

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl., zákona č. 89 /2012 Sb. – občanského zákoníku
v platném znění

mezi

Objednatel : **Střední průmyslová škola chemická Brno, Vranovská, příspěvková organizace. Vranovská 65, 614 00 Brno**
zastoupený : **Ing. Vilémem Koutníkem CSc. , ředitelem**
bankovní spojení : **KB Brno - venkov, č.ú. . 35-0479660237/0100**
IČO : **62157264 (objednatel není plátce DPH)**
a
Zhotovitel : **Ing. Petr Surý, Myslivecká 58, 620 00 Brno**
IČO 404 47 049 , zhotovitel není plátce DPH
Číslo živnostenského oprávnění, ev.č. 370200-2097203 ze dne 03.04.1996
bankovní spojení : **KB Brno - město č.ú. 1704646621 / 0100**

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo na akci „ SPŠCH Brno, Vranovská, příspěvková organizace „ Inkubátor mladých vědců – příprava žáku pro budoucí vědeckou dráhu, aneb v mladé generaci je budoucnost naší společnosti “ , spočívající ve vypracování projektové dokumentace :

- a) Dispoziční návrh řešení a technické prověření realizace
- b) Projekt pro společné územní řízení a stavební povolení (DUR+DSP)
- c) Projekt pro provedení stavby (DPS) včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu
- d) Výkon inženýrské činnosti (projednání projektu s dotčenými orgány státní správy a vyřízení spojeného územního rozhodnutí a stavebního povolení).

Jedná se o rekonstrukci a přístavu laboratoře u suterénu jižního křídla (do ulice Jilemnického) a zřízení nové přípravný v prostorách stávající chodby a skladů vedle této stávající laboratoře.

Vlivem vzniku nové přípravný bude provedena dispoziční úprava stávajících prostor suterénu tak, aby byla po zrušení stávající únikové cesty (v místě budoucí přípravný) vytvořena nová úniková cesta. Ta vznikne vytvořením nové chodby vedoucí přes vchodové dveře přímo na terén dvora. Tato chodba vznikne zmenšením stávající kotelny.

V kotelně, bude přeložen rozvaděč elektro, rozvody vody a elektro a stávající úpravna vody tak, aby nově vzniklá chodba byla prázdná, bez těchto rozvodů a zařízení. Do této chodby bude ze dvora přistaven samostatný vstup s vyrovnávacím schodištěm, krytým prosklenou markýzou.

Projekt bude obsahovat kromě stavebního a konstrukčního řešení i jednotlivé profese z techniky prostředí stavby jako :

- vzduchotechniku pro větrání místnosti přípravný, odtah digestoří a lokální odtah od laboratorních stolů. Za tímto účelem bude navržen nový nerezový komín na dvorní fasádě. Nově budou zřízeny 2 strojovny vzduchotechniky oddělené od přípravný zvukoizolační příčkou.
- zdravotníka – stávající odpadní potrubí zavěšené pod stropem a na příčkách bude přeloženo tak, aby byla co možná nejvíce uvolněna dispozice pro prostor

- přípravny. Kanalizace bude napojena na stávající nově opravenou ležatou kanalizaci. Nově budou napojeny všechny laboratorní stoly, digestoře a zařízení.
- Vytápění bude provedeno v rekonstruovaných částech zcela nové, napojené na stávající topnou větev ve vedlejších místnostech. Neregulovaná topná voda bude přivedena z kotelny pro novou VZT jednotku.
 - Elektroinstalace bude provedena ve všech dotčených místnostech zcela nově s výjimkou stávajících zavěšených roštů s hlavním vedením a stávajícím rozvaděčem. Osvětlení bude ve všech místnostech rovněž nové.
 - Slaboproud bude dotažen k jednotlivým pracovištím ze stávající kabeláže vedoucí pod okenním parapetem laboratoře. Další slaboproudé zřízení bude navrženo dle požadavku objednatele.
 - Rozvody plynu – plynoinstalace k laboratorním stolům bude provedena nově. Napojení bude ze stávajícího potrubí vedoucího chodbou. Součástí bude i rozvod inertního plynu ke dvěma místům v přípravně.
 - Požárně bezpečnostní řešení včetně vyřízení kladného stanoviska HZS JmK.
 - Úprava hromosvodu s ohledem na uzemnění nového komína a markýzy vstupu.
 - Součástí projektu bude i zabudované laboratorní vybavení, jako jsou laboratorní a pracovní stoly, digestoře, laboratorní skříně a větraná skříně na chemikálie. Toto vybavením je dle požadavku objednatele a dle technických a funkčních možností daného prostoru (suterén).

II. Doba plnění

Vypracování jednotlivých částí projektu bude následující.

- | | |
|--|--------------|
| a) Žádost o sloučené územní a staveb. řízení bude podáno na SÚ | do 18.5.2016 |
| b) Předání projektu pro provedení stavby | do 18.5.2016 |
| c) Výkaz výměr a rozpočet | do 18.5.2016 |
| d) Územní rozhodnutí se stavebním povolením bude předáno | do 27.6.2016 |

III. Cena za dílo

Cena předmětných prací je stanovena dohodou na základě podané nabídky ze dne 20.1.2016. Výpočet ceny byl proveden z odhadnutých stavebních nákladů a ½ nákladů laboratorního vybavení v celkové výši cca 5,5 mil. Kč, bez DPH.

jednotlivé části dle bodu I :

a) Dispoziční návrh řešení a tech. prověření realizace	24.000,- Kč
b) Projekt pro spojené územní a stavební řízení	152.000,- Kč
c) Projekt pro provedení stavby vč. rozpočtu	146.000,- Kč
d) IČ (projednání na dotčených organizacích + <u>vyřízení spol. územního rozhodnutí a stav, povolení)</u>	<u>16.000,- Kč</u>
Celková cena	338.000,- Kč

(slovy : Tři sta třicet osm tisíc korun českých)

Uchazeč není plátce DPH.

Tato cena byla stanovena dohodou, je pevná a nebude se dále zvyšovat.

IV. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitní provedení prací a prohlašuje, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými technickými normami platnými v době zpracování projektu, které se na předmět díla vztahují.

V případě, že po převzetí díla budou zjištěny vady, zavazuje se je zhotovitel bezplatně odstranit ve lhůtě do 14 dnů od jejich uplatnění.

V. Způsob fakturace

Cena díla bude objednateli vyúčtována daňovým dokladem ve formě faktury, pro níž se sjednává 21 denní splatnost a počíná dnem jejího doručení objednateli.

Práce za projektovou dokumentaci budou fakturovány po celkovém ukončení a předání díla.

VI. Smluvní pokuta

Smluvní strany se dohodly na pokutě za nedodržení termínu dokončení prací ve výši 0,05 % z ceny prací za každý den prodlení.

Smluvní pokuta z prodlení s placením faktury činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Závěrečná ujednání

Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouvu lze měnit v souladu s tímto zákoníkem pouze písemnými dodatky k této smlouvě a potvrzenými oběma smluvními stranami.

Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.


Tato obchodní smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

Výše uvedená smlouva o dílo je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden si po podpisu ponechá objednatel a druhý potvrzený výtisk předá zhotoviteli.

V Brně, dne : 08. dubna 2016

objednatel

zhotovitel

 Střední průmyslová škola chemická Brno,
Vranovská, příspěvková organizace
Vranovská 1304/65 Tel: +420 545 544 411 IČ: 62157264
614 00 Brno Fax: +420 545 574 597 www.spsdibr.cz