

E. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

Zpráva o zapracování požadavků dotčených orgánů

Číslo pare:

V Brně: 27.7.2015

Vypracoval: Ing. Jiří Svoboda, B.H.engineering, s.r.o.

Obsah:

E. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů	1
E.1 Identifikace stavby	3
E.2 Seznam vyjádření dotčených orgánů	4
E.3 Zapracování požadavků dotčených orgánů	4
E.3.1 Magistrát města Brna - Odbor památkové péče	5
E.3.2 Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje	5
E.3.3 Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje	6

E.1 Identifikace stavby

Akce: **Rekonstrukce sociálních zařízení II. VOŠZ Brno,
Kounicova 16, Brno**

Místo stavby: Ulice: Kounicova 684/16
Město: Brno – Veverčí
PSČ: 602 00

Stavebník a investor: Vyšší odborná škola zdravotnická Brno

IČ: 637980
Sídlo stavebníka: Kounicova 684/16,
602 00 Brno

Projektant: Ing. Jiří Svoboda
Firma: B.H. Engineering, s.r.o.
Adresa: Horní 206/12, 586 01, Jihlava
Kontaktní adresa: Rostislavovo náměstí
2347/5a, 612 00 Brno
Tel.: +420 728 077 545
Email: bh.svoboda@seznam.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Svoboda
Firma: B.H. Engineering, s.r.o.
Adresa: Horní 206/12, 586 01, Jihlava
Kontaktní adresa: Mezírka 1, 602 00, Brno
ČKAIT: 1004859
*Specializace
autorizace:* pozemní stavby

Stupeň projektové dokumentace:**Projekt pro provedení stavby****Druh stavby:**

Stavební úpravy

Základní charakteristika stavby a její účel:

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti - zděný šestipodlažní objekt, který slouží výuce studentů se zaměřením na praktickou profesní orientaci.

Katastrální území:

Veveří (610372)

Parcelní čísla:

p.č. 1384/1

Obecní úřad:

Brno - střed

Stavební úřad:

Brno - střed

E.2 Seznam vyjádření dotčených orgánů

Ke dni 25.6.2015 byla ke stavbě "Rekonstrukce sociálních zařízení II. VOŠZ Brno, Kounicova 16, Brno" vydána tato vyjádření:

Dotčený orgán	datum	číslo jednací, značka	vyjádření
Magistrát města Brna Odbor památkové péče	27.5.2015	MMB/0181819/2015	souhlasí
Krajský hygienická stanice Jihomoravského kraje	5.6.2015	KHSJMK 22459/2015/MB/HDM	souhlasí
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského Kraje	26.6.2015	HSBM-73-1-1336/1-OPST- 2015	souhlasí

E.3 Zapracování požadavků dotčených orgánů

Stanoviska dotčených orgánů byly zapracovány do technické zprávy B- Souhrnná technická zpráva a D-Technická zpráva a tvoří nedílnou součást projektové dokumentace.

E.3.1 Magistrát města Brna - Odbor památkové péče

Provedení stavebních úprav a prací souvisejících s přestavbou hygienického zázemí v severozápadním křídle objektu Kounicova 16 v Brně (Vyšší odborná škola zdravotnická Brno), v rozsahu dle předložené dokumentace je dle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **přípustné.**

OPP MMB si k aktuálně podané žádosti vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 21.5.2015, pod č.j. NPÚ-371/36537/2015 - HN, a na OPP MMB doručeno dne 26.5.2015.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmu státní památkové péče s tím, že **zamýšlené práce lze realizovat**, neboť jimi nedojde k poškození zájmů státní památkové a negativní ovlivnění památkové hodnoty MPR. **Realizace je možná bez připomínek.** Dále NPÚ ÚOP v Brně uvádí, že vzhledem k předmětu ochrany, který se vztahuje na vnější část budovy, neuplatňuje ke stavebním pracím v interiéru žádné připomínky. Akce nemá vliv na chráněné hodnoty památky, ani na vztahové skutečnosti k MPR.

NPÚ ÚOP v Brně rovněž konstatuje, že odvětrávací mřížky vzduchotechnického zařízení, které se jako jediné projeví na fasádě, jsou situovány v přístavbě i novější části budovy a jsou instalovány směrem do dvora, takže není rušen pohled na chráněné průčelí objektu. Suterén, který bude užívaný, vyžaduje technicky náročnější řešení oken, než jaká jsou stávající. Ta jsou kovová, nejednotná, špatně těsnící, výplně jsou z drátoskla nebo plechu, na mnoha místech rozbitá. Mříže oken jsou rovněž různorodé. Nový návrh řešení vychází ze stávajícího rozměru i členění, přibližuje se i použitým materiálu a barevným řešením vycházejícím z odstínu obkladu soklové části. **Navržené řešení zlepší stávající stav a není v rozporu s požadavky státní památkové péče.**

Magistrát města Brna, Odbor památkové péče vydává dne 27.5.2015 závazně **souhlasné** stanovisko č.j. MMB/0181819/2015.

E.3.2 Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje

KHS JMK s projektovou dokumentací "Přestavba hygienického zázemí VOŠZ Brno" pro stavební řízení **souhlasí.**

V souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění váže KHS JMK vyslovený souhlas na splnění takto stanovené podmínky:

Ke kolaudaci investor předloží laboratorní rozvody vody v rozsahu - krácený rozbor, jak je stanoveno v § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

Ke kolaudaci investor předloží doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

E.3.3 Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

HZS JMK vydává dne 26.6.2015 závazné **souhlasné** stanovisko ev.č. HSBM-73-1-1336/1-OPST-2015 s podmínkou pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany doložit platné doklady v souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti).