



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. obchodního zákoníku, v platném znění, na provedení a

ZAJIŠTĚNÍ SERVISU A PERIODICKÉ ÚDRŽBY STROJOVNY TEPELNÝCH ČERPADEL, EVIDENCI A NAKLÁDÁNÍ S TECHNICKÝMI PLYNY

Objednatel:

**Střední škola F. D. Roosevelta pro tělesně postižené,
Brno, Křižíkova 11**

příspěvková organizace

sídlo: Křižíkova 11, 612 00 Brno

IČ: 00567191

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: 190532621/0710 ČNB

tel / fax: 539 086 672 / 539 086 685

e-mail: sstpm@qmail.cz

zastoupení: Ing. Miroslava Zahradníková – ředitelka

dále jen objednatel nebo uživatel

Dodavatel:

MIDOS – tepelná čerpadla s.r.o.

sídlo: Plotní 688/75, 602 00 Brno

IČ: 283 38 821

DIČ: CZ 283 38 821

Bankovní spojení: 1347104399/0800, Česká spořitelna a.s., Brno

tel / fax: 545 424 265 / 545 424 265

mobil:

e-mail: info@midos.cz

zastoupení: Ing. Michal Mašek

dále jen dodavatel nebo zhotovitel

Místo určení:

Střední škola F. D. Roosevelta pro tělesně postižené,
Brno, Křižíkova 11

Předmět plnění:

**servis a periodická údržba strojovny tepelných čerpadel,
evidence a nakládání s technickými plyny**

I. Předmět smlouvy

1.1

Předmětem této smlouvy je zajištění periodické údržby strojovny tepelných čerpadel Aquamaster, firmy Master Therm CZ, Praha, a evidence a nakládání s technickými plyny v objektu hlavní budovy objednatele, zapsané na LV 6272, parcela č. 4173/28. Periodická údržba bude prováděna **pravidelně ve čtvrtletních intervalech**, vždy v závěru posledního měsíce příslušného čtvrtletí, současně bude proveden záznam do karty technických plynů.

Dodavatel zodpovídá za servisní kontrolu a údržbu v uvedených termínech, a to tak, aby následná servisní prohlídka zaručovala platnost předchozí prohlídky v souladu

s platnou legislativou, ale aby ani nezkracovala platnost předchozí prohlídky. O provedené periodické údržbě bude vyhotoven protokol, který bude vždy přílohou příslušné faktury.

Periodická údržba se bude sestávat z:

■ **kontroly vlastních tepelných čerpadel**

kontroly chladících okruhů během činnosti, teploty a provozní tlaky

- kondenzační tlak (vnitřní manometry jednotek)
- vypařovací tlak (vnitřní manometry jednotek)
- nastavení expanzního ventilu
- teplota na sání kompresoru
- teplota na výtlačku kompresoru
- teplota kapalného chladiva
- vstupní teplota kapalinových okruhů
- výstupní teplota kapalinových okruhů
- kontrola nastavení řídicího systému
- kontrola nastavení ochrany chladících okruhů
- kontrola provozního proudu všech komponentů na každé fázi

kontrola elektrického zapojení

- kontrola funkce a nastavení jističů
- kontrola dotažení svorek a odstranění prachu ze všech komponentů, zvláště ze svorkovnice, jističů, nadproudových relé, elektrických motorů a elektrokotle (tento bod se provádí jednou za pololetí)

kontrola hydraulických okruhů

- kontrola přetlaku a dostatečné náplně hydraulických okruhů
- kontrola a čištění sítěk filtrů
- kontrola tlaku nemrznoucích směsí
- kontrola odvodu vzduchu

■ **kontroly ostatních aparátů strojovny**

• **potrubní systém**

- kontrola funkce pojišťovacích ventilů
- vizuální kontrola strojovny

• **deskový výměník**

- kontrola teploty na vstupu a výstupu provozního média
- kontrola teploty na vstupu a výstupu TUV

II. Čas plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje provádět předmět díla pravidelně v intervalech stanovených v čl.I. Zhotovitel se sám bude kontaktovat se zástupcem objednatele a domluví si konkrétní datum provedení prohlídky minimálně dva pracovní dny předem. Kontaktní osoba objednatele – **p. Voith – 602 346 685** a kontaktní osobazhotovitele **p. Chrastil 602 533253**.

2.2

Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení úkonů stanovených jako předmět díla v dohodnutém termínu.

III. Cena díla

3.1

Zhotovitel provede úkony předmětu díla této smlouvy za pevnou cenu ve výši **5 130,-Kč plus zákonná výše DPH.**

3.2

Pokud dojde v průběhu periodické revize k potřebě materiálu či strojní součásti, bude tato v zákonné záruční době poskytnuta zdarma, po uplynutí zákonné záruční doby bude jejich cena včetně montáže, jako samostatná položka, připočtena k ceně periodické údržby.

IV. Platební podmínky

4.1

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla na základě vystavené faktury, jejíž přílohou bude protokol o provedené periodické údržbě ve smyslu čl. I.

4.2

Splatnost faktury je stanovena na 14 dní od data vystavení faktury zhotovitelem.

V. Smluvní pokuty

5.1

Pokud zhotovitel neprovede periodickou údržbu v souladu s čl. I., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

5.2

Pokud objednatel neuhradí fakturu v dohodnuté době splatnosti, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky uvedené na předmětné faktuře za každý započatý týden prodlení.

VI. Ostatní ustanovení

6.1

Zhotovitel upozorňuje objednatele, že periodické údržbě podléhají i všechny tlakové nádoby instalované ve strojovně. Perioda prohlídek je roční, (kromě kontroly pojišťovacích ventilů, kterou zhotovitel zahrnul do předmětu díla) a musí ji provádět pracovník s příslušným oprávněním. V případě zájmu objednatele je zhotovitel připraven zprostředkovat i tuto službu a o její cenu pak při každé čtvrté periodické údržbě upravit i celkovou cenu za provedenou revizi tlakových nádob, a to formou dodatku k této smlouvě.

VII. Závěrečná ustanovení

7.1

Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.

7.2

Pokud tato smlouva nemá jiná ujednání, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran vyplývající z této smlouvy příslušnými ustanoveními **obchodního zákoníku.**

7.3

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.4

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom originálu obdrží každá ze smluvních stran.

7.5

Tato smlouva ruší původní smlouvu uzavřenou dne 1. 7. 2007.

V Brně dne: 5. 11. 2009

V Brně dne: 30. 10. 2009

Za objednatele:

Za dodavatele:

Střední škola F.D. Roosevelta
pro tělesně postižené, Brno, Křížíkova 11
IČ: 00567191, příspěvková organizace
Sídlo: 612 00 Brno, Křížíkova 11
Tel.: 539 086 670-6



.....
Ing. Miroslava Zahradníková
ředitelka



.....
Ing. Michal Mašek
jednatel