



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Rada Jihomoravského kraje

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

**Zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební
práce zadávanou v užším řízení:**

Zhotovitel stavby Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16

Obsah:

- Část I.b – Podmínky zadávacího řízení**
- Část II. – Obchodní podmínky**

ČÁST I.b – PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci užšího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a oznámením o zahájení zadávacího řízení uveřejněným ve Věstníku veřejných zakázek (dále jen „**oznámení o zakázce**“).

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v oznámení o zakázce a v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v oznámení o zakázce a v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

Vymezení některých pojmů

Pro účely této zadávací dokumentace se rozumí:

- **dodavatelem** - fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel,
- **kvalifikací dodavatele** - způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky,
- **subdodavatelem** - osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva,
- **uchazečem** - dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení,
- **zadáním** - rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, uskutečněné v zadávacím řízení,
- **zadávacími podmínkami** - veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení o zakázce, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky,
- **zadáváním** - závazný postup zadavatele podle zákona v zadávacím řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

1. Údaje o zadavateli:

Název: **Jihomoravský kraj**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, PSČ 601 82
Zastoupený: JUDr. Michalem Haškem, hejtmánem Jihomoravského kraje
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Pohanka, oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitelky Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Ing. Roman Straka, vedoucí oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitelky Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon: 54165 3727, 724 331 286
541 658 863, 606 754 281
E-mail: pohanka.vladimir@kr-jihomoravsky.cz
straka.roman@kr-jihomoravsky.cz
(dále jen jako „**zadavatel**“)

1.1. Zástupce zadavatele:

Zástupce zadavatele (také organizace pověřená výkonem zadavatelských činností) je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou zadání veřejné zakázky, rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení.

Firma	AP INVESTING, s.r.o.
Sídlo	Palackého 12, 612 00 Brno
IČ:	60712121
DIČ:	CZ 60712121
Jednatel:	Ing. Stanislav Jelínek
Kontaktní osoba:	Ing. Jan Neuer, Zuzana Kovářová
Telefon	+420 541 426 095, +420 541 426 064
E-mail:	jan.neuer@apinvesting.cz zuzana.kovarova@apinvesting.cz

2. Informace o veřejné zakázce a zadávacím řízení

Název veřejné zakázky:	Zhotovitel stavby Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ:	524463

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 zákona):

Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 zákona):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 zákona):

Užší řízení dle § 28 zákona

2.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Účelem této veřejné zakázky je uspokojení potřeby zadavatele spočívající v realizaci stavby „Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16“. Záměrem zadavatele je zřízení 3 tříd Firemní mateřské školy JMK o celkové kapacitě 72 dětí. Zadavatel předpokládá zahájení provozu (školního roku) mateřské školy v nových prostorách v termínu 1. 9. 2016.

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16“ (dále jen „**stavba MŠ**“) spočívající ve:

- o stavebních úpravách části přízemí budovy Vyšší odborné školy zdravotnické Brno č.p. 684 na parcele p.č. 1384/1 a přilehlé parcele p.č. 1384/7, vše v katastrálním území Veveří, obci Brno, adresou Brno, Kounicova 16;
- o vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby MŠ;
- o geodetickém zaměření stavby MŠ.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je obsažena v části II. zadávací dokumentace - obchodních podmínkách a v příloze č. 3 zadávací dokumentace - Projektová dokumentace pro provedení stavby s názvem „Firemní mateřská škola Kounicova 16, Brno“ včetně soupisu prací, dodávek a služeb (dále jen „**DPS**“) zpracované pro zadavatele obchodní společností Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99 612

00 Brno, IČ 02463245 a v příloze č. 4 zadávací dokumentace - „Výrobní dokumentace vnějších dřevěných otvorových výplní“ (dále jen „**VDOV**“).

Kód CPV převládajícího plnění předmětu veřejné zakázky je:

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

Kódy CPV souvisejících plnění předmětu veřejné zakázky jsou:

45212350-4 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 13 950 000 Kč bez DPH.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že s ohledem na omezené finanční prostředky nepředpokládá překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky v nabídkách uchazečů.

4. Doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení: březen 2016

Předpokládaný termín dokončení: 1.8.2016

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení a stavebního řízení.

Závazné termíny plnění:

Termín předání prostoru staveniště - do 7 dnů od účinnosti smlouvy.

Termín zahájení prací ke zhotovení stavby - do 3 dnů ode dne převzetí prostoru staveniště.

Nejzazší termín k umožnění zahájení dodávky a montáže gastrovybavení a vybavení sociálního zázemí - do 30.6.2016.

Termín dokončení stavby bez vad bránících užívání stavby a zároveň nejpozdější termín umožnění konání závěrečné kontrolní prohlídky (tj. dokončení stavby v takovém stupni dokončení, aby mohla proběhnout závěrečná kontrolní prohlídka stavby ze strany stavebního úřadu) – do 15.7.2016.

Termín úplného vyklizení staveniště - do 1.8.2016.

Termín odstranění případných vad nebránících užívání stavby a vad a nedodělků zjištěných v průběhu kolaudačního řízení a zároveň termín předání a převzetí plnění předmětu smlouvy – do 1.8.2016.

Dále viz část II. této zadávací dokumentace - obchodní podmínky.

5. Místo plnění:

Místem plnění předmětu veřejné zakázky jsou pozemky dotčené stavbou MŠ, tj. pozemky parcelní číslo 1384/1 a 1384/7 a vymezená část budovy č.p. 684, vše v katastrálním území Veveří, obci Brno.

6. až 10. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

S ohledem na užití řízení bylo řešeno samostatným dokumentem „Část I.a Kvalifikační dokumentace“. Dokumenty ke kvalifikaci pak již nejsou součástí nabídky. Zadavatel doporučuje doložit pouze kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku či jiného obdobného dokladu pro ověření správnosti podpisu nabídky oprávněnou osobou za uchazeče.

11. Obchodní podmínky

11.1. Obchodní podmínky pro provedení stavebních prací

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 44 odstavce 3 písmeno a) zákona.

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve struktuře odpovídající textu návrhu smlouvy o dílo. Uchazeči tyto obchodní podmínky pouze doplní o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména identifikační údaje dodavatele, cenové údaje a popřípadě jiné údaje, které zadavatel požaduje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo. Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není uchazeč oprávněn.

11.2. Závaznost obchodních podmínek

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami nebo které by znevýhodňovalo zadavatele.

11.3. Vyjasnění obsahu obchodních podmínek

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají dodavatelé možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 49 zákona.

12. Technické podmínky

12.1. Dokumenty pro vymezení technických podmínek

Technické podmínky veřejné zakázky jsou vymezeny v:

- Projektové dokumentaci „Firemní mateřská škola Kounicova 16, Brno“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – Příloha č. 3 této zadávací dokumentace;
- Výrobní dokumentaci vnějších dřevěných otvorových výplní – Příloha č. 4 této zadávací dokumentace;

které jsou poskytovány dálkovým přístupem na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Technické podmínky stanovil zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

12.2. Podklady obsahující vymezení technických podmínek

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:

- české technické normy,
- stavební technická osvědčení, nebo
- národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

12.3. Záměna technických podmínek

U každého odkazu podle odstavce 12.1. nebo 12.2. zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných podmínek používaných v zemích EU. Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se stanovenými technickými a uživatelskými standardy v projektové dokumentaci stavby odpovídá uchazeč.

13. Platební podmínky

13.1. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Uchazeč je povinen stanovené platební podmínky respektovat.

14. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

14.1. Nabídková cena

Nabídkovou cenou rozhodnou pro hodnocení nabídek je cena za splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek bez daně z přidané hodnoty dle čl. VI. Obchodních podmínek (část II. – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace).

Nabídková cena bude zpracována jako cena se započtením veškerých nákladů uchazeče na splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek, rizik a zisku uchazeče.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých.

14.2. Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci stavby. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese uchazeč. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

14.3. Oceněné soupisy prací, dodávek a služeb (dále jen „položkové rozpočty“)

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Dodavatel je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů předložením oceněného soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet“). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být součástí návrhu smlouvy.

14.4. Položkový rozpočet a soupis prací

Za soulad položkového rozpočtu a soupisu prací je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odstavec 3 zákona.

14.4.1. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty je zejména

- dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty
- dodržet obsahovou náplň soupisu prací.

14.4.2. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem prací a položkovým rozpočtem (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

14.4.3. Prokáže-li se v budoucnu, že položkový rozpočet neobsahuje všechny položky, které byly obsahem soupisu prací, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

14.4.4. V případě, že uchazeč uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že uchazeč dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou

považovány za slevu poskytnutou uchazečem v rámci jeho obchodní politiky. Za slevu poskytnutou uchazečem v rámci jeho obchodní politiky se rovněž považuje případ, kdy uchazeč ve sloupci „celkem (Kč)“ uvede hodnotu vyšší než „0“, ale tato nebude započtena do nabídkové ceny.

14.4.5. Soupis prací předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vytěženou zemínou, popřípadě s vybouranými hmotami položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy (není-li zemina umístěna do konstrukcí v rámci stavby) i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje uchazeč podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí uchazeč zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitrostaveništního přesunu stavebního materiálu.

14.4.6. Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností uchazeče zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda soupis prací obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení soupisu prací nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot.

14.5. Změna soupisu prací

Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele(ů) upřesní obsah soupisu prací, např. upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací apod., je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 49 zákona) zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takovéto upřesnění se nepovažuje za změnu podmínek zadávacího řízení.

14.6. Sleva z ceny

Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

15. Objektivní podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny

15.1. Podmínky změny nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách.

15.2. Dodatečné práce a dodávky, vícepráce a méněpráce

Pokud se při realizaci díla vyskytnou nepředvídatelné náklady, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (nezahrnuté v projektové dokumentaci pro provádění stavby) a zadavatel ani uchazeč je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla, lze tyto realizovat pouze v souladu s obchodními podmínkami a v souladu se zákonem. Vícepráce a méněpráce jsou řešeny v obchodních podmínkách.

16. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

16. 1. Nabídka uchazeče

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem v zadávacím řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyku (listiny v jiném než českém jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka - kromě dokladů ve slovenském jazyku) v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

16.2. Podání nabídky

Uchazeči nabídku podají v písemné formě v listinné podobě v řádně uzavřené obálce. Nabídka uchazeče bude podána v jednom vyhotovení - originále.

Obálka s nabídkou bude označena názvem veřejné zakázky **„Zhotovitel stavby Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16“** a bude na ní uvedena adresa, na niž je možné zaslat uchazeči případné oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek (§ 71 odst. 5 zákona).

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby na obálce provedli označení slovem „NEOTVÍRAT“ a obálku s nabídkou na uzávěru opatřili razítkem, pokud jej uchazeč používá, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či podpisem osoby vykonávající funkci statutárního orgánu uchazeče nebo člena statutárního orgánu oprávněného jednat jménem uchazeče, je-li uchazeč právnickou osobou, případně podpisem jiné osoby jednající za uchazeče při podání nabídky.

Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze podána k poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí této lhůty, zadavatel nebude posuzovat a hodnotit.

Nabídka bude obsahovat:

- návrh na uzavření smlouvy o výstavbě „Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16“ včetně její přílohy č. 3, kterou je položkový rozpočet, zpracovaný podle obchodních podmínek obsažených v části II. - Obchodní podmínky této zadávací dokumentace, podepsaný uchazečem, je-li fyzickou osobou, nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče;
- doklad o oprávnění osoby jednat za uchazeče (např. plná moc), pokud právní jednání za uchazeče činí jiná osoba než uchazeč - fyzická osoba, nebo osoba oprávněná jednat za uchazeče - právnickou osobu zapsaná v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, je-li v ní uchazeč zapsán;
- informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za uchazeče, pokud nabídku podává více osob společně;
- kopie nabídky v elektronické podobě na CD, jejíž součástí bude i elektronická podoba položkového rozpočtu ve formátu *.xls nebo *.xlsx, přičemž v podobě a obsahu rozpočtu

nesmí být provedeny žádné změny, kromě doplnění jednotkových a celkových cen položek a z toho vyplývajících součtových cen v rekapitulacích objektů. Nejsou dovoleny ani změny čísla a popisu dílů a položek, ani změny formální - změny vzhledu, jako počet položek na stránce, čísla stránek apod.;

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele; lze využít nezávazný vzor, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace;
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek; lze využít nezávazný vzor, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace;
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou; lze využít nezávazný vzor, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace;
- další dokumenty, je-li to požadováno zákonem nebo zadávací dokumentací.

Tuto část nabídky předkládají pouze dodavatelé podávající společnou nabídku:

- smlouva, z níž musí vyplývat podmínka definovaná v § 51 odstavec 6 zákona, tedy smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků z veřejné zakázky vyplývajících.

16.3. Zabezpečení nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

16.4. Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslvány být nemusí.

17. Ostatní podmínky zadávacího řízení

17.1. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změna podmínek zadávací dokumentace bude uveřejněna zadavatelem stejným způsobem, jakým byla uveřejněna textová část zadávací dokumentace.

17.2. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

18. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnižší nabídková cena. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

19. Prohlídka místa plnění

20.1. Doba a místo prohlídky místa budoucí stavby

Zadavatel považuje pro plnění veřejné zakázky a pro zpracování nabídek ve smyslu § 49 odst. 5 zákona za nezbytné provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **2. 2. 2016 v 10.00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude v Brně, před vchodem do budovy Vyšší odborné školy zdravotnické, Brno, Kounicova 16.

20. Zadávací dokumentace

20.1. Obsah zadávací dokumentace a způsob jejího poskytování

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky.

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Podmínky zadávacího řízení;
- Obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy;
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně příloh;
- Projektová dokumentace VDOV;
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Kompletní zadávací dokumentace je zadavatelem poskytována po celou zákonnou dobu dálkovým přístupem na profilu zadavatele na adrese:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html.

20.2. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí být doručena v zákonné lhůtě na adresu zástupce zadavatele v čl. 1.1.

20.3. Poskytování dodatečných informací

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci doručené zástupci zadavatele sdělí zadavatel v souladu se zákonem dodavateli dodatečné informace k zadávací

dokumentaci. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, uveřejní zadavatel stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

20.4. Poskytování dodatečných informací bez předchozí žádosti dodavatele

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

20.5. Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci

Pokud zadávací dokumentace v souladu s ustanovení § 44 odst. 11 zákona obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

21. Lhůta, po kterou jsou dodavatelé svou nabídkou vázáni

21.1. Lhůta, po kterou jsou dodavatelé svou nabídkou vázáni

Zadávací lhůta (§ 43 zákona) začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 6 měsíců. Pro běh zadávací lhůty platí ustanovení zákona.

21.2. Prodloužení zadávací lhůty

Uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, se zadávací lhůta prodloužuje až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

22. Otevírání obálek s nabídkami

22.1. Průběh otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami provede komise ustavená zadavatelem, která zkontroluje podané nabídky (jejich označení a neporušenost) a následně po otevření obálky s nabídkou provede kontrolu ve smyslu § 71 odst. 7 zákona a přítomným zástupcům uchazečů sdělí identifikační údaje uchazeče, který nabídku podal, informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 7 zákona a údaje dle § 71 odst. 8 zákona.

22.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí dne **15.2.2016 v 10:00 hod.**

Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze podána k poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí této lhůty, zadavatel nebude posuzovat a hodnotit a bude s nimi nakládáno dle ust. § 71 odst. 5 zákona.

22.3. Místo a způsob podání nabídky

Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: Jihomoravský kraj, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor kancelář ředitelky, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno.

Osobně se nabídka podává zadavateli v sídle zadavatele na adrese Jihomoravský kraj, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, v kanceláři č. 23, případně na podatelnu, a to v pracovních dnech od 8 hodin do 14 hodin a v poslední den lhůty do 10:00 hodin.

22.4. Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **15.2.2016 od 10:15 hod.** v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně, Žerotínovo nám. 3, zasedací místnost č. 102. Otevírání obálek se účastní členové komise pro otevírání obálek a osoba zajišťující administrativu komise. Za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, je oprávněna účastnit se otevírání obálek s nabídkami maximálně jedna osoba. V případě zahraničního dodavatele se má právo účastnit tlumočník. Nabídky budou otevírány v tomtéž pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře a zadavatel oznámí uchazeči, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

23. Právo zadavatele zrušit zadávací řízení

23.1. Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 84 zákona. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti uchazeči žádné nároky.

23.2. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení za podmínek stanovených v ust. § 84 zákona.

23.3. Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu uchazeče související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

24. Další podmínky zadavatele:

24.1. Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

24.2. Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.

24.3. Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.

24.4. Nabídky nebudou uchazečům vráceny.

24.5. Uchazeči berou na vědomí, že v souladu s ust. § 46d odst. 2 zákona nesmí technický dozor u této stavby provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu zvláštního předpisu.

24.6. Zadavatel stanoví omezení subdodávek. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Prostřednictvím subdodavatele nesmí být ve smyslu § 44 odst. 6 zákona č. 137/ 2006 Sb., v platném znění, plněny následující části díla: omítky, podlahy (mimo vlastní povrchy – koberce, povlaky apod.)

V Brně, dne 28. 1. 2016

.....

AP INVESTING, s.r.o.

pověřen výkonem zadavatelských činností

Ing. Stanislav Jelínek – jednatel společnosti

- Příloha č. 1 Vzor čestného prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona
- Příloha č. 2 Krycí listy nabídky – formulář
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace „Firemní mateřská škola Kounicova 16, Brno“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 4 Výrobní dokumentace vnějších dřevěných otvorových výplní
- Příloha č. 5 Stavební povolení vydané dne 11. 12. 2015 Úřadem městské části města Brna, Brno-střed

Příloha č. 3 a příloha č. 4 jsou poskytovány dálkovým přístupem na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html.

Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“)

Veřejná zakázka: „Zhotovitel stavby Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16“

Dodavatel:

Název/obchodní firma/jméno a příjmení:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

- tímto prohlašuje, že nelze sestavit seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, neboť takové osoby neexistují,
(v případě, že takové osoby existují, je uchazeč povinen v tomto bodu prohlášení uvést jejich seznam) Alternativní text v případě, že takové osoby existují:

předkládá seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele:

Jméno a příjmení Datum narození

.....

.....

- tímto prohlašuje, že nelze sestavit seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, neboť níže podepsaný uchazeč není akciovou společností, nebo takoví vlastníci akcií neexistují,

(v případě, že takoví vlastníci akcií existují, je uchazeč povinen v tomto bodu prohlášení uvést jejich seznam) Alternativní text v případě, že takoví vlastníci akcií existují:

předkládá seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu:

Jméno a příjmení (resp. obchodní název)

Datum narození (resp. IČ)

.....

.....

.....

.....

- tímto prohlašuje, že neuzavřel a ani neuzavře zakázanou dohodu ve smyslu zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou.

V..... dne.....

razítko a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„Zhotovitel stavby Rozšíření firemní mateřské školy Brno, Kounicova 16“

Uchazeč: název
 adresa
 statutární zástupce.....
 telefon fax:
 IČ DIČ
 E-mail

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA

Ř.	NÁKLADY	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČETNĚ DPH
1.	NABÍDKOVÁ CENA CELKEM			

Datum: _____

Otisk razítka	Podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče
---------------	--

Poznámka:

Je povinností dodavatele, aby údaje zde uvedené byly totožné s návrhem smlouvy. Uvedení ceny pouze za některé stavební objekty není přípustné.

.....
Konec textu zadávací dokumentace