

SMLOUVA O DÍLO

č. 2016951

„Rekonstrukce Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo“

I.

Smluvní strany

Objednatel: Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo, příspěvková organizace
náměstí Komenského 945/4
669 75 Znojmo
IČ 494 38 867, IZO 102 867 097
v zastoupení RNDr. Jiřího Peroutky
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: Ing. Bořivoj Kropáček
Vrbovec 99
671 24 Vrbovec
IČ 04777841
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

společně též jako „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje projektovou dokumentaci, v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě (dále jen „**Dílo**“), na akci „Rekonstrukce Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo“.

Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli uhradí konečnou cenu díla dle platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

Zhotovitel na základě požadavků objednatele vypracuje dílo v následujícím rozsahu:

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro níže uvedené stavební úpravy objektu Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo (dále jen „**Objekt**“)
 - Výměna oken ve všech obvodových stěnách objektu
 - Zateplení střešní konstrukce objektu
 - Výměna stávající střešní krytiny objektu
2. Položkový rozpočet DPS

Smluvní strany se dohodly, že předmětem smlouvy **není** zajištění inženýrské činnosti (jednání s dotčenými orgány státní správy, účastníky stavebního řízení, zajištění jejich stanovisek aj.).

III. Termín plnění

Termín zahájení plnění smlouvy se stanovuje na den podpisu smlouvy smluvními stranami.

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo v řádném termínu, který je stanoven na **30. 6. 2016**.

Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit řádný termín dokončení a předání díla v závislosti na neočekávaných situacích souvisejících se zhotovením díla, na kterých zhotovitel nenese vinu. Zhotovitel je povinen, při nastání takové situace, objednatele **neprodleně** informovat a sjednat nové smluvní podmínky.

IV. Cena díla

Předběžná cena díla se stanovuje na **80 000 Kč** (slovy osmdesát tisíc korun českých).

Smluvní strany se dohodly, že konečná cena díla bude stanovena zhotovitelem v závislosti na vyhodnocení skutečně provedené práce a bude limitována navýšením předběžné ceny o maximálně 15 %.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli konečnou cenu díla dle platebních podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit cenu díla v závislosti na neočekávaných situacích souvisejících se zhotovením díla, na kterých zhotovitel nenese vinu. Zhotovitel je povinen, při nastání takové situace, objednatele **neprodleně** informovat a sjednat nové smluvní podmínky.

V. Platební podmínky a fakturace

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli konečnou cenu díla, která je rozdělena do tří samostatných faktur. Objednatel se zavazuje tyto faktury zhotoviteli uhradit.

1. Po vypracování cca 30 % z celkového rozsahu díla vystaví zhotovitel objednateli, a objednatel zhotoviteli uhradí, první fakturu na částku **25 000 Kč** (slovy dvacet pět tisíc korun českých).
2. Po vypracování cca 60 % z celkového rozsahu díla vystaví zhotovitel objednateli, a objednatel zhotoviteli uhradí, druhou fakturu na částku **25 000 Kč** (slovy dvacet pět tisíc korun českých).
3. Při předání díla předloží zhotovitel objednateli předávací protokol ke smlouvě, jehož podpisem objednatel stvrdí řádné splnění smlouvy. Následně vystaví zhotovitel objednateli, a objednatel zhotoviteli uhradí, třetí fakturu na částku v takové výši, aby byla zhotoviteli **v součtu všech tří faktur uhrazena konečná cena díla**.

Smluvní pokuta jednotlivých faktur při prodlení platby se stanovuje ve výši 0,5% z fakturované částky denně.

Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že pokud nedojde k porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, nelze si **za žádných podmínek** nárokovat vrácení finančních obnosů z již uhrazených faktur!

VI. Jiná ujednání

Dokumentace bude vyhotovena a předána objednateli 5x v tištěné formě a 1x v digitální formě (kompaktní disk se soubory .pdf).

VII. Závěrečná ustanovení

Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody smluvních stran.

Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a druhé objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Ve Znojmo dne 31.3.2016

.....
podpis objednatele

Gymnázium Dr. Karla Polesného
Znojmo, příspěvková organizace
náměstí Komenského 945/4
669 75 Znojmo

..1..

Ve Znojmo dne 31.3.2016

.....
ING. BOŘIVOJ KROPÁČEK
stavební inženýr, projektant
Vrbovec 99, 671 24 Vrbovec
+420 774 90 90 91, krops@seznam.cz
IČ 04777841
.....
podpis zhotovitele