

Zadavatel
Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola knihovnických, informačních a sociálních služeb, Brno, Kotlářská 9 Kotlářská 9, 611 53 Brno IČ : 005 66 381

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(dle § 85 zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách)

Název veřejné zakázky:	REKONSTRUKCE HYDROIZOLACE STŘECH VČETNĚ ZATEPLENÍ
Uveřejněná ve VVZ pod značkou:	
Zadávací řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu – na stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě

Zadavatel:

Název: Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola knihovnických, informačních a sociálních služeb, Brno, Kotlářská 9
se sídlem: Kotlářská 9, 611 53 Brno
zástupce: RNDr. Jaroslav Honza, CSc., ředitel
IČO: 005 66 381
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 6876330247/0100
telefon: 549 240 393
mail: honza@oakobrnno.cz

Předmět veřejné zakázky:

Název: Rekonstrukce hydroizolace střech včetně zateplení

Popis: Jedná se o výměnu oken a provedení zateplení severovýchodní stěny u 50-05 a zateplení střechy 50-04 Pavilonu. Zateplení stěny bude provedeno polystyrenem. Finální povrchovou úpravu vytvoří akrylátová omítka. Současně s těmito pracemi budou vyměněny klempířské konstrukce (oplechování říms, parapety). Všechna okna severovýchodní stěny budou nová, plastová. Bude provedeno zateplení střešního pláště a výměna stávajících klempířských prvků z poplastovaného plechu. Při realizaci střešního pláště je nutné vyspádovat plochy do střešních vpustí.

Stavební práce zahrnují:

- demontáž oplechování okenních parapetů a střešní atiky

- demontáž oken severovýchodní stěny a vyzdění okenních parapetů o 40cm zdivem POROTHERM
- dodávku a nové osazení platových oken
- provedení zateplení EPS F70 120mm severovýchodní stěny u 50-05
- demontáž a zpětnou montáž vedení hromosvodu
- výstavbu lešení
- přípravu a opravu horní vrstvy střechy
- dodávku a zateplení střechy dle projektové dokumentace
- odvoz sutí na skládku, včetně poplatku za uložení odpadu
- přesun hmot

Postup stavebních prací bude probíhat tak, aby v co nejmenší míře omezoval provoz školy.

Předmět: stavební práce

Cena sjednaná ve smlouvě: 838.672,00 Kč včetně DPH

2. Zvolený druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Vybraný uchazeč:
 STAVIMAL s.r.o..
 Viničné Šumice 63
 664 06 Viničné Šumice
 IČ: 26921677, DIČ: 26921677

Odůvodnění výběru:
 Výše uvedený vybraný uchazeč nabídl nejnižší cenu za provedení díla a jeho nabídka tak byla posouzena jako nejvhodnější.

Část zakázky, která bude plněna subdodavatelsky:
 Nemá být plněna

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

Nabídka č. 1:

Uchazeč:	KELTEX spol. s r.o.	
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným.	
Sídlo:	Křižíkova 1566/19	
IČ:	42866294	
DIČ:	CZ42866294	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
916.239,00 Kč	183.248,00 Kč	1.099.487,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		4

Nabídka č. 2:

Uchazeč:	STAVIMAL s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Viničné Šumice 63, 664 06 Viničné Šumice	
IČ:	269 21 677	
DIČ:	CZ26921677	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
698.893,00 Kč	139.779,00 Kč	838.672,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		1

Nabídka č. 3:

Uchazeč:	TURČINA s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Budovatelů 771/1, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá	
IČ:	25886550	
DIČ:	CZ25886550	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
700.036,00 Kč	140.007,00 Kč	840.043,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		2

Nabídka č. 4:

Uchazeč:	FAST střechy s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Smetanova 2065, 547 01 Náchod	
IČ:	27537676	
DIČ:	CZ27537676	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
1.112.729,00 Kč	222.546,00 Kč	1.335.275,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		5

Nabídka č. 5:

Uchazeč:	Vandrelaan s r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	V předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10	
IČ:	45537305	
DIČ:	CZ45537305	
Cena bez DPH		DPH 20%
879.431,00 Kč		175.886,00 Kč
		Cena včetně DPH
		1.055.317,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		3

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti

Nikdo nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

6. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

Netýká se této akce

7. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

Netýká se této akce

8. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Netýká se této akce

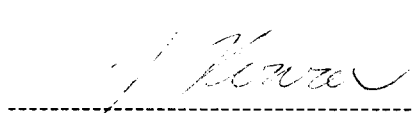
9. V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění

Netýká se této akce

Brno 5. 11. 2012

Obchodní akademie,
Střední odborná škola knihovnická
a Vyšší odborná škola knihovnických,
informačních a sociálních služeb
Kotlařská 9, 601 53 Brno

-1-



RNDr. Jaroslav Honza, CSc., zadavatel