

SMLOUVA O DÍLO

ÚPRAVA CESTMISTROVSTVÍ SLAVKOV U BRNA

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Ing. Janem Zouharem, ředitelem

IČO 70932581
oddíl Pr, vložka 287

a

ZHOTOVITEL

DOBEŠ-STAVBY s.r.o.

Sídlem: Drysice 109, 683 21
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena: Ing. Jaroslav Dobeš - jednatel
email ingdobes@dobes-stavby.cz
ID datové schránky: tjascvv

IČO 292 27 682
oddíl C, vložka 67063

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem** je provedení rekonstrukce cestmistrovství Slavkov u Brna, která zahrnuje provedení požárně-bezpečnostních a hygienických opatření v celém areálu cestmistrovství (provozní budova, sklad nářadí a dopravních značek, sklad olejů, benzínu a sorbentu, sklad dřeva a hutního materiálu, garáže a dílny), dále snížení nákladů na energie, zjednodušení obsluhy a zvýšení BOZP (dále také „dílo“ nebo „stavba“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplně a bezvadně předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
5. Místem plnění je s cestmistrovství Slavkov u Brna, Tyršova 619.
6. Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. soupis prací,
 - ii. projektová dokumentace stupně ÚŘ a SP,
 - iii. dodatečné povolení stavby č. 34/2016 ze dne 23.2.2016,
 - iv. písemné pokyny objednatele,
 - v. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
 - vi. technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání staveniště

do 7-mi dnů od uzavření smlouvy

Předání a převzetí díla

do 31.10.2016

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště. O převzetí staveniště bude sepsán protokol.

3. Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného díla. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo provedeno úplně a bezvadně. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. O předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

748 848,- Kč

2. K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen „rozpočet“), který je přílohou této smlouvy.
4. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
5. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
2. Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit na email faktury@susjmk.cz.
4. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu sídla objednatele předložit fakturu novou či opravenou.
5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Zálohové platby se nesjednávají.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Zástupce objednatele je oprávněn, v případě že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumenty uvedenými v čl. I. odst. 6. této smlouvy, a ani přes písemné upozornění v zápise ve stavebním deníku nesjedná nápravu, zastavit práce na stavbě nebo její části. Toto zastavení stavby nemá vliv na termín plnění sjednaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy. V případě, že zhotovitel část stavby nebo stavbu přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část stavby nebo stavbu provedenou v rozporu s pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

7. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
8. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
9. Zhotovitel je povinen pořizovat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří následující dokumenty:
 - i. Stavební deník.
 - ii. Certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.
 - iii. Doklady o likvidaci odpadu.

Zhotovitel je povinen dokumenty vytvářet tak, aby odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

Zhotovitel je povinen průběžně předávat kopie dokladů tvořících dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do dokončení stavby předat originály dokladů tvořících dokumentaci stavby.

10. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky materiálu, výrobků, strojů pro stavbu. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.
11. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)
 - 11.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
 - 11.2 Objednatel není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
 - 11.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.
12. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

VI. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.
4. Do areálu mohou vjíždět pouze vozidla s materiálem nutným k provedení díla. Vjezdy a výjezdy vozidel zhotovitele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatel. Správce stavby určí prostory, které je oprávněn zhotovitel při provádění stavby užívat, tj. zařízení staveniště, sociální zařízení apod.

VII. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o zjištění nutnosti změny zadání stavby.

2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
5. Cena dodatečných a nových prací bude určena následovně:
 - 5.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - 5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny na základě rozpočtu následovně:

Cena prací či dodávek

Cena obdobných prací, případně cena příslušného stavebního objektu,
případně cena stavby

Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

- 5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

VIII. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby. Správce stavby je oprávněn činit veškerá právní jednání dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
2. Správcem stavby je Přemysl Žižlavský, DiS, vedoucí cestmistrovství Slavkov u Brna, SÚS JMK, e-mail: premysl.zizlavsky@susjmk.cz, tel.: 544 221 897.
3. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
4. Stavbyvedoucím je Jaroslav Dobeš – stavební technik.

IX. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku

Záruka za veškerá plnění

60 měsíců

4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.

4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuta

5.1 Objednatel je oprávněn na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám plnění

1.500,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka

500,- Kč denně

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Úrok z prodlení

6.1. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

X. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

- i. Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
- ii. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
- iii. Zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak.
- iv. Skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou.
- v. Porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.
- vi. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
- vii. Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
- ii. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
- iii. Prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i:
 - 5.1 V případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku.
 - 5.2 V případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán správcem stavby.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
8. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2604-2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 - 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejích dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
11. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude zveřejňovat objednatel. Obstaravatel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění: nejsou
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - i. Položkový rozpočet (Oceněný soupis prací).
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

Ve Vyškově, dne 1.8.2016

V Brně, dne 11-08-2016

Ing. Jaroslav Dobeš

jednatel

DOBEŠ-STAVBY s.r.o.

DOBEŠ-STAVBY s.r.o.
663 21 DŘEVICE 109 ©
IČ: 292 27 682 DIČ: CZ29227682
TEL.: 517 344 616, 517 342 826

Ing. Jan Zouhar

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581 (2)ř*

PŘÍLOHA Č. 1 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Objekt: 17 - Protipožární opatření, Cestmistroství Slavkov u Brna

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 01.08.2016

Objednatel:

SUSJMK Vyškov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DOBEŠ-STAVBY s.r.o., Drysice 109, 683 21

IČ:

292 27 682

DIČ:

CZ292 27 682

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

239 333,75

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

239 333,75

DPH základní

21,00%

ze

239 333,75

50 260,09

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

289 593,84

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

DOBEŠ-STAVBY s.r.o.
683 21 DRYSICE 109 ③
IČ: 292 27 682 DIČ: CZ29227682
TEL.: 517 344 816, 517 342 826

Datum a podpis:

1.8.2016

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 0

Objekt: 17 - Protipožární opatření, Cestmistroství Slavkov u Brna

Místo: Datum: 01.08.2016

Objednatel: SUSJMK Vyškov

Projektant: 0

Zhotovitel: DOBEŠ-STAVBY s.r.o., Drysice 109, 683 21

Zpracovatel: 0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	239 333,75
HSV - Práce a dodávky HSV	123 221,49
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 477,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	69 421,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 373,50
997 - Přesun sutě	5 365,58
998 - Přesun hmot	8 583,60
PSV - Práce a dodávky PSV	116 112,26
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 004,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 068,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	12 574,00
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	27 000,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 000,00
766 - Konstrukce truhlářské	45 431,20
767 - Konstrukce zámečnické	10 000,00
771 - Podlahy z dlaždic	4 021,26
781 - Dokončovací práce - obklady	2 853,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 160,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	239 333,75

ROZPOČET

Stavba: 0

Objekt: 17 - Protipožární opatření, Cestmistroství Slavkov u Brna

Místo: Datum: 01.08.2016

Objednatel: SUSJMK Vyškov Projektant: 0

Zhotovitel: DOBEŠ-STAVBY s.r.o., Drysice 109, 683 21 Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **239 333,75**

HSV - Práce a dodávky HSV **123 221,49**

3 - Svislé a kompletní konstrukce **15 477,35**

8	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,874	3 500,00	6 559,00
6	K	317143512	Překlady nosné z pórobetonu Ytong ve zdech tl 250 mm pro světlost otvoru do 900 mm	kus	1,000	1 230,00	1 230,00
25	K	317143521	Překlady nosné z pórobetonu Ytong ve zdech tl 250 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	1 480,00	2 960,00
75	K	31723441R	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC - doplnění stěna garáže	m3	1,005	3 670,00	3 688,35
7	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	5,200	200,00	1 040,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **69 421,46**

42	K	61232511R	Zapravení omítky po rozvodech - řemesla (odhad)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
10	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	4,000	350,00	1 400,00
27	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,000	450,00	900,00
9	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	35,098	500,00	17 549,00
41	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	9,600	100,00	960,00
53	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	24,018	15,00	360,27
54	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	25,219	10,00	252,19
31	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,560	3 500,00	5 460,00
11	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	6,000	2 200,00	13 200,00
12	M	55341183R	dveře ocelové protipožární PN 74 6563 EW 15, 30, 45 D1 zárubeň H95 jednokřídlé 90 x 197 cm	kus	1,000	10 850,00	10 850,00
13	M	55341182R	dveře ocelové protipožární PN 74 6563 EW 15, 30, 45 D1 zárubeň H95 jednokřídlé 80 x 197 cm	kus	1,000	10 260,00	10 260,00
14	M	549172500	samoavírač dveří hydraulický K214 č. 11 zlatá bronz	kus	6,000	200,00	1 200,00
15	M	55331102R	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 700 LIP protipožární - atyp	kus	1,000	900,00	900,00
17	M	55331106R	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 900 LIP protipožární	kus	2,000	620,00	1 240,00
16	M	55331104R	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 LIP protipožární	kus	1,000	610,00	610,00
69	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	8,000	40,00	320,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	M	553414210	průvětrník bez klapky se sítí 15x30 cm	kus	8,000	120,00	960,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 373,50

71	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	35,490	40,00	1 419,60
72	K	941111221	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	354,900	1,00	354,90
73	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	35,490	25,00	887,25
30	K	965043421	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 1 m ²	m ³	1,560	2 500,00	3 900,00
29	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	2,970	45,00	133,65
26	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m ²	6,790	60,00	407,40
1	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	10,166	150,00	1 524,90
2	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	3,612	150,00	541,80
24	K	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m ²	m ³	1,467	2 000,00	2 934,00
3	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	4,800	200,00	960,00
28	K	975021211	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 450 mm	m	2,600	750,00	1 950,00
68	K	977151225	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	2,080	4 500,00	9 360,00

997 - Přesun sutě

5 365,58

76	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	9,251	150,00	1 387,65
77	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,251	220,00	2 035,22
78	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	92,510	1,00	92,51
79	K	99701380R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	9,251	200,00	1 850,20

998 - Přesun hmot

8 583,60

23	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	14,306	600,00	8 583,60
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

116 112,26

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

4 004,40

57	K	72117331R	Úprava kanalizace na WC	ks	2,000	500,00	1 000,00
66	K	7211733RR	Úprava kanalizace - garáž	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
61	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,011	400,00	4,40

722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

4 068,40

56	K	72211011R	Nový rozvod vody na WC k umyvadlu	ks	2,000	1 000,00	2 000,00
67	K	7221101RR	Nový rozvod vody k umyvadlu - garáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
80	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,171	400,00	68,40

725 - Zdravotnicka - zařízeníové předměty

12 574,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	725115936	Dmt a zpětná montáž klozetové kombi z polymermramoru bez splachovací nádrže	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
58	K	725211604	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 650 mm	soubor	3,000	2 000,00	6 000,00
59	K	725822632	Baterie umyvadlové stojánkové klasické bez výpusti	soubor	3,000	1 500,00	4 500,00
62	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,148	500,00	74,00

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

27 000,00

65	K	72700000R	Protipožární ochrana potrubí plynu EI30DP1 dle požární zprávy (izolace + krycí plech)	m	60,000	450,00	27 000,00
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

4 000,00

55	K	73515181R	Přeložení včetně rozvodu otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
81	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,000	800,00	0,00

766 - Konstrukce truhlářské

45 431,20

18	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	6,000	620,00	3 720,00
19	M	61165191R	dveře vnitřní protipožární lamino bílé 1křídlo 70x197 cm - atyp , zámek s vložkou FAB, kování	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
21	M	61165193R	dveře vnitřní protipožární lamino bílé 1křídlo 90x197 cm, zámek s vložkou FAB, kování	kus	2,000	5 000,00	10 000,00
20	M	61165192R	dveře vnitřní protipožární lamino bílé 1křídlo 80x197 cm, zámek s vložkou FAB, kování	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
63	K	76666191R	Oprava dveřních křídel PVC - překování na panikové kování klika-klika, vícebodový zámek	ks	1,000	17 050,00	17 050,00
64	K	7666619RR	Oprava dveřních křídel dřevěných s výměnou kování na panikové klika-klika	ks	2,000	2 300,00	4 600,00
22	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,102	600,00	61,20

767 - Konstrukce zámečnické

10 000,00

74	K	76758180R	Demontáž a zpětná mtz podhledu tvarovaný plech - garáž	m2	20,000	500,00	10 000,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

771 - Podlahy z dlaždic

4 021,26

37	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	9,600	90,00	864,00
35	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	2,860	320,00	915,20
36	M	59761110R	dlaždice keramické - dle výběru investora	m2	4,202	200,00	840,40
38	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	2,860	1,00	2,86
34	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,860	30,00	85,80
40	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	10,800	51,00	550,80
39	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	28,800	10,00	288,00
33	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	2,860	150,00	429,00
43	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,113	400,00	45,20

781 - Dokončovací práce - obklady

2 853,00

49	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,000	320,00	640,00
50	M	59761039R	obkládačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm	m2	2,200	200,00	440,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	2,000	1,00	2,00
47	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	0,500	200,00	100,00
48	M	634651240	<i>zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm</i>	m2	0,550	1 100,00	605,00
46	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	65,00	520,00
44	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	2,000	30,00	60,00
45	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	9,200	51,00	469,20
52	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,042	400,00	16,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 160,00

32	K	78332710R	Nátěr ocelových zárubní	ks	6,000	360,00	2 160,00
----	---	-----------	-------------------------	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Objekt: Oprava myčky, Cestmistrovství Slavkov u Brna

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 01.08.2016

Objednatel:

SUSJMK Vyškov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DOBEŠ-STAVBY s.r.o., Drysice 109, 683 21

IČ:

292 27 682

DIČ:

CZ292 27 682

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	509 514,41
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	509 514,41
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	509 514,41	106 998,03
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	616 512,44
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

DOBEŠ-STAVBY s.r.o.
683 21 DRYSDICE 109
IČ: 292 27 682 DIČ: CZ29227682
TEL.: 517 344 616, 517 342 826

Datum a podpis: 1.8.2016

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 0

Objekt: Oprava myčky, Cestmistrovství Slavkov u Brna

Místo: Datum: 01.08.2016

Objednatel: SUSJMK Vyškov Projektant: 0

Zhotovitel: DOBEŠ-STAVBY s.r.o., Drysice 109, 683 21 Zpracovatel: 0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	509 514,41
HSV - Práce a dodávky HSV	338 819,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce	47 381,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	157 434,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	94 382,03
997 - Přesun sutě	17 369,26
998 - Přesun hmot	22 252,20
PSV - Práce a dodávky PSV	170 694,69
766 - Konstrukce truhlářské	40 800,60
781 - Dokončovací práce - obklady	45 053,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	84 840,29
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	509 514,41

ROZPOČET

Stavba: 0

Objekt: Oprava myčky, Cestmistrovství Slavkov u Brna

Místo: Datum: 01.08.2016

Objednatel: SUSJMK Vyškov Projektant: 0
Zhotovitel: DOBEŠ-STAVBY s.r.o., Drysice 109, 683 21 Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **509 514,41**

HSV - Práce a dodávky HSV **338 819,72**

3 - Svislé a kompletní konstrukce **47 381,42**

3	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	7,776	3 500,00	27 216,00
1	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,706	3 670,00	2 591,02
2	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,440	36 200,00	15 928,00
4	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	3,920	420,00	1 646,40

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **157 434,81**

7	K	612142002	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem	m2	25,600	76,00	1 945,60
9	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	25,000	160,00	4 000,00
8	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	25,600	280,00	7 168,00
5	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	41,600	320,00	13 312,00
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	31,600	350,00	11 060,00
41	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	55,091	80,00	4 407,28
32	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	154,000	15,00	2 310,00
33	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	161,700	10,00	1 617,00
43	K	622325209	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	367,274	274,00	100 633,08
42	K	629135101	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	9,800	35,00	343,00
31	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	72,850	20,00	1 457,00
28	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	367,274	25,00	9 181,85

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání **94 382,03**

19	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	489,200	40,00	19 568,00
20	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	19 568,000	1,00	19 568,00
21	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	489,200	25,00	12 230,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	949111132	Montáž lešení lehkého kozového trubkového ve světlíku nebo šachtě v do 3,5 m	sada	1,000	420,00	420,00
38	K	949111232	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému ve světlíku v do 3,5 m za první a ZKD den. použití	sada	10,000	60,00	600,00
39	K	949111832	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového ve světlíku nebo šachtě v do 3,5 m	sada	1,000	320,00	320,00
22	K	968062247	Vybourání dřevěných rámců oken jednoduchých včetně křídel pl přes 4 m2	m2	42,000	80,00	3 360,00
23	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	8,000	100,00	800,00
40	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	367,274	50,00	18 363,70
25	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	392,274	45,00	17 652,33
24	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	25,000	60,00	1 500,00

997 - Přesun sutě

17 369,26

44	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	29,947	150,00	4 492,05
45	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	29,947	220,00	6 588,34
46	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	299,470	1,00	299,47
47	K	99701380R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	29,947	200,00	5 989,40

998 - Přesun hmot

22 252,20

26	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	37,087	600,00	22 252,20
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

170 694,69

766 - Konstrukce truhlářské

40 800,60

10	K	76662211R	Okno PVC 2450x2000 1/3 OS	m2	4,000	10 200,00	40 800,00
18	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,001	600,00	0,60

781 - Dokončovací práce - obklady

45 053,80

12	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	66,600	320,00	21 312,00
13	M	59761039R	obkládačky keramické (bílé i barevné) 150x150mm	m2	73,260	200,00	14 652,00
14	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	66,600	1,00	66,60
16	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	35,600	65,00	2 314,00
11	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	66,600	30,00	1 998,00
15	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	83,200	51,00	4 243,20
17	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,170	400,00	468,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

84 840,29

34	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	367,274	26,00	9 549,12
35	K	783826315	Mikroarmovací silikonový nátěr omítek	m2	367,274	200,00	73 454,80
36	K	783896301	Příplatek k cenám elastických nebo mikroarmovacích nátěrů omítek za provedení styku 2 barev	m	367,274	5,00	1 836,37