

Výzva

k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle Zásad vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací

Jakýkoliv odkaz na zákon je analogickým použitím jednotlivých ustanovení zákona.

Název akce:

„Rekonstrukce sociálních zařízení II“

Zadavatel: Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, příspěvková organizace
se sídlem: Kounicova 16, 602 00 Brno
Osoba oprávněná k jednání: PhDr. Petr Hruška, MBA, ředitel
IČ: 00637980
DIČ: CZ00637980

Podmínky zakázky:

1. Předmět veřejné zakázky

Realizace stavební akce „**Rekonstrukce sociálních zařízení II**“, která je specifikována soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, projektovou dokumentací s výkresovou částí a smlouvou o dílo. Komplettní zadávací dokumentace je přístupná v elektronické podobě na profilu zadavatele na Protikorupčním portále Jihomoravského kraje na adrese:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_170.html

Pokud se v kdekoliv v dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení.

Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

45000000-7 - Stavební práce

45214200-2 - Stavební úpravy školních budov

2. Předpokládaná hodnota zakázky 5 259 768,83 Kč bez DPH

3. Termín a místo plnění

Zahájení: bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy

Dokončení: do 75 kalendářních dnů od převzetí staveniště

Místo plnění: Kounicova 16, 602 00 Brno

4. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč v nabídce prokáže:

1) základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zák. 137/2006 Sb., předložením čestného prohlášení

2) profesní kvalifikační předpoklady, a to:

- oprávněním k podnikání (živnost. oprávnění)
- výpisem z obchodního rejstříku ne starší 90 dnů, je-li v něm zapsán, či výpisem z jiné evidence, pokud je v ní zapsán

3) technické kvalifikační předpoklady, a to:

a) Zadavatel požaduje prokázat technické kvalifikační předpoklady seznamem stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:

- minimálně 4 zakázky spočívajících v provedení stavebních prací k realizaci stavby typologicky zařazené jako stavba/budova Školy, univerzity a budovy pro výzkum (dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC kódy 1263XX), kde hodnota provedených stavebních prací činila u každé z těchto zakázek nejméně 3.500.000,- Kč bez DPH.

V rámci těchto čtyř referenčních zakázek musí předmět dále obsahovat:

- minimálně na jedné z těchto zakázek prováděl dodavatel, rekonstrukci objektu a stavební práce byly realizovány za plného provozu objektu bez jeho omezení (i bez přerušení dodávek energií),
- minimálně na jedné z těchto zakázek prováděl dodavatel, dodávku a montáž obkladů a dlažeb v rozsahu min. 150m²,
- minimálně na jedné z těchto zakázek prováděl dodavatel, dodávku a montáž podhledů v rozsahu min 300m²,
- minimálně na jedné z těchto zakázek prováděl dodavatel, dodávku a montáž sanitárních příček,

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5ti letech.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

b) Seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.
Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na:

i. Hlavní stavbyvedoucí:

- Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v stupni inženýr, pro obor **pozemní stavby**. Uchazeč doloží kopii osvědčení.
- Minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací. Uchazeč doloží podepsaný originál životopisu.
- Jako stavbyvedoucí působil min. u tří obdobných stavebních zakázek, tj. staveb určených pro školské účely s investičními náklady min. 3.500.000,- Kč bez DPH. Uchazeč doloží čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, kterého obsahem bude název zakázky, doba realizace, objednatel a kontaktní údaje pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele.

ii. Technik pro zdravotechniku

- Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v stupni technik nebo inženýr pro obor **technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika**. Uchazeč doloží kopii osvědčení.
- Působil min. u tří obdobných stavebních zakázek, tj. staveb určených pro školské účely s investičními náklady min. 3.500.000,- Kč bez DPH. Uchazeč doloží čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, kterého obsahem bude název zakázky, doba realizace, objednatel a kontaktní údaje pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele.

iii. Technik pro vytápění a VZT:

- Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v stupni technik nebo inženýr pro obor **technika prostředí staveb, specializace zdravotechnika**. Uchazeč doloží kopii osvědčení.
- Působil min. u tří obdobných stavebních zakázek, tj. staveb určených pro školské účely s investičními náklady min. 3.500.000,- Kč bez DPH. Uchazeč doloží čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, kterého obsahem bude název zakázky, doba realizace, objednatel a kontaktní údaje pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele.

5. Způsob zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- Krycí list
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – kompletně oceněný uchazečem
- dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů

- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou uchazeče
- Časový a finanční HARMONOGRAM postupu výstavby, který bude zpracován ve dnech a musí obsahovat všechny činnosti nutné pro realizaci díla
- Návrh plánu organizace výstavby a konkrétních opatření z hlediska BOZP pro souběh provozu školy a stavby
- Specifikaci konkrétních opatření vedoucí k eliminaci prachu a hluku při bouracích a stavebních pracích

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem ve výběrovém řízení, včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů.

6. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou specifikovány návrhem smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky ve formě samostatného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá. Dodavatel do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou označeny žlutou barvou. Vzorové znění smlouvy dodavatel nesmí měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není stanoveno výslovně jinak, v opačném případě bude jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná a dodavatel bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh smlouvy, bude ze zadávacího řízení vyřazena a dodavatel bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

7. Způsob hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Dodavatel může podat jen jednu nabídku.

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

Místem pro podání nabídek je sídlo zadavatele.

Lhůta pro podání nabídek končí dne: **19. 11. 2015 v 10:00 hod.**

Při osobním předání je nutno nabídku odevzdat v sídle zadavatele. Při zaslání poštou je nezbytné, aby ve lhůtě stanovené pro podání nabídek byla nabídka doručena zadavateli, nestačí podání k poštovní přepravě.

Nabídku je možné předat v době v pracovní dny od 9:00 do 14:00 hod., s výjimkou posledního dne lhůty, kdy je nutné nabídku doručit do 10:00 hod.

Nabídka uchazeče bude podána v českém jazyce. Nabídka uchazeče musí být podána v jednom svazku, vždy písemně a v jedné uzavřené obálce označené názvem zakázky, na které musí být uvedena adresa uchazeče.

Obálka bude označena nápisem:

NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ
„Rekonstrukce sociálních zařízení II“

Adresa zadavatele:

Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, příspěvková organizace
sekretariát ředitele
Kounicova 16
602 00 Brno

9. Práva zadavatele

Vyhrazujeme si právo žádnou z nabídek nevybrat a výzvu zrušit bez udání důvodu. Dále si vyhrazujeme právo neuzavřít s žádným z vybraných uchazečů smlouvu a možnost odmítnout všechny nabídky.

Nabídky se uchazečům nevrací. V případech, kdy zadavatel odkazuje na zákon, znamená to analogickou aplikaci těchto ustanovení.

10. Přílohy

- a) Návrh smlouvy o dílo
- b) Slepý výkaz výměr – soupis prací
- c) Projektová dokumentace
- d) Krycí list nabídky
- e) Vzor čestného prohlášení

Kontaktní osoba: Mgr. Richard Budzák
verejne-zakazky@rpa.cz
tel.: 542 211 083

V Brně dne:

PhDr. Petr Hruška, MBA, v.r.
ředitel školy