

Smluvní strany:

Veletrhy Brno, a. s.

Výstaviště 1, 647 00 Brno,

Zastoupená:

Ing. Jiřím Kulišem, místopředsedou představenstva

Egbertem F. Zündorfem, členem představenstva

(dále jen „**dodavatel**“)

bankovní spojení ČSOB Brno, č. ú. 3401803/0300

IČO: 255 82 518, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. B 3137

DIČ: CZ25582518

plátce DPH

a

Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace

Žerotínovo nám. 449/3a5, 601 82 Brno

Zastoupená:

Mgr. Lukášem Richterem, ředitelem společnosti

(dále jen „**odběratel**“)

bankovní spojení Komerční banka Brno, č. ú. 107-426600237/0100

IČ: 293 194 98, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. Pr 1779

DIČ: CZ29319498

neplátce DPH

I.

Úvodní ustanovení

1. Dodavatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem všech objektů a pozemků, které se nachází v areálu brněnského výstaviště a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 344, katastrální území Pisárky, obec Brno, okres Brno-město. Současně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem energetických sítí a zařízení, sloužících jejich odběru v areálu dodavatele, jako jsou elektrické, teplovodní, parní, plynové, vodovodní a kanalizační rozvody (dále jen „energetická zařízení“).
2. Dodavatel uzavřel v souladu se zákonem obchodní smlouvu s obchodníkem, který zajišťuje dodávku vody z veřejné sítě.
3. Ze sítě a energetických zařízení ve vlastnictví dodavatele odebírají vodu i třetí osoby, které uzavřely s dodavatelem smlouvu o pronájmu nebytových prostor nebo pozemků ve vlastnictví dodavatele.
4. Pro účely výkladu této smlouvy se rozumí:

Provozovatelem distribuční sítě – společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zajišťující distribuci vody a odvádění odpadních vod v oblasti Brna, tzn. zajišťující dodávku z veřejné sítě



II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele poskytnout odběrateli službu pro objekt Křížkovského 554/12 v Brně, spočívající v možnosti užití energetických zařízení ve vlastnictví dodavatele a umožnit mu jejich prostřednictvím za úplatu je využívat a odbírat z nich vodu a odvádění odpadních vod, dodanou provozovatelem.
2. Dodavatel je povinen tato energetická zařízení provozovat a pečovat o ně s péčí řádného hospodáře. V souladu s ujednáními uvedenými v této smlouvě je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli smluvní cenu za jejich využití a zajištění jejich provozu.
3. **Odběratel se zavazuje** v souladu s ujednáním uvedeným v odstavci 1 využívat energetická zařízení ve vlastnictví dodavatele a odebírat z nich vodu a **odvádět odpadní vodu v kvalitě dle Kanalizačního řádu města Brna**. Za takto poskytnutou službu zaplatit dodavateli cenu dohodnutou za podmínek stanovených touto smlouvou.

III. Cenová ujednání a platební podmínky

1. Odběratel se zavazuje platit dodavateli za služby spojené se zajištěním vody a odváděním odpadních vod, spojené s provozem a údržbou zařízení, pomocí kterých dochází k poskytování služby dle článku II., odst. 1. Cena je stanovena dohodou obou smluvních stran.
2. Cena dle odstavce 1. je stanovena jako součin odebraného množství vody za aktuální kalendářní měsíc a koeficientu 13,80 Kč/m³ (bez DPH). Cena bude hrazena v měsíčních splátkách na základě běžného daňového dokladu, který bude vystaven do 15 dnů od dat dílčích zdanitelných plnění.
3. Datem dílčího zdanitelného plnění je vždy poslední den v kalendářním měsíci.
4. Spotřeba vody bude jednou měsíčně účtována dle skutečné spotřeby měřené odečtem z měřicích zařízení a odběrateli vyúčtována ve stejné ceně, za jakou byla od distribuční společnosti nakoupena (v současné době sjednání smlouvy je tato cena **61,69 Kč/m³**). Datum dílčího zdanitelného plnění je vždy poslední den v kalendářním měsíci.
5. Na daňovém dokladu bude uveden den splatnosti. Při úhradě uvede odběratel na příkazu k platbě jako variabilní symbol číslo daňového dokladu (faktury). Nebude-li ani do 14 dnů od písemného upozornění na nedodržení termínu splatnosti stanovená částka připsána na účet dodavatele, je dodavatel oprávněn dodávku energií přerušit a to až do doby, kdy bude platba v plné výši připsána na účet dodavatele. Lhůta 14 dnů začíná plynout pátým dnem po odeslání písemného upozornění na poslední známou adresu odběratele. Rozhodující je datum poštovního razítka.
6. Při zdanění platby bude dodavatel vůči odběrateli postupovat dle příslušných právních předpisů.
7. Dodavatel je oprávněn po dobu platnosti této smlouvy upravit výši ceny podílu na nákladech v souladu s aktuálním cenovým vývojem na území České republiky. Úprava ceny bude provedena dodatkem této smlouvy.

IV. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od **1. 11. 2014**
2. Strany jsou oprávněny vypovědět tuto smlouvu písemně bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je tři měsíce a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po odeslání výpovědi na poslední známou adresu druhé smluvní strany. Rozhodující je datum poštovního razítka. V pochybnostech se má za to, že písemnost byla doručena pátý den po jejím odeslání.

3. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně ihned odstoupit v případě, že odběratel neuhradí sjednanou cenu za poskytnutí služeb dle této smlouvy nebo neuhradí smluvní cenu za odběr vody, kterou sjednal s dodavatelem na základě shora citované smlouvy. Dodavatel oznámí odběrateli svůj úmysl od smlouvy odstoupit formou písemně vyhotoveného oznámení zaslaného na adresu sídla odběratele. Účinky odstoupení nastávají ihned.
4. Dodavatel může od smlouvy odstoupit, vstoupí-li odběratel do likvidace, bude-li na majetek odběratele prohlášen konkurz nebo bude-li odběrateli soudem povoleno vyrovnání s jeho dlužníky.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré záležitosti vyplývající z plnění této smlouvy budou řešeny pokud možno smírnou cestou a po oboustranné dohodě.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Jakékoliv dodatky, popř. změny musí být učiněny písemnou formou a odsouhlaseny oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva. Všechny stejnopisy mají stejnou platnost.
4. Pokud smlouva nestanoví jinak, řídí se veškerá práva a povinnosti českým právním řádem.
5. Výchozí stavy a identifikace měřidel:

vodoměr č. 1 v kolektoru:	č. 14 50 58 56	stav435.....m3
vodoměr č. 2 v kolektoru:	č. 14 50 58 68	stav0.....m3
vodoměr č. 3 ve strojovně zdroje chladu:	č. 42 00 96 76 258	stav0.....m3
6. Zástupci smluvních stran, zmocnění jednat v rámci této smlouvy, jsou
za dodavatele: Ing. Jiří Plesl energetik
za odběratele: Mgr. Lukáš Richter, ředitel společnosti
popřípadě statutárním orgánem písemně zmocnění zástupci.
7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Odběratele, Dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

V Brně dne: 31. 10. 2014

Za dodavatele

Ing. Jiří Kuliš, místopředseda představenstva

Egbertem F. Zündorf, člen představenstva

Za odběratele

Moravian Science Centre Brno,
příspěvková organizace

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

IČ: 29319498

Reg. Krajským soudem v Brně oddíl Pr, vložka 1779

Mgr. Lukáš Richter, ředitel organizace