



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

o veřejné zakázce na dodávky
zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 4 písm. a) a § 34 Zákona

Název veřejné zakázky:

"Dodávky tepelné energie"

Evidenční číslo veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: 521255

1. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Sídlo	Široká 401/16, 664 95 Ivančice
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Jaromír Hrubeš – ředitel
IČ	00225827
DIČ	CZ00225827
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_112.html

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou „Dodávky tepelné energie“ k zajištění hospodárního a efektivního provozu energetického hospodářství) pro 4 odběrná místa ve výměníkových stanicích v budovách F, J, K, L Nemocnice Ivančice, příspěvkové organizace – uzavření smluvního vztahu s dodavatelem tepelné energie, a to pro období od 1. 1. 2016 na dobu neurčitou.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV: 65400000-7 Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie

CPV: 45232141-2 Vytápění

3. Cena sjednaná ve smlouvě

V kupní smlouvě (KS) na plnění veřejné zakázky s vybraným uchazečem uzavřené dne 17.12.2015 byla sjednána cena dle ročního smluvního odběru tepelné energie 13 500 GJ (příloha č. 1 KS) a předběžné pracovní ceny 528,- Kč/GJ bez DPH platné od 1.1.2016 (příloha č. 8. KS), tj. celková cena 28 512 000 Kč/48 měsíců bez DPH. Včetně DPH je celková cena 32 788 800 Kč/48 měsíců.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 4 písm. a) zákona a § 34 Zákona.

4. Důvod použití jednacím řízení bez uveřejnění

Zadavatel prohlašuje, že současný dodavatel tepla je jediným možným dodavatelem tepelné energie v lokalitě Ivančice, který vlastní přípojku tepla pro topné medium – teplá voda s připojením na odběrná místa ve výměňkových stanicích v budovách F, J, K, L Nemocnice Ivančice, přes která je prováděno „předání“, resp. „výměna“ potřebného množství tepelné energie pro vytápění Nemocnice Ivančice v potřebném objemu. Centrální zásobování teplem společností ČEZ Energo, s.r.o. je i do budoucna ekonomicky a technicky jediným možným řešením bez použití náročné investice do rekonstrukce původní nemocniční kotelny na tuhá paliva, ve které byl ukončen provoz v roce 1998 po provedené rekonstrukci areálového rozvodu tepla a jeho napojení na centrální zdroj topné vody z kotelny Ivančice. Technologické zařízení původní kotelny na tuhá paliva bylo demontováno. Předpokládané výdaje na rekonstrukci původní kotelny jsou cca 19 mil. Kč. Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace nemá prostředky na financování rekonstrukce. Metodu EPC – zaručení předpokládaného snížení spotřeby energie, které se projeví v úsporách provozních nákladů, použitých na splácení investice nelze použít. Z důvodů technické nemožnosti zajistit plnění předmětu veřejné zakázky jiným dodavatelem, byly splněny zákonné podmínky pro zadání veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění, a to za splnění podmínek daných ustanovením § 23 odst. 4 písm. a) zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), podle kterého může zadavatel zadat veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění tehdy, jestliže veřejná zakázka může být splněna z technických důvodů pouze určitým dodavatelem. Nemocnice Ivančice proto pro zajištění dodávek tepla použila veřejnou zakázku formou výběrového řízení dle § 34 ZVZ – jednacím řízení bez uveřejnění.

5. Identifikační údaje uchazečů, kteří podali nabídky a jejich nabídkové ceny.

Zadavatel obdržel nabídku pouze vyzvaného uchazeče.

Uchazeč:	ČEZ Energo, s.r.o.
Sídlo	Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín
Právní forma uchazeče	Společnost s ručením omezeným
IČ	29060109
DIČ	CZ29060109
Celková nabídková cena bez DPH	28 512 000 Kč/48 měsíců bez DPH

6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, odůvodnění vyloučení.

Žádný uchazeč nebyl vyloučen. Zadavatel obdržel nabídku pouze vyzvaného uchazeče.

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, plnění prostřednictvím subdodavatele.

Uchazeč:	ČEZ Energo, s.r.o.
Sídlo	Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín
Právní forma uchazeče	Společnost s ručením omezeným
IČ	29060109
DIČ	CZ29060109
Celková nabídková cena bez DPH	28 512 000 Kč/48 měsíců bez DPH

Odůvodnění výběru:

Nabídka jediného uchazeče byla posouzena hodnotící komisí z hlediska splnění požadavků zadavatele v zadávací dokumentaci. Nabídka splnila v plném rozsahu zákonné podmínky a zadávací požadavky a podmínky zadavatele. Žádná nabídka nebyla vyřazena.

Nabídková cena tepelné energie a ostatní parametry nabídky v Kč/GJ, předložené v rámci nabídky vyzvaného uchazeče jsou podle závěru hodnotící komise akceptovatelné pro zajištění hospodárního, efektivního a účelného vynakládání finančních prostředků k zajištění dodávek tepelné energie.

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče ČEZ Energo, s.r.o. neboť v plném rozsahu vyhověla zadávacím i zákonným podmínkám.

Nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 77 Zákona.

Hodnotící komise neprovedla hodnocení nabídky v souladu § 79 odst. 6 Zákona, neboť by hodnotila nabídku pouze jednoho uchazeče.

Ustanovení čl. 9 části I Zadávací dokumentace, ve kterém si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit, nebylo použito - § 85 písm. 2) odst. h) Zákona.

Části předmětu veřejné zakázky, jež mají být plněny prostřednictvím subdodavatele – žádné.

V Ivančicích dne 22.12.2015

Za zadavatele:



Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Široká 16
664 95 Ivančice

①

Ing. Jaromír Hruběš
ředitel Nemocnice Ivančice,
příspěvková organizace