám využívat nebo poskytnout jejich kopie jiné osobě, pokud z této smlouvy nevyplývá jinak.
2. Konzultant odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy bude ke dni předání a převzetí předmětu plnění objednatelem způsobilý k užití k účelu sjednanému touto smlouvou a bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
3. Konzultant odpovídá objednateli za správnost poradenských služeb a odborného posouzení projektu, případně dalších výstupů dle této smlouvy. Vadou předmětu plnění se pro účely této smlouvy rozumí zejména plnění předmětu smlouvy v rozporu s obecně závaznými pravidly a s platnou právní úpravou včetně nařízení, sdělení, pokynů, oznámení a dalších dokumentů.
4. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být objednatelem podáno písemně, neprodleně po jejich zjištění. Konzultant je povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad předmětu plnění, má objednatel především právo požadovat na konzultantovi jejich bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou objednatel konzultantovi za tímto účelem stanoví. Objednatel má vůči konzultantovi dále tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny předmětu plnění odpovídající rozsahu reklamovaných vad;
 - b) právo na odstoupení od smlouvy, pokud vady předmětu plnění jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání v užívání předmětu plnění;
 - c) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
6. Konzultant je povinen v návaznosti na objednatelem uplatněné vady zahájit práce na jejich odstranění.
7. Neodstraní-li konzultant reklamované vady ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí konzultant do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na konzultantovi zaplacení smluvní pokuty dle článku XII. odst. 3.
8. Konzultant není odpovědný za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných, nebo vadných podkladů poskytnutých mu objednatelem k provedení předmětu plnění dle této smlouvy a dále není konzultant odpovědný za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem v případě, že konzultant ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů, pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil.

XII.

Sankce

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury a nejedná-li se o případ podle článku VIII. odst. 7 smlouvy, je konzultant oprávněn požadovat na objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení, a to až do doby zaplacení dlužné částky, a objednatel je povinen takto požadovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Bude-li konzultant v prodlení s dokončením předmětu plnění nebo některé z jeho částí, je objednatel oprávněn požadovat na konzultantovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení až do úplného zaplacení a konzultant je povinen takto požadovanou

smluvní pokutu zaplatit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli z takto sankcionovaného porušení povinnosti konzultanta.

3. Nesplní-li konzultant v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady předmětu plnění, je objednatel oprávněn požadovat na konzultantovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ze sjednané ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vad a konzultant se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
4. Smluvní pokuty, úroky a náhrady škody dle této smlouvy jsou splatné na základě písemné výzvy oprávněné smluvní strany doručené straně povinné. V případě pochybností o doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody dle této smlouvy se má za to, že povinná smluvní strana si písemnou výzvu na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení nebo náhrady škody dle této smlouvy převzala 10. pracovní den poté, co listovní zásilka obsahující výzvu na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení nebo náhrady škody dle této smlouvy byla oprávněnou smluvní stranou předána držiteli poštovní licence k poštovní přepravě. V případě prodlení povinné smluvní strany se zaplacením smluvní pokuty nebo náhrady škody je oprávněná smluvní strana oprávněna ke smluvní pokutě nebo náhradě škody účtovat běžný úrok z prodlení.
5. Výzva k zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody dle předchozího odstavce může být učiněna po celou dobu trvání smlouvy i po jejím ukončení.
6. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou kumulativní a v případě, že jedním jednáním, nejednáním či opomenutím konzultanta je porušeno více povinností konzultanta sankcionovaných dle této smlouvy, je možné je ukládat souběžně vedle sebe.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce konzultanta.

XIII.

Zánik smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné mimo v ní předpokládaných způsobů splnění povinností smluvních stran ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů předpokládaných zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pro odstoupení od smlouvy nebo z důvodů uvedených v této smlouvě.
2. Je-li zřejmé již v průběhu plnění této smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně konzultanta budou mít podstatný negativní vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
3. Objednatel si dále vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že zhotovitel při podání nabídky na tuto zakázku uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace či předložil doklady neodpovídající skutečnosti za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 10. den od jeho předání držiteli poštovní licence k poštovní přepravě.
5. V případě zániku tohoto závazkového vztahu před řádným splněním závazků z této smlouvy vyplývajících je konzultant povinen ihned předat objednateli nedokončené výstupy včetně věcí, které konzultant opatřil a které jsou součástí výstupů a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel bude povinen uhradit konzultantovi cenu věcí, které konzultant opatřil a které se staly součástí objednateli předaných výstupů.
6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

f

XIV.
Závěrečná ustanovení

1. Konzultant prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Konzultant nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
4. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
8. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem této smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že plnění z této smlouvy je možné a předmět smlouvy neodporuje ani neobchází zákon, ani se nepřičí dobrým mravům.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem, že si ji řádně přečetly, bezzbytku porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ním a na důkaz toho k ní zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Brně dne 16. 6. 2015

V Brně dne 1. 6. 2015

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-22-

Ing. Ivo Minařík, MPA
vedoucí odboru regionálního rozvoje
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

ICONTIO
Technologie ve vašich službách
Icontio CR, s.r.o. IČ: 293 05 012
11. Vodárny 2a, 616 00 Brno

Mgr. Emil Vařeka, MBA
Icontio CR, s.r.o.
Jednatel společnosti