

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany.

Zhotovitel : TOP CLEAR Service spol. s r.o.

se sídlem – Kozlov 4, 594 51 Křižanov

IČ : 25528998, DIČ: CZ25528998

tel. 731 610 290, 731 610 291

bankovní spojení : KB Velké Meziříčí č.ú. 19-9096440297/0100

zapsaný v obchod. rejstříku vedeném KOS v Brně, oddíl C, vložka 30676

zastoupený: **Miroslavem Zoubkem**, jednatelem

dále jen „zhotovitel“

Objednatel : Nemocnice Milosrdných bratří Letovice, příspěvková organizace,

se sídlem - Pod Klášteřem 17, 679 61 Letovice

IČ: 00387134, DIČ : není plátce DPH

tel. 516 426 111, fax. 516 426 104

bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 10930631/0100

zapsaná v obchod. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

oddíl Pr, vložka 1250

zastoupená: **MUDr. Drahoslavou Královcovou**, ředitelkou

dále jen „objednatel“

II.

Předmět plnění.

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele: údržbu marmolea v hlavní budově v Nemocnici Milosrdných bratří Letovice, p.o.
2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí provedení údržby marmolea (strojové čištění včetně ošetření povrchu ve třech, případně čtyřech, vrstvách a leštění) v rozsahu cca 900 m² za použití prostředků uvedených v bodě V. této smlouvy.

III.

Provedení díla, součinnost stran a objednání díla.

1. Dílo dle čl. II. této smlouvy bude provedeno v sídle objednatele v období 1.10.2015 - 30.11.2015. Harmonogram prací při údržbě marmolea bude stanoven písemnou dohodou smluvních stran před zahájením prací po dohodě s vrchní sestrou dle konkrétních provozních podmínek. Rozsah prací bude stanoven písemně záznamem v přílohách č. 1, 2, 3 (které jsou nedílnou součástí této smlouvy) před zahájením prací po dohodě s vedoucí ekonomicko správního úseku.
2. Realizace díla bude prováděna za běžného provozu objednatele tak, aby v co nejmenší míře tento omezovala.

IV.

Doba plnění a trvání smlouvy.

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovovat pro objednatele dílo dle článku II. této smlouvy, a to řádně a včas. Řádně zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději 30.11.2015. V případě prodlení zhotovitele se splněním této povinnosti je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny za každý den prodlení, přičemž smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení zhotoviteli.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele dílo převzít.
3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou s platností do 30.11.2015.

V.

Dohodnutá cena za provedení díla.

1. Smluvní strany se dohodly, že za řádně zhotovené a předané dílo bez výhrad zaplatí objednatel zhotoviteli cenu díla stanovenou dohodou smluvních stran:

	Kč / m ² vč. DPH
Strojové čištění a napuštění marmolea 4 vrstvami	56,- Kč/m ²
Strojové čištění a napuštění marmolea 3 vrstvami	53,- Kč/m ²
Doprava	7,- Kč/ km

2. Název použitých přípravků, jejich výrobce – smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn ke zhotovení díla použít pouze tyto prostředky: Bendurol Forte, Tuklar metallic - obojí od Ecolab Hygiene s.r.o.
3. V případě použití jiných prostředků je zhotovitel povinen toto předem písemně oznámit objednateli s uvedením důvodu k odsouhlasení objednatelem.

VI.***Platební podmínky.***

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle čl. V. této smlouvy je faktura vystavená zhotovitelem po řádném převzetí díla bez výhrad objednatelem, což bude stvrzeno písemným protokolem o předání a převzetí díla, smluvní strany se dohodly, že cena díla je splatná do 30 dnů od doručení faktury obsahující veškeré nutné náležitosti objednateli.

VII.***Místo a způsob předání a převzetí díla.***

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo, které je předmětem této smlouvy, v množství, jakosti, provedení a v stanovené době dle této smlouvy a předat je objednateli.
2. Dílo bude objednateli předáno v sídle organizace - Nemocnici Milosrdných bratří Letovice, příspěvkové organizaci, Pod Klášteřem 17, Letovice.

VIII.***Vady díla.***

1. Objednatel je povinen si při předání dílo nebo jeho příslušnou část řádně prohlédnout a případné vady vytknout zhotoviteli v předávacím protokolu. Jestliže si objednatel předané dílo, nebo jeho příslušnou část neprohlédne, může uplatnit nároky z vad zjištěných při této prohlídce, jen když prokáže, že tyto vady mělo dílo, nebo jeho příslušná část, již v době převzetí od zhotovitele.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě.

IX.***Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost.***

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo (nebo jeho příslušná část) v době jeho předání objednateli, i když se vada stane zjevnou až po této době. Za vadu, jež vznikne po předání díla nebo jeho příslušné části objednateli, zhotovitel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. V ostatních případech platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

X.***Odstoupení od smlouvy.***

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části odstoupit, jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo jeho příslušné části déle než 30 dnů.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy nebo její části odstoupit, jestliže je objednatel v prodlení s proplacením faktury, převzetím díla nebo jeho příslušné části déle než 30 dnů.

XI.

Závěrečná ustanovení.

1. Ve věcech neupravených touto smlouvou se přiměřeně použije ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
2. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona o svobodném přístupu k informacím.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetli a jsou srozuměni s jejím obsahem.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel.

V Kažetovicích dne: 15. 6. 2015

V Letovicích dne: 16. 6. 2015

Nemocnice Milosrdných bratří Letovice,
příspěvková organizace
679 61 LETOVICE, Pod Klášteřem 17
IČO: 00387134, tel.: 516 426 111


.....
Zhotovitel : Miroslav Zoubek
jednatel


.....
Objednatel: MUDr. Drahoslava Královcová
ředitelka nemocnice

Příloha č. 1,2,3

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

	účel místnosti	m ²
101	sklad léčiv	16.8
102	rehabilitace	35.3
103	předsíň + sprcha	2.1
104	WC	1.4
105	kancelář ředitele	19.7
106	zasedací místnost	39.6
107	vstupní vestibul	17.0
108	vrátnice	19.6
109	biochem. laboratoř	21.2
110	sklad laboratoře	4.2
111	sklad pod schody	7.0
112	průjezd	40.1
113	kancelář	15.4
114	předsíňka kanceláře	8.8
115	chodba	115.5
116	WC imobilní	3.8
117	WC muži	9.8
118	WC ženy	13.7
119	ambulance 1	28.1
120	neobsazeno	
121	neobsazeno	
122	ambulance – sestra	27.5
123	čekárna	18.6
124	neobsazeno	
125	umývárna stolního nádobí	23.5
126	ambulance 2	35.6
127	chodba	38.9
128	výtahová šachta	6.6
129	výtahová šachta	6.6
130	chodba	79.8
131	fotokomora	12.1
132	sestra – rtg	11.2
133	ovládání rentgenu	4.4
134	WC	2.6
135	kabina pro pacienty	2.4

	účel místnosti	m ²
136	rentgen	32.1
137	neobsazeno	
138	neobsazeno	
139	výdej bufetu	8.0
140	zázemí bufetu, sklad	6.2
141	WC	0.9
142	umývárna	3.0
143	převlékárna	3.1
144	odbytová část bufetu	17.9
145	neobsazeno	
146	přístřešek	12.3
147	schody do kotelny	14.6
148	úklidová komora	6.6
149	chodba	29.5
150	jídelna	68.9
151	kuchyně	64.4
151a	šokové chlazení	10.2
152	vytloukání vajec	7.2
153	umýv. černého nádobí	12.4
154	denní sklad	7.6
155	ranní sklad	8.1
155a	venkovní schody	4.7
156	chodba	6.8
157	příprava+chlاد. masa	9.8
158	chlاد.+mrazicí boxy	10.1
159	chodba+čistý výtah	4.9
160	úklidová komora	1.8
161	schody do 1.PP	8.7
162	chodba	11.5
163	chodba	11.4
164	WC	2.3
165	sakristie	43.5
166	chodba	51.4
167	kostel	293.5
168	zádveří	8.4

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

	účel místnosti	m ²
201	konvent – klauzura	22.6
201a	sociální zařízení	7.7
202	sociální zařízení	6.6
202a	předsíň	3.9
202b	úklidová komora	1.5
203	konvent – klauzura	40.1
204	konvent – klauzura	20.5
205	konvent – klauzura	18.2
206	konvent – klauzura	18.3
207	konvent – klauzura	21.8
208	schodiště	13.8
209	konvent – klauzura	23.9
210	konvent – klauzura	11.9
210a	sociální zařízení	3.6
211	sociální zařízení	6.9
211a	předsíň	2.0
211b	WC imobilní	2.6
212	chodba	88.3
213	kuchyňka	14.9
214a	chodba	39.3
214b	chodba	25.5
214c	chodba	31.0
215	předsíň	4.8
216	sociální zařízení	2.4
217	pokoj 1 – oddělení B	20.1
218	pokoj 2 – oddělení B	44.4
219	sesterna	27.8
220	pokoj 3 – oddělení B	36.5
221	pokoj 4 – oddělení B	32.0
222	pokoj 5 – oddělení B	36.5
223	chodba	9.7
224	sklad špinavého prádla	1.6

	účel místnosti	m ²
225a	WC	8.9
225b	WC	2.3
226	WC	2.5
227	úklidová komora	1.3
228	koupelna	13.6
229	kuchyňka	10.0
230	schodiště	24.6
231	chodba	9.9
232	výtahová šachta	6.6
233	výtahová šachta	6.6
234	pokoj 1 – oddělení A	22.0
235	pokoj 2 – oddělení A	23.6
236	pokoj 3 – oddělení A	22.0
237	sesterna	22.0
238	pokoj 4 – oddělení A	20.0
239	pokoj 5 – oddělení A	18.6
240	pokoj 6 – oddělení A	20.3
241	pokoj 7 – oddělení A	20.0
242a	předsíň WC, sprcha imob.	5.9
242b	WC imobilní	5.8
243	čistící místnost	7.3
244	chodba	85.8
245	kaple	28.1
246	schodiště	24.3
247	chodba	80.5
248	konvent – klauzura	6.2
249	kostel	
250	neobsazeno	
251	neobsazeno	
252	převazovna	16.9
253	kuchyňka	7.1

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 3.NP

	účel místnosti	m ²
301	pokoj ředitele	13,2
302	hlavní sestra	20,1
303	sesterna	20,1
304	primářka	20,2
305	doktor	24,2
306	schodiště	13,8
307	šatna	20,2
308	šatna	20,2
309	WC – personálu	2,0
310	sprchy – personálu	6,4
311	chodba	47,9
312	předsíň	4,6
313	sociální zařízení	2,8
314	pokoj 1 – oddělení C	22,5
315	pokoj 2 – oddělení C	49,3
316	pokoj 3 – oddělení C	31,3
317	pokoj 4 – oddělení C	40,9
318	pokoj 5 – oddělení C	35,9
319a	chodba	33,4
319b	chodba	26,4
319c	chodba	52,3
320	výtahová šachta	6,6
321	výtahová šachta	6,6
322	předsíň WC	12,7
323	sklad špinavého prádla	1,5
324	úklidová komora	1,6
325	WC imobilních	2,2
326	WC	1,5
327	rehabilitace	47,1
328	sklad vozíků	6,3
329	koupelna	24,4
330	schodiště	24,3
331	chodba	11,7

	účel místnosti	m ²
332	chodba	76,0
332a	rozšíření chodby	8,9
332b	společenský kout	18,4
333	pokoj 1 – oddělení D	23,6
334	pokoj 2 – oddělení D	25,2
335	pokoj 3 – oddělení D	24,3
336	sesterna	21,7
337	pokoj 4 – oddělení D	25,6
338	pokoj 5 – oddělení D	34,4
339	pokoj 6 – oddělení D	28,2
340	pokoj 7 – oddělení D	28,0
341	pokoj 8 – oddělení D	15,6
342	koupelna	14,4
343	WC pacienti	13,2
344	prodloužení schodiště	10,4
345	čistící místnost	4,8
346	pohotovostní WC	2,0
347	neobsazeno	
348	neobsazeno	
349	převazovna	16,9
350	kuchyňka	7,1