



Výzva k podání nabídky

podle § 28 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**zákon**“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou v užším řízení podle § 28 zákona

Název veřejné zakázky:

Centrum Excelence

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky:

525945

Zadavatel:

Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace
se sídlem Valtice, Sobotní 116, PSČ 691 42
IČO: 60680318

1. Identifikační údaje o zadavateli, další informace

Název zadavatele: **Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace**
IČO: 60680318
Sídlo zadavatele: Valtice, Sobotní 116, PSČ 691 42
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. Ivana Machovcová, ředitelka
Kontaktní osoba: Leona Buriánková, referentka Ekonomického úseku

Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_140.html

Kontaktní osoba zadavatele

1.1 Kontaktní osobou ve věcech souvisejících s tímto zadávacím řízením je obchodní společnost **Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**, IČO: 28360125, se sídlem Brno, Helfertova 2040/13, PSČ 613 00, e-mail: zakazky@akfiala.cz, tel.: +420 541 211 528. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 151 zákona pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení, a to včetně přijímání případných námitek. Kontaktní osoba komunikuje s dodavateli zejména elektronickými prostředky v souladu s § 148 odst. 2 zákona.

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

Účel veřejné zakázky

2.1 Účelem veřejné zakázky je zabezpečení vybudování výukového centra pro prvotní i celoživotní vzdělávání a prostor pro pořádání vinařských kongresů, konferencí a významných nominačních výstav. Nový přednáškový sál bude sloužit k seminářům a školením určených pěstitelům a výrobcům vína, ale také jeho příznivcům a konzumentům a v neposlední řadě studentům školy. V nově upravených a vybudovaných prostorách budou veřejnosti poskytovány služby v oblasti propagace a podpory vinohradnictví a vinařství.

Předmět plnění veřejné zakázky

2.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních úprav stávajících prostor a přístavba nových prostor v úrovni 1. PP a 1. NP včetně provedení nových vnitřních rozvodů, elektroinstalace, vzduchotechniky, kanalizace, vodovodu a nových přípojek vody a kanalizace (dále také jako „stavba“ nebo „dílo“) podle projektové dokumentace zpracované obchodní společností **OK.Atelier s.r.o.**, IČO: 60744456, se sídlem Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav, v 11/2015, pod zakázkovým číslem: 2015/285, označené názvem: Centrum EXELENCE (dále jen "**projektová dokumentace**") a dalších podmínek stanovených v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

2.3 Ve stávající původní budově tělocvičny budou provedeny stavební úpravy, dodatečně provedené přístavby budou odstraněny a v zadní části bude vybudována nová přístavba v úrovni 1. PP a 1. NP. Původní objekt bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Nad původním objektem bude ponechána sedlová střecha s valbami. Přístavba bude zastřešena plochou střechou.

2.4 V objektu budou vybudovány v 1. PP převážně sklady a manipulační prostory pro přípravu degustačních vzorků vín. V 1. NP je navržen sál v prostoru původní tělocvičny, dále jsou zde navrženy kanceláře, příruční sklad, sociální zařízení, přípravná jednoduchých pokrmů pro degustace a vstupní

hala se šatnou. Na kancelářské prostory bude navazovat prostorná zasedací místnost. V části podkrovní bude vybudována vestavba kanceláří. Provoz centra je navržen tak, aby byl vyhovující pro potřebnou administrativu, skladování vzorků vín, provádění degustací vín a dále pro účely školení a pořádání kulturních akcí.

2.5 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a zhotovení geometrického plánu.

2.6 Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních podmínkách (příloha zadávací dokumentace) a projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „*soupis prací*“), (příloha zadávací dokumentace).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

2.7 Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky:

Kód CPV:

45000000-7	Stavební práce
45110000-1	Demolice a zemní práce
45214000-0	Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu
45214200-2	Stavební úpravy školních budov
45214220-8	Výstavba středních škol
71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

2.8 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem podle § 13 a násl. zákona činí **24.563.700,31 Kč bez DPH.**

2.9 S ohledem na způsob spolufinancování veřejné zakázky a dostupné finanční prostředky zadavatele činí nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny pro veřejnou zakázku **25.000.000,00 Kč bez DPH.** Překročení nejvýše přípustné hodnoty nabídkové ceny znamená nesplnění zadávacích podmínek veřejné zakázky. Nabídka, která nesplní požadavek zadavatele na nejvýše přípustnou hodnotu nabídkové ceny, bude v souladu s § 76 odst. 1 zákona z veřejné zakázky vyřazena. Uchazeče, jehož nabídka byla podle předchozí věty vyřazena, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

Financování veřejné zakázky

2.10 Veřejná zakázka je (spolu)financována z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Ostatní podmínky

2.11 Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

3. Zadávací dokumentace

3.1 Zadávací dokumentace je zájemci v plném rozsahu poskytována společně s touto výzvou k podání nabídky jako její součást na datovém nosiči CD.

3.2 Zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele.

4. Informace o uveřejnění oznámení užšího řízení

4.1 Oznámení užšího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 10.12.2015.

4.2 Oznámení užšího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 11.12.2015 pod evidenčním číslem zakázky: 525945 a evidenční číslem formuláře: 7502020025945.

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

5.1 Lhůta pro podání nabídek: **do 26.02.2016, do 09:00 hod.**

5.2 Místo podání nabídek: **sídlo zadavatele
na adrese Valtice, Sobotní 116, PSČ 691 42
v kanceláři školy v pracovní dny od 08:00 do 15:00 hod.**

5.3 Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost uchazeč.

5.4 Zadavatel nepřipouští podávání nabídek elektronickými prostředky a nástroji z důvodu technické nemožnosti přijetí takové nabídky.

5.5 Nabídku může podat pouze zájemce, který prokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu.

6. Údaje o hodnotících kritériích

6.1 Způsob hodnocení a hodnotící kritéria jsou stanoveny v zadávací dokumentaci.

7. Jazyk nabídky

7.1 Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

8. Součásti výzvy k podání nabídky

8.1 Součástí výzvy k podání nabídky je:

- zadávací dokumentace v plném rozsahu včetně příloh na datovém nosiči CD

V Brně dne 04.02.2016

Střední vinařská škola Valtice,
příspěvková organizace
v.z. Fiala, Tejkal a partneři,
advokátní kancelář, s.r.o.
Mgr. Jan Tejkal, advokát
společník a jednatel