

SMLOUVA O DÍLO Č. SO2-798-1

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1. Objednatel: Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace
Lidická 1880/50, 658 12 Brno
zástupce: Ing. Milan Appel – ředitel organizace
IČO: 00401803 DIČ: CZ00401803
bankovní spojení: 2300553212/2010, Fio banka, a.s.

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel: STAVOPROJEKTA, spol. s r.o.
Kounicova 67, 602 00 Brno
Zástupce: Ing. Miroslav Čermák, CSc.- jednatel společnosti
IČO: 18824307 DIČ: CZ18824307
Bankovní spojení: 205110/0300 ČSOB

Firma je zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1228

(dále jen zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje studii přijatelnosti dotace v rámci výzvy OPŽP na akci: „Stavební úpravy rekreačního střediska Lorient, Nekoř 253“.

2.2. Rozsah prací:

I) Přípravné práce

- Stavebně-technický průzkum konstrukcí budovy
- Průzkum technologického zázemí budovy
- Digitalizace dokumentace objektu včetně aktualizace stavu – stavební výkresy půdorysů, řezů, pohledů ve dvou výtiscích a digitální formě

II) Zpracování výpočtů pro ověření možností splnění technických podmínek přijatelnosti projektu do OP ŽP – Energeticko-ekonomicko-environmentální analýza

V rámci nabídky budou provedeny tepelně-technické výpočty dle ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov, část 2 z roku 2011.

Výpočty budou ověřeny technické možnosti pro zlepšení tepelně-technických vlastností jednotlivých částí obvodového pláště. Výsledkem výpočtů bude stanovisko, zda lze technicky proveditelnými opatřeními splnit požadavky Operačního programu Životního prostředí

III) Zpracování odhadu investičních nákladů na podkladě stanovených technických požadavků

- odhad bude zpracován dle rozpočtové soustavy RTS

IV) Studie přijatelnosti dotace

V případě, že výpočty bude prověřeno splnění výše uvedených technických požadavků, bude provedeno bodové hodnocení projektu na základě známých kritérií z poslední výzvy v dané podoblasti programu. Následně bude provedeno odladění modelu z pohledu optimalizace

bodového zisku k výši možné podpory a tedy k předpokládaným nákladům na dofinancování akce žadatelem.

Jednotlivé etapy budou odevzdány ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v digitální podobě na CD

3. SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE:

3.1. Objednatel se zavazuje, že:

- a) umožní zhotoviteli potřebné prohlídky domu Rekr. středisko Lorient, Nekoř 253.
- b) se zúčastní všech jednání o předmětu díla, na která bude zhotovitelem pozván
- c) zapůjčí zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci objektu.

4. ČAS PLNĚNÍ:

4.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat:

I. Přípravné práce do 30.4.2016

II. Energeticko-ekonomicko-environmentální analýza do 20.5.2016

III. Odhad investičních nákladů do 20.5.2016

IV. Studie přijatelnosti dotace do 30.5.2016

5. CENA ZA ZHOTOVENÍ DÍLA:

5.1. Ceny za zhotovení díla a jeho jednotlivých částí jsou stanoveny dohodou smluvních stran následovně:

Cena díla:

I. Přípravné práce

<i>část</i>	<i>název</i>	<i>poznámka</i>	<i>cena</i>
	Průzkum objektu		6 400,00 Kč
	Digitalizace stávajícího stavu		16 000,00 Kč
celkem bez DPH			22 400,00 Kč
DPH 21%			4 704,00 Kč
celkem s DPH 21%			27 104,00 Kč

II. Energeticko-ekonomicko-environmentální analýza

<i>část</i>	<i>název</i>	<i>poznámka</i>	<i>cena</i>
II)	Analýza		24 000,00 Kč
celkem bez DPH			24 000,00 Kč
DPH 21%			5 040,00 Kč
celkem s DPH 21%			29 040,00 Kč

III) Odhad investičních nákladů

část	název	poznámka	cena
III)	Odhad investičních nákladů		8 000,00 Kč
celkem bez DPH			8 000,00 Kč
DPH 21%			1 680,00 Kč
celkem s DPH 21%			9 680,00 Kč

IV) Studie přijatelnosti dotace

část	název	poznámka	cena
IV)	Studie přijatelnosti		20 000,00 Kč
celkem bez DPH			20 000,00 Kč
DPH 21%			4 200,00 Kč
celkem s DPH 21%			24 200,00 Kč

Rekapitulace

část	název	poznámka	cena
I)	Přípravné práce		22 400,00 Kč
II)	Analýza		24 000,00 Kč
III)	Odhad investičních nákladů		8 000,00 Kč
IV)	Studie přijatelnosti		20 000,00 Kč
celkem bez DPH			74 400,00 Kč
DPH 21%			15 624,00 Kč
celkem s DPH 21%			90 024,00 Kč

K příslušným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na vypořádání finančních závazků převodním příkazem na základě faktury vystavené do 14 dnů od předání ucelené části díla.
- 6.2. Doba splatnosti faktury bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání.
- 6.3. Za termín plnění úhrady bude považován termín připsání na účet zhotovitele.

7. KVALITATIVNÍ PODMÍNKY A ZÁRUKA ZA DÍLO:

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.2. Záruční doba se sjednává na 5 let a začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
- 7.3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
- 7.4. Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

8. SMLUVNÍ POKUTY:

- 8.1. V případě nedodržení termínu dokončení některé části díla z prokazatelné viny zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny této části díla za každý den prodlení.

- 8.2 V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti některé faktury je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Smluvní pokuty dle odst. 8 hradí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

9. Odstoupení od smlouvy:

- 9.1. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 9.2. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

10. Ostatní ujednání:

- 10.1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.
- 10.2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli.
- 10.3. Využití díla nebo jeho částí objednatelem je možné pouze v souladu s předmětem této smlouvy. Jeho další využití (v jiných dílech či jejich částech), zapůjčování, rozšiřování nebo kopírování bez souhlasu zhotovitele je porušením této smlouvy.
- 10.4. Vznikne - li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

11. Závěrečná ustanovení:

- 11.1. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 11.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
- 11.3. Smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze výslovným oboustranným smluvním ujednáním formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Takový dodatek může vyhotovit každá ze smluvních stran.
- 11.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení 1 přísluší zhotoviteli.

Datum: 11. 4. 2016

Razítko a podpis
objednatele:



Ing. Milan Appel
ředitel organizace

LUŽANKY
středisko volného času
Lidická 50, 658 12 Brno
iČ: 00401803, DIČ: CZ00401803
www.luzanky.cz, tel. 533 424 468

Razítko a podpis
zhotovitele:



Ing. Miroslav Čermák, CSc.
jednatel společnosti

STAVOPROJEKTA
s.r.o.
KOUNICOVA 67 602 00 BRNO
iČ 18824307 DIČ CZ18824307