

VÝZVA K ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

NA ZHOTOVENÍ DÍLA „**ZATEPLENÍ BUDOVY C**“, ZADÁVANÉHO V SOULADU S USTANOVENÍM § 6, §12 A §18 ZÁKONA. Č. 137/2006 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH (DÁLE JEN ZÁKON)– VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE, ZADÁVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA

Podmínky výzvy

1 Identifikační údaje veřejného zadavatele

Domov Horizont, příspěvková organizace
Strážovská 1096, 697 01 Kyjov
Zastoupen: Mgr. Janem Hanáčkem, ředitelem
IČ: 469 37 145
DIČ: není plátcem DPH
Tel.: 518 614 333
Zapsán v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, složka č. 1260

Zastoupen pověřenou osobou zadavatelem:

Ing. Hanou Valovou, JANČÁLEK s.r.o.
U Tržiště 3166/22, 690 02 Břeclav
IČ: 26234149
DIČ: CZ26234149

Jako osobou pověřenou zadavatelem výkonem některých zadavatelských činností v souladu s ustanovením § 151 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění

2 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky „**ZATEPLENÍ BUDOVY C**“ je zateplení obvodových stěn a stropů budovy C v areálu Domova Horizont, Kyjov. Podrobný popis předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, jejíž součástí je projektová dokumentace pro provedení stavby vypracovaná společností Ing. Miloslav Čech, - projektová činnost ve výstavbě, Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov.

Kód CPV: 45321000-3

Dílo je považováno za ukončené po předání bez vad a nedodělků, i takových, které nebrání užívání díla. Součástí plnění je i předání veškeré dokumentace nutné k řádné kolaudaci díla – protokoly o zkouškách, testech a měřeních, atesty použitých materiálů.

Všechny materiály použité pro zhotovení díla musí mít řádnou certifikaci, dokumentaci a výpočty požadované těmito zadávacími podmínkami, resp. PD, kde je upřesněn způsob doložení a prokázání splnění těchto technických požadavků v nabídce uchazeče.

Druh zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona, zadavatel upozorňuje, že ačkoli v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona, nepostupuje podle ustanovení § 26 odst. 5 věta druhá zákona.

Předpokládaná cena předmětu plnění je 3.217.000,- Kč bez DPH.

3 Místo a doba plnění:

Kyjov, k.ú. Kyjov, Strážovská 1096, okres Hodonín, Jihomoravský kraj.
Předpokládaný termín zahájení: 1. 7. 2016
Termín ukončení: 30. 8. 2016

4 Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace dle § 48 zákona

Kompletní zadávací dokumentace bude poskytnuta uchazečům současně s touto výzvou. Případným dalším uchazečům bude poskytnuta na základě písemné objednávky (postačí faxem nebo emailem) nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení písemné objednávky na adrese:

JANČÁLEK s.r.o.

U Tržiště 22, 690 02 Břeclav

Telefon: 519 360 710

Fax: 519 360 716

e-mail: office@jancalek.cz

Kontaktní osoba: Jarmila Tomečková,

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_32.html

- 5 **Dotazy k zadávací dokumentaci:** Uchazeči mohou k předložené zadávací dokumentaci vznášet dotazy a to výhradně písemnou formou (faxem nebo e-mailem) nejpozději do 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je povinen při objednání zadávací dokumentace uvést svou e-mailovou adresu, na kterou je možno zaslat případné odpovědi na dotazy k zadávací dokumentaci, popř. jiné doplňující informace. Za správnost kontaktní adresy zodpovídá uchazeč.

Zadavatel doručí dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a to e-mailem na kontaktní adresy všech uchazečů, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Dodatečné informace budou rovněž uveřejněny na profilu zadavatele.

6 Prohlídka staveniště:

Prohlídku staveniště zadavatel neorganizuje, vzhledem k rozsahu předmětu plnění. V případě zájmu mohou uchazeči kontaktovat zadavatele individuálně.

7 Lhůta a místo podání nabídek

Nabídky v písemné formě v neprůhledných a uzavřených obálkách označených:

„ZATEPLENÍ BUDOVY C“
Soutěž – neotvírat před oficiálním termínem pro otevření obálek

a opatřených na uzavření razítkem popř. podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, mohou být doručeny doporučenou poštou nebo osobně na adrese:

JANČÁLEK s.r.o.

U Tržiště 3166/22

690 02 Břeclav

v pracovních dnech v době od 8.00 do 16.00 hodin nejpozději **17.6.2016 do 13.00 hodin**. Nedodržení termínu je rizikem uchazeče. Podání nabídky elektronickými prostředky se neumožňuje.

Obsah a forma nabídky

Nabídka

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, dále prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, dále pak doklady a informace prokazující splnění kvalifikace a ostatní doklady stanovené zadavatelem jako součást nabídky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Členění nabídky, obsah

1. Krycí list nabídky, obsahující identifikační údaje zadavatele a uchazeče, prohlášení uchazeče o tom, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty, opatřený razítkem a podpisem uchazeče v souladu se způsobem podpisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku, jde – li o uchazeče v něm zapsaného nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky).
2. Smlouva mezi dodavateli dle §51 odst. 6) zákona, kteří předkládají společnou nabídku, v případě, že je relevantní. Z této smlouvy musí vyplývat, že smluvní partneři jednají společně a nerozdílně.
3. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů uchazeče:
 - 3.1. Čestné prohlášení dle § 53 zákona
 - 3.2. Uchazeč doloží kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj zapsán (ne staršího 90 dnů)
 - 3.3. Uchazeč doloží kopie živnostenských listů týkajících se zakázky (provádění prací), postačí prostá kopie
 - 3.4. Uchazeč doloží kopii autorizace v oboru pozemní stavby, postačí prostá kopie
 - 3.5. Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče plnit veřejnou zakázku
 - 3.6. Seznam referenčních projektů
 - 3.6.1 Referenční zakázky
 - 3.6.2. Osoba odpovědná za vedení projektu
4. Seznam subdodavatelů
5. Návrh smlouvy dle předloženého vzoru
6. Cenová nabídka – nabídkový rozpočet
7. Vyplněný výkaz výměr

Návrh smlouvy

Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného ve svazku 2 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

Uchazeč není oprávněn činit v návrhu smlouvy jakékoliv změny v neprospěch zadavatele (zejména, nikoliv však pouze, jsou nepřipustná jakákoliv ujednání o smluvních pokutách či přírážkách k cenám). Uchazeč je oprávněn doplňovat návrh smlouvy pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje, které v žádném případě nesmí znevýhodnit zadavatele. Návrh smlouvy musí akceptovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění příslušné veřejné zakázky.

Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Předložení nepodepsaného textu smlouvy nebude považováno za předložení návrhu smlouvy.

Způsob zpracování cenové nabídky

Nabídková cena bude zpracována na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, textové a výkresové části zadávací dokumentace. Na základě toho bude vypočtena celková cena, vyjádřena v Kč bez DPH. K celkové ceně díla bude vypočítána DPH dle platných předpisů. Pro srovnání nabídkových cen je rozhodující Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu této veřejné zakázky.

Uchazeči musí uvádět všechny položky z celkové ceny v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bez DPH. Cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na splnění veřejné zakázky. Zadavatel neakceptuje žádné dodatečné požadavky na úhradu např. daní, cel, dovozních přírážek ani změn ceny na trhu. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být vyplněn kompletně a úplně. V případě, že uchazeč některé položky nevyplní, bude to mít za následek vyřazení nabídky.

Uchazeč ke všem vyznačeným položkám, které zadavatel vymezil v soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele). Výrobky, jejich obchodní název uvede v příloze smlouvy o dílo – nabídkovém rozpočtu, sestaveném na základě soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací.

Platební podmínky

Úhrady budou probíhat na základě měsíčních faktur za skutečně provedené práce, doloženou soupisem provedených prací a dodávek, předem odsouhlasených investorem, nebo jeho zmocněným zástupcem.

Zálohy nebudou poskytovány.

Splatnost faktur bude 30 dnů.

8 Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

9.1 Uchazeči prokáží základní kvalifikační předpoklady v rozsahu dle přiloženého vzoru. V případě, že podává nabídku více osob společně, prokáže základní kvalifikační předpoklady každý z partnerů, a to formou čestného prohlášení.

9.2 Profesní kvalifikační předpoklady. Profesní kvalifikační předpoklady – výpis z OR, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Zadavatel požaduje živnostenské oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a prokázání odborné způsobilosti dodavatele ve formě autorizace v oboru pozemní stavby. Doklady budou předloženy v prosté kopii.

9.3 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona jsou zadavatelem stanoveny v následujícím rozsahu:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Z těchto dokladů musí vyplývat, že uchazeč realizoval v posledních 5 letech alespoň 3 zakázky obdobného charakteru a rozsahu (výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti alespoň 1 600 000,- Kč bez DPH, tj. ve výši 50 % předpokládané ceny stavby. Prokázání splnění kvalifikace: seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.
- Seznam techniků, či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Z těchto dokladů musí vyplývat, že minimálně osoba odpovědná za vedení

- a) právo nevracet podané nabídky;
- b) právo vyloučit ze soutěže uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci,
- c) právo nevybrat žádnou z nabídek a výběrové řízení zrušit
- d) právo na poskytnutí dalších informací v případě nejasností v nabídce uchazeče.

12 Ostatní

Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí na soutěži.

Zadávací lhůta činí 60 kalendářních dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si nabídky podané v řádném termínu pro potřeby archivace vyplývající z podmínek financování projektu.

Podrobné údaje k výše uvedené zakázce jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

V Kyjově dne 10.6.2016

 **JANČÁLEK s.r.o.**
U Tržiště 22
690 02 Břeclav
IČO: 26234149, DIČ: CZ26234149

Mgr. Jan Hanáček, ředitel

Zastoupen Ing. Hanou Valovou, pověřenou osobou
dle § 151 zákona

Přílohy na CD nosiči:

- ZD – svazek 1 – Výzva k podání nabídky
- ZD – svazek 2 – Obchodní podmínky – smlouva o dílo
- ZD – svazek 3 – Projektová dokumentace pro provedení stavby
- ZD – svazek 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr