

SMLOUVA O DÍLO č. F/D0497

I. Smluvní strany

Objednatel : Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková organizace
 Dvořákova 1594/19
 669 02 Znojmo
 Zastoupena Ing. Josefem Broučkem – ředitelem školy
 IČ: 00055301
 Bank. Spojení: 12137741/0100 KB Znojmo

Telefon: 515 225 280
 604 490 542 – Bc. Josef Brouček, DiS

Zhotovitel: NKS Okna s.r.o.

Nám. 13. prosince 8

664 12 Oslavany

Zastoupený ve věcech smluvních : Karel Král

Zastoupený ve věcech technických : Doubková Petra, Vejvodová Dana

Zastoupený ve věcech montáže : Jaromír Kubík

Zastoupený ve věcech zednického zapravení : Pavel Němec

bank.spojení: 2800487979/2010 Fio banka

IČ: 27745635

DIČ: CZ27745635

Uvedení účastníci smluvního vztahu uzavřeli v souladu s § 2586 a následně občanského zákoníku
 89/2012

smlouvu o dílo

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je závazek Zhotovitele dodat a namontovat výplně pro stavební otvory dle oboustranně odsouhlasené specifikace uvedené v cenové nabídce číslo F-D0497 varianta 2, ze dne 13.11.2015, která je nedílnou součástí této smlouvy a současně závazek Objednatele uhradit za dodané dílo Zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Místem provádění díla je: Hakenova 18a, Znojmo.
3. Vlastníkem zhotovované věci do zabudování a zaplacení předmětu díla je Zhotovitel, po zabudování předmětu díla a jeho úplném zaplacení objednatel.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a činí:

Celková cena pozic		153.565,00 Kč
Sleva	- 45%	- 69.104,25 Kč
Mimořádná sleva	- 10%	- 8.446,08 Kč
Montáž		13.400,00 Kč
Okenní fólie vnitřní a venkovní + montáž		4.500,00 Kč
Demontáž luxfer		1.000,00 Kč
Zednické zapravení jednoduchá okna		15.200,00 Kč
Likvidace odpadu + odvoz suti – 16ks		1.600,00 Kč
Cena bez daně		111.714,67 Kč
DPH 21%		23.460,08 Kč
Cena celkem		135.174,75 Kč

2. Pro strany je závazná výše uvedená „Cena bez DPH“. Sazba DPH a výše DPH, uvedené v této smlouvě a cenové nabídce jsou stanoveny na základě známých informací při podpisu smlouvy. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli k „Ceně bez DPH“ zákonnou sazbu DPH stanovenou v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména s ohledem na případnou povinnost použít režim přenesené daňové povinnosti. Objednatel bere na vědomí, že v důsledku toho může dojít ke změně celkové ceny díla uvedené v odst.1 tohoto článku a v cenové nabídce.
3. Ve sjednaných cenách jsou zahrnuty všechny práce a úkony bezprostředně související s montáží oken a dveří do předem připravených stavebních otvorů stanovených rozměrů.
4. V těchto cenách jsou zahrnuty dokončovací zednické práce (úpravy ostění, začištění omítek, fasády a pod.).

IV. Placení a platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek podle této smlouvy.
2. **Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla ve výši 135.175,00 Kč po montáži na základě vystavené faktury a ve lhůtě její splatnosti.**
3. Konečná faktura (daňový doklad) bude vystavena zhotovitelem a odeslána objednateli nejpozději do 10ti dnů od podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla.

V. Doba plnění díla

1. **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 15.12.2015** na základě podepsané smlouvy. Pro případ prodlení vinou zhotovitele se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% za den z hodnoty nedodaného díla.
2. Objednatel zajistí stavební připravenost k montáži :
 - zabezpečení volné montážní zóny cca 1,5 m od oken,
 - zajištění možnosti odebírat el. energii (230V).
3. Termín montáže/dodávky bude dohodnut individuálně na tel. čísle 724 511 505 - p. Kubík. Doba plnění se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy vlivem počasí není možno z technologických důvodů provádět montáž.
4. Objednatel předá stavební připravenost k dni montáže.
5. Pokud objednatel nepředá stavební připravenost v dohodnutém termínu, posouvá se dokončení díla o počet dní, o který byl objednatel ve zpoždění se zajištěním stavební připravenosti.

VI. Předání díla

1. Dokončení díla oznámí zhotovitel objednateli ústně po dokončení všech prací dle smlouvy.
2. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel zápis. Podpisem zápisu objednatel a zhotovitelem dochází k převzetí díla objednatel.

VII. Jakost díla a záruční doba

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít jakost odpovídající platným normám pro otvíravé výplně.
2. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které mají vliv na jeho funkci, vzhled či trvanlivost a to po záruční dobu 60 měsíců od předání díla, na příslušenství (žaluzie, parapety, síť, rolety) se poskytuje záruční doba 24 měsíců. Na montáž a zednické práce se vztahuje záruční doba 24 měsíců.
3. V případě objevení se vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma nejpozději do 30 dnů od oznámení vady.

VII. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s montážními podmínkami výrobce.
2. Objednatel je povinen vytvořit zhotoviteli řádné podmínky pro provádění montáže a odpovídá za případnou koordinaci prací dalších zhotovitelů.

IX. Závěrečné ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami.
2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou předloženy k rozhodnutí obchodnímu soudu.
3. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze oboustranně potvrzeným písemným dodatkem.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Oslavanech dne 13.11.2015

NKS Okna s.r.o.

NÁM. 13. PROSINCE 8

664 12 OSLAVANY

IČ: 27745635

DIČ: CZ27745635
zhotovitel

[Handwritten signature]

ZNOJMO
V *13.11.2015*
Střední odborná škola Znojmo
Dvořákova, příspěvková organizace
Dvořákova 1594/19, 669 02 Znojmo
IČ: 00055301

J. Dvořák
objednatel

RI OKNA a.s.

Úkolky 1055
696 81 Bzenec
Česká republika

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

NKS Okna s.r.o.

nám. 13. prosince 8
664 12 Oslavany
Mobil: 721 294 290;
Tel.: 546 425 181; 546 424 099
E-mail: okna@nks-okna.cz;
info@nks-okna.cz

Zpracoval: RI Oslavany - D1

Obchodní zástupce:

Kontakt:

Dne: 13.11.2015

Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková
organizace

statutární zástupce: Ing. Josef Brouček-ředitel školy

Dvořákova 1594/19
669 02 Znojmo

Telefon: 515 225 280
E-Mail: cyril.havlin@sos-znojmo.cz

CENOVÁ NABÍDKA

č. FD0497 / 2

Vážení obchodní přátelé.

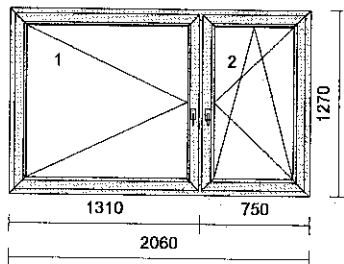
Předkládáme Vám cenovou nabídku, kterou jsme pro Vás připravili s veškerou péčí na základě Vašich požadavků.

Naše společnost RI OKNA® již od roku 1996 vyrábí s vysokou řemeslnou zručností okna a dveře pro zákazníky z mnoha Evropských zemí. Pro výrobu oken a dveří používáme na základě dlouholetých zkušeností pouze ověřené kvalitní materiály a technologické postupy. Naše okna jsou vyrobena z profilů německého výrobce SALAMANDER®, nebo z profilových řad RI LINE. Všechna okna jsou opatřena ocelovou výztuhou s velkou tuhostí. Pohodlné a dlouhodobě kvalitní užívání je zajištěno kování prověřených Evropských výrobců - společností SIEGENIA-AUBI® a MACO®. Již v základní nabídce je použito dvojsklo či trojsklo s teplým plastovým rámečkem.

Velmi nám záleží na tom, abychom dobře pochopili Vaše potřeby. Neváhejte s jakýmkoliv dotazem kontaktovat obchodního zástupce uvedeného v kontaktech výše. Více informací o našich produktech získáte na www.ri-okna.cz.

Všechny dveře a okna otvíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otvíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
1	10 ks	10 041,00 Kč	100 410,00 Kč



Systém: **RI OPTIM Line 3D**
 Rám: **OPTIM 3D okenní 72mm/81mm 6kom.**
 Křídlo: **2 * 3D standard 78mm-6kom.okenní**
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: **Šedé/Šedé**
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil: **klika**
 1 D378 500 **O levé**
 2 D378 500 **OS pravé - mikroventilace**
 pole výplň
 1.1 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
 2.1 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
 Zaskl.lišty: **standard**
 Odvodnění: **dopředu**
 Parametry dle základních dat:
 Okenní klika: **Uzamykatelná**
 Rozměr: **2060 x 1270 mm**

1 x 2,160 m 250mm parapet bílý dřevotříska
Hloubka: 215 mm

1 x 2,110 m 165mm ALU parapet bílý

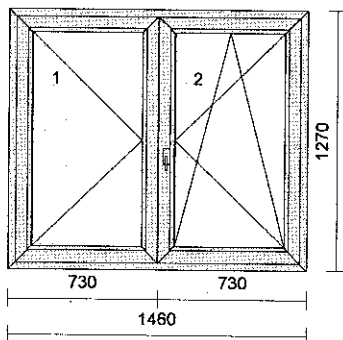
1 383,00 13 830,00

734,00 7 340,00

2

1 ks

8 271,00 Kč 8 271,00 Kč



Systém: **RI OPTIM Line 3D**
 Rám: **OPTIM 3D okenní 72mm/81mm 6kom.**
 Křídlo: **2 * 3D standard 78mm-6kom.okenní**
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: **Šedé/Šedé**
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil: **klika**
 1 D378 500 **O levé**
 2 D378 500 **OS pravé - mikroventilace**
 pole výplň
 1.1 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
 2.1 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
 Zaskl.lišty: **standard**
 Odvodnění: **dopředu**
 Parametry dle základních dat:
 Okenní klika: **Uzamykatelná**
 Rozměr: **1460 x 1270 mm**

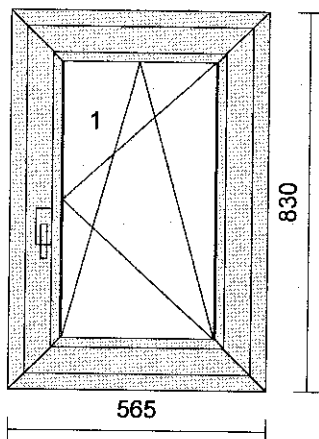
1 x 1,560 m 250mm parapet bílý dřevotříska
Hloubka: 215 mm

1 x 1,510 m 165mm ALU parapet bílý

1 036,00 1 036,00

555,00 555,00

3	4 ks	3 570,00 Kč	14 280,00 Kč
---	------	-------------	--------------



Systém: **RI OPTIM Line 3D**
 Rám: OPTIM 3D okenní 72mm/81mm 6kom.
 Křídlo: 3D standard 78mm-6kom.okenní
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Šedé/Šedé
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil *klika*
 1 D378 300 OS pravé - mikroventilace
 pole výplň
 1.1 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
 Zaskl.lišty: standard
 Odvodnění: **dopředu**
 Parametry dle základních dat:
 Okenní klika: Uzamykatelná
 Rozměr: 565 x 830 mm

1 x 0,665 m

350mm parapet bílý dřevotříska
 Hloubka: 350 mm

1 x 0,615 m

150mm ALU parapet bílý

677,00

2 708,00

262,00

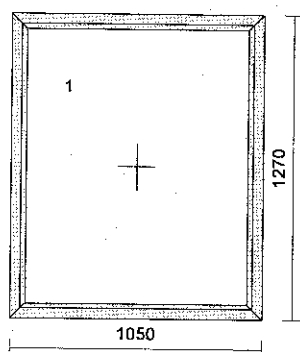
1 048,00

4

1 ks

2 856,00 Kč

2 856,00 Kč



Systém: **RI OPTIM Line 2D**
 Rám: OPTIM 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
 Křídlo: bez křídla
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Šedé/Šedé
 kř. profil *klika*
 1 F **Pevné bez křídla**
 pole výplň
 1.1 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
 Zaskl.lišty: standard
 Odvodnění: **dopředu**
 Rozměr: 1050 x 1270 mm

1 x 1,150 m

250mm parapet bílý dřevotříska
 Hloubka: 215 mm

1 x 1,100 m

165mm ALU parapet bílý

799,00

799,00

432,00

432,00

5

1 x

87,860 m

0,00 Kč

0,00 Kč

Obvod

Pozice č.	Počet		Cena za kus	Cena celkem
6	1 x	27 ks	0,00 Kč	0,00 Kč
		Počet skel		
7	1 x	16 ks	0,00 Kč	0,00 Kč
		Počet oken		

Suma položek		153 565,00 Kč
Sleva	-45,00 %	-69 104,25
Mimořádná sleva	-10,00 %	-8 446,08
Montáž		13 400,00
Okenní fólie vnitřní a venkovní + montáž		4 500,00
Demontáž fuxfer - pol. 4		1 000,00
Zednické zapravení jednoduchá okna		15 200,00
Likvidace odpadu + odvoz suti - 16ks		1 600,00
Suma netto		111 714,67
DPH	21,00 %	23 460,08
Částka k zaplacení		135 174,75 Kč

Součástí každého plastového výrobku (kromě dveří s AL prahem) je 3cm vysoký podkladní profil, jehož výška není součástí výše uvedených výrobních rozměrů oken.

Všechny dveře a okna otevíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otevíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

- Doprava výrobků je v ceně montáže.
- Před výrobou bude provedeno bezplatné zaměření.
- Termín dodání je nutno dohodnout individuálně s pracovníky obchodního oddělení.

Vysvětlivky:

OS	-	otevíravé sklopné okno
O	-	otevíravé okno
S	-	sklopné okno
SP	-	sklopně posuvné balkonové dveře
VD	-	vstupní dveře
D	-	balkónové dveře (kování jako vstupní dveře)

- Klika + FAB®** - balkónové dveře (oboustranná okenní klika + FAB® pod/nad klikou)
- G.S.O.** - garance stavebního otvoru

Cena montáže neobsahuje montáž parapetů ani jiného příslušenství, dále neobsahuje cenu demontáže, likvidace, zednického zapravení ani jiných prací. Pokud tyto položky nejsou výslovně obsaženy v konečné rekapitulaci. Dovolujeme si Vám doporučit montáž otvorových výplní s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle CSN 730540-2. Použití této technologie montáže Vám zajistí optimální tepelné a izolační vlastnosti připojovací spáry, která vzniká mezi otvorovou výplní a stavebním otvorem. V případě Vašeho zájmu, kontaktujte prosím naše pracovníky, kteří Vám o tomto způsobu montáže podají podrobné informace.

Termín dodání: do 15.12.2015.

Záruka: 60 měsíců na plastové profily, 24 měsíců na ostatní součásti a příslušenství.

Pro hladký průběh dodávky si Vás dovoluujeme upozornit na toto:

- 1/ Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule bez přerušení vinou stavební nepřipravenosti a ve smluvním termínu. Přerušení montáže vinou objednatele může mít za následek zvýšení ceny montáže. Náklad na dopravu a montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr díla.
- 2/ V případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoliv na funkčnost po zabudování.
- 3/ Po montáži a následujících zednických pracech objednatele je nutno zabezpečit čistotu kování a čistotu odtokových drážek v dolní části rámu.
- 4/ Po montáži a následujících zednických pracech je objednatel povinen ihned odstranit z oken ochrannou polepovou folii.
- 5/ Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné, aby objednatel provedl 1x za 6 měsíců kompletní promazání.

Montáží se rozumí :

- zaměření skutečných rozměrů na realizované stavbě
- demontáž pro fyzické osoby je zdarma (kromě demontáže železných a ocelových konstrukcí, která je za úplatu)
- demontáží se rozumí vybourání původních oken, vnitřních parapetů, venkovních parapetů (v případě, že to zákazník požaduje) a odnos na určené místo (podesta patra v paneláku, dvůr u RD a pod.)
- zamontování výrobků do připravených otvorů (tj. ukotvení do ostění a vyplnění připojovací spáry polyuretanovou pěnou)
- osazení třístupňového uzávěru připojovací spáry - SWS (je-li předmětem cenové nabídky)
- seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti
- kotevní materiál + PUR pěna jsou v ceně montáže
- pokud zákazník nemá ve smlouvě zed.zapravení, parapety venkovní i vnitřní pouze dodáváme společně se zakázkou
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Zednickým zapravením se rozumí :

- zapravení vnitřních špalet v provedení dle dohody s objednatelem
- montáž vnitřních parapetů
- zednické začištění montážní spáry zvenku (bílým akryl. tmelem) v případě, že nedojde k následnému (navazujícímu) zateplení objektu
- montáž venkovních parapetů
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Likvidaci odpadu se rozumí :

- odvoz rámu, křídel, suti

- Pokud je likvidace zasmělněna, je uvedena v cenové nabídce samostatnou položkou.

- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Zkontrolujte prosím pečlivě všechny uvedené prvky předmětu CENOVÉ NABÍDKY. Jakákoliv změna v zadání po uzavření Smlouvy o dílo (kupní smlouvy), může mít za následek posunutí termínu dodání a vznik vícenákladů. Potvrzení této cenové nabídky je považováno za závaznou objednávku ze strany objednatele a stává se nedílnou součástí Smlouvy o dílo (kupní smlouvy).

V Oslavanech dne 13. 11. 2015

NKS Okna s.r.o.

NÁM. 13. PROSINCE 8

664 12 OSLAVANY

IČ: 27745635

Za NKS Okna s.r.o. 

Střední odborná škola Znojmo,
Dvořákova, příspěvková organizace
Dvořákova 1594/19, 669 02 Znojmo
IČ: 00055301

Za objednatele

