

Domov pro seniory Jevišovice, p. o.

Zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce v režimu zjednodušeném podlimitním

dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

„Oprava oken a fasády hlavní budovy“

- Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel:

Název:

Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace

Sídlo:

Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice

IČO:

45671711

Zastoupený:

Ing. Pavlem Chloupkem – ředitelem příspěvkové organizace

OBSAH

DEFINICE POJMŮ	3
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	6
2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	6
2.1 INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	6
2.2 INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	6
2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV	6
2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ	6
2.6 DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) REALIZACE	7
2.7 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DLE § 44 ZVZ A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DLE § 48 ZVZ K SAMOSTATNÝM PŘÍLOHÁM ZD	7
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA	7
5. OBCHODNÍ PODMÍNKY	8
5.1 HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ (ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY)	8
5.2 <i>Finanční záruka na dobu realizace</i>	8
5.3 <i>Finanční záruka na dobu záruční doby</i>	8
6. TECHNICKÉ PODMÍNKY	8
6.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	8
6.2 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA VÝPLNĚ OTVORŮ	8
6.3 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OSTATNÍ KONSTRUKCE A ZAŘÍZENÍ	9
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	9
7.1 PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	9
7.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 53 ODS. 1 ZVZ	9
7.3 PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 54 PÍSM. A), B) A D) ZVZ	9
7.4 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI SPLNIT VEŘEJNOU ZAKÁZKU	10
7.5 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 56 ODS. 3 PÍSM. A) ZVZ	10
7.6 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 56 ODS. 3 PÍSM. B) A C) ZVZ	12
7.6.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE § 56 ODS. 3 PÍSM. B)	12
7.6.2 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE § 56 ODS. 3 PÍSM. C) ZVZ	12
8. POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	14
9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	14
9.1 NÁLEŽITOSTI NABÍDKY DLE § 68 ODS. 2 ZVZ	14
9.2 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	15
9.3 OBSAH NABÍDKY	15
9.4 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ZPŮSOB UVEDENÍ NABÍDKOVÝCH CEN	15
10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ,	16
11. ROZSAH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – TECHNICKÁ ČÁST	16
12. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	17
12.1 DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	17
SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	17
PŘÍLOHA Č. 1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A SOUPIS PRACÍ	17
PŘÍLOHA Č. 2 KRYCÍ LISTY NABÍDKY – FORMULÁŘ	17
PŘÍLOHA Č. 3 PŘEDLOHA SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM	17
PŘÍLOHA Č. 4 OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY	17

Preambule

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí ZVZ.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však dodavatel při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu se ZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o dodatečné informace zadavateli.

Definice pojmů

Veřejná zakázka	Veřejnou zakázkou se rozumí stavební práce - provedení obnovy zámku (hlavní budovy) podle projektové dokumentace a soupisu prací s názvem „Oprava oken a fasády hlavní budovy“. Stavební práce budou probíhat v restaurátorském režimu.
Projektová dokumentace	Projektovou dokumentací se rozumí Projektová dokumentace pro provádění staveb na veřejnou zakázku s názvem „Oprava oken a fasády hlavní budovy“, vyspecifikovaná v odst. 6.1 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).
Soupis prací	Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem k zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tj. vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
Zadavatel	Zadavatelem této veřejné zakázky je Domov pro seniory Jevišovice, s adresou: Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice. Zadavatel je dle § 2 odst. 2 písm. c) ZVZ veřejným zadavatelem.
Uchazeč	Uchazečem ve smyslu § 17 písm. j) ZVZ je dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení.
Smlouva	Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem Veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci a v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Dodavatel	Dodavatelem ve smyslu § 17 písm. a) ZVZ je fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel.
Oprávněná osoba	Statutární orgán uchazeče nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více uchazečů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto uchazečů) k jednáním týkajícím se podání nabídky za uchazeče, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně.
Prohlášení	Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.
Sdružení	Několik uchazečů podávajících nabídku společně (dle § 51 odst. 5 ZVZ).
Subdodavatel	Subdodavatel ve smyslu § 17 písm. i) ZVZ je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
Členové sdružení	Jednotliví členové sdružení, tedy jednotliví uchazeči podávající nabídku společně.
Účel veřejné zakázky	Účelem veřejné zakázky je efektivní realizace veřejné zakázky.
profil	profil zadavatele veřejné zakázky https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_40.html

Seznam zákonů a vyhlášek (základní shrnutí):

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
Vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr;
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
Vyhláška č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce;
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
Vyhláška č. 9/2011 Sb., kterou se stanoví podrobnější podmínky týkající se elektronických nástrojů a úkonů učiněných elektronicky při zadávání veřejných zakázek a podrobnosti týkající se certifikátu shody;
Vyhláška č. 133/2012 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele;

Seznam zkratk (základní shrnutí):

ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
VZ	Veřejná zakázka;
VVZ	Věstník veřejných zakázek;
VS	Variabilní symbol;
KD	kvalifikační dokumentace;
ZD	zadávací dokumentace;
ZŘ	zadávací řízení;
PD	projektová dokumentace;
KL	krycí list nabídky;
CPV	Společný slovník pro veřejné zakázky;
NPÚ	Národní památkový ústav;
MUZN OŠKP	Městský úřad Znojmo, Odbor školství, kultury a památkové péče;
MKČR	Ministerstvo kultury České republiky.

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace
Sídlo: Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice
IČO: 45671711
Zastoupený: Ing. Pavlem Chloupekem – ředitelem příspěvkové organizace
Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Pavel Chloupek,
email: reditel@domovjevisovice.cz, tel.: 603168299

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 151 ZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. **16102** zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Zastoupená: Ing. Liborem Sekerkou, jednatelem
Kontaktní osoba: Ing. Andrea Seidlová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145



(dále jen „zástupce zadavatele“)

2. Informace o veřejné zakázce a zadávacím řízení

2.1 Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky (projektu): „Oprava oken a fasády hlavní budovy“

Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: bez ev. č.

2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 ZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 ZVZ a násl.):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 ZVZ):

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 ZVZ

Zadavatelem zakázky je Domov pro seniory Jevišovice, p. o., která je veřejným zadavatelem dle § 2 odst. 2 písm. c) ZVZ.

2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce

45454100-5 Rekonstrukce budov

45212314-0 Výstavba historických památek a památníků

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **6.125.323,- Kč bez DPH**.

Zadavatel tímto stanovuje **nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou cenu předmětu plnění veřejné zakázky na částku 7.000.000,- Kč bez DPH**. Nabídky uchazečů, které budou obsahovat

nabídkovou cenu nad uvedenou nejvýše přípustnou cenou, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

2.5 Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení obnovy zámku (hlavní budovy) podle projektové dokumentace, která je rozdělena na dvě části. Předmět plnění dané veřejné zakázky se týká části první etapy, která zahrnuje výměnu a repasi stavebních otvorů, kovových prvků včetně zastřešení teras celého zámku a fasády hranolovité věže včetně klempířských, kamenických a výtvarných prvků, dle předloženého soupisu prací, který je Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace.

Druhá etapa není předmětem plnění této veřejné zakázky.

Na stavební práce se vztahují požadavky Národního památkového ústavu v Brně, jelikož stavební objekt, který je předmětem této veřejné zakázky, je zapsán v seznamu nemovitých kulturních památek č. 27730/7 – 6413.

Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací, viz odstavec 6.1 zadávací dokumentace.

2.6 Doba (předpokládaný termín) realizace

Veřejná zakázka bude realizována na základě Smlouvy.

Předpokladem Zadavatele je realizace Veřejné zakázky v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:

01. 09. 2016

Předpokládaný termín dokončení stavebních prací:

31. 12. 2016

V případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce ve shora uvedeném předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací na maximálně 121 kalendářních dnů od termínu zahájení stavebních prací (díla), viz čl. 3.1. Smlouvy.

2.7 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova zámku Jevišovice – Domov pro seniory Jevišovice, p.o., Jevišovice 104, Jevišovice 671 53, parcela č. 213/1 213/2 v k.ú. Jevišovice, Česká republika.

3. Zadávací dokumentace dle § 44 ZVZ a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace dle § 48 ZVZ k samostatným přílohám ZD

Text je obsažen ve výzvě k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace odst. 3.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

Text je obsažen ve výzvě k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace odst. 4.

5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy (dále jen „smlouvy“). Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případně další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Podrobnosti, způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě o dílo naleznete v návrhu smlouvy mimo níže v odst. 5 ZD a násl. uvedené.

Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

5.1 Harmonogram stavebních prací (časový harmonogram stavby)

Dodavatel do nabídky resp. ke smlouvě **časový harmonogram stavby** (příloha č. 3 návrhu smlouvy) nezpracovává a tudíž jakožto uchazeč do nabídky **NEDOKLÁDÁ. Časový harmonogram stavby**, ze kterého bude zřejmá doba provádění díla jednotlivých ucelených částí stavby - etap a dále konečné milníky dle termínů provádění jednotlivých stavebních objektů, **bude doložen až nejvhodnějším uchazečem v rámci součinnosti před podpisem smlouvy**. Časový harmonogram stavby nejvhodnější uchazeč upraví z hlediska časové a technologické posloupnosti prací s ohledem na prostorové uspořádání a návaznost prací, normativy a počet pracovníků v jednotlivých čtech. Největším časovým úsekem časového harmonogramu stavby je jeden týden.

S nejvhodnějším uchazečem bude harmonogram prací upraven v závislosti na posunutí termínu zahájení prací ze zákonných důvodů, např. z důvodů prodloužení zadávacího řízení atp. Předpokládané termíny realizace jsou uvedeny v odst. 2.6 této ZD.

5.2 Finanční záruka na dobu realizace

Požadavky na finanční záruku na dobu realizace jsou upraveny v obchodních podmínkách.

5.3 Finanční záruka na dobu záruční doby

Požadavky na finanční záruku na dobu záruční doby jsou upraveny v obchodních podmínkách.

6. Technické podmínky

6.1 Projektová dokumentace

Příslušná projektová dokumentace v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem zpracovaná do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky, je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Projektovou dokumentací se rozumí projektová dokumentace pod názvem „**Oprava oken a fasády hlavní budovy**“. Podrobný popis konkrétních prací je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací. Projektová dokumentace byla vypracována Ing. Petrem Andršem, se sídlem: Dobšická 12, Znojmo, IČO: 10112316, projektantem: Ing. Petrem Andršem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT: 1000706, v období 08/2015 (dále též PD). Součástí PD je soupis prací vypracovaný v souladu vyhláškou č. 230/2012 Sb.

6.2 Závazné požadavky na výplně otvorů

Vnější otvorové prvky výplně jsou z části okna nebo dveře, které byly vyměněny za nové v období posledních dvou let. Zbylé okenní a dveřní výplně budou vyměněny nebo repasovány dle podrobného výpisu truhlářských a zámečnických výrobků. Okna budou vyrobena z měkkého zralého suchého dřeva jako kastlová, dovnitř otevíravá, jednosklo vnitřní číré, vnější dvojsklo číré s Ug=1,1 W/m2K, další parametry viz PD.

Vzor nového okna musí být odsouhlasen zástupci Národního památkového ústavu. Bližší informace v Technické zprávě v PD. Technická specifika vnějších otvorových prvků a výplní, musí být v souladu s PD. **Vybourání stávajících oken je značně náročné, protože se musí zachovat stávající dřevěná interiérová obložení vnitřních špalet okenního otvoru (včetně okenic) a zároveň se musí zachovat vnější štuková výzdoba půlkulatého nadpraží okna včetně štukové profilace a terakotových ozdobných čtverců.** Jedná se o časově a technicky náročný postup, při kterém bude dohlížet technický dozor, aby nedošlo k poškození kulturní památky. Bližší informace v Technické zprávě v PD.

6.3 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení

U všech zadavatelem označených položek si zadavatel vyhrazuje právo podle § 76 odst. 3 ZVZ požádat uchazeče o vysvětlení nabídky ve formě dalších podkladů - certifikáty, prohlášení o shodě či dodatečné výpočty k uchazečem uvedeným výrobkům v nabídce, tak aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla jím jmenovaná hodnotící komise nabídku uchazeče řádně posoudit na soulad se zadávacími podmínkami resp. projektovou dokumentací. Toto právo je v souladu se ZVZ fakultativní.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče i u třetích osob a Uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

7.1 Prokazování splnění kvalifikace

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že Dodavatel kvalifikační předpoklady požadované Zadavatelem splňuje, viz § 62 odst. 3 ZVZ nebo prokázáním všech požadovaných dokladů v prosté kopii.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

7.2 Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 ZVZ.

Uchazeč se prokáže čestným prohlášením dle § 62 odst. 3 ZVZ v souladu se ZVZ. Podpisy nemusí být úředně ověřeny. Uchazeč před podpisem smlouvy v souladu s § 82 odst. 4 musí doložit doklady dle § 53 odst. 3 ZVZ. Toto ustanovení se pro odst. 7 ZD použije obdobně.

7.3 Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) ZVZ: výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku, případně z jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů),
- b) **dle § 54 písm. b) ZVZ: doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Jedná se o živnostenské oprávnění „**Provádění staveb jejich změn a odstraňování**“
- c) **dle § 54 písm. d) ZVZ: předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:**
 1. dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

- a. pro **osobu hlavního stavbyvedoucího**, která bude nejméně autorizovaným technikem podle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb. pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“),
- b. pro **osobu zodpovědného restaurátora** (v případě, že práce bude provádět více restaurátorů, budou doloženy doklady pro všechny osoby (restaurátory) podílející se na této veřejné zakázce, z nichž jedna osoba bude zvolena jako zodpovědný restaurátor – koordinátor akce) vlastníci povolení k restaurování kulturní památky vydané Ministerstvem kultury České republiky ve smyslu § 14a odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a podle přílohy č. 1 (Třídníku specializací restaurátorských prací) k tomuto zákonu, v rozsahu požadovaném závazným stanoviskem č. 472/2015 MěÚ Znojmo, OŠKaPP č.j. MUZN 93440/2015 ze dne 14.12.2015 (dále jen „závazné stanovisko MěÚ Znojmo, OŠKaPP“) odpovídající předmětu veřejné zakázky:
 - 2b) nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z **kamene, umělého kamene, kovu* a terakoty**;
 - 3b) nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z **kamene, umělého kamene, štku** (včetně prvků z románského cementu).

Pozn. k bodu 1. písm. b):

Nemusí se jednat o jednu osobu (restaurátora) vlastníci všechna výše uvedená potřebná oprávnění pro třidník 2b) a 3b). Dodavatel předloží doklady osoby (osob) k jednotlivým potřebným povolením.

Pozn. k dokladu restaurátora na kov* u bodu 1. písm. b) odrážka 2b):

Nemusí se jednat o osobu (restaurátora) vlastníci konkrétně oprávnění dle třidníku 2b) na nepolychromované sochařské umělecké díla z kovu, zadavatel připouští předložit i osobu (restaurátora) vlastníci oprávnění na nepolychromované uměleckořemeslné díla z kovu.

Pozn.: K dokladu odborné způsobilosti k osobám jmenovaným výše Dodavatel prokáže doložení vztahu vůči této osobě - čestným prohlášením (např. zaměstnanec), smlouvou se Subdodavatelem (např. mandátní/příkazní smlouvou v prosté kopii, atp.). Čestné prohlášení se nedokládá v případě, že splnění § 54 písm. d) ZVZ prokazuje sám Dodavatel.

7.4 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení podle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.

7.5 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ.

7.5.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ: předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Seznam stavebních prací může uchazeč zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Z osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně

vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl **minimálně 2 stavební práce v rozsahu odst. 7.5.1 písm. a) až h) ZD**, tj. **v rozsahu Reference č. 1 až 8. Požadovaný rozsah na Referenci č. 1 až 8 lze též prokázat až 16 samostatnými referencemi podle odst. 7.5.1 písm. a) až h) ZD**, podrobnosti a příklad prokazování referencí, viz poznámka a příklad za odst. 7.5.1 písm. h) ZD:

- a) **Reference č. 1** - alespoň **2 stavební práce**, přičemž stavebními pracemi se rozumí stavby v oblasti rekonstrukce fasády památkově chráněného objektu, nemovité kulturní památky restaurátorskými postupy včetně opravy a výměny klempířských prvků, jejichž finanční objem byl alespoň v min. hodnotě **0,6 mil. Kč bez DPH** – min. hodnota je uvedena bez výplní otvorů (doloženo v seznamu či osvědčení).
- b) **Reference č. 2** - alespoň **2 stavebních prací resp. služeb (ve smyslu § 56 odst. 4 ZVZ, 2 písm. a) ZVZ)**, přičemž stavebními pracemi se rozumí restaurátorské práce na památkově chráněném objektu, nemovité kulturní památce restaurátorskými postupy, jejichž plněním byly restaurátorské práce uměleckých děl z kamene nebo umělého kamene v hodnotě min. **0,3 mil. Kč bez DPH** (doloženo v seznamu či osvědčení).
- c) **Reference č. 3** - alespoň **2 stavebních prací resp. služeb (ve smyslu § 56 odst. 4 ZVZ, resp. odst. 2 písm. a) ZVZ)**, přičemž stavebními pracemi se rozumí restaurátorské práce na památkově chráněném objektu, nemovité kulturní památce nebo historické budově, jejíž plněním byla odborná kopie, resp. replika restaurátorskými postupy nebo restaurátorské práce min. nepolychromovaného (může být i polychromovaného) sochařského uměleckého díla z kamene (doloženo v seznamu či osvědčení).
- d) **Reference č. 4** - alespoň **2 stavebních prací resp. služeb (ve smyslu § 56 odst. 4 ZVZ, 2 písm. a) ZVZ)**, přičemž stavebními pracemi se rozumí restaurátorské práce na památkově chráněném objektu, nemovité kulturní památce restaurátorskými postupy, jejichž plněním byly restaurátorské práce uměleckých děl z kovu (doloženo v seznamu či osvědčení).
- e) **Reference č. 5** - alespoň **2 stavebních prací resp. služeb (ve smyslu § 56 odst. 4 ZVZ, 2 písm. a) ZVZ)**, přičemž stavebními pracemi se rozumí restaurátorské práce na památkově chráněném objektu, nemovité kulturní památce restaurátorskými postupy, jejichž plněním byly restaurátorské práce uměleckých děl z terakoty (doloženo v seznamu či osvědčení).
- f) **Reference č. 6** - alespoň **2 stavebních prací resp. služeb (ve smyslu § 56 odst. 4 ZVZ, 2 písm. a) ZVZ)**, přičemž stavebními pracemi se rozumí restaurátorské práce či odborně provedené práce na památkově chráněném objektu, nemovité kulturní památce restaurátorskými postupy či postupy v souladu s požadavky Národního památkového ústavu (dále jako „restaurátorské postupy“), jejichž plněním byly práce uměleckých děl ze dřeva ve smyslu repase původních kastlových/špaletových oken restaurátorskými postupy (doloženo v seznamu či osvědčení).
- g) **Reference č. 7** - alespoň **2 stavebních prací resp. dodávek (ve smyslu § 56 odst. 4 ZVZ, resp. § 56 odst. 1 písm. a) ZVZ)** přičemž stavebními pracemi, resp. dodávkami se rozumí stavebně truhlářské práce včetně dodávky a montáže věrných replik původních otvorových výplní (včetně stavebního kování a dodržení původních tvarů; typ zasklení je z požadavku na repliky vyjmut, tzn., že lze akceptovat věrnou repliku otvorové výplně se zasklením z válcovaných skel, případně ze skel s tepleným zasklením) „špaletového“ či jinak řečeno „kastlového“ typu (otvorovými výplněmi je rozuměno okno nebo balkonové/terasové/lodžiové či vstupní dveře) na památkově chráněném objektu, nemovité kulturní památce, jejichž celkový rozsah byl nejméně v hodnotě **900 tis. Kč bez DPH** (hodnota vnějších otvorových výplní za jednu zakázku a to včetně odborného zabudování případně částečné repase těchto otvorových výplní, přičemž proces schvalování těchto otvorových výplní a jejich zabudování podléhal dohledu „dotčených institucí“, dotčené instituce – odborné instituce, které nad památkově chráněným objektem/budovou či kulturní památkou provádějí zákonný odborný dohled, např. NPÚ, místně příslušné památkové organizace atp.), (doloženo v seznamu či osvědčení).

- h) **Reference č. 8** - alespoň **2 stavebních prací**, přičemž stavebními pracemi se rozumí zastřešení teras nebo stříšek z polykarbonátu, jejichž celkový rozsah byl nejméně v hodnotě **70 tis. Kč bez DPH** (hodnota včetně nosné konstrukce), (doloženo v seznamu či osvědčení).

Pozn.: Pokud jsou některé stavební práce zadavatelem požadované v referenci (dále též „ref.“) č. 2 součástí ref. č. 1, v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou ref. č. 2 dodavatel prokazuje v rámci reference č. 1. Obdobně dodavatel postupuje u požadavku na ref. č. 3 až 8. Pokud bude dodavatel prokazovat v rámci ref. č. 1 i jinou ref. požadovanou zadavatelem, výslovně tak uvede v seznamu. Kombinace ref. č. 1 a ref. č. 1 není přípustná (navíc není logická), avšak kombinace ref. č. 1 v rámci ref. č. 8, resp. ref. č. 8 v rámci ref. č. 1 přípustná je. Hodnoty nebo rozsahy takto „sečtených referencí“ musí být rovny součtu takto sčítaných referencí.

Příklad: Dodavatel provedl rekonstrukci fasády v rozsahu ref. č. 1, tím, že se jednalo o rekonstrukci fasády památkově chráněné budovy, kde bylo součástí prací i dodávka a montáž otvorových výplní - replik v rozsahu ref. č. 2. Dodavatel namísto 2 (dvou) referencí (ref. č. 1 a ref. č. 2) se prokazuje pouze ref. č. 1 s tím, že u takovéto referenční zakázky uvede v seznamu, že v rámci této referenční zakázky prokazuje i požadavek na ref. č. 2 (případně na ref. č. 2 až 8 pokud byly v dodavatelem uváděné referenční zakázce zadavatelem požadované práce/dodávky v ref. č. 2 až 8 obsaženy).

Pozn.: V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby např. dostavba, přístavba atp. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění Veřejné zakázky. Novostavbou je chápána nová stavba.

7.6 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. b) a c) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. b) a písm. c) ZVZ.

Uchazeč doloží **seznam techniků** v rozsahu požadovaném § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ, kteří se budou podílet na provedení veřejné zakázky. Požadavky na kvalifikaci techniků jsou stanoveny v souladu s § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ.

7.6.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 3 písm. b)

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem dle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ: předložením seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, kteří se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Seznam techniků musí obsahovat nejméně **hlavního stavbyvedoucího, zodpovědného restaurátora (v případě, že práce bude provádět více restaurátorů, bude seznam obsahovat všechny osoby (restaurátory) podílející se na této veřejné zakázce, z nichž jedna osoba bude zvolena jako zodpovědný restaurátor – koordinátor akce).**

K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob ve smyslu § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ.

7.6.2 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu

odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem dle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob, a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky Zadavatele:

a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:

- o autorizaci v oboru **Pozemní stavby** ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona),
- o min. 5 let praxe při řízení stavebních prací,
- o přičemž musel působit min. u **dvou** obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení, tj.:
 - rekonstrukce fasády památkově chráněného objektu/budovy včetně dodávky a montáže replik otvorových výplní, nemovité kulturní památky podléhající schvalovacímu procesu rekonstrukce ze strany dotčených institucí (NPÚ nebo místně příslušné památkové organizace) včetně opravy a výměny klempířských prvků, finanční objem byl alespoň v min. hodnotě **3 mil. Kč bez DPH** za každou zakázku.

b) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **zodpovědného restaurátora – koordinátor akce** takto:

o doklad(y) ve smyslu § 14a odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a podle přílohy č. 1 (Třídníku specializací restaurátorských prací) k tomuto zákonu, v rozsahu požadovaném závazným stanoviskem č. 472/2015 MěÚ Znojmo, OŠKaPP č.j. MUZN 93440/2015 ze dne 14.12.2015 (dále jen „závazné stanovisko MěÚ Znojmo, OŠKaPP“) odpovídající předmětu veřejné zakázky nejméně pro:

- 2b) nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z **kamene, umělého kamene, kovu a terakoty**;
- 3b) nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z **kamene, umělého kamene, štuky** (včetně prvků z románského cementu).

o v případě, že práce bude provádět více restaurátorů, budou doloženy doklady pro všechny osoby (restaurátory) podílející se na této veřejné zakázce, z nichž jedna osoba bude zvolena jako zodpovědný restaurátor – koordinátor akce

Pozn.:

Nemusí se jednat o jednu osobu vlastníci všechna výše uvedená potřebná oprávnění pro třídník 2b) a 3b). Dodavatel předloží doklady osoby (osob) k jednotlivým potřebným povolením.

Nemusí se jednat o osobu (restaurátora) vlastníci konkrétně oprávnění dle třídníku 2b) na nepolychromované sochařské umělecké díla z kovu, zadavatel připouští předložit i osobu (restaurátora) vlastníci oprávnění na nepolychromované uměleckořemeslné díla z kovu.

o přičemž zvolený **zodpovědný restaurátor** musel působit min. u **dvou** rekonstrukcí fasád památkově chráněného objektu/budovy nemovité kulturní památky podléhající schvalovacímu procesu rekonstrukce ze strany dotčených institucí (NPÚ nebo místně příslušné památkové organizace), kde probíhal souběh více jak dvou činností restaurátorských prací, a to na pozici koordinátora restaurátorských činností/prací.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci nebo výše požadovaný doklad (VŠ diplom dodavatel předkládá, pokud není z autorizačního dokladu dosažené vzdělání patrné a pokud pro konkrétní pozici VŠ vzdělání bylo požadováno, obdobně tak dodavatel činí pro SŠ vzdělání), podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce dle § 148 odst. 6 ZVZ.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je veřejný zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Pozn.: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky/dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic!!!

Pozn.: „Autorizace“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a odst. 4 zák. č. 360/1992 Sb.

Upozornění: Dodavatel, který předloží k prokázání splnění kvalifikace informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly, nebo mohly mít vliv na posouzení kvalifikace dodavatele v zadávacím řízení se, dopouští správního deliktu, za který může být uložena pokuta až do 20 mil. Kč a zákaz plnění veřejných zakázek na dobu 3 let.

8. Požadavky na poskytnutí jistoty

Zadavatel dle § 67 odst. 1) ZVZ požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytnul **jistotu ve výši 120.000 Kč**. Jistotu poskytne Dodavatel formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven **účet č.: 249327658/0300**. Do účelu platby uchazeč uvede „Jistota“ a své IČO jako variabilní symbol. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu se ZVZ vrácena zpět.

Bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o připadnutí jistoty zadavateli v souladu s § 67 odst. 7 ZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 67 odst. 6 ZVZ. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 43 ZVZ. Záruční listiny budou v nabídce doloženy v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen ve lhůtě podle § 67 odst. 2 ZVZ.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

9.1 Náležitosti nabídky dle § 68 odst. 2 ZVZ

Součástí nabídky musí být dle § 68 odst. 3 rovněž: písm. a), b), c) ZVZ rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V případě, že se na uchazeče ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ nevztahuje, doklady k písm. a) a k písm. b) do nabídky nedokládá.

Doklady dle § 68 odst. 3 písm. c) ZVZ budou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v souladu se ZVZ. Podpisy na prohlášení doloženém nabídce nemusí být úředně ověřeny.

9.2 Způsob zpracování nabídek

Uchazeč zpracuje nabídku v písemné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu se ZVZ. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce, pokud jsou ZD požadovány.

Uchazeč podá nabídku nejméně **v 1 vyhotovení**, přičemž jedna nabídka bude mít hodnotu originálu a zbývající 1 vyhotovení nabídky může být kopie.

K originálu nabídky uchazeč dodá na datovém nosiči (např. CD) vyplněné obchodní podmínky (datový formát .doc nebo obdobný). Vyplněný krycí list (datový formát .xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát .xls nebo obdobný).

Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdoba vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy s výjimkami uvedenými v článku 8 zadávací dokumentace).

9.3 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje uchazeče, včetně identifikačních údajů subdodavatelů – prohlášení o subdodavatelích, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v objemu nad 10% nabídkové ceny uchazeče.
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky.
3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace).
4. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle odst. 7 ZD.
5. Náležitosti nabídky dle odst. 9.1 ZD
6. Doklad prokazující poskytnutí jistoty dle odst. 8 ZD.
7. Závazný návrh smlouvy včetně přílohy 1 podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace),
7.1 *Pozn. Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – doložen jako příloha č. 1 smlouvy o dílo*
8. Ostatní dokumenty a informace požadované odst. 9.4 a 11 ZD, pokud jsou ZD stanoveny.

9.4 Závazné požadavky na způsob uvedení nabídkových cen

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude uchazeči podán v elektronické formě (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští.

Uchazeči uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy v čl. 4.1.2. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.

Uchazeči dále vyplní cenové údaje v soupisu prací. Oceněný soupis prací resp. nabídkový rozpočet se stane společně s krycím listem nabídky přílohou č. 1 smlouvy.

Uchazeč **ke všem žlutě označeným položkám**, které zadavatel vymezil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek a v případě, kdy takový požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou uchazeči do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu. Nabídnuté výrobky má zadavatel právo v souladu se ZVZ dále posoudit na shodu s PD.

Uchazeč není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná obdobně jako dle § 77 ZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Uchazeči uvedli nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná v souladu s § 77 ZVZ.

Jednotlivé číselné údaje je Uchazeč povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.

10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.**

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější) a ekvivalentně pak bude pořadí sestaveno vzestupně s ostatními nabídkami.

Hodnotit se bude nabídková cena bez DPH uvedená v čl. 4.1.2. smlouvy s označením „Cena díla celkem bez DPH“

11. Rozsah plnění Veřejné zakázky – Technická část

Předmětem plnění Veřejné zakázky je v součinnosti se Zadavatelem poskytnout stavební práce dle níže uvedené technické specifikace:

Projektová dokumentace

Podrobný popis konkrétních prací je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace, popis viz odstavec 6.1 ZD.

Dílo, jež je předmětem plnění Veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s PD.

Při oceňování nabídky a při provádění díla dle PD Uchazeč ani Zadavatel v souladu s ustanoveními ZVZ nepřihlížejí k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD resp. ZD. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně obdobné řešení, při splnění předepsaných požadavků PD resp. ZD.

Výrobky, jejichž obchodní název uchazeč uvede ve své nabídce resp., v příloze č. 1 smlouvy o dílo - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD.

12. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

12.1 Další podmínky zadavatele

- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Předložené nabídky se nebudou uchazečům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení v souladu se ZVZ zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu se ZVZ oznámit vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení uveřejněním na profilu zadavatele.
- Zadavatel v souladu se ZVZ uveřejní dodatečné informace k zadávacím podmínkám na profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu se ZVZ uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.
- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

V Jevišovicích dne 28.7.2016


Ing. Pavel Chloupek
ředitel příspěvkové organizace

**DOMOV PRO SENIORY
JEVIŠOVICE**
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
IČO: 456 71 711 -1-

Seznam příloh zadávací dokumentace

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace a soupis prací |
| Příloha č. 2 | Krycí listy nabídky – formulář |
| Příloha č. 3 | Předloha seznamu stavebních prací provedených dodavatelem |
| Příloha č. 4 | Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy |