



ING. PETR KOLÁŘ  
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ  
BENEŠOV U BOSKOVIC 23  
MOBIL: 603 264 374  
E-MAIL: PK.PROJEKT@CENTRUM.CZ

KANCELÁŘ: MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 32  
680 01 BOSKOVICE  
TEL. 516 456 812  
FAX. 516 456 813

---

## TEXTOVÁ ČÁST

Obsah:

- A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C - SITUACE
- D - TECHNICKÁ ZPRÁVA
- E - DOKLADOVÁ ČÁST

---

<u>AKCE:</u>	PARKOVIŠTĚ ULICE HYBEŠOVA PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
<u>MÍSTO STAVBY:</u>	K.Ú. BOSKOVICE, PARC.Č. 2023,2022,2021,2016/1,6990, 2017/1
<u>STAVEBNÍK:</u>	MĚSTO BOSKOVICE, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 4/2, 680 01 BOSKOVICE
<u>ZHOTOVITEL PD:</u>	ING. PETR KOLÁŘ, BENEŠOV 23, 679 53 BENEŠOV U BOSKOVIC ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JINDŘICH KOLÁŘ, ČKAIT 1001966
<u>DATUM:</u>	12/2013



ING. PETR KOLÁŘ  
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ  
BENEŠOV U BOSKOVIC 23  
MOBIL: 603 264 374  
E-MAIL: PK.PROJEKT@CENTRUM.CZ

KANCELÁŘ: MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 32  
680 01 BOSKOVICE  
TEL. 516 456 812  
FAX. 516 456 813

---

## A) Průvodní zpráva

---

<u>AKCE:</u>	PARKOVIŠTĚ ULICE HYBEŠOVA PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
<u>MÍSTO STAVBY:</u>	K.Ú. BOSKOVICE, PARC.Č. 2023,2022,2021,2016/1,6990, 2017/1
<u>STAVEBNÍK:</u>	MĚSTO BOSKOVICE, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 4/2, 680 01 BOSKOVICE
<u>ZHOTOVITEL PD:</u>	ING. PETR KOLÁŘ, BENEŠOV 23, 679 53 BENEŠOV U BOSKOVIC ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JINDŘICH KOLÁŘ, ČKAIT 1001966
<u>DATUM:</u>	12/2013

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby

PARKOVIŠTĚ ULICE HYBEŠOVA

projekt pro stavební povolení

#### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Obec	Katastrální území	Parc.č.
Boskovice	Boskovice	2023
Boskovice	Boskovice	2022
Boskovice	Boskovice	2021
Boskovice	Boskovice	2016/1
Boskovice	Boskovice	6990
Boskovice	Boskovice	2017/1

#### c) předmět projektové dokumentace

Projekt řeší **novostavbu** zpevněných ploch – **Parkoviště na ulici Hybešova** v Boskovicích. Projekt řeší vybudování nových kolmých parkovacích stání, které budou vybudovány v místě stávajícího chodníku a zeleně na ulici Hybešova před Střední školou. Dále budou vybudovány nové vchody, oplocení a upraveny stávající chodníky pro bezbariérové použití. Stávající sítě v místě navrženého parkoviště budou přeloženy.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebníkem je Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Ing. Petr Kolář, Benešov 23, 679 53 Benešov u Boskovic, IČ: 74646311

Hlavní projektant: Ing. Jindřich Kolář, ČKAIT 1001966, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- studie dodaná investorem stavby
- snímek z katastrální mapy
- polohy sítí a polohopis – GIS Boskovice

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území

Tato dokumentace řeší prostor ulice Hybešova mezi odbočkou na ulici Na Vyhlídce a odbočkou na ulici Květná. Jedná se o chodníky a zeleň mezi komunikací a zelení u střední školy.

### b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Dotčené území se nenachází v žádném ochranném pásmu a území.

c) údaje o odtokových poměrech

v současné době jsou dešťové vody na pozemku vsakovány a z komunikace svedeny do dešťových vpustí. Toto bude zachováno. Nové zpevněné plochy řešeny pomocí zatravnovacích tvárnic.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

tento projekt bude využit i pro územní rozhodnutí

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

projekt řešen současně k vydání územního souhlasu

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

nově navržené parkoviště je v souladu s OTP na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

požadavky dotčených orgánů jsou zahrnuty v projektové dokumentaci

h) seznam výjimek a úlevových řešení

bez výjimek

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

není nutné provádět podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Obec	Katastrální území	Parc.č.	Typ	Výměra
Boskovice	Boskovice	2023	Ostatní plocha – zeleň	852
Boskovice	Boskovice	2022	Ostatní plocha – zeleň	1438
Boskovice	Boskovice	2021	Zastavěná plocha a nádvoří	2846
Boskovice	Boskovice	2016/1	Zastavěná plocha a nádvoří	549
Boskovice	Boskovice	6990	Ostatní plocha – komunikace	11269
Boskovice	Boskovice	2017/1	Ostatní plocha – zeleň	21645

Sousední pozemky: vzhledem k velikosti pozemku – neobsazeno.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu zpevněných ploch – Parkoviště

b) účel užívání stavby

V současné době je parkování na ulici Hybešova řešeno jako podélné oboustranné což výrazně omezuje průjezd ulicí Hybešova. Touto novostavbou se řeší zvýšení průjezdnosti. Parkoviště bude sloužit pro parkování vozidel obyvatel sídliště Hybešova a dále pak žákům přilehlé střední školy. Vzhledem k úpravě počtu stávajících stání nedojde k navýšení počtu parkovacích ploch.

Dále dojde k provedení nových vstupů do areálu střední školy a oplocení.

c) trvalá nebo dočasná stavba

stavba navržena jako trvalá

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

bez ochrany

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace. Pro provedení stavby není nutné žádat o výjimku z obecně technických požadavků na výstavbu. Projekt splňuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území, včetně novel.

Nové chodníky provedeny jako bezbariérové, budou splňovat podmínky pro využívání osobami s omezenou schopností pohybu. Umístěny 3 parkovací stání, provedeny výstražné a vodící pruhy z hmatové dlažby.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

požadavky jsou zahrnuty v projektové dokumentaci

g) seznam výjimek a úlevových řešení

není nutné žádat o výjimky a úlevové řešení

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

SO 01A parkoviště s chodníkem - 40 míst z toho 3 pro osoby s omezenou schopností pohybu

parkovací stání – 455 ,0 m2

chodník – 280,0 m2

SO 01B opěrné zídky s oplocením

SO 02 hlavní vstup do areálu střední školy – 19,31m2

SO 03 boční vstup do areálu střední školy – 14,0m2

SO 04 oplocení areálu – 51,5m

SO 05 přeložka vedení NN – 140 m

SO 06 přeložka vedení VN - 140 m

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

- neobsazeno

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

- stavba bude dokončena do 4 let od vydání stavebního povolení – předpoklad 12/2018.
- výstavba bude prováděna klasickým postupem – v první fázi dojde k odstranění stávajících konstrukcí, sejmutí ornice, dále pak provedeny výkopy, podkladní vrstvy a osazeny betonové obrubníky s dlažbou. Dále pak objekty vstupů
- vzhledem k rozsahu stavby není stavba členěna na etapy
- stavba bude prováděna nezávisle na okolí, pro výstavbu není nutné provádět žádné přípravné práce.

k) orientační náklady stavby

Předpokládané výdaje 3.500.000 Kč

#### A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- |        |   |
|--------|---|
| SO 01A | parkoviště s chodníkem<br>umístěno na hranici stávající komunikace – ulice Hybešova, od hranice parcely 6992 (0,00000km = odbočka do areálu školy) po parcelu 2017/1 = 0,122km. |
| SO 01B | opěrné zídky s oplocením – dtto SO 01A  |
| SO 02  | hlavní vstup do areálu střední školy<br>osa vstupu na 0,02775km od odbočky do areálu školy (0,0000km)   |
| SO 03  | boční vstup do areálu střední školy<br>osa vstupu na 0,110 km od odbočky do areálu školy (0,0000km)   |
| SO 04  | oplocení areálu<br>0,1220km až 0,1735km po hranici parcel 2017/1 a 6990   |
| SO 05  | přeložka vedení NN v trase chodníku SO 01A  |
| SO 06  | přeložka vedení VN v trase chodníku SO 01A  |

V Benešově dne 20.12.2013

Ing. Petr Kolář



ING. PETR KOLÁŘ  
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ  
BENEŠOV U BOSKOVIC 23  
MOBIL: 603 264 374  
E-MAIL: PK.PROJEKT@CENTRUM.CZ

KANCELÁŘ: MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 32  
680 01 BOSKOVICE  
TEL. 516 456 812  
FAX. 516 456 813

---

## B) Souhrnná technická zpráva

---

<u>AKCE:</u>	PARKOVIŠTĚ ULICE HYBEŠOVA PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
<u>MÍSTO STAVBY:</u>	K.Ú. BOSKOVICE, PARC.Č. 2023,2022,2021,2016/1,6990, 2017/1
<u>STAVEBNÍK:</u>	MĚSTO BOSKOVICE, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 4/2, 680 01 BOSKOVICE
<u>ZHOTOVITEL PD:</u>	ING. PETR KOLÁŘ, BENEŠOV 23, 679 53 BENEŠOV U BOSKOVIC ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JINDŘICH KOLÁŘ, ČKAIT 1001966
<u>DATUM:</u>	12/2013

## **B.1 Popis území stavby**

### a) charakteristika stavebního pozemku

Dotčená lokalita se nachází na ulici Hybešova, konkrétně na hranici s areálem VOŠ a SŠ Boskovice. V místě navržené stavby se v současné době nachází chodník a zeleň, které odděluje oplocení s bránami, kterými je umožněn vstup do areálu školy.

V místě navržené stavby se nacházejí inženýrské sítě a to vodovod, kanalizace, NN, VN, sdělovací kabel  
Vlastní pozemek pro výstavbu je svažitý od objektu školy směrem k chodníku.

### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem k charakteru stavby a místních podmínek byl proveden stavebně technický průzkum. Pozemek v současné době volný, na hranici navrženého parkoviště je komunikace zakončena silničními obrubníky a chodníkem. Druhá strana chodníku tvořena podezdívkou oplocení.

Hydrogeologický a geologický průzkum nebyl vzhledem ke složitosti a charakteru stavby prováděn.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt není umístěn v žádném ochranném a bezpečnostním pásmu.

### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavové oblasti ani poddolovaném území

### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o objekt bez výraznějšího vlivu na okolní životní prostředí. V rámci výstavby bude prováděna standardní stavební výroba, nakládající se vznikajícími odpady způsobem odpovídajícím dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech o nakládání s odpady.

Odtokové poměry pozemku nebudou výrazně měněny, dešťové vody převážně vsakovány, částečně svedeny na travnatý povrch – zachován stávající stav.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V místě stavby se již nenachází žádné dřeviny vyjma křovin.

### g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Pozemek jsou vedeny převážně jako ostatní plocha – zeleň – není nutné provádět vynětí ze ZPF, ornice využita ke svahování pozemku investora.

### h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu), věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Napojení na technickou infrastrukturu není řešeno – nebude napojeno. V rámci stavby dojde k přeložkám vedení NN a VN a to do nového chodníku.



Nové parkoviště bude přímo napojeno na stávající komunikaci. Řešeno jako kolmé. Dále bude proveden nový chodník oddělující parkoviště a areál školy.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

---

V současné době je parkování na ulici Hybešova řešeno jako podélné oboustranné což výrazně omezuje průjezd ulicí Hybešova. Touto novostavbou se řeší zvýšení průjezdnosti. Parkoviště bude sloužit pro parkování vozidel obyvatel sídliště Hybešova a dále pak žákům přilehlé střední školy - 40 míst z toho 3 pro osoby s omezenou schopností pohybu. Vzhledem k úpravě počtu stávajících stání nedojde k navýšení počtu parkovacích ploch. Dále dojde k provedení nových vstupů do areálu střední školy a oplocení.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

---

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nové parkoviště je navrženo s kolmým stáním, přímo navazující na místní komunikaci – ulici Hybešova. Vzhledem k charakteru pozemku dojde k provedení nových opěrných zdí na nové hranici areálu, které budou sloužit současně jako oplocení. V tomto oplocení budou provedeny nové vstupy do areálu školy. Charakter stavby odpovídá současnému řešení prostor v dotčeném prostoru.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nové plochy jsou navrženy z betonové dlažby (kombinace zámkové dlažby a dlažby s distančníky). Opěrné zídky tvoří současně oplocení areálu. Jsou navrženy z gabionových košů vyplněných kameny, na kterých je proveden průmyslový plot. Hlavní vstup do objektu navržen krytý skleněnou střechou na ocelové konstrukci, druhý vstup řešen jako oplocení z průmyslového pletiva.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

---

Nové parkoviště bude sloužit k parkování osobních automobilů obyvatel sousedních bytových domů a jako parkoviště střední školy.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

---

Nové zpevněné plochy pro pěší řešeny dle vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

---

Pro užívání objektu nejsou stanoveny mimořádné požadavky na bezpečnost. Na pohyblivých částech bude prováděna běžná údržba a kontrola. V rámci zimní údržby bude z pochůzných ploch a schodů odstraňována námraza a náledí.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

---

#### a) stavební řešení

Zpevněné plochy provedeny skládané z betonové dlažby na štěrkovém podsypu, které budou doplněny opěrnými zídkami z gabionových košů. Na opěrných zídkách osazeno oplocení z průmyslového pletiva.

Dále budou provedeny přeložky stávajícího vedení NN a VN do nového chodníku a dále pak úpravy dopravního značení – přeložení označení a zpomalovacího pásu.

#### b) konstrukční a materiálové řešení:

Pochůzná plochy jsou navrženy ze zámkové dlažby, pojízdná pak z betonové dlažby s distančníky umožňující vsak vody. Nové opěrné zídky, které současně tvoří podezdívku v oplocení budou provedeny z gabionových košů vyplněných lomovým kamenem. Oplocení provedeno z průmyslového pletiva. Hlavní vstup do areálu řešen jako zděný, zastřešený plochou střechou z kaleného skla.

#### c) mechanická odolnost a stabilita:

Betonová dlažba navržena jako pojízdná, tl. 80mm a pochůzná v tl. 60 mm. Po provedení stavby bude stavba při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby splňovat podmínky mechanické odolnosti a stability uvedené §9 268/2009 Sb.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

---

Objekt nebude napojen na inženýrské sítě.

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

---

Jedná se o rozšíření stávajících zpevněných ploch na ulici Hybešova u střední školy, které slouží k parkování osobních vozidel kategorie do 3,5t. Dále pak o opravu stávajících zpevněných ploch.

Záměrem investora je vyřešit stávající nevyhovující stav, kdy vozidla parkují přímo na komunikaci – podélná stání, kde blokují průjezd nákladních vozidel a případně komplikují příjezd požárních automobilů.

Stávající zpevněné plochy v dotčeném prostoru, na kterých se předpokládá pohyb nákladních vozidel a jsou určeny pro příjezd požárních vozidel, nejsou navrženými stavebními objekty dotčeny (v části jsou navíc rozšířeny) – je splněn požadavek normy ČSN 736056, 8.4.2. - průjezdní profil minimálně 3,5m, výška 4,1m. Nejsou dotčeny požadavky normy 730802.

Dle ČSN 730804, přílohy I čl. 1.1 dle základních ustanovení, jsou-li vozidla na volném prostranství, jde o parkoviště, které se neposuzují podle přílohy I (viz. i.3.8.).

V požárně nebezpečném prostoru požárního úseku stavebního objektu mohou být umístěny pozemní komunikace (čl. 11.2.7.b).

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

---

#### a) kritéria tepelně technického hodnocení – neobsazeno

#### b) energetická náročnost stavby – neobsazeno

#### c) posouzení využití alternativních zdrojů energií – neobsazeno

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Projekt řeší rozšíření parkovacích ploch avšak vzhledem ke stávajícímu stavu parkování nedojde k výraznému zvýšení počtu zaparkovaných automobilů v dané lokalitě, dojde pouze k jejich přesunu na zpevněné plochy. Nedojde ke zvýšení hlukové zátěže okolních bytových domů, parkoviště slouží převážně pro jejich obyvatele.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží – neobsazeno
- b) ochrana před bludnými proudy – neobsazeno
- c) ochrana před technickou seizmicitou – neobsazeno
- d) ochrana před hlukem – neobsazeno
- e) protipovodňová opatření – neobsazeno

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury  
– neobsazeno
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky  
– neobsazeno

### B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení – parkoviště slouží k parkování vozidel do 3,5t. Navrhovanými zpevněnými plochami se řeší podélné stání vozidel na komunikaci. Díky rozšíření zpevněných ploch nedojde ke zvýšení počtu parkovacích vozidel. Stávající chodník pro pěší bude přeložen, provedena nová místa pro přecházení.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu – v rámci výstavby budou využity stávající zpevněné plochy – parkoviště. Nové plochy přístupné přímo ze stávajících.
- c) doprava v klidu - tato dokumentace řeší parkování vozidel
- d) pěší a cyklistické stezky - neobsazeno

### B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy – vzhledem k mírnému spádu stávající travnaté plochy budou na hranici chodníku provedeny nové opěrné zídky, částečně upraveno svahování.
- b) použité vegetační prvky – neobsazeno
- c) biotechnická opatření – neobsazeno

### B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vzhledem k umístění stavby se nepředpokládá vliv na okolní prostředí. Projekt řeší rozšíření parkovacích ploch avšak vzhledem ke stávajícímu stavu parkování nedojde k výraznému zvýšení počtu zaparkovaných automobilů v dané lokalitě, dojde pouze k jejich přesunu na zpevněné plochy.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

neobsazeno – řešeno v rámci ÚP

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

neobsazeno

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

neobsazeno

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

neobsazeno

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Plochy jsou zaneseny ve schváleném územním plánu a tudíž je řešena CO v kontextu obce a havarijního plánu kraje.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

- jako zdroj NN bude sloužit přenosná elektrocentrála
- voda na staveniště dovážena

b) odvodnění staveniště

- zachován stávající stav – voda vsakována na pozemku.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

při výstavbě budou používány stávající zpevněné plochy a komunikační prostory

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k umístění stavby se nepředpokládá vliv na okolní prostředí. Při výstavbě dojde k přechodnému zvětšení hluku a prašnosti vzhledem k provádění klasické stavební výroby. Vzhledem k současné zástavbě bude stavebník dbát aby co nejméně zasahoval ovlivňoval okolní zástavbu a nenarušoval práva majitelů nemovitostí. Stavba bude probíhat pouze v pracovní dny při klasické pracovní době.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k předpokládanému rozsahu výstavby bude pouze upraven provoz při provádění výroby, není nutné kácet žádné dřeviny – v místě stavby se nenachází.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště bude probíhat pouze v místě navržené stavby.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V rámci výstavby bude prováděna standardní stavební výroba, nakládající se vznikajícími odpady způsobem odpovídajícím dle zákona č 185/2001 Sb., o odpadech a vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech o nakládání s odpady. V průběhu stavebních prací a trvání stavby se vzhledem k charakteru stavby předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

- 17 01 01 beton – betonová dlažba, základy, podezdívky apod. - 180t
- 17 03 02 asfalt – cca 4,53 t – živice z komunikace
- 17 04 05 ocel a železo – stávající oplocení – odvezeno do sběrných surovin
- 17 05 04 zemina neznečištěná – výkopy pro zpevněné plochy – cca 530 m<sup>3</sup> – částečně použita ke svahování pozemků v majetku investora, převážná část odvezena k recyklaci nebo na deponii investora. Ornice cca 30 m<sup>3</sup> využita ke svahování pozemku v místě stavby.
- 17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady
- 20 01 01 papír a lepenka (transportní obaly stav. materiálů)
- 20 01 39 plasty (transportní obaly stav. materiálů)
- 20 03 01 směsný komunální odpad

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zeminy nebude vyrovnaná, převážná část zeminy vykopané v rámci zpevněných ploch bude odvezena k recyklaci, případně deponii investora - 530m<sup>3</sup>

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nepodléhá režimu zvláštního právního předpisu o posuzování vlivu staveb na životní prostředí. Lze konstatovat, že provozem stavby nebude stávající stav životního prostředí nikterak zasažen. Je počítáno jen s dočasným zvýšením hluku a prachu během výstavby. Stavba bezprostředně navazuje na stávající objekty. Je potřeba respektovat veškerá práva uživatelů těchto objektu tzn. dbát o co největší omezení hlučnosti stavebních strojů, omezené prašnosti a podobně.

Budou provedena opatření proti hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Zhotovitel zajistí splnění podmínek orgánů životního prostředí. Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V žádném případě nebude spalován nebo zahrabáván ani likvidován do stávajících sběrných nádob u objektu.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

V průběhu stavebních prací je třeba dodržovat bezpečnost práce ve smyslu platných předpisů o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, dále pak ostatní související předpisy a normy, *nařízení vlády 591/2006 Sb.* Na základě těchto ustanovení musí být pro zajištění provádění stavby přijata

konkrétní opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců a osob, pohybujících se v prostoru staveniště.

Stavba bude vždy při přerušení procesu výstavby zabezpečena proti pohybu osob a to cedulkou zákaz vstupu, popřípadě výstražnou červenobílou páskou. Případná manipulační plocha bude samostatně oplocená a zabezpečena proti přístupu, oplocení výšky min. 1,8m.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace na takové stavby, kde budou působit dva a více zhotovitelů, u kterých jsou přesaženy limity objemu prací dle §15 zákona 309/2006 Sb.

Stavby u kterých se předpokládá doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých bude na stavbě pracovat současně více jak 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den nebo stavby, u kterých celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Dojde k zabezpečení provádění prací vyškolenými a zodpovědnými osobami. Budou používány ochranné pomůcky a oděvy, budou respektovány podmínky BOZP, zákoníku práce.

#### k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V rámci výstavby dojde k přizpůsobení stávajících ploch pro potřeby osob s omezenou schopností pohybu, nové řešeny dle požadavků norem. Jedná se o snížení stávajících obrubníků v místech pro přecházení a doplnění výstražných a vodících pruhů společně s přeložením betonové dlažby dle normových požadavků.

#### l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

V rámci stavebních prací dojde k přemístění stávajícího dopravního značení.

- 1) bude provedeno vodorovné značení zákaz zastavení v místech pro přecházení
- 2) stávající svislé dopravní značení P2, E2a u SO 02 přesunuto a značky B28, E8a zrušeny
- 3) stávající zpomalovací práh bude nahrazen novým a přesunut o 50,0 m a to včetně stávajícího svislé dopravní značení - IP 25a (maximální rychlost 30km/hod,retardér)
- 4) stávající vodorovné značení zastávky autobusu bude obnoveno

#### m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Dojde pouze k částečnému omezení provozu při navážení stavebního materiálu a při provádění bouracích prací. Při výstavbě se předpokládá omezení podélného parkování vozidel v místě navržené stavby.

#### n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Vzhledem k navrženému řešení bude probíhat klasická stavební výroba započatá bouracími pracemi a sejmutím ornice. Dále pak provedeny výkopové práce, šterkový podsyp, osazeny betonové obrubníky a betonová dlažba. Dále pak ostatní objekty.

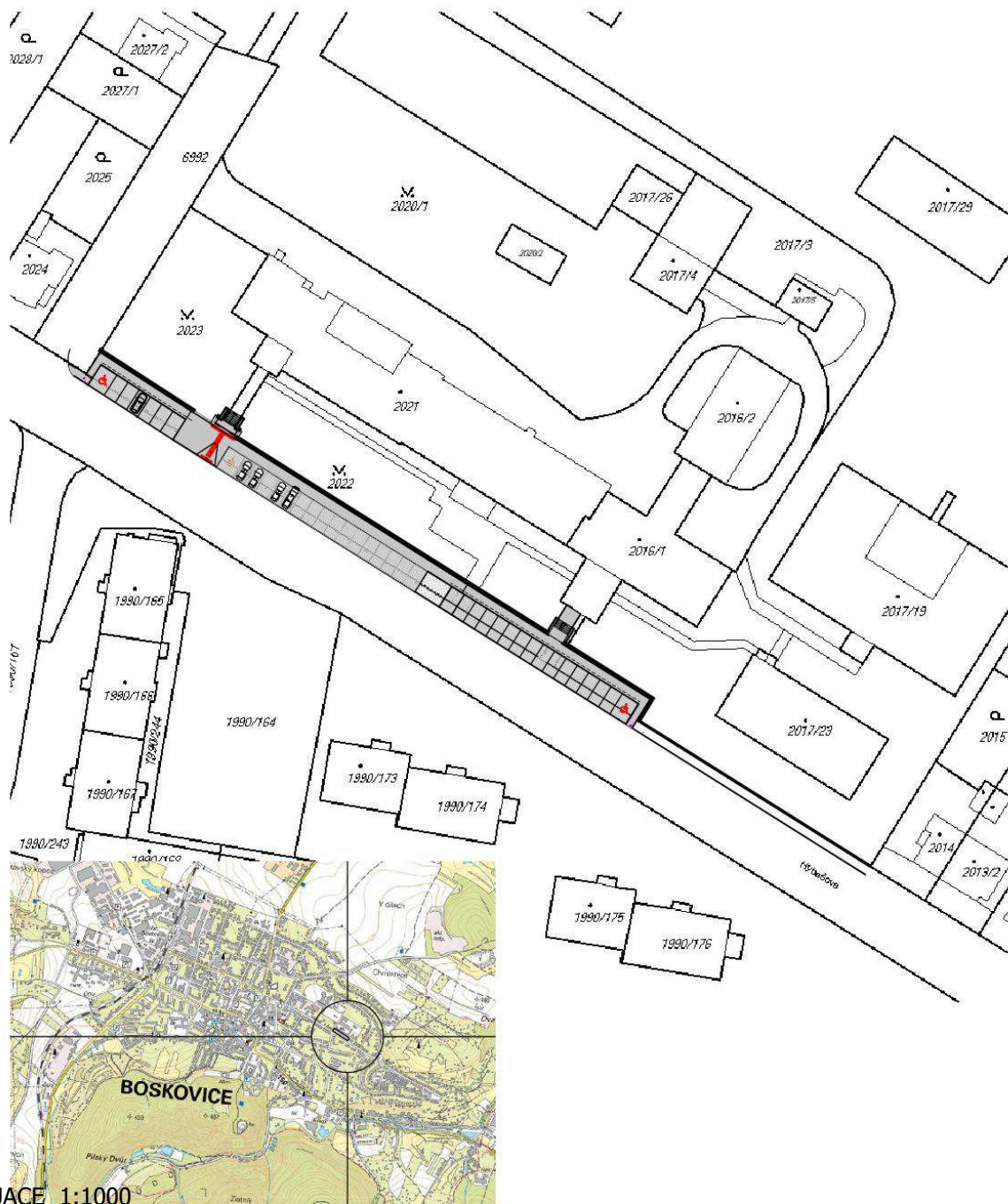
Vzhledem k velikosti stavby se nepředpokládá dělení výstavby na termíny.

V Benešově dne 20.12.2013

Ing. Petr Kolář

## C) Situace

viz samostatné výkresy, označené písmeny C



SITUACE 1:1000

AKCE:

PARKOVIŠTĚ ULICE HYBEŠOVA

PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

MÍSTO STAVBY:

K.Ú. BOSKOVICE, PARC.Č. 2023,2022,2021,2016/1,6990, 2017/1

STAVEBNÍK:

MĚSTO BOSKOVICE, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 4/2, 680 01 BOSKOVICE

ZHOTOVITEL PD:

ING. PETR KOLÁŘ, BENEŠOV 23, 679 53 BENEŠOV U BOSKOVIC

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JINDŘICH KOLÁŘ, ČKAIT 1001966

DATUM:

12/2013



ING. PETR KOLÁŘ  
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ  
BENEŠOV U BOSKOVIC 23  
MOBIL: 603 264 374  
E-MAIL: PK.PROJEKT@CENTRUM.CZ

KANCELÁŘ: MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 32  
680 01 BOSKOVICE  
TEL. 516 456 812  
FAX. 516 456 813

---

## D) Technická zpráva

- D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
- D.1.2 Stavebně konstrukční řešení
- D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
- D.1.4 Technika prostředí staveb

---

<u>AKCE:</u>	PARKOVIŠTĚ ULICE HYBEŠOVA PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
<u>MÍSTO STAVBY:</u>	K.Ú. BOSKOVICE, PARC.Č. 2023,2022,2021,2016/1,6990, 2017/1
<u>STAVEBNÍK:</u>	MĚSTO BOSKOVICE, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 4/2, 680 01 BOSKOVICE
<u>ZHOTOVITEL PD:</u>	ING. PETR KOLÁŘ, BENEŠOV 23, 679 53 BENEŠOV U BOSKOVIC ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JINDŘICH KOLÁŘ, ČKAIT 1001966
<u>DATUM:</u>	12/2013



### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

---

a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Nové parkoviště je navrženo s kolmým stáním, přímo navazující na místní komunikaci – ulici Hybešova. Vzhledem k charakteru pozemku dojde k provedení nových opěrných zdí na nové hranici areálu, které budou sloužit současně jako oplocení. Charakter stavby odpovídá současnému řešení prostor v dotčeném prostoru. Plochy jsou navrženy z betonové dlažby (kombinace zámkové dlažby a dlažby s distančníky). Opěrné zídky tvoří současně oplocení areálu. Jsou navrženy z gabionových košů vyplněných kameny, na kterých je proveden průmyslový plot.

#### **b) Výkresová část**

---

- viz samostatné přílohy projektové dokumentace

### **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

---

#### **a) Technická zpráva**

##### **D.1.2.1 Bourací práce**

---

V rámci bouracích prací bude provedeno:

- odstranění stávajícího oplocení areálu v uliční části
- odstranění podezdívky v celém rozsahu – včetně základů
- rozebrání stávající betonové dlažba
- odstranění stávajících obrubníků
- odstranění stávajících schodů včetně základů

##### **D.1.2.2 Zakládání**

---

- dojde k provedení výkopů pro základové konstrukce v tl. 0,5m pro gabionové koše a objekt vstupu SO 02 do nezámrazné hloubky – min.1,0m a minimálně 0,6m do rostlého terénu
- základy pro SO 04 – oplocení - navrženo v tl. 400mm do hloubky min. 900mm
- základy provedeny z prostého betonu C16-20-XC20 (B20), navrženy na standardní geologické podmínky, projektant přizván ke kontrole základové spáry.
- podkladová deska pro schodiště provedena C16-20-XC20 (B20), vyztužená ocelovou sítí 100x100x8mm

##### **D.1.2.3 Vrchní stavba**

---

- nosná konstrukce vstupu SO 02 bude provedena zděná z broušených keramických bloků HELUZ 30 (300x249x249) na zdíci lepidlo
- podezdívka oplocení navržena z gabionových košů 1000x500x500 mm vyplněných lomovým kamenem. Opěrné výšky provedeny výšky 1,0 a 0,5m

##### **D.1.2.4 Izolace proti vlhkosti**

---

- na základových pasech SO 02 provedena izolace z asfaltových pásů BITUBITAGIT

#### D.1.2.5 Izolace tepelné

---

- neobsazeno

#### D.1.2.6 Podlahy

---

- Neobsazeno

#### D.1.2.7 Omítky

---

- venkovní omítky hlavní vstupu SO 02 provedeny ze silikonové točené omítky zrnitosti min. 1,5mm, opatřeno antigrafitovým nátěrem.

#### D.1.2.8 Obklady, malby a nátěry

---

- veškeré konstrukce řešeny bezúdržbově

#### D.1.2.9 Výplně otvorů vnitřních

---

- Neobsazeno

#### D.1.2.10 Výplně otvorů venkovních

---

- Neobsazeno

#### D.1.2.11 Klempířské výrobky

---

- svislé konstrukce hlavního vstupu oplechovány předzvětralým titanzinkem

#### D.1.2.12 Střešní konstrukce

---

- nosná konstrukce SO 02 navržena z ocelových profilů, které budou opatřeny žárovým zinkováním. Konstrukce navržena z ocelových jaklů 80/80/4 svařených do „U“, kotvených do svislého zdiva. Na nich pak uloženy průvlaky z ocelového svařence 80/160/10mm a „krokvičky“ 60/170 tl.5 mm.
- Střešní plášť je řešen z tabule kaleného skla tl. 25mm

#### D.1.2.13 Podhledy

---

- Neobsazeno

#### D.1.2.14 Schodiště

---

- venkovní vyrovnávací schodiště u vstupů je navrženo z betonových prefabrikátů 150/350/3000, uložených na základové desce. Povrch proveden s protiskluzovou úpravou.

#### D.1.2.15 Zámečnické, truhlářské a jiné výrobky

---

- Neobsazeno

#### D.1.2.16 Oplocení

---

- nové oplocení areálu SO 01B v místě opěrných zdí bude provedeno z průmyslového pletiva výšky 1,0m
- nové oplocení SO 04 provedeno z průmyslového pletiva – zinkovaný plot NYLOFOR 3D na systémových sloupcích. Podezdávka řešena z betonových tvarovek KB-Blok – Playblok škrábaný – 200x200x400
- oplocení řešeno včetně systémové brány ve vstupu SO 03.

#### D.1.2.17 Zpevněné plochy

---

- nové zpevněné plochy navrženy z betonové dlažby DITON Parkety, uložené do pískového lože na šterkovém podsypu.
- Nové zpevněné plochy odděleny od komunikace novými nájezdovými obrubníky do betonového lože. Dále budou osazeny nové silniční obrubníky do betonového lože, dále pak chodníkové obrubníky.
- v místě parkovacích ploch je betonová dlažba navržena s možností vsakování dešťových vod – dlažba s distančníky – např. PRESSBETON HYDROSTAR tl. 80mm. V místě nájezdových obrubníků bude do výkopu uložena drenážní trubka zaústěná do dešťové kanalizace.

### b) Výkresová část

- viz samostatné přílohy projektové dokumentace

### c) Statické posouzení

Betonová dlažba navržena jako pojízdná, tl. 80mm. Po provedení stavby bude stavba při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby splňovat podmínky mechanické odolnosti a stability uvedené §9 268/2009 Sb.

### d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí

Kontroly budou probíhat během běžné údržby objektu

#### D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

---

Viz. B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

#### D.1.4 Technika prostředí staveb

---

V rámci provádění zpevněných ploch dojde k provedení přeložek přípojek na inženýrské sítě. Řešení upřesněno v rámci stavby vzhledem k tomu, že v současné době není známa přesná hloubka uložení. Jedná se o přípojky vody, kanalizace a plynu do areálu školy.

Předmětem řešení stavebního objektu **SO 5** je přeložení stávajícího NN kabelu AYKY 3x185+95 mimo plánované parkoviště. Stávající kabel AYKY 3x185+95 bude na p.č. 6990 rozřezán a naspojován pomocí přímé šroubové spojky na nový kabel NAYY-J 4x240. Nový kabel NAYY-J 4x240 bude tažen v plánovaném chodníku mimo plánovaná parkovací stání. Kabel NN NAYY-J 4x240 bude tedy veden přes p.č. 6990, 2023, 2021, 2022, 2016/1, 2017/1 a bude opět naspojován na původní kabel AYKY 3x185+95 na p.č. 6990. Kabel NAYY-J 4x240 bude mít minimální krytí 70cm v celé délce trasy v chodníku.

Předmětem řešení stavebního objektu **SO 6** je přeložení stávajícího VN kabelu AMKTOYPV 3x120 mimo plánované parkoviště. Stávající kabel AMKTOYPV 3x120 bude na p.č. 6990 rozřezán a naspojován pomocí hybridní přechodové kabelové spojky na nový kabel 3x(NA2XS2Y 1x240). Nový kabel 3x(NA2XS2Y 1x240) bude tažen v plánovaném chodníku mimo plánovaná parkovací stání. Kabel VN 3x(NA2XS2Y 1x240) bude tedy veden přes p.č. 6990, 2023, 2021, 2022, 2016/1, 2017/1 a bude opět naspojován na původní kabel AMKTOYPV 3x120 na p.č. 6990. Kabel AMKTOYPV 3x120 bude mít minimální krytí 100cm v celé délce trasy v chodníku. Kabely VN a NN budou vedeny v souběhu ve vzdálenosti minimálně 30cm od sebe ve stupňovitém kabelovém výkopu.

Na základě požadavku správce sdělovacího kabelu Telefónica O2 nebude v místě spojek umístěno stání. Stávající kabel uložen do dělených chrániček a podél umístěna rezervní chránička se zataženým lankem.

V Boskovicích 20.12.2013

Ing. Petr Kolář



ING. PETR KOLÁŘ  
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ  
BENEŠOV U BOSKOVIC 23  
MOBIL: 603 264 374  
E-MAIL: PK.PROJEKT@CENTRUM.CZ

KANCELÁŘ: MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 32  
680 01 BOSKOVICE  
TEL. 516 456 812  
FAX. 516 456 813

---

## E) Dokladová část

viz samostatné přílohy projektové dokumentace

---

<u>AKCE:</u>	PARKOVIŠTĚ ULICE HYBEŠOVA PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
<u>MÍSTO STAVBY:</u>	K.Ú. BOSKOVICE, PARC.Č. 2023,2022,2021,2016/1,6990, 2017/1
<u>STAVEBNÍK:</u>	MĚSTO BOSKOVICE, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 4/2, 680 01 BOSKOVICE
<u>ZHOTOVITEL PD:</u>	ING. PETR KOLÁŘ, BENEŠOV 23, 679 53 BENEŠOV U BOSKOVIC ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JINDŘICH KOLÁŘ, ČKAIT 1001966
<u>DATUM:</u>	12/2013