

## SMLOUVA O DÍLO Č. 101/2015

jméno, příjmení/ název: Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace  
datum narození/ IČ: 00390780  
bydliště/sídlo: U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav  
zastoupený ve věcech smluvních: MUDr. Jiřím Jurníkem, ředitelem  
ve věcech technických: Ing. Petrem Bařkou, vedoucím HTÚ  
Bankovní účet č.: KB a.s. Břeclav, č.ú.20236-651/0100

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

jméno, příjmení/ název: S.W.P. Břeclav, s.r.o.  
datum narození/ IČ: 49435477  
bydliště /sídlo: Sovadinova 3188/15b, Břeclav 690 02  
zastoupený ve věcech smluvních: Petrem Pospíšilem, jednatelem  
ve věcech technických: Petrem Pospíšilem  
bankovní spojení: KB Břeclav, č.ú. 19-1908700247/0100

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo**

(dále jen „**Smlouva**“)

## I.

### Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést dílo: Oprava střechy Ubytovny Nemocnice, U Nemocnice 3054/2, Břeclav (dále jen „**Dílo**“) za podmínek níže uvedených, dle nabídky Zhotovitele: SWP-MP/16/2016/PP ze dne: 22.2.2016, nabídka Zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této Smlouvy.

## II.

### Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla činí částku ve výši 299.340,- Kč (Dvěstědevadesátdevět tisíc čtyřicet korun českých). bez DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě faktury odevzdané Zhotovitelem při předání a převzetí Díla.
2. DPH bude připočteno v příslušné výši dle platných zákonů k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena Díla je cenou konečnou, úplnou a závaznou. Zahrnuje v sobě veškeré náklady Zhotovitele na provedení Díla vč. materiálu, věcného a personálního zajištění nezbytného k řádnému a včasnému provedení Díla, jakož i zisk a riziko Zhotovitele
4. Při změně rozsahu předmětu Díla bude položkový rozpočet, uvedený v nabídce Zhotovitele, použit jako podklad pro zvýšení eventuálně snížení ceny.
5. Dojde-li ke změně předmětu Díla vymezeného dle čl. I., bude tato skutečnost řešena písemným dodatkem k této Smlouvě.
6. Fakturace bude provedena formou konečné faktury.  
Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol bez vytknutých vad a nedodělků. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení Objednateli.

## III.

### Doba trvání Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno:

Zahájení: 7. 3. 2016

Dokončení: 30. 4. 2016

2. V případě nepříznivých klimatických podmínek a nepředvídatelných událostí se termíny dokončení posouvají o dobu odpovídající těmto nepříznivým

podmínkám, což bude zaznamenáno ve stavebním deníku. K tomuto zápisu Zhotovitele musí Objednatel připojit souhlasné stanovisko, jinak je posunutí termínu dokončení neplatné.

#### IV.

##### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo kdykoliv v jeho průběhu, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.
3. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

#### V.

##### **Předání a převzetí Díla**

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho provedení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno předávacím protokolem.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle zjevné vady či nedodělky, je Objednatel oprávněn převzetí Díla odmítnout a k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

#### VI.

##### **Stavební deník**

1. V průběhu realizace povede Zhotovitel stavební deník, v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy zejména údaje o časovém a věcném postupu prací, a zda jsou práce prováděny dle smluvních podmínek. Záznamy do deníku se zapisují denně. Obě strany jsou povinny sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Deník musí být uložen na stavbě a musí být vždy přístupný Objednavateli. V případě, že se jedna strana do 1 týdne k zápisu nevyjádří, druhá strana jej považuje za odsouhlasený. Zápisy v deníku se provádějí na očíslované a datované listy. Průpisy zápisů se každá strana ponechává. Kromě běžných údajů budou v deníku uváděny veškeré okolnosti a případné změny, které by mohly mít vliv na změnu, způsob plnění nebo cenu. V případě sporu je deník důkazným materiálem.
2. K zápisům do stavebního deníku je za Zhotovitele oprávněn pan:  
Petr Pospíšil

3. K zápisům do stavebního deníku je za Objednatele oprávněn pan Dalibor Říha.
4. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna zápisem do deníku jednostranně změnit svého zástupce uvedeného v bodě 2. a 3.
5. Osoby uvedené v odst. 3. (za Objednatele) jsou oprávněny rovněž k podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště a předávacího protokolu o předání a převzetí Díla, přičemž postačuje vždy podpis jednoho z nich. Za Zhotovitele je oprávněn převzít staveniště a předat dokončené Dílo pan: Petr Pospíšil.

## VII.

### Provádění díla a součinnost

1. Dílo bude provedeno v souladu s platnými ČSN, technologickým předpisem, nabídkou Zhotovitele a ostatními ustanoveními této Smlouvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel provádí stavbu v rozporu s ČSN, technologickým předpisem nebo v případě, že se Zhotovitel závažným způsobem odchýlí od časového plánu stavby. Odstoupení od Smlouvy bude uskutečněno v případě, že Zhotovitel přes písemné upozornění ve stavebním deníku uvedené nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.

## VIII.

### Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této Smlouvy je zhotoven podle podmínek Smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé pro předmět Díla a dohodnuté touto Smlouvou.
2. Záruční doba je 5 let. Záruka začíná plynout dnem předání a převzetí Díla Objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen všechny oprávněně reklamované vady bezplatně odstranit v přiměřené lhůtě, pokud účastníci Smlouvy neujednají písemně jinak.
4. V případě, kdy z důvodů povětrnostních a klimatických podmínek nebude možno provést odstranění vady v této lhůtě, bude termín odstranění vady stanoven dohodou Smluvních stran, nedojde-li však k dohodě o termínu odstranění vady, je Zhotovitel povinen vadu odstranit ihned poté, kdy to budou umožňovat povětrnostní a klimatické podmínky.
5. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení ani na závady způsobené násilně, narušením statiky objektu nebo vyšší moci.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že za opožděnou úhradu faktury, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené faktury za každý kalendářní den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty Objednatelem není dotčena jeho povinnost náhrady škody včetně ušlého zisku Zhotoviteli.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody ani prodlení vzniklé v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účely tohoto odstavce považuje: vichřice (tj. rychlost větru nad 85 km/h), krupobití, zemětřesení. Objednatel není v takovém případě oprávněn požadovat zaplacení smluvních pokut, náhradu škod či odstoupit od smlouvy, pokud Zhotovitel postupoval s péčí řádného hospodáře. O dobu trvání vyšší moci se prodlužuje lhůta uvedená v čl. III. této smlouvy.
4. Za opožděné splnění Díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny Díla za každý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem není dotčena jeho povinnost náhrady škody včetně ušlého zisku Objednateli.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Přílohou této Smlouvy je nabídky Zhotovitele: SWP-MP/16/2016/PP ze dne: 22. 2. 2016. V případě rozporu mezi ustanovením této přílohy a Smlouvy mají přednost ustanovení Smlouvy.

V Břeclavi dne: 29. 2. 2016

NEMOCNICE BŘECLAV  
příspěvková organizace  
ředitel  
U nemocnice 1. 690 74 Břeclav  
IČO: 00 390 780

.....  
Objednatel

V Břeclavi dne: 29. 2. 2016

ZWP  
Břeclav, s.r.o.  
690 02 Břeclav, Sovadimova č.p. 318F  
Tel.: 519 322 447, Tel. fax: 519 322 447  
DIČ: CZ49435477

.....  
Zhotovitel



Zhotovitel:

**SWP-MP, s. r. o.**  
Sovadinova 3188  
690 02 Břeclav



Mobil: 604 604 091  
Email: [petr.swp@seznam.cz](mailto:petr.swp@seznam.cz)  
Internet: [www.swpbreclav.cz](http://www.swpbreclav.cz)  
IČ: 27688062 DIČ: CZ27688062

Objednatel:

**Nemocnice Břeclav**  
Ubytovna  
U Nemocnice 2, Břeclav

Vystavil dne 22.2.2016

Popis položky	počet	m.j.	bez DPH	DPH	celkem za položku	
			za m.j.	%	bez DPH	s DPH
Demontáž dlažby	40	m2	120	21	4800	5808
Očištění podkladu	930	m2	5	21	4650	5626,5
Prořezání boulí, vylepení kaluží	100	m2	195	21	19500	23595
Podkladní asf. pás 4 mm	120	m2	114	21	13680	16552,8
Modifikovaný asflatový pás 4 mm	930	m2	125	21	116250	140662,5
Montáž modifikovaného asf. pásu	770	m2	100	21	77000	93170
Sanační střešní vtok D+M	2	ks	1670	21	3340	4041,4
Krycí lišta Pz	228	bm	26	21	5928	7172,88
Montáž krycích lišt	228	bm	35	21	7980	9655,8
Silikon, střešní tmel	16	ks	89	21	1424	1723,04
Větrací komínky D+M	12	ks	495	21	5940	7187,4
Jeřábnické práce	5	sh	2500	21	12500	15125
Spojovací materiál	1	kpl	2350	21	2350	2843,5
Režie	1	kpl	23998	21	23998	29037,58

Cena celkem bez DPH

**299340 Kč**

Cena celkem s DPH

**362201,4 Kč**