

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I.

Smluvní strany

Objednatel: Jihomoravské dětské centrum specializované zdravotní péče,
příspěvková organizace

Křetín 12
679 74 Křetín

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: *Ing. Sjoerd Willem van den Berg*
Projekty v oblasti zahradní a krajinářské architektury

Vídeň 127

594 01 Velké Meziříčí

IČ: 74744381

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Velké Meziříčí

č.ú.: 191537758/0600

(dále jen zhotovitel)

II.

Výchozí podklady a údaje

1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace „Komplexní revitalizace zeleně v zámeckém parku Dětské léčebny ve Křetíně“ ze dne (07/2012) (dále jen projektová dokumentace), kterou pro objednatele vypracoval Ing. Sjoerd Willem van den Berg.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad provede pro objednatele v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě:

Autorský dozor po dobu realizace projektu „Komplexní revitalizace zeleně v zámeckém parku Dětské léčebny ve Křetíně“, která bude probíhat v období od 04/2014 do 30. 11. 2015 dle zpracované projektové dokumentace (viz. bod II.1)

Zhotovitel se zavazuje, že se dále zúčastní kontrolních dnů provedených zástupci Operačního fondu životního prostředí (OPŽP) v místě realizace v případě, že mu bude termín kontrolního dne oznámen s předstihem minimálně 5 pracovních dnů. V případě nemoci, pracovní cesty či jiných okolností, které brání účasti zhotovitele na kontrolním dnu, zhotovitel pověří plnou mocí náhradníka, který bude plně kompetentní k zástupu zhotovitele na kontrolním dnu. Kontrolního dne se zhotovitel případně jeho zástupce zúčastní i v případě, že bude tento kontrolní den uskutečněn po termínu plnění předmětu smlouvy. Termín uskutečnění kontrolního dne nemá vliv na termín plnění prací zhotovitele a na něj navazující platební podmínky, které jsou stanoveny v bodech IV a VI.

IV. Termín plnění

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujících základních termínech:
Předpokládaný termín zahájení prací: 04/2014

Termín dokončení a předání prací dle bodu III.1: nejpozději do 30. 11. 2015

2. Věcný a časový postup provedení díla je věcí zhotovitele a bude konzultován s objednatelem tak, aby byl dodržen časový harmonogram prací.
3. Objednatel se se zhotovitelem dohodne na změně díla a smlouvy o dílo v případě:
- zásahu vyšší moci
 - nesplnění závazků objednatele v návaznosti na tuto smlouvu
 - posunu termínu dokončení realizace projektu dle bodu III.1.
 - změny rozsahu prací nad rámec sjednaného předmětu smlouvy (pod pojmem změny možno zahrnout méněpráce či vícepráce požadované objednatelem).

V. Součinnost objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že v prostoru realizace díla nejsou umístěna zařízení a vedení sítí, která by byla v rozporu s realizací díla.
2. Objednatel se zavazuje učinit veškerá opatření k vyloučení prodlení termínu dokončení realizace projektu. V případě, že dojde k posunu termínu dokončení realizace prací dle bodu III.1, bude tato situace řešena dohodou obou stran a přednostně stanovena dodatkem ke smlouvě.
3. Objednatel je povinen zhotovitele informovat s předstihem 1 pracovního dne o tom, jaké práce budou na místě realizace projektu probíhat tak, aby zhotovitel mohl provést potřebné kontroly prací, které souvisí s předmětem smlouvy dle bodu III.2.a. V případě, že zhotovitel nebude objednatelem ve stanoveném předstihu informován o tom, jaké práce na realizaci projektu budou v obci probíhat, zhotovitel nemůže zajistit provedení autorského dozoru tak, aby byla zajištěna výsledná kvalita a rozsah provedení díla a neručí za úplné, kvalitní provedení díla dle bodu III. tak, aby realizace odpovídala rozsahu a parametrům stanovených projektovou dokumentací (viz. bod II.1.).

VI. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dle bodu III.1. finanční částku ve výši:

Cena bez DPH: 66.600,- Kč

DPH 21%: 13.986,- Kč

Cena kompletní s DPH: 80.586,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

**X.
Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o stavu díla a konzultovat s ním stav díla.

**XI.
Povinnosti objednatele**

1. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že má finanční prostředky na zaplacení dohodnuté ceny díla.

**XII.
Převzetí předmětu smlouvy**

1. V případě vad a nedodělků bude o průběhu a výsledku převzetí předmětu smlouvy (dále jen přejímka) sepsán oběma smluvními stranami protokol, v němž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.

**XIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Při plnění této smlouvy se řídí smluvní strany jejími ustanoveními. Případné rozpory budou smluvní strany řešit přednostně dohodou.
2. Smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

**XIV.
Prohlášení smluvních stran**

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu sepsaly dle své svobodné vůle a na důkaz toho potvrzují smlouvu vlastnoručním podpisem. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisů smluvních stran a je závazná i pro jejich právní nástupce.

Ve Vídni dne: 28.3.2014

V Křetině dne: 26.3.2014



za zhotovitele

**GREENBERG**
designing outdoor spaces
Ing. Sjoerd Willem van den Berg
Videa 127 594 01 Velké Meziříčí
Tel.: +420 723 753 037, fax: +420 723 753 4666



za objednatele

Jihomoravské dětské léčebny,
příspěvková organizace
Křetin 12, 679 62 Křetin
IČ: 00386766
tel.: 516 470 723, 516 470 447



Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace
Křetín 12 679 62 Křetín, IČ 00386766

Ing. Sjoerd Willem van den Berg

Vídeň 127
594 01 Velké Meziříčí

Dne 23. 3. 2015

Věc: **Objednávka**

Objednáváme u Vás:

I. Předmět

1. Autorský dozor po dobu realizace projektu „Komplexní revitalizace zeleně v zámeckém parku DL Křetín.

II. Cena

Cena dle nabídky činí 80 586,-- Kč včetně DPH.

III. Termín dodání

Termín od 1. 4. 2015 - 30. 11. 2015

Předem děkujeme za spolupráci a přejeme hezký den

Ing. Iva KONUPKOVÁ
vedoucí technicko-ekonomického úseku

Jihomoravské dětské léčebny,
příspěvková organizace
Křetín 12, 679 62 Křetín
IČ: 00386766
tel.: 516 470 723, 516 470 447

Dodavatel: Ing. Sjoerd Willem van den Berg Vídeň 155 594 01 Velké Meziříčí IČ: 74744381 DIČ: CZ682254665 ☎ 608509859 vandenberg@greenberg.cz www.greenberg.cz	Odběratel: Jihomoravské dětské léčebny příspěvková organizace Dětská léčebna Křetín Křetín č.p. 12 679 62 Křetín IČ: 00 386 766
--	--

Peněžní ústav: GE Moneybank Velké Meziříčí Číslo účtu: 191537758 / 0600 Dodavatel je plátcem DPH!	Objednávka: Dětská léčebna Křetín Variabilní symbol: 2015023 Konstantní symbol: 308
---	---

Platební podmínky: s daní Způsob úhrady: převodem Datum vystavení dokladu: 17. července 2015 Den splatnosti: 31. července 2015 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 17. července 2015

Autorský dozor po dobu realizace projektu „Komplexní revitalizace zeleně v zámeckém parku Dětské léčebny ve Křetíně“ v období od 04/2014 do 30. 6. 2015, Vám účtuji: 80 586 Kč

Označení dodávky	Množství	Cena za M.J.	Sazba DPH %	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
Provedení autorského dozoru akce „Komplexní revitalizace zeleně v zámeckém parku Dětské léčebny ve Křetíně“	1	66 600,00	21	66 600,00	80 586,00
	Základ		Výše DPH		Včetně DPH
	0%	0,00	0,00		0,00
Snížená sazba	15%	0,00	0,00		0,00
Základní sazba	21%	66 600,00	13 986,00		80 586,00
Celkem :		66 600,00	13 986,00		80 586,00

Cena k úhradě celkem:
80 586 Kč

Do nutné práce jsou účtovány smluvní cenou

Vystavil: Ing. Sjoerd Willem van den Berg


GREENBERG
 designing outdoor spaces
 Ing. Sjoerd Willem van den Berg
 Vídeň 155, 594 01 Velké Meziříčí
 Tel: +420 733 721 817, DIČ: CZ682254665

 razítko a podpis dodavatele

Registrován u obecního živnostenského úřadu ve Velkém Meziříčí, Č.j.: Živ/19618/14/104/09/R

2. Rozsah díla:

2.a. Zhotovitelem provede jednotlivé kontroly na místě realizace, při kterých budou kontrolovány parametry provedení realizace projektu dle výchozích podkladů (viz. bod II. 1.). V rámci autorského dozoru budou provedeny tyto jednotlivé kontroly:

- kontrola provedení kácení stromů a řezu stromů lezeckou technikou v průběhu provádění řezu. Následná kontrola místa realizace po provedení kácení a řezů. Před provedením prací autorský dozor případně jeho zástupce vyznačí stromy u kterých budou opatření provedena.
- kontrola provedení příprav terénu před výsadbou včetně kontroly odstranění keřů a dřevin náletu. Před provedením prací autorský dozor případně jeho zástupce vyznačí dřeviny k odstranění.
- kontrola balů stromů před výsadbou (kontrolován bude stav balu tj. jeho kompaktnost případné nedostatky vyschnutí či rozpadu balu)
- kontrola provedení výsadeb stromů zahrnující kontrolu kotvícího systému, obalu stromů a úpravy jamky
- kontrola rostlin keřů a živého plotu před výsadbou, která zahrnuje kontrolu vitality, velikosti a balení rostlin tak, aby parametry odpovídaly projektové dokumentaci
- kontrola provedení výsadeb keřů a živého plotu (zejména kontrola počtu a uspořádání rostlin)
- kontrola celé realizace projektu po dokončení všech prací, zahrnující kontrolu uspořádání a rozlohy zatravněných ploch.

Mimo výše stanovené kontroly se zhotovitel zavazuje provést v případě nutnosti dvě dodatečné kontroly v průběhu realizace prací na základě telefonické či písemné žádosti objednatele. Veškeré jiné práce nad rámec sjednaného předmětu smlouvy budou považovány za vícepráce a účtovány dle ceníku prací zhotovitele takto: konzultace 450 Kč/hodinu, cestovní náhrady 150 Kč/hod a 12 Kč/km. Technologie a postup prací při realizaci projektu budou voleny realizační firmou a souvisí se zárukou za dílo, které nese realizační firma nikoliv s parametry ke kterým je kontrola zhotovitele jako autorského dozoru určena.

2.b. Rozpis provedení autorského dozoru: Předpokládaný časový rozsah provedení autorského dozoru investora po dobu realizace projektu „**Komplexní revitalizace zeleně v zámeckém parku Dětské léčebny ve Křetíně**“ dle bodu III.1 smlouvy činí 148 hodin. Sazba provedení autorského dozoru v rámci předmětu smlouvy je jednotná a činí 450 Kč/hodinu. Veškeré jiné práce nad rámec sjednaného předmětu smlouvy budou považovány za vícepráce a účtovány dle ceníku prací zhotovitele (viz. bod III.2.a smlouvy).

3. Při realizaci díla se zhotovitel bude řídit příslušnými právními předpisy a závaznými předpisy a požadavky.

2. Fakturace za provedení díla dle bodu III.1 proběhne po předání díla zhotovitelem bez vad a nedodělků na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 14 dnů.
3. Účastníci smlouvy dohodli platební styk daňovým dokladem.
4. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů po předání díla vystavit a zaslat objednateli konečný daňový doklad a objednatel se zavazuje tento daňový doklad bezzbytku uhradit. Povinnost objednatele uhradit fakturovanou částku je splněna dnem připsání na účet zhotovitele.
5. Uvedené ceny jsou stanoveny dohodou smluvních stran a mohou být zvýšeny o práce, které byly požadovány objednatelem a které jsou nad rámec předmětu smlouvy. Dohodnuté vícepráce budou uvedeny v písemném dodatku k této smlouvě.
6. Pokud zhotovitel vykoná jakékoli vícepráce na základě instrukce objednatele nebo mu vzniknou dodatečné náklady, spojené např. s prodloužením lhůt z titulu pokynů objednatele, má zhotovitel nárok na zaplacení těchto dodatečných nákladů.
7. Každá taková dodatečná částka bude zahrnuta do fakturace zhotovitele objednateli.
8. Při výpočtu nákladů za vícepráce bude zhotovitel postupovat v souladu s ustanoveními této smlouvy.

VII.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou **povinnost provedení autorského dozoru po dobu realizace projektu dle bodu III.1** předáním závěrečné zprávy o provedení realizace projektu objednateli nejpozději **do 30. 11. 2015** a tím splní svou povinnost provést dílo. Objednatel je povinen se předání zpráv a tím i předání díla zúčastnit.

VIII.

Záruka za dílo – odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení díla, které je předmětem této smlouvy, tak aby realizace odpovídala rozsahu a parametrům stanovených projektovou dokumentací.

IX.

Smluvní pokuty

1. Účastníci smlouvy sjednali smluvní pokutu ve výši 0,1% v případě nedodržení termínu předání díla zhotovitelem objednateli.
2. V případě prodlení objednatele s placením daňových dokladů uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky.
3. Výše uvedené smluvní pokuty nemají vliv na náhradu škody, kterou může objednatel uplatnit.