



Odbor výstavby a územního rozvoje, stavební úřad
Dominikánská 2, 60169 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 60192 Brno

Číslo jednací: 100092452/UHNL/STU/001

K podání: DD100092452

Spisová značka: STU011001851

Oprávněná úřední osoba: Ing. Miluše Uhnava, tel.: 542526416, fax: 542526499

V Brně dne 14.10.2010

Jihomoravský kraj,

zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtmanem KÚ JmK, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Věc: Oznámení o záměru k vydání územního souhlasu pro umístění staveb inženýrských objektů pro stavbu nazvanou „MORAVIEN SCIENCE CENTRE BRNO“, pozemek parc. čís. 61, k.ú. Pisárky, obec Brno

Ú Z E M N Í S O U H L A S

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor výstavby a územního rozvoje, stavební úřad, (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen stavební zákon), posoudil záměr umístění **staveb inženýrských objektů pro stavbu nazvanou „MORAVIEN SCIENCE CENTRE BRNO“, pozemek parc. čís. 61, k.ú. Pisárky, obec Brno**, který dne 11.10.2010 podal Jihomoravský kraj, zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtmanem KÚ JmK, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno v zastoupení paní Ing.arch. Jany Packové, Neumannova 10a, 602 00 Brno.

Popis umístění staveb:

1. Přípojka VN do stávající rozvodny VN, zasmyčkováním ze stávajícího vedení VN v ul. Křížkovského

Přípojka VN bude umístěna na pozemcích parc. čís. 905/1, 63/31, 63/30, 61, 24/1, k.ú. Pisárky, obec Brno. Zasmyčkování na stávající kabel VN v pozemku parc. čís. 905/1 je provedeno ve vzdálenosti 15 m od jihovýchodního nároží pavilonu D, odtud je kabel zaústěn kolmo do stávajícího objektu pavilonu D. Celková délka přípojky je 21,1m.

2. Přeložka stávající vnitroareálové jednotné kanalizace (z důvodů nedostatečného krytí vedení), včetně odvodnění sjezdů na komunikace

Vnitroareálová jednotná kanalizace je umístěna na pozemcích parc. čís. 63/8, 63/29, 63/2, 63/7, 63/20, 63/23, 63/21, k.ú. Pisárky, obec Brno. Počátek přeložky stávající vnitroareálové jednotné kanalizace se nachází ve vzdálenosti 23,40m od severovýchodního štítu pavilonu D na stávající stoce DN 300 a je veden rovnoběžně s tímto štítem budovy v délce 36,0m do revizní šachty RŠ. Zde se lomí a v přímé délce 30,4m je zakončen ve stávajícím vnitroareálovém rozvodu na hranici pozemku parc. čís. 63/7, 63/29, k.ú. Pisárky, obec Brno.

V souvislosti s novým vjezdem a výjezdem z ulice Křížkovského budou umístěny tři nové uliční vpusti s napojením na stávající areálovou kanalizaci na pozemku parc. čís. 24/1, k.ú. Pisárky, obec Brno, přes podélnou vpusť, která je umístěna rovnoběžně s jihovýchodním nárožím pavilonu D ve

vzdálenosti 27,5m od něj. Do ní je zaústěno odvodnění vjezdu novým areálovým přívodem dešťové kanalizace v délce 10m DN 150 na pozemcích parc. čís. 63/31, 63/30, 24/1, k.ú. Pisárky, obec Brno. Další vpust' u výjezdu bude umístěna na pozemku parc. čís. 24/1, k.ú. Pisárky, obec Brno na stávající areálové dešťové kanalizaci resp. trativodu v ose výjezdu.

3. Přípojky slaboproudu O2, Maxprogres, Masarykova univerzita (akademická síť)

Přípojka O2 – telekomunikační bude umístěna na pozemcích parc. čís. 1023/2, 905/1, 63/30, 61, 24/1, 63/28, 63/27, k.ú. Pisárky, obec Brno. Zasmyčkování na stávající kabel Telefonica O2 na pozemku parc. čís. 1023/2, k.ú. Pisárky, obec Brno je provedeno ve vzdálenosti 37,7m od jihovýchodního nároží pavilonu D, odtud je kabel veden kolmo přes komunikaci ul. Křížkovského v délce 24,2m, na pozemku parc.čís. 63/30, k.ú. Pisárky, obec Brno je provedeno mírné zalomení trasy a dále v délce 68,2m kolmé zaústění do stávajícího objektu pavilonu D od bodu zlomu, dále podél západní fasády do zaústění na fasádě. Celková délka přípojky je 98,8m.

Datová přípojka Maxprogres a Masarykova univerzita bude umístěna na pozemcích parc. čís. 905/1, 63/30, 61, 24/1, 63/28, 63/27, k.ú. Pisárky, obec Brno. Zasmyčkování na stávající kabely Maxprogres a Masarykova univerzita na pozemku parc. čís. 905/1, k.ú. Pisárky, obec Brno je provedeno ve vzdálenosti 16,2m od jihovýchodního nároží pavilonu D, odtud je kabel veden kolmo na pozemek parc. čís. 63/30, k.ú. Pisárky, obec Brno v délce 16,0m, zde je provedeno mírné zalomení trasy a dále v délce 53,4m kolmé zaústění do stávajícího objektu pavilonu D od bodu zlomu. A dále podél západní fasády do zaústění do objektu. Celková délka přípojky je 76,4m.

3. Umístění nových osvětlovacích těles veřejného osvětlení (v nové poloze oproti stávajícím na ul. Křížkovského), umístění veřejného osvětlení v areálu

Celkem bude nově umístěno 6 stožárů veřejného osvětlení v nových pozicích na pozemku parc. čís. 905/1, k.ú. Pisárky, obec Brno. První nově umísťovaný stožár bude situován jihozápadním směrem od nároží pavilonu D v kolmé vzdálenosti 26,4m od krajní koleje stávající vlečky. Další sloupy veřejného osvětlení budou umísťovány v pravidelné osové vzdálenosti 27,7m rovnoběžně s komunikací ul. Křížkovského severovýchodním směrem v celkovém počtu 4ks.

Venkovního areálového osvětlení (parkové osvětlení a silniční areálové osvětlení) bude na pozemcích parc. čís. 24/1, 63/8, 63/27, 63/28, 63/29, 63/30, k.ú. Pisárky, obec Brno. Osvětlení parkové bude umístěné od jihovýchodního nároží až k západní fasádě pavilonu D (MSCB) celkem 6 svítidel propojených kabely NN CYKY 4x16 v celkové délce 37m (západní fasáda) a 55m (jihovýchodní prostor). Stožáry silničního osvětlení budou umístěny na vnějším okraji areálové komunikace (rovnoběžně s ul. Křížkovského) v počtu 4ks propojených kabely NN CYKY 4x16 v celkové délce 35,0m.

4. Přípojka parovodu

Trasa parovodní přípojky DN65/250-DN40/110 (pára-kondenzát) začíná v chodníku na ulici Křížkovského na pozemku parc. čís. 905/1, k.ú. Pisárky, obec Brno napojením na stávající parní a kondenzátní potrubí DN150/DN65 ve stávající šachtě J306, ve vzdálenosti 16,9m od jihovýchodního nároží pavilonu D. Z šachty J306 je potrubí vyvedeno kolmo do areálu BVV na pozemcích parc. čís. 24/1, 61, 63/31, 63/30, k.ú. Pisárky, obec Brno, kde se v travnaté ploše trasa 2x lomí pod úhlem 93° a 90°. Poté parovodní přípojka podchází pod obslužnou areálovou komunikaci, kde se napojí do stávajícího nevyužitého teplovodního kanálu a přímo zaústí do objektu pavilonu D. Do objektu vstupuje parovodní přípojka podlahou stávajícím prostupem teplovodního kanálu, kde bude ve svislé části přípojky ukončena uzavíracími armaturami. Kondenzátní potrubí je ukončeno přivařeným kulovým kohoutem. Celková délka přípojky je 32,0 m.

Na základě tohoto posouzení vydává stavební úřad v souladu s ust. § 96 odst. 4 stavebního zákona pro výše uvedené stavby


ú z e m n í s o u h l a s .

Číslo jednací: 100092452/UHNL/STU/001

V souladu s ust. § 96 odst. 5 stavebního zákona, žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

Územní souhlas má podle ust. § 96 odst. 7 stavebního zákona platnost 12 měsíců ode dne vydání. Nepozbude však platnosti, pokud bude v uvedené době podána žádost o stavební povolení nebo ohlášení.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA
BRNO-STŘED
odbor výstavby a územního rozvoje
Dominikánská 2, 601 69 Brno
73


Vlasta Kilianová
vedoucí
odboru výstavby a územního rozvoje,
stavebního úřadu

Příloha žadatele: ověřený situační výkres a ověřená dokumentace záměru

Doručí se:

Stavebník:

Jihomoravský kraj,

zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtmanem KÚ JmK, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

doručovací adresa: Ing.arch. Jana Packová, Příkop 4, 602 00 Brno

Dále obdrží:

evidence vydaných ÚS

oprávněná úřední osoba 

spis

MODERNIZACE OBJEKTU MSCB, NOVÉ OBJEKTY MSCB

NOVÉ KOMUNIKACE POJÍŽDĚNÉ

NOVÉ KOMUNIKACE POCHŮZNÉ

NOVÉ OPLOCENÍ v. = 2,0m - PRŮHLEDNÉ

HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ

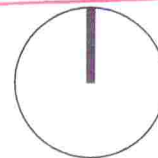
HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU MSCB

ÚNIKOVÉ VÝCHODY Z OBJEKTU MSCB

VJEZD/VÝJEZD

DRENÁŽ PODÉL NOVÉ KOMUNIKACE

Souhlas vydán dne 14. 10. 2022
 pod č.j. 100092452/10444/Sruba
 Podpis
 Úřad městské části města Brna,
 Brno-střed
 odbor výstavby a územního rozvoje
 stavební úřad
 Dominikánská 2, BRNO



NAVRHOVANÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ (nové, přípojky, přeložky):

- PŘÍPOJKA VN E.ON DO STÁVAJÍCÍ ROZVODNY VN, ZASMYČKOVAT ZE STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ VN
- PŘÍPADNÁ PŘELOŽKA PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ VNITROAREÁLOVÉ JEDNOTNÉ KANALIZACI
- PŘÍPOJKA SLABOPROUDU
- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
- PŘÍPOJKA PAROVODU
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - PŘELOŽENÍ OSVĚTLOVACÍHO BODU V MAJETKU TSB
- NOVÁ CHRÁNIČKA NA STÁVAJÍCÍM, resp. NOVÉM VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

POZNÁMKA:

PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ ZABEZPEČÍ ZHOTOVITEL STAVBY VE SPOLUPRÁCI SE SPRÁVCÍ JEDNOTLIVÝCH SÍTÍ VYTÝČENÍ A OVĚŘENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH ZAŘÍZENÍ A INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, ABY NEDOŠLO PŘI REALIZACI STAVBY K JEJICH POŠKOZENÍ

VEŠKERÉ ZEMNÍ PRÁCE V OCHRANNÉM PÁSMU PODZEMNÍCH SÍTÍ JE NUTNO PROVÁDĚT RUČNĚ, PŘI DODRŽENÍ ZÁSAD BEZPEČNOSTI PRÁCE A STANOVISKA PŘÍSLUŠNÝCH SPRÁVCŮ

$\pm 0,000 = 207,650 \text{ m n.m.}$

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BALT p.v.

Č. REVIZE: REVISION NO.:	DATUM VYDÁNÍ: DATE OF ISSUE:	POPIS REVIZE: DESCRIPTION OF THE REVISION:	VYPRACOVAL: ELABORATED BY:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
GENERAL DESIGNER:

K4

JIHOMORAVSKÝ KRAJ, zastoupený
 Mgr. Michalem Haškem, hejtnanem
 Brno, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82

INVESTOR:
CLIENT:

AUTORIZACE:
AUTHORIZED BY:

OBJEDNATEL:

