



Jihomoravský kraj

Hejtman

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 8654/2013

Sp. zn.: S-JMK 143239/2009 OINV

Všem zájemcům

Vyřizuje: Mgr. Váňa

Telefon: 541 651 244

Počet listů: 7

Počet příloh/listů: 0/0

Datum: 23.01.2013

Dodatečné informace č. II k zadávacím podmínkám k nadlimitní veřejné zakázce „Zhotovitel stavby Moravian Science Centre Brno“

Informace o zadavateli:

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlo: Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno
IČ: 70888337
Zastoupený: JUDr. Michalem Haškem, hejtmanem Jihomoravského kraje

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: „Zhotovitel stavby Moravian Science Centre Brno“
Druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení: nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“)

Ve smyslu ustanovení § 49 zákona o VZ Vám poskytujeme následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 4 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls jsou uvedeny položky:

773	AI/40	Vnitřní pevná prosklená stěna 4800/2750 mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M	kompl	1,00
774	AI/41	Vnitřní pevná prosklená stěna 4800/2750 mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M	kompl	1,00
775	AI/42	Hliníkové vnitřní okno, 5750/1850mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M	kompl	1,00
776	AI/43	Hliníkové vnitřní okno, 5750/1850mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M	kompl	1,00

Upozorňujeme zadavatele, že v příložené výkresové dokumentaci jsou ve výpisu výrobků uvedeny popisy odlišné – stěny vnější, stěny se dveřmi apod.

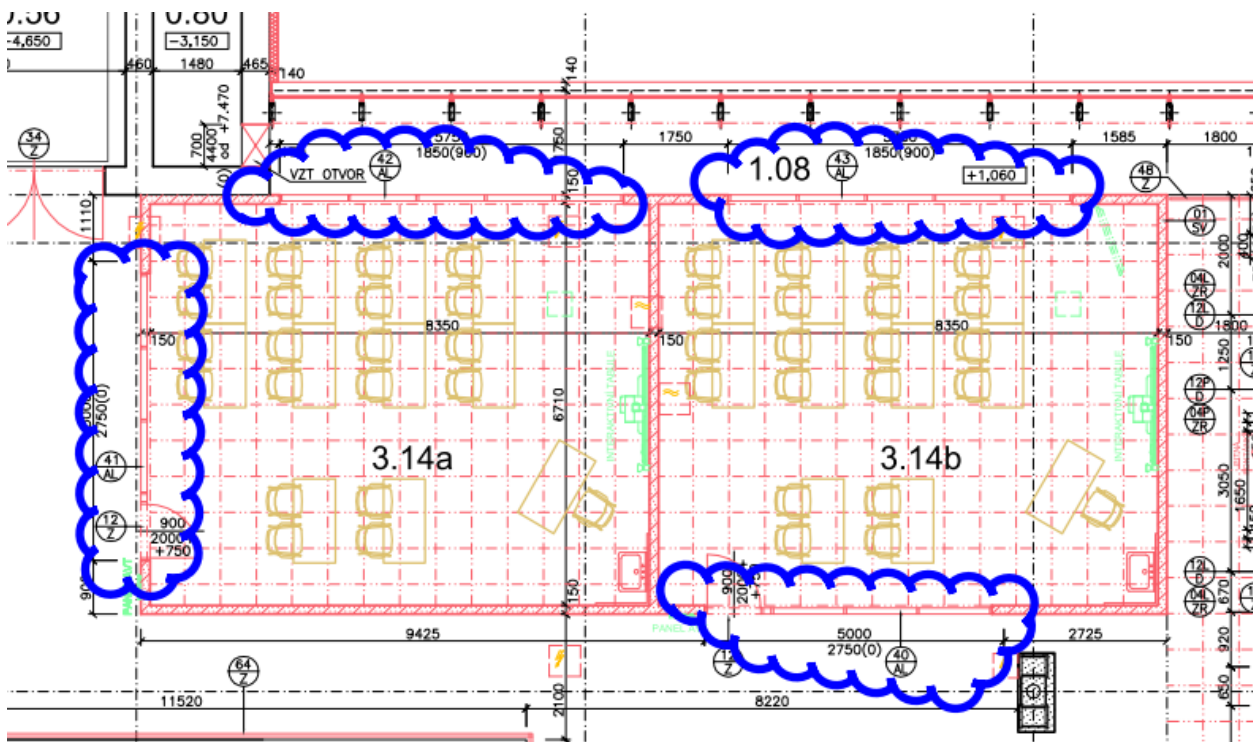
OBSAH: CONTENT:	VÝPIS VÝROBKŮ PSV HLINÍKOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ	ČÍSLO VÝKRESU: DRAWING NUMBER:	REVIZE: REVISION:
		0837_05_02_005_00	

Žádáme zadavatele o sdělení, jak má uchazeč postupovat v případě rozporu výkazu výměr s projektovou dokumentací. Jsou pro ocenění závazné popisy z výkazu výměr nebo výpisu prvků?

Informace zadavatele:

Obecně lze konstatovat, že pokud nedojde odpovědí vyplývající z dodatečných informací ke změně údajů či hodnoty uvedené ve výkazu výměr, tak v souladu se zadávací dokumentací platí údaje a hodnoty v něm uvedené.

V konkrétním dotazu se jedná o vnitřní výplně otvorů viz. obr.:



Ve výpisu AI konstrukcí je psáno „vnější“, což je špatně. Jinak ale ostatní informace ve výpisech platí. Položky VV jsou tedy v pořádku.

Dotaz č. 5 (obdržen dne 18. 1. 2013):

Na krycích listech je chybně uvedena výše DPH.

Žádáme zadavatele o sdělení, zda uchazeč může provést změnu sazby DPH v souladu s platným zákonem.

Informace zadavatele:

Zadavatel s ohledem na změnu sazby DPH žádá zájemce o provedení opravy výše sazby na všech místech, kde se v zadávací dokumentaci vyskytuje.

Dotaz č. 6 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls je uvedena položka:

781	STÍNÍČÍ T	Interiérové rolety se světlonepropustnou látkou vč. řídicího syst. dle přílohy č.5 - D+M	m2	3 198,00
-----	-----------	--	----	----------

Uchazeč kontrolou výkresové části dokumentace dospěl k výměře vyšší.

Žádáme zadavatele, zda by nemohl blíže specifikovat výšku, šířku a počet jednotlivých rolet. Z předané dokumentace tyto údaje nejsou jednoznačné.

Informace zadavatele:

Systém interiérových rolet je popsán přílohou č. 5 výkazu výměr a je zakreslen v půdorysech objektu a příloze P34 výpisu zámečnických výrobků. Pro doplnění uvádíme následující:
Montážní konzola stejně jako postranní vedení je kotvena do ocelových sloupů obvodového pláště, materiálové provedení je popsáno v příloze č. 5 výkazu výměr. Rozměry jsou patrné z výkresové části. Pro zjednodušení uvádíme výpis stavebních rozměrů jednotlivých polí dle výše uvedeného.

Šířka v mm	Výška v mm	Počet polí
4500	4200	55
4500	4800	95
4500	2300	2
3000	4200	3
3000	4800	5
1500	4800	2

Dotaz č. 7 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls je uvedena položka:

656	Z/81	Objekt. dilat. lišta, tl. 30mm, brouš. hliník vč. doplňků - D+M	bm	118,00
-----	------	---	----	--------

Dle názoru uchazeče je dilatační posun (uvedený ve výpisu prvku Z/81) v obou směrech 30mm, nesprávný.

Žádáme zadavatele o upřesnění max. možné šířky dilatační spáry

Informace zadavatele:

Profil bude vložen do stávající objektové dilatace ŽB konstrukcí 1.NP – 2 dilatační spáry lomené, ve stávajícím stavu není dilatační spára v teracové dlažbě přiznána – projev poruch v teracové dlažbě (praskání) na podlaze galerie 1.NP. Nový dilatační profil bude vložen do stávající teracové dlažby dodatečně. Profil šířky 45 mm, výšky 30 mm, vyrovnání pohybu v rozmezí 10 mm (+5/-5). V PD špatně uvedeno „posun v obou směrech 30 mm“, správně je 10 mm.

Dotaz č. 8 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls je uvedena položka:

241	622421407RU1	Zateplovací systém minerální tl. 140 mm se silikátovou omítkou 2,5 kg/m ²
-----	--------------	--

Na výkresu pohledu je uvedena tloušťka izolace 160mm

LEGENDA POVRCHŮ:

- ① OBVODOVÝ PLÁŠŤ - ETICS - KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM S MINERÁLNÍ VATOU tl.160mm (PODÉLNÉ VLÁKNO) A SILIKÁTOVOU OMÍTKOU ŠKRÁBANOU, ZRNO 2,0 mm, PROBARVENOU (BARVA A ODSŤÍN DLE VÝKRESU č. 0837_05_02_187_00 "POHLEDY - BAREVNÉ ŘEŠENÍ")

Žádáme zadavatele o upřesnění tl. izolace zateplovacího systému

Informace zadavatele:

Platí omítka silikátová a v soupisu prací uvedená tloušťka izolace 140 mm.

Dotaz č. 9 (obdržen dne 18. 1. 2013):

F114a ústřední vytápění

V předloženém výkazu výměr k položce potrubí:

Potrubí spojované svařováním, včetně spojování a příslušenství
Ocelové potrubí z ocelových bezešvých hladkých a ocelových trubek
závitových (DN 15, 50), jakost materiálu 11 353.1 a 11 373.1
spojované závitky nebo svařováním:

DN40

| bm | 164,0 |

Chybí tepelné izolace.

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr v souladu se zadávací dokumentací.

Informace zadavatele:

Zadavatel provedl kontrolu a v příloze přikládá opravený a doplněný soupis prací s výkazem výměr dílčí části F114a ústřední vytápění označený *priloha_d_i_II_MSCB_UT_27042011_dps-0837_05_05_111_VV*
Tento soubor nahrazuje původní soubor označený *MSCB_UT_27042011_dps-0837_05_05_111_VV*

Dotaz č. 10 (obdržen dne 18. 1. 2013):

Ústřední vytápění, chlazení: čerpadla

Od 1.1.2013 musí mít samostatná bezucpávková oběhová čerpadla index energetické účinnosti (EEI) nejvíce 0,27. Toto nesplňují tříotáčková mokroběžná čerpadla uvedená v projektové dokumentaci. Parametry splňují čerpadla elektronická.

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr v souladu s platností nové směrnice EuP.

Informace zadavatele:

Dle sdělení zpracovatele projektové dokumentace jsou některá čerpadla navržena jako tříotáčková. Na tříotáčková čerpadla platí od 1.1.2013 směrnice EuP, která specifikuje index energetické účinnosti (EEI) a povoluje „uvádět na trh“ čerpadla s EEI menším než 0,27. Tříotáčková čerpadla, navržená v PD, mají EEI vyšší než 0,27. Náhradou za tříotáčková čerpadla jsou čerpadla elektronická. S ohledem na to, že realizace stavebních prací spadá do platnosti nové směrnice EuP je nutná náhrada za čerpadla elektronická.

Dotaz č. 11 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls je uvedena položka:

830	596.01	Keramický obklad dle výběru architekta/investora, různá barevnost
-----	--------	---

Ve výkresové části dokumentace je uvedeno:

- 3) Obklady v sociálních zařízeních a úklidových místnostech budou ze skleněné mozaiky, o rozměru 20x20 mm, v kombinaci barev černá a bílá
- 4) Obklady v přípravně science theatre, za demostrační pultem science theatre, u kuchyňských linek budou budou barvy bílé ze skleněné mozaiky, o rozměru 20x20 mm

Žádáme zadavatele o vyjasnění rozporu a přesnou specifikaci, ve kterých místnostech a v jakém rozsahu se bude vyskytovat skleněná mozaika.

Informace zadavatele:

Specifikace obkladu uvedená v soupisu prací a dodávek a projektové dokumentaci je správná, jedná se obklad keramický. Informace uvedená v poznámce 3) a 4) výpisu 0837_05_02_004_00 je pozůstatkem původního návrhu.

Dotaz č. 12 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V některých předložených výkazech výměr objektů jsou v části Rekapitulace nastaveny %sazby VRN.

Žádáme zadavatele o sdělení, zda je nutno tyto sazby dodržet, nebo může uchazeč postupovat dle svých zvyklostí a zahrnout VRN jednotlivých objektů do celkových nákladů VRN .

Informace zadavatele:

Zadavatel odkazuje na níže uvedené ustanovení Zadávací dokumentace, ČÁST I. - Podmínky zadávacího řízení:

13.4.3. Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek oceněných uchazečem, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti uchazeče.

U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou.

Dotaz č. 13 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls jsou uvedeny položky:

100	342901111R00	Osazování stěn bez dveří	m2	4 545,10
101	342901112R00	Osazování stěn s dveřmi	m2	285,72

269	641941611U00	Osazení kov rám oken -1m2 pěna	kus	13,00
270	641941712U00	Osazení kov rám oken -4m2 pěna	kus	15,00
271	641941812U00	Osazení kov rám oken -10m2 pěna	kus	21,00

Jedná se o prvky AL, které jsou ve výkazu výměr díl 770 specifikovány jako D+M

Žádáme zadavatele o sdělení, zda může uchazeč ocenit položky 100, 101, 269-271 nulovou hodnotou.

Informace zadavatele:

Položky řeší náklady např. stavební připravenosti otvoru pro osazení, pak nastupuje odborná firma montující Al konstrukce D+M (oddíl 770).

Položka teoreticky může být nulová. Všechny náklady pak ale musí být zahrnuty do oddílu 770.

Dotaz č. 14 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls jsou uvedeny položky:

671	ZB/01	Demontáž lemování a překrytí šachet plechem cca 26kg, vč. odvozu a likvidace
672	ZB/010	Demontáž mřížových dveří a stěny pod schodištěm cca 530 kg, vč. odvozu a likvidace
673	ZB/011	Demontáž ocelového zábradlí venk. bet. schodiště +branky, cca 990 kg, vč. odvozu a likvidace

Žádáme zadavatele o sdělení, ve které části zadávací dokumentace se nachází výpis prvků s označením ZB.

Informace zadavatele:

Dokumentace neobsahuje samostatný výpis prvků s označením ZB. ZB prvky jsou vyznačeny v dokumentaci objektu SO 01 Modernizace objektu MSCB, část F 1.1.1. architektonické a stavebně technické řešení v půdorysech označených bourací práce. Jejich popis a kvantifikace je uvedena v soupisu prací s výkazem výměr

Dotaz č. 15 (obdržen dne 18. 1. 2013):

Založení nových objektů

V předložené projektové dokumentaci je uvedeno:

Dále dochází ke kolizi s kanalizací pod vstupním objektem. Pilotové založení bylo navrženo za předpokladu, že bude se správcem dohodnutá výjimka ze standardních ochranných pásem tak, aby základové konstrukce mohly být realizovány blíže k těmto sítím, piloty budou vrtány ve vzdálenosti min. cca 1,4 m od osy kanalizace a následně budou provedeny masivní železobetonové převázky pro zakotvení ocelových sloupů horní stavby.

V případě, že by bylo nutné ochranné pásmo dodržet, musí se provést přeložky inženýrských sítí (kanalizace, voda atp.) a pak by bylo možno zjednodušit i některé základové konstrukce.

Žádáme zadavatele o sdělení, zda byla dohodnuta se správcem výjimka ze standardních ochranných pásem? V případě, že ne, jakým způsobem má uchazeč ocenit nutné přeložky inženýrských sítí?

Informace zadavatele:

Zpracovatel projektové dokumentace projednal a odsouhlasil polohu budovaných konstrukcí vůči stávajícím sítím včetně snížení ochranného pásma. V této chvíli se nepředpokládá žádný zásah do sítí, který by bylo nutno oceňovat nad rozsah soupisu prací s výkazem výměr.

Dotaz č. 15 (obdržen dne 18. 1. 2013):

V předloženém výkazu výměr MSCB stavba 10-2012-VV.xls jsou uvedeny položky:

405	713111311U00	Izolace tep stropů sypaná -100	m2	5 810,00
426	58761502	Zásyp mat. např. Liapor fr. 4 - 8/350 VL	m3	121,62
258	631591211R00	Násyp pod podlahy granulát minerální do 100 mm	m3	119,73

Žádáme zadavatele o sdělení, zda se nejedná o duplicitní položky. V případě, že ano, které položky mají být oceněny, a které ocenit nulovou hodnotou.

Informace zadavatele:

Jde o duplicitu, oceňte položky uvedené v oddíle 713, u položky č. 258 změňte množství na hodnotu nula.

JUDr. Věra Vojáčková

ředitelka Krajského úřadu Jihomoravského kraje

na základě pověření hejtmána Jihomoravského kraje

ze dne 17. 12. 2012 č. j. JMK 140 297/2012

