

č.j.: SŠBCH 1 | 2016 | 23

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následující občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, mezi smluvními stranami

Objednatel:

Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace

se sídlem Charbulova 1072/106, 618 00 Brno

Příspěvková organizace JMK, zřizovací listina č.j.20/5 ze dne 30. 4. 2015

Zastoupená: RNDr. Janou Markovou, ředitelkou školy

IČ: 60552255

DIČ: CZ60552255

Komerční banka a.s. Brno město

č.ú.: 62039621/0100

a

Zhotovitel:

Firma: **Zdeněk Matýšek**

OSVČ živnostenské oprávnění vydané MMB, živnostenský úřad města Brna, č.j. 1480/07, ev.č. 370200-825533194

se sídlem Klobásova 313/21

IČ: 71947019

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Brno

č.ú.: 35-4809970237/0100

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo:

Malířské a natěračské práce ve školních objektech Charbulova 106 škola a CPV, Jánská 22, Veslařská 54, Nové Sady 44 a Trnitá 8 v rozsahu předpokládaných druhů práce včetně, zakrývání a oblepení, jednotkových cen a předpokládaných ploch m² uvedených v příloze č. 1. – nabídka zhotovitele.

2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.5.2016

II. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je povinen při zhotovení díla postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, nebo třetím osobám vznikly. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen postupovat tak, aby objednateli ani třetím osobám nevznikla škoda při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
2. Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je:
Od 15. 6. 2016 – chodba ve 3. patře budovy Charbulova
28. 6. – 29. 6. 2016 část objektu Veslařská 54 – prostor kuchyně (strop) a chodba u kuchyně
Další malířské a natěračské práce budou realizovány v období prázdnin a budou ukončeny do 19. 8. 2015.
Malířské práce v hlavní budově školy Charbulova 106 mohou být nejdříve zahájeny až po 18. 7. 2016 z důvodu rekonstrukce páteřních rozvodů vody.
3. Koordinaci termínů realizace malířských a natěračských prací v objektech školy zajistí Ing. Miroslav Janák vedoucí správy budov, tel. 601366435; pouze v době od 28. 6. do 4.7. – bude zajišťovat vedoucí investic Ing. Renata Zapletalová, tel. 602575630.
4. předání a převzetí dílčí části díla bude vyhotoven zhotovitelem protokol o předání dílčí části díla ve 2 dvou vyhotoveních, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran; každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení protokolu.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne termínu předání díla dle této smlouvy. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
6. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoliv ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit do pěti pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatel.
7. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla nezbytnou součinnost, nesmí klást zhotoviteli žádné překážky při zhotovení díla ani bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště. Objednatel po dobu provádění díla odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob. Objednatel zajistí: vstup do objektu, volný prostor pro přípravu a realizaci malířských a natěračských prací.

III. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese do okamžiku předání zhotovitel.

IV. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že fakturace bude provedena za každý objekt samostatně po ukončení a odsouhlasení skutečných m² ploch, včetně rozsahu malířských a natěračských prací (dle podepsaných předávacích protokolů).
2. Cena bude zaplácena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla (jeho dílčí části, jak je výše uvedeno) a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
3. Zhotovitel je povinen uvést na faktuře (příp. přiložit k faktuře) rozpis prací a materiálu.
4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 dnů.

V. Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací bude vykonávána dle potřeb objednatele.

VI. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ani na povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) Prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů;
 - b) Neodstranění vad díla ve lhůtě dle této smlouvy; nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - c) Postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
6. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) Vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;

- b) Insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení;
- c) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků o déle než 30 dnů.
- 8. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

VII. Záruka a sankce za její nedodržení

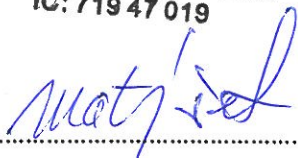
- 1. Zhotovitel ručí za kvalitu díla po dobu 24 měsíců od data předání objednateli.
- 2. Reklamáce vad musí být provedena písemně.
- 3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 10 dnů od doručení reklamáce.
- 4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamáce zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do 14 dnů ode dne jejího uplatnění.
- 5. Záruka se nevztahuje na poškození způsobené nepředvídatelnými vlivy, vyšší mocí, neodbornou obsluhou, nesprávnou manipulací a neodborným zásahem do předmětu díla, jakož i pokusem o opravu nepověřenou osobou.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou stran v písemné formě.
- 2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou a po vzájemné dohodě; nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.
- 3. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny v „Registru smluv“ a to na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
- 4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech; z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

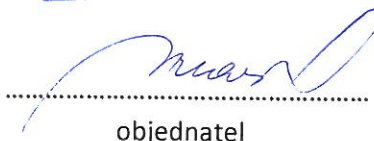
V Brně dne 27. 5. 2016

MATÝŠEK Zdenek
dokončovací stavební práce
Klobásova 21, 625 00 Brno
IČ: 719 47 019



zhotovitel

Střední škola Brno, Charbulova,
příspěvková organizace
Charbulova 1072/106, 618 00 Brno
IČ: 60552255, DIČ: CZ60552255 [005]



objednatel



Použité materiály na malířské práce :

Malba standard – Remal Standard

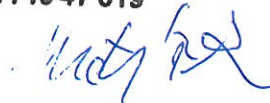
Malba plus - Farmal Plus

Malba barevná – Defi Artis

Nátěr proti plísni – Primalex Mykostop

Nátěr omyvatelný – Jupol latex satén ,omyvatelný ,pololesklý

MATÝŠEK Zdenek
dokončovací stavební práce
Klobásova 21, 625 00 Brno
IČ: 719 47 019



Příloha č. 1
Poptávka na předpokládané malířské a natěračské práce

školní budova	druh práce	m2	sazba za m ²	cena bez DPH
Trnitá 8	malba bílá	500	25	12500
				0
				0
				0
	nátěr omyvatelný	200	120	24000
Trnitá celkem		700		36500
Jánská	malba bílá	120	25	3000
	malba barevná		30	0
	nátěr omyvatelný	80	120	9600
Jánská celkem		200		12600
Veslařská 54	malba bílá	450	25	11250
	malba barevná		30	0
	nátěr omyvatelný		120	0
	nátěr 2 ks zárubní		200	0
Veslařská celkem		450		11250
Nové Sady	malba bílá	350	25	8750
	malba barevná	50	30	1500
	nátěr proti plísni			0
	nátěr omyvatelný	100	120	12000
Nové Sady celkem		500		22250
CPV	malba bílá	500	25	12500

druh práce	sazba m2
malba bílá standart	25
malba barevná	30
škrabání	10
nátěr zárubní	200
nátěr omyvatelný odstín 9001, pololesk, vodo ředitelný vč. přípravy podkladu	120
nátěr omyvatelný barevný, pololesk, vodu ředitelný vč. přípravy podkladu, penetrace	120
nátěr proti plísni	50
malba bílá plus	30

	sazba hod.
opravy malby	150
opravy soklu	150
zakrytí, obklepení páskou v ceně	

MATYŠEK Zdeněk
dokončovací stavební práce
Klobásova 21, 025 00 Bme
IČ: 719 47 019

Matyš

	malba barevná	80	30	2400
	nátěr omyvatelný	70	120	8400
CPV celkem		650		23300
Skola	malba bílá	1365	25	34125
	nátěr omyvatelný	467	120	56040
chladicí box kuchyně	nátěr proti plísní	15	50	750
chodba 1. patro	malba bílá	710	25	17750
	nátěr barevný, omyvatelný	520	120	62400
chodba 2. patro	malba bílá	710	25	17750
	nátěr barevný, omyvatelný	520	120	62400
chodba 3. patro	malba bílá	710	25	17750
	nátěr barevný, omyvatelný	520	120	62400
oplechování stupaček	nátěr bílý	70	100	7000
oplechování stupaček	nátěr barevný	80	100	8000
chodba suterén	malba bílá	800	25	20000
chodba suterén	nátěr omyvatelný bílý	150	120	18000
Skola celkem		6637		384365
				0
				0
				0
		0		0
CELKEM				490265

9137

MATÝŠEK Zdeněk
dodávatel stavební práce
Klobásova 21, 625 00 Břež
IČ: 719 47 019

Matýš

Magistrát města Brna
Živnostenský úřad města Brna
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

Č. j.: ŽÚ/14801/07/Zás
Ev. č.: 370200-825533194

Živnostenský list

vydaný fyzické osobě

dle čl. XIII bodu 4 zákona č. 214/2006 Sb., kterým se mění zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů a některé další zákony

Jméno a příjmení: **Zdeněk Matýšek**
Rodné číslo: **470413/416**
Bydliště: **Klobásova 313/21
625 00, Brno - Starý Lískovec**
Identifikační číslo: **71947019**
Místo podnikání: **Klobásova 313/21
625 00, Brno - Starý Lískovec**
Předmět podnikání: **Malířství, natěračství**

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Den vzniku živnostenského oprávnění: 05.06.2006

V Brně dne 28.11.2007



JUDr. Dobromila Macháčková
vedoucí Živnostenského úřadu města Brna