

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

**Zhotovitel**  
**MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost**  
 Sídlem: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
 Zastoupený: Ing. Jiří Podolský, předseda představenstva  
 IČ: 46347542  
 DIČ: CZ46347542  
 Bankovní spojení: UniCreditBank číslo účtu 2110761707/2700  
 Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně  
 oddíl B, vložka 790  
 (dále jen Zhotovitel)

**Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, Merhautova, příspěvková organizace**  
 Sídlem: Merhautova 15, 613 00 Brno  
 Osoba oprávněná jednat: RNDr. Miladou Odstrčilovou, ředitelkou školy  
 IČ: 00638005  
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č.ú.: 54733621/0100  
 (dále jen Objednatel)

a

## SMLOUVA O DÍLO

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele



## DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITĚLE (DÍLO)

- 1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel stavbu s názvem: "Zřízení výdejny stravy v budově Merhautova" podle:
- Projektové dokumentace s názvem "VÝDEJNA JÍDEL MERHAUTOVA, SZS A VOSZ BRNO", zpracované projekční kanceláří atelier dwg s.r.o. se sídlem Pekařská 13, 602 00 Brno, ve 12/2014. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. PROJEKT obsahuje výkaz vymezený zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
  - pravomocného stavebního povolení stavby vydaného Úřadem městské části města Brna, Brno-sever, Odborem územního a stavebního řízení dne 24.5.2016 pod číslem JEDNACM MCBSEV/018624/16 a stavebního povolení k provedení vodního díla vydaného Magistrátem města Brna, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství dne 8.4.2015 pod číslem JEDNACM MMB/0127564/2015 (dále pro účely této smlouvy souhrnně rovněž jen POVOLENÍ);
- Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

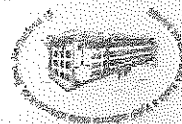
- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek stavebního povolení.
- 1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:
  - Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf.
  - Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedení díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vyhovující schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a přípojek inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
- 1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v článku I. odstavec 1.1.2. této smlouvy.

## 1.1.2.

## Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškozování těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Porizování průběžně fotodokumentací postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu jpg. nebo pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Vešchny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.
- Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude předáním a převzetím díla a kolaudací.
- Zhotovitel provede individuální vyzkoušení prvků a zařízení tvůrčích předmět plnění za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuálním vyzkoušení v českém jazyce, které bude Zhotovitel předávat TDS průběžně, při každé fakturaci provedených prací ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla provede komplexní vyzkoušení systému a zařízení tvůrčích předmět předávání díla za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude v českém jazyce, který předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.

## Článek I. Předmět smlouvy



- TDS bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla vypracuje manipulační a provozní řády pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části), návody k obsluze, návody na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby díla, vše v českém jazyce, které předá na vhodném datovém nosiči.
- Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla vybaví stavbu podle požárně bezpečnostního řešení stavby z PROJEKTU.
- Zhotovitel bude v průběhu provádění stavby předkládat vzorky materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi k odsouhlasení.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla provede celkový úklid stavby.
- Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí a to v takovém rozsahu, který umožní okamžitě užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem).
- Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).
- Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:
- PROJEKTU;
  - ROZPOČTU;
  - podmínek POVOLENÍ;
  - nabídky Zhotovitele ze dne 1.8.2016, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
  - zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).
- Uvedeny PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.
- Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovány předmět díla označován rovněž jen jako dílo.
- 1.1.4. PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.1.7. Vše smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
  - POVOLENÍ;
  - PROJEKT;
  - ROZPOČET;

- 1.2. ZMĚNY DÍLA
- 1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyzadovat za dodržení těchto podmínek:
- pokud změnou dojde k snížení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
  - pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
  - pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
  - pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.
- Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).
- 1.2.2. Změny díla podle článku I. odstavec 1.2.1. této smlouvy nebudou započítány ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu nebo termín nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III.
- 1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY
- 1.3.1. Provedení funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek kompletní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě nejdéle 10 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí díla. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobně vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3. Provedení funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit.
- 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
- 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v článku II. odstavec 2.2.4. této smlouvy.
- 1.3.4. Provedení funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.
- 1.3.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené v článku I. odstavec 1.3.3. této smlouvy nebyly provedeny (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečně funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.
- 1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA
- 1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnost a servisní úkony, které musí Objednatel provádět v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytnutá Zhotovitelem podle této smlouvy.

- 2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2. Smlouva nabývá pátosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zahájení provádění díla podle článku II. odstavce 2.2.1. této smlouvy.
- 2.1.3. Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín zahájení provádění díla podle článku II. odstavce 2.2.1. této smlouvy.
- 2.1.4. Pokud nastanou skutečnosti podle článku II. odstavce 2.1.3. této smlouvy, změní se termín provedení díla zahájeno (nový termín zahájení provádění díla).
- V takových případech je objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli, v jakém termínu bude staveniště díla k realizaci díla.
- u Objednatele nastaly jiné nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště díla k realizaci díla,
  - dojde k ukončení zadávacího řízení dříve, než Objednatel předpokládal a v důsledku toho není Objednatel schopen včas uvolnit staveniště díla k realizaci díla,
  - dojde ke zpoždění zadávacího řízení, na základě jehož výsledků se tato smlouva uzavírá,
- Zhotovitel, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.:

## Článek II. Doba plnění

- 1.6.4. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla die této smlouvy Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.6.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy v účty jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.6.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. všech dodatků a příloh.
- 1.6.1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých subdodavatelů.

### ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.5.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.
- 1.5.1.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v článku VIII. odstavce 8.9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článku III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.5.1.1.2. Osoby Objednatele uvedené v článku IX. odstavce 9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článku III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.5.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

### REALIZAČNÍ TÝM

- 1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
  - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
  - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
- 1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.
- 1.4.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.
- 1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:

661 636,- Kč

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % čílní částku

3 150 649,- Kč

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy čílní bez daně z přidané hodnoty

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvyšší připustná takto:

## 4.1. CENA DÍLA

## Článek IV, Cena

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

## Článek III, Místo plnění

2.3.5. Smluvní strany dohodnou přiměřeně prodoužené lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatelē.

2.3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

2.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatelē nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

2.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitelē, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové vyzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.3.), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

2.3.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlovyých bodů díle odstavci 2.2.1. - 2.2.4. této smlouvy a dílních postupů provádění prací a dodávek podle profesí, je uveden v příloze č. II. této smlouvy.

## 2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.4. odstranění veškerých vad a nedodělků  
nejpozději do 15ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.2.3. této smlouvy

2.2.3. řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání)  
nejpozději do dne 15. října 2016;

2.2.2. provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a přípravě díla k provedení funkčních zkoušek  
nejpozději do dne 1. října 2016;

2.2.1. zahájení provádění díla  
nejpozději do dne 15. srpna 2016;

2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNŮ)  
Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovyými body pro zpracování harmonogramu:

zahájení provádění díla podle článku II. odstavce 2.2.1. této smlouvy na nový termín zahájení provádění díla a účinnost smlouvy nastane od nového termínu zahájení díla. Lhůty plnění podle článku II. odstavce 2.2. této smlouvy se v takovém případě budou počítat od nového termínu provádění díla.



Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

nefakturované položky.

počet měrných jednotek, které zbyvají k provedení do konce realizace díla (dosud vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky));

počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je fakturační období (dosud fakturované položky);

počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího období (podle ROZPOČTU);

počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU).

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

#### 5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS přijmí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS přijmí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět do 3. dne následujícího kalendářního měsíce.

#### 5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

### Článek V. Platební podmínky

Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoli jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s článkem IV. odstavce 4.4. této smlouvy.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení článku I. odstavce 1.2.1. této smlouvy vyžadovaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

#### 4.4. SCHVALENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změněm sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákoně vší ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.2. Cena díla uvedená v článku IV. odstavce 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavce 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změny cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávajícího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s uplyním a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, účast na kolaudačním řízení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojistění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoli další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

(slovy: třimilionyosmsetdvacetšestdesát Kč)

3 812 285,- Kč

4.1.3. Celková cena díla čími včetně daně z přidané hodnoty čími celkem



- 5.1.3. **SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**
- Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:
- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
  - do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
  - v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
  - zbyvatci (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- 5.1.4. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat následující podmínky dle rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo smlouvy;
  - číslo faktury;
  - den uskutečnění zdanitelného plnění;
  - den splatnosti faktury;
  - označení díla;
  - každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:
    - souhrnný zjišťovací protokol;
    - soupis provedených prací a dodávek.
- 5.3. Bude-li faktura obsahovat nespřávaně nebo neúplně údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku V. odstavce 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjištění Objednatel uhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotovitel fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku V. odstavce 5.5. této smlouvy.
- 5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přerušil v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oprávněného programu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.5. Splátnost faktur, které budou současně danovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečněního zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – danový doklad vystavena.
- 5.6. **POZASTÁVKA**
- 5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v článku IV. odstavce 4.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v článku IV. odstavce 4.1.1. této smlouvy slouží jako pozastávka.
- 5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10% ceny sjednané smluvními stranami v článku IV. odstavce 4.1.1. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splátnost poslední faktury.
- 5.7. **SCHVALOVÁNÍ PLATEB**
- 5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtováním položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.
- 5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – danový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.
- 5.7.3. **SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY**
- Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem.



- 6.1. **6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM, Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu do 3 dnů od nabytí platnosti smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel přijíí vodně, stočné a naklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 6.2. **VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ**
- Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:
- 6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovní, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.
- 6.3. **ÚKLID STAVENIŠTĚ**
- Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytky překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladňeným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.
- 6.4. **VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**
- Zhotovitel je povinen nejspoději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzít dílo odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.
- 6.5. **DOPRAVNÍ OPATŘENÍ**
- 6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předemtu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odst. 6.5.1.1. a 6.5.1.2. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen vnovat zvyšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případně poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálu a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podléjících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a

## Článek VI. Staveniště

5.8. Vzhledem ke skutečnosti, že Objednatel není plátcem DPH, bude DPH odvedena Zhotovitelem.



pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile v důči němu někdo vnese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správe komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

## Článek VII. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po té je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PŘOJEKTU nebo od podmiňk staveništních rozhodnutí nebo opatření, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřím výrobím procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., dále do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PŘOJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovány v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavební vedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavební vedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.

7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provedení zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat přípisy uzavřených stran stavebního deníku.

7.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a zejména jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se zejména jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky zejména 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.

7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:  
 > předmět kontrolního dne;  
 > vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;  
 > soupis jednotlivých řešení bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;  
 > sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;  
 > soupis změn;  
 > podpisy zúčastněných osob.

7.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.  
 7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.  
 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

## Článek VIII. Provádění díla

8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užité technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukci na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.



8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého jmenuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými právními předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

8.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;

8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastním náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;

8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškozování nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčině souvislosti s prováděním díla;

8.2.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;

8.2.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistit taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo k ovlivnění stavení činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

8.3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen "subdodavatelé") se budou podílet na provedení díla vyhraně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a subdodavatelem.

8.3.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz článek VIII, odstavec 8.9. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

8.3.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.

8.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.

8.3.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební přípravu a tyto předložit na vědomí Objednateli.

8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasněho konstrukčního či jiného dočasněho vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osob autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována a osoby požadované zákonnem, určená smlouvou, nebo je-li přítomnost autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečně a i jinak náležitě výsledky.

8.5. Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravěné nebo chybějící údaje a pokyny.

8.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplývají.

8.7. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.

8.8. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkem běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.

8.9.1. Zhotovitel je vykonávatelem nad prováděním díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.

**DOZOR ZHOTOVITĚLE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**

8.9.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závazných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

pan/paní Ing. Stanislav Herodes ve funkci hlavního stavbyvedoucího

8.9.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.

8.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, sut a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování případně nařídí jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečně zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

8.12. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, bude sloužit jako závazný podklad pro zpracování dokumentace předložená ke kontrole TDS. Předložena ke kontrole TDS. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak Vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započátkem takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

8.13. Zhotovitel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odborné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude objednatel zhotovitel fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Učtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují objednatel i jednotliví dodavatelé energií.

9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDS) tyto osoby:

pan, paní ..... EMIL, PAVLA ..... (doplní Objednatel před podpisem smlouvy)

Objednatel dále pověřuje výkonem autorského dohledu projektanta (AD) tyto osoby:

pan, paní ..... MGR. JIŘÍ KEJHA ..... (doplní Objednatel před podpisem smlouvy)

9.3. Technický dozor Objednatele nesmí v souladu s ustanovením § 46d odstavec (2) zákona provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

9.4. Objednatel, TDS a AD nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiněm, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS a AD nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoli přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.

9.5. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákona, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperčních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

9.6. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit jí podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

### Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele



- 9.7. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoliv části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrďte-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.8. **PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 9.8.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zapsím do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.8.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu o poslední části díla. Objednatele vyhotovitel předává svým prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.8.3. TDS bude dozírat na jakostní a množstvíní soulad prováděného díla (jeho navrženoho tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.8.4. TDS je zmocněn k vykladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a vykonáním Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.8.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k vykladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.8.6. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušeno dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.8.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponezá Zhotovitel ze svého, pokud:  
 9.8.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;  
 9.8.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.8.8. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály nebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.8.9. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoliv jeho rozhodnutí jednat či nejednat nezniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.8.10. TDS prověří Zhotovitelem předložené data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.8.11. TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.8.12. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění díle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemně záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyzadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dozadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dle prováděcí řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel



**11.1. POJIŠTĚNÍ**

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušně druhý/Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotovitel k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

**Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla**

**10.12.** Technický dozor Objednatel nesmí v souladu s ustanovením § 46d odstavec (2) Zákona provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli

**10.11.2.** Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla brzděna realizace díla podle harmonogramu.

**10.11.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

**10.11. SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM**

**10.10.** Zhotovitel je povinen plně odszkodit Objednatel za jakékoli nárůky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

**10.9.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatel. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatel podle článku XIV. odstavce 14.8. této smlouvy.

**10.8.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.

Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatel podle článku XIV. odstavce 14.9. této smlouvy. Činnosti v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích stavbiním deníku, v zápisích z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem v průběhu sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve

**10.7.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavbiním deníku, v zápisích z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem v průběhu provádění díla.

**10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla.

**10.5.** Zhotovitel je povinen zjišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžitě odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

**10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit vzhledem k požadavkům Objednatel, pokyny Objednatel, rozhodnutími příslušných správních orgánů.

**10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyzadovat od výrobce a dodavatele atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.

**10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.

**10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autororského dozoru projektanta.

**Článek X. Povinnosti Zhotovitele**

**9.11.** Objednatel má právo provádět průběžně kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

**9.10.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 10 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.

oprávněn od této smlouvy odstoupit.



- pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.
- 11.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitelē na prováděním a ukončením díla nebo vznikle Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitelē podle této smlouvy ve výši **135 000 000,- Kč**, přičemž sjednané pojištění plnění musí být dostatečně k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojištění plnění musí být i případně kalkuloovaný zisk Zhotovitelē; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby.
- Pokud se týče subodavatelů Zhotovitelē, je jejich povinnost splněna, pokud uzavrou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.
- 11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBAM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)**
- Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na živote, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatelē, činnosti prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.
- 11.3.** Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojištné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy a na vyzádání Objednatelē nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.
- 11.4. NÁHRADA ŠKODY**
- Uplatňování nároku na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.
- Článek XII. Předání díla**
- Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho částí, na staveništi za účasti TDS, Objednatelē a Zhotovitelē či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.1.** Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho částí). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svoji předávací a přejímací řízení.
- 12.2.** Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho částí). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svoji předávací a přejímací řízení.
- 12.3.** Zhotovitel je povinen u přejímání řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotovených (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
  - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
  - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
  - zápisy o provedení prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací;
  - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
  - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
  - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zkušební obsluhy;
  - dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotovených z toho jedno v datové formě (na CD);
  - doklady o individuálním vyzkoušení;
  - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
  - manipulační, provozní řady, návody na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
- Pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.
- Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
- označení díla;
  - označení Objednatelē a Zhotovitelē, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
  - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
  - prohlášení Objednatelē o převzetí díla;
  - datum a místo sepsání protokolu;
  - jména a podpisy zástupců Zhotovitelē a Objednatelē oprávněných dílo předat a převzt;
  - seznam předané dokumentace;
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
  - termín vyklizení staveniště;



- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem nemezí. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatelē podle článku XIV. odstavce 14.4. této smlouvy.
- 13.1. Zhotovitel poskytuje Objednatelē na celé dílo bezvyhradnou záruční dobu v délce trvání 60 měsíců a na gastrotechnologii kuchyně bezvyhradnou záruční dobu v délce trvání 24 měsíců tak, že všechny jeho části díla této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobit k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 13.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 13.3. Při porušení povinností Zhotovitelē, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednatelē vzniklé vyúčtovat Zhotovitelē. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitelē, které jsou zajištěny smluvními sankcemi.
- 13.4. Náklady na řešení reklamaci a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelē v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelē, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí zjistil nebo na jejich nevhodnost upozornil a přezvedl díla a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 13.7. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část díla této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 13.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel neodpovídá Zhotovitel.
- 13.9. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelē Zhotovitelē opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamaci opravy Objednatelē.
- 13.10. **ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE**
- 13.10.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitelē bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitelē uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitelē určenou Zhotovitelēm pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postacuje pouze ústní oznámení Objednatelē o vyskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitelē. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednatelē po celou dobu záruční lhůty aktualizovat písemnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 13.10.2. Kontaktní spojení na Zhotovitelē pro hlášení reklamovaných vad je:
- e-mail: sychra@moravostav.cz
- mobilní telefon: 549 128 130
- telefon: 541 225 108
- fax: mxk9ly
- 13.10.3. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálu, zařízení, strojů apod.);

### Článek XIII. Odpovědnost za vady



13.12.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelům jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna reklamace Objednatelům.

13.12.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelům.

### 13.12. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

13.11.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

13.11.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

13.11.6. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havárie vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havárie vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotoviteli do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle odst. 14.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havárie vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

13.11.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárie, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění havárie vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

13.11.4. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20-ti dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotoviteli do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle odst. 14.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

13.11.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatel, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky.

13.11.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

13.11.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatel zahájit práce k odstranění reklamované vady.

### 13.11. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

13.10.7. Reklamace se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných prostřednictvím poštovní licenční přepravy. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatel na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

13.10.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v posledním den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13.10.5. Za havárie je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

13.10.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

➤ odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;

➤ poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

- 14.11. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.10. Smluvní pokoutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.9. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednány s Objednatelē v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelē a Objednatelē podle článku X. odstavce 10.7. této smlouvy, zaplatí Objednatelē smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 14.8. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednatelē smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu o ceně smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 14.7. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz článek XV. odstavce 15.1. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednatelē smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč.
- 14.6. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednatelē, zaplatí Zhotovitel Objednatelē smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelē smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIII. této smlouvy.
- 14.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodávků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v článku II. odstavce 2.2.4. této smlouvy nebo byl smluven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho části, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelē smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 14.3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelē smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.2. Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech sjednaných smluvními stranami v článku II. odstavcích 2.2.1. a 2.2.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelē smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelē v případě, že Objednatelē zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení.
- 14.1. Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v článku II. odstavce 2.2.3. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelē smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

## Článek XIV. Smluvní pokuty

- 13.14. V dalším platí ustanovení §5 2113 - 2117 a §5 2629 - 2636 občanského zákoníku.
- 13.13. **POSKYTNUTÍ SLEVY**  
V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel poskytne částku odpovídající poskytnuté slevě na účet Objednatelē, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemně oznámení Objednatelē o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelē jako částka odpovídající slevě, která vznikne Objednatelē omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelē jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou proti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.
- 13.12.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.12.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednatel do 14 dnů ode dne, kdy obdrží písemnou výzvu Objednatelē k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatelē požadovat na Zhotovitelē zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavce 14.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednaná.

- 18.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.
- 18.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespłitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určité době.

### Článek XVII. Následná nemožnost plnění

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

- 17.3. **OCHRANA PŘÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
- 17.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku XVI. odstavec 16.1.).
- 17.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

### Článek XVI. Ochrana informací

Dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

svě povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. By-li dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke

- 15.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již třetích osob nabyta v době vře.
- 15.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva sobě pro věřitele vřnam.
- 15.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění, může však částečně plnění pro věřitele vřnam, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nespłitného zbytku plnění.
- 15.6. Pni-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nespłitného zbytku plnění. Nemá-li Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.5. Odstoupení od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobně jednáni druhé strany.
- 15.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvidala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.

### Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 14.13. Objednatel je oprávněn započít smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednorazně započít pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 14.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jedním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřítit.



### Článek XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednatelii veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 19.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 19.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele sva práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 19.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 19.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 19.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ  
příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ  
příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
- 19.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 19.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jím obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za napadně nevhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 19.10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměru obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne .....2016

*Milada Odstrčilová*

za Objednatele  
**RNDr. Milada Odstrčilová**  
ředitelka školy

V Brně dne .....2016

za Zhotovitele  
**Ing. Jirí Podolský**  
předseda představenstva

**MORAVOSTAV Brno, a.s.**  
stavební společnost  
Matřkova 1, 621 00 Brno  
IČ: 46347542, DIČ: CZ46347542

POVOLENÍ

ROZPOČTU

PROJEKTU  
uložen jako samostatná část této smlouvy

kteřá se skládá z těchto částí:

---

**PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO  
PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ**

**Položkový rozpočet stavby**

Stavba: 07/2016 Výdejna jídel Merhautova, SZŠ a VOSŽ Brno  
 Objekt: SO 01 Výdejna jídel Merhautova, SZŠ a VOSŽ Brno  
 Rozpočet: 02 Stavební část

Objednatel: IČO: \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost  
 Matrkova 1899/1, 621 00 Brno-Řečkovice  
 IČO: 46347542 DIČ: CZ46347542

Rozpis ceny		Celkem	
HSV	255 174,27		
PSV	1 373 462,76		
MON	1 284 012,02		
Vedlejší náklady	238 000,00		
Ostatní náklady	0,00		
<b>Celkem</b>	<b>3 150 649,05</b>		

**Řekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 150 649,05 CZK
Základní DPH	21 %	661 636,30 CZK
<b>Zaokrouhlení</b>		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH**

**3 812 285,35 CZK**

V \_\_\_\_\_ dne 5.8.2016

Za objednatele \_\_\_\_\_

Za zhotovitele \_\_\_\_\_

MORAVOSTAV Brno, a.s.  
 stavební společnost  
 Matrkova 1899/1, 621 00 Brno  
 IČ: 46347542, DIČ: CZ46347542



**Polozkový rozpočet**

S:	07/2016	Výdejna jídel Merhautova, SZŠ a VOSŽ Brno
O:	SO 01	Výdejna jídel Merhautova, SZŠ a VOSŽ Brno
R:	02	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				31 430,90
1	317941121R12	Osažení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky profilu L 50/50	t	0,00541	27 580,00	149,21
2	340239211R12	Zazdívká otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi do 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	2,00000	473,00	946,00
3	342013323R00	Průčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RBI 12,5mm INP : 1,12 INP : (2,24+1,38+1,93+1,25+2+1,5+2+4+0,8+3,775) 2,93	m2	37,34175	710,00	26 512,64
4	342241161R00	Průčky z cihel plyných CP29 tl. 65 mm 1,274 0,922 0,822 INP : (0,6+0,35) 2,93 1,02 mlka : (0,6+0,35) 2,93 1,06 : (0,6+0,35) 2,93 Dodatečná montáž překladu, otvor šířky do 290 cm, vybourání rýhy, dodávka překladu INP P1 : 1 Vodorovně konstrukce	m2	5,56700	392,50	2 185,05
5	317100013RAA		kus	1,00000	1 638,00	1 638,00
Díl: 4						16 617,00
6	416021121R00	Podhledy SDK, kovová,kce CD, 1x deska RB 12,5 mm INP 1,02 1,03 : 3,5+5,4 INP 1,04 1,05 : 1,06 : 1,4+1,4+15,3	m2	8,90000	580,00	5 162,00
7	416021123R00	Podhledy SDK, kovová,kce CD, 1x deska RBI 12,5 mm INP 1,04 1,05 : 1,06 : 1,4+1,4+15,3	m2	18,10000	590,00	10 679,00
8	342264098R11	Průplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy do 2 m2	m2	2,80000	100,00	280,00
9	342264098R12	Průplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy 2 - 5 m2	m2	3,50000	80,00	280,00
10	342264098R13	Průplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy 5 - 10 m2	m2	5,40000	40,00	216,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				7 249,72
11	611425531R12	Omlitka ryh stropů MV do 15 cm omlitkou štukovou, s použitím suché maltové směsi opravy po vybourání příček :	m2	1,28250	1 296,00	1 662,12
12	612401391R12	Omlitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, s použitím suché maltové směsi	kus	3,00000	437,50	1 312,50
13	612423531R12	Omlitka ryh stěn vápenná sířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi opravy po vybourání příček :	m2	3,07650	829,00	2 550,42
14	6124273182R00	Omlitka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková 102 : 2*0,15*2,93 103 : 2*0,15*2,93 106 : 3*0,15*2,93	m2	4,00000	330,00	1 320,00

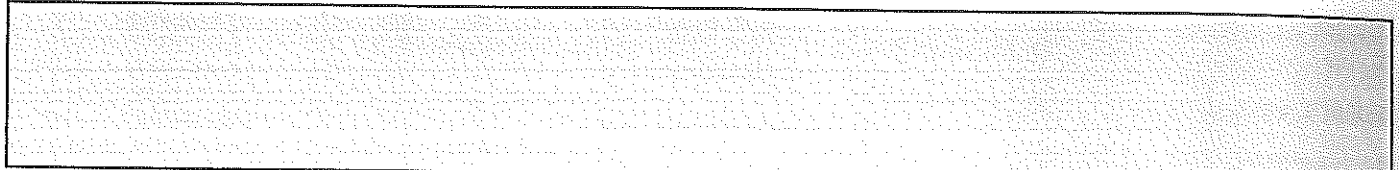


Díl: 63	157 158,40	157 158,40	404,68	Podlahy a podlahové konstrukce	Samonivelač, sítěka, ruční zpracování tl. 5-10 mm	m	6,79000	59,60	157 158,40
Díl: 64	11 992,00	11 992,00	2 552,00	Výplně otvorů	Osazení zárubní dřevních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 276,00	11 992,00
Díl: 17	642942211RT5	642942211RT5	1 560,00	Osazení zárubní dřevních ocelových, pl. do 4,5 m2, včetně dodávky zárubně 160 x 197 x 11 cm	14:1	kus	1,00000	1 560,00	1 560,00
Díl: 18	642942221RT3	642942221RT3	7 880,00	Osazení zárubně do sádkaroton, příčky tl. 150 mm, včetně dodávky zárubně 700-800/150	11:2 12:3	kus	5,00000	1 576,00	7 880,00
Díl: 19	642942214RT2	642942214RT2	2 322,00	Lešení a stavební výtahy	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	kus	2,00000	86,00	2 322,00
Díl: 20	941955001R00	941955001R00	14 207,40	Dokončovací konstrukce na pozemních stávkách	Vytváření budov o výšce podlaží do 4 m	m2	27,00000	86,00	14 207,40
Díl: 95	Díl: 95	95290111R00	14 207,40	Bourání konstrukcí	175,4	m2	175,40000	81,00	14 207,40
Díl: 96	96203132R00	96203132R00	3 004,71	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	INP : (2+2,55+1,3+1,16+1,5) 2,93	m2	22,53430	86,30	3 004,71
Díl: 23	968072455R00	968072455R00	1 060,00	Prorážení otvorů	INP : 4	m2	4,00000	265,00	1 060,00
Díl: 97	971033621R00	971033621R00	91,40	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	INP : 4	m2	2,40000	265,00	1 060,00
Díl: 24	971033621R00	971033621R00	91,40	Vybourání otv. zed. cihel. pl. 4 m2, tl. 10 cm, MVC	mezi 1,01 a 1,09 : 1	m2	1,00000	91,40	91,40
Díl: 99	999281105R00	999281105R00	5 341,33	Staveništní přesun hmot	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,00000	847,00	5 341,33
Díl: 711	7112012R00	7112012R00	78 377,55	Izolace proti vodě	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2	145,12000	455,00	78 377,55
Díl: 26	711212601R00	711212601R00	66 029,60	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	podlaha : 46,7 obklad : 93,42	m	101,06000	120,00	66 029,60
Díl: 27	711212601R00	711212601R00	12 127,20	Zdravotnická instalace	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,55187	400,00	12 127,20
Díl: 28	998711101R00	998711101R00	937 555,58	D+M zdravotnické instalace - viz samostatný rozpočet	D+M zdravotnické instalace - viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000	937 555,58	937 555,58
Díl: 730	730	730	73 501,32	Ústřední vytápění	D+M zařízení pro vytápění staveb - viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000	73 501,32	73 501,32
Díl: 766	766	766	66 460,00	Konstrukce truhlářské	Montáž dveří do zárubně, otevíravých tl. do 0,8 m	kus	9,00000	650,00	66 460,00
Díl: 31	76661112R00	76661112R00	5 850,00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých tl. nad 0,8 m	TO1 : 2 TO2 : 3 TO5 : 4	kus	2,00000	650,00	5 850,00
Díl: 32	76661122R00	76661122R00	1 300,00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých tl. nad 0,8 m	TO1 : 2 TO2 : 3 TO5 : 4	kus	2,00000	650,00	1 300,00

33	766661142R00		Montáž dveří do zárubně, otevíravých 2Kř.nad 1,45 m	kus	2,00000	1,00000	920,00	920,00		
34	766T11		D+M okenní křídlo 600x600mm, výměna za stávající kování	ks	1,00000	1,00000	4 800,00	4 800,00		
35	766T1		Vnitřní dveře HPL 700/1970mm, plně, ALU mřížka, včetně kování	ks	2,00000	2,00000	4 340,00	4 800,00		
36	766T2		Vnitřní dveře HPL 800/1970mm, plně, včetně kování	ks	3,00000	3,00000	3 980,00	11 940,00		
37	766T3		Vnitřní dveře HPL 900/1970mm, plně, včetně kování	ks	2,00000	4 550,00	9 100,00	9 100,00		
38	766T4		Vnitřní dveře HPL 800/1970mm, prosklené dvoukřídlové, včetně kování	ks	2,00000	11 935,00	23 870,00	49 542,68		
39	771101121R00	Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	m2	46,70000	23,00	1 074,10	49 542,68		
40	7711111141R00		Příplatek za diagonální kladení dlažby	m2	46,70000	46,70000	2 101,50	2 101,50		
41	771130111R00		Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	12,34000	79,00	974,86	974,86		
42	771575109RT2		Montáž podlah keram., tlaké, tmel, 30x30 cm, lepidlo+spár, hmota	m2	46,70000	395,00	18 446,50	18 446,50		
43	771579795R00		Příplatek za spárování vodotesnou hmotou - plošně	m2	46,70000	19,00	887,30	887,30		
44	24551347.AR		Náter penetrační - koncentrát	l	4,67000	130,00	607,10	607,10		
45	597642031R		Dlažba protiskluz.R9 - R11 300x300x8 mm, třída otěruodolnosti PEI 4	m2	51,37000	430,00	22 089,10	22 089,10		
46	597642410R		Dlažba sokl 300x80x9 mm	kus	45,24667	19,00	859,69	859,69		
47	998771201R00	Díl: 776	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	564,90470	4,43	2 502,53	59 118,35		
48	776101121R00		Provedení penetrace podkladu	m2	118,70000	10,00	1 187,00	1 187,00		
49	776431100R00		Lepení podlahových soklíků k vinylovým podlahám	m	42,50000	25,00	1 062,50	1 062,50		
50	776511000R00		Lepení povlakových podlah	m2	118,70000	65,00	7 715,50	7 715,50		
51	776994111RT1		Svárování povlakových podlah z pásů nebo čtverců, včetně svařovací šňůry	m	60,00000	30,00	1 800,00	1 800,00		
52	24551347.AR		Náter penetrační - koncentrát	l	11,87000	155,00	1 839,85	1 839,85		
53	28342451R		Lišta soklová PVC pro vinyly	m	11,87000	10,00	460,00	460,00		
54	28410302R		Podlaha lepená Vinyl 2,5 mm, zatěžová třída 34, R10	m2	124,63500	360,00	44 868,60	44 868,60		
55	998776101R00	Díl: 781	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	l	0,51648	358,00	184,90	86 077,54		
56	781101210RT1		Penetrace podkladu pod obklady, včetně penetračního náteru	m2	98,42000	23,00	2 263,66	2 263,66		
57	781111141R00		Příplatek za diagonální kladení obklady	m2	20,70000	55,00	5 413,10	5 413,10		
58	781419706R00		Příplatek za spárovací vodotesnou hmotu - plošně	m2	98,42000	19,00	1 869,98	1 869,98		
59	781475115R00		Obklad vnitřní stěny keramikou, do tmele, 25x25 cm	m2	108,26200	410,00	40 352,20	40 352,20		
60	597813650R		Obkladačka keramikou	m2	108,26200	300,00	32 478,60	32 478,60		
61	998781101R00	Díl: 784	Přesun hmot pro obklady keramikou, výšky do 6 m	l	1,67511	2 208,81	3 700,00	22 829,74		

63	Díl: M21	784195212R00	Elektromontáže	m2	407,67380	44,00	17 937,65	252 321,42	252 321,42	1,00000									
64	Díl: M21		D+M elektroinstalace viz samostatný rozpočet	kpl				135 867,60	135 867,60	1,00000									
65	Díl: M24		D+M VZT viz samostatný rozpočet	kpl				135 867,60	135 867,60	1,00000									
66	Díl: M42		D+M technologického zařízení VYDEJ JIDEL viz samostatný rozpočet	kpl				895 823,00	895 823,00	1,00000									
Díl: D96			Přesuny suti a vybouraných hmot					5 759,41	5 759,41										
67	979087112R00		Nakládání suti na dopravní prostředky	1	3,43599	106,50	365,93												
68	979011221R00		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	1	3,43599	461,00	1 583,99												
69	979082111R00		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	1	3,43599	210,00	721,56												
70	979083117R00		Vodovodné přemístění suti na skládku do 6000 m	1	3,43599	319,50	1 097,80												
71	979990001R00		Poplatek za skládku stavební suti	1	3,43599	400,00	1 374,40												
72	979087391R00		Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	1	6,87199	89,60	615,73												
Díl: VN			Vedlejší náklady					238 000,00	238 000,00										
73	005121020R		Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00												
74	005121010R		Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	93 000,00	93 000,00												
75	005121030R		Odstavení zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00												
76	005122010R		Provoz objednatel	Soubor	1,00000	75 000,00	75 000,00												
<b>Celkem</b>																			
<b>3 150 649,05</b>																			

Poznámky uchazeče k zadání



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby SZŠ A VOŠZ BRNO, MERHAUTOVA 15, 613 00  
 BRNO  
 JKSO

Název objektu SZŠ Merhautova - výdejna jídel  
 EČO  
 Místo  
 IČ  
 DIČ

Název části D.1.4 D - zařízení pro vytápění staveb  
 Objednatel dokumentace pro zadání stavby DZS  
 Projektant  
 Zhotovitel

Název objektu SZŠ Merhautova - výdejna jídel  
 Rozpočet číslo  
 Zpracoval  
 Dne 17.12.2014

Měrné a účelové jednotky  
 Počet Naklady / 1 m.j. Počet Naklady / 1 m.j.  
 Počet Naklady / 1 m.j. Počet Naklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK  
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
3 PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	15	Uzemní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5 "M"	Dodávky			17	Ostatní
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
7 ZRN (t. 1-6)		12	DN (t. 8-11)	19	NUS (t. 13-18)
20 HZS		21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant  
 Datum a podpis  
 Objednatel  
 Datum a podpis  
 Zhotovitel  
 Datum a podpis

23	Součet 7, 12, 19-22	73 501,32			
24	15 %	0,00	DPH		0,00
25	21 %	15 435,30	73 501,32	DPH	15 435,30
26	Cena s DPH (t. 23-25)	88 936,62			
E Přípočty a odpočty					
27	Dodávky objednatel	0,00			0,00
28	Klouzavá dotazka	0,00			0,00
29	Zvyhodnění + -	0,00			0,00

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** SZŠ A VOŠZ BRNO, MERHAUTOVA 15, 613 00 BRNO  
**Objekt:** SZŠ Merhautova - výdejna jídel  
**Část:** D.1.4 D - zařízení pro vytápění staveb  
**JKSO:**  
**Objednatel:** dokumentace pro zadání stavby DZS  
**Zhotovitel:**  
**Datum:** 17.12.2014

Kód	1	2	3
		Popis	Cena celkem

PSV		Práce a dodávky PSV	73 501,32
733		Ústřední vytápění - potrubí	6 483,14
734		Ústřední vytápění - armatury	3 249,76
735		Ústřední vytápění - otopná tělesa	34 506,04
783		Dokončovací práce - nátery	10 732,38
799		Ostatní	18 530,00
		<b>Celkem</b>	<b>73 501,32</b>

# ROZPOČET

Stavba: SZS A VOSŽ BRNO, MERHAUTOVA 15, 613 00 BRNO

Objekt: SZS Merhautova - výdejna jídel

Část: D.1.4 D - zařízení pro vytápění staveb

JKSO:

Objednatel: dokumentace pro zadání stavby DZS

Zhotovitel:

Datum: 17.12.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	možství 1NP	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				78 608,20	
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí				6 483,14	
1	K	731	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	15,000	11,00	165,00	21,0
2	K	731	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 40	m	5,000	18,00	90,00	21,0
3	K	731	733191913	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 15	kus	2,000	46,00	92,00	21,0
4	K	731	733191923	Navazení odbočky na potrubí ocelové závitové DN 15	kus	4,000	109,00	436,00	21,0
6	K	731	733222102	Potrubi měděné polo tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	10,000	220,00	2 200,00	21,0
11	K	PK	73325632	Přeložení stávajícího potrubí do DN40	mb	6,000	226,00	1 356,00	21,0
12	K	PK	73325632254	Teplná izolace z PE tl 20 mm na stávající potrubí do DN 40 D+M	mb	12,000	94,85	1 138,20	21,0
13	K	PK	73325632254	Teplná izolace z PE tl 20 mm na nové potrubí do DN 32 D+M	mb	6,000	86,94	521,64	21,0
14	K	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	10,000	5,00	50,00	21,0
15	K	731	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	86,000	3,30	283,80	21,0
16	K	731	998733293	Příplatek k přesunu hmot procentní 733 za zvětšený přesun do 500 m	%	86,000	1,75	150,50	21,0
	D	734		Ústřední vytápění - armatury				5 249,78	
17	K	731	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	4,000	55,00	220,00	21,0
18	K	731	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	4,000	55,00	220,00	21,0
21	M	MAT	502140	Automatický odvzdušňovací ventil 1/2- se zpětnou klapkou	kus	4,000	252,10	1 008,40	21,0
24	M	MAT	150047033710350	Ventil radiátorový závitový termostatický Ventil příčný s pevným KV, KV2K= 0,00, DN15 poniklovaný	kus	2,000	290,80	581,60	21,0
25	M	MAT	152079033710300	regulační a uzavírací šroubení příčné DN15, KV= 1,00, poniklované	kus	2,000	203,50	407,00	21,0
26	M	MAT	1620062033710500	hlavice M28 termostatická 6-28 °C, kompatibilní s TRV	kus	2,000	320,20	640,40	21,0
27	K	PK	7995465418725	Nastavení předregulace ventilů TRV	ks	2,000	68,00	136,00	21,0
28	K	731	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	36,000	0,36	12,96	21,0
29	K	731	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	36,000	0,65	23,40	21,0
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				34 506,04	
30	K	731	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/160 (Ssl=0,255m2) se základním náterem	m2	3,060	1 808,20	5 533,09	21,0

31	K	731	73511423	Otopné těleso litinové článkové s čelní plochou 623/130 (Sčl=0,303m2) se základním nátěmem	m2	8,484	2 883,46	24 463,27	21,0
32	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	45,390	15,00	680,85	21,0
33	K	731	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	47,904	26,00	1 245,50	21,0
34	K	731	735191904	Vyčištění otopných těles litinových propachem vodou	m2	42,840	6,00	257,04	21,0
35	K	731	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	42,840	12,00	514,08	21,0
36	K	731	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	442,000	2,90	1 237,60	21,0
37	K	731	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	442,000	1,30	574,60	21,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				10 732,33	
38	K	783	783325172	Nátěry syntetické litinových radiátorů stávajících barva dražší lesklý povrch 1x antikoroziní a 2x email	m2	44,844	135,00	6 053,94	21,0
39	K	783	783325172	Nátěry syntetické litinových radiátorů nových barva dražší lesklý povrch 2x email	m2	11,544	135,00	1 558,44	21,0
40	K	783	783325172	Nátěry syntetické potrubí ocelového 1x antikoroziní a 2x email	mb	48,000	65,00	3 120,00	21,0
	D		799	Ostatní				78 530,00	
41	K	PK	7995465412	Vypuštění systému	hod	8,000	170,00	1 360,00	21,0
42	K	PK	7995465415	Napuštění systému, zprovoznění, topná zkouška	hod	12,000	760,00	9 120,00	21,0
43	K	PK	79954654187	Stavební výpomoci	hod	10,000	180,00	1 800,00	21,0
44	K	PK	79954654187	koordinace s ostatními profesemi	hod	5,000	250,00	1 250,00	21,0
45	K	PK	7995465418725	dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
				<u>Celkem</u>				<u>78 530,00</u>	

# Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Výdejna jídel Merhautova SZŠ a VOSŽ Brno	Objednatel:	SZŠ a VOSŽ Brno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	ZTI - 1. etapa	Projektant:	ing. Machovec	IČ/DIČ:	
Lokalita:	ul. Merhautova Brno	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	126
JKSO:		Zpracoval:	ing. Machovec	Datum:	14.2.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	50 824,01	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	306 426,90	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	124 445,22	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	95 153,72			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		277 928,19				
Přesun hmot a sutí		82 777,53				
ZPRN celkem		937 555,58	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	937 555,58
Základ 15%	0,00	DPH 21%	196 886,67	Celkem včetně DPH	1 134 442,25
Základ 21%	937 555,58				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Výdejna jídel Merhautova SZŠ a VOSŽ Brno	Objednatel:	SZŠ a VOSŽ Brno
Druh stavby:	ZTI - 1. etapa	Projektant:	ing. Machovec
Lokalita:	ul. Merhautova Brno	Zhotovitel:	
Zpracoval:	ing. Machovec	Zpracováno dne:	14.2.2016

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	0	Všeobecné konstrukce a práce	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00
	13	Hloubené vykopávky	0,00	84 373,38	84 373,38	0,00
	16	Přemístění vykopku	0,00	122 455,30	122 455,30	0,00
	17	Konstrukce ze zemin	7 574,06	5 360,29	12 934,35	59,67
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	3 909,62	4 187,95	8 097,57	11,92
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	0,00	41 705,66	41 705,66	28,31
	713	Izolace tepelné	5 933,46	1 099,54	7 033,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace	42 286,00	40 074,94	82 360,94	0,55
	722	Vnitřní vodovod	52 008,05	48 290,17	100 298,22	0,28
	725	Zařizovací předměty	24 217,71	5 689,07	29 906,78	0,13
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	38 881,28	25 791,37	64 672,65	19,22
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	8 580,00	8 580,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí	459,05	3 972,95	4 432,00	2,03
	H713	Izolace tepelné	0,00	0,21	0,21	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace	0,00	271,70	271,70	0,00
	H722	Vnitřní vodovod	0,00	126,00	126,00	0,00
	H725	Zařizovací předměty	0,00	66,69	66,69	0,00
	S	Přesuny suří	0,00	82 312,93	82 312,93	0,00
		Ostatní materiál	277 928,19	0,00	277 928,19	0,04
<b>Celkem:</b>					<b>937 555,58</b>	

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Výdejna jídel Merhautova SZŠ a VOSŽ Brno	Doba výstavby:	SZŠ a VOSŽ Brno
Druh stavby:	ZTI - 1. etapa	Začátek výstavby:	Projektant: ing. Machovec
Lokalita:	ul. Merhautova Brno	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne:	14.2.2016
		Zpracovali:	ing. Machovec

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	

0	Všeobecné konstrukce a práce												
1	001bouvD		Demontáže stávajících zařízení		soubor	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	vlastní
1,00													

RTS komentář: demontáž st. nefunkční studny, včetně technologie, zasypání, odvozu na skládku ald...												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2	13971101RT3		Hlubší výkopky		m3	54,54	1 547,00	0,00	84 373,38	84 373,38	0,00	0,00	RTS II / 2015
13971101RT3 Výkopávka v uzavřených prostorech v hor. 1-4													
46*0,9*0,9 nová kanalizace													
hornina 3													
32*0,9*0,6 rekonstrukce st. kanalizace													
17,28													

3	161101501R00		Přemístění výkopku		m3	54,54	885,00	0,00	122 455,30	122 455,30	0,00	0,00	RTS II / 2015
161101501R00 Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční													
37,26 nová kan.													
17,28 rekonstrukce st. kan.													

4	161101601R00		Vytažení výkopku z pod zakladu, hor. 1-4, hl.do 2 m		m3	20,00	272,00	0,00	5 440,00	5 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
161101601R00 3*2 nová kan.													
7*2 rekonstrukce st. kan.													
14,00													

5	162201204R00		Vodorovné přemíst. výkopku, kbelik hor.1-4, do 10m		m3	54,54	248,00	0,00	13 525,92	13 525,92	0,00	0,00	RTS II / 2015
162201204R00 37,26 nová kan.													
17,28 rekonstrukce st. kan.													

6	162201211R00		Příplatek za dalš. 10 m, kbelik, výkopek z hor.1-4		m3	148,34	232,00	0,00	33 950,88	33 950,88	0,00	0,00	RTS II / 2015
162201211R00 3*37,26 nová kan.													
2*17,28 rekonstrukce st. kan.													

7	162701105R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m		m3	54,54	250,50	0,00	13 662,27	13 662,27	0,00	0,00	RTS II / 2015
162701105R00 37,26+17,28													
RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.													

8	162702199R00		Poplatek za skládku zeminy		m3	54,54	139,50	0,00	7 608,33	7 608,33	0,00	0,00	RTS II / 2015
162702199R00 37,26+17,28													

9	173101101R12		Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodaním štičkovisk frakce 0 - 22 mm		m3	35,10	368,50	7 574,06	5 360,29	12 934,35	1,70	59,67	RTS II / 2015
173101101R12 Konstrukce ze zemín													
46*0,9*0,5 nová kanalizace													
32*0,9*0,5 rekonstrukce st. kanalizace													

RTS komentář: Všechné dodávky kameniva.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

10	45157211R12		Podkladní a vodotěsné konstrukce (kromě vozovek a železnicního svršku)		m3	10,53	769,00	3 909,62	4 187,95	8 097,57	1,13	11,92	RTS II / 2015
45157211R12 Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm													
kraj. Jihomoravský													
46*0,9*0,15 nová kanalizace													
32*0,9*0,15 rekonstrukce st. kan.													

RTS komentář: Všechné dodávky kameniva.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Příplatek k ceně se používá za každých dalších i započatých 10 m.												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RTS komentář: Položka je určena pro práci v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k položce používá příplatek 45154-1192.

63 **POŽÁRNÍ A POŽÁRNĚ OCHRANNÉ KONSTRUKCE**

630900020FAC Výbourání betonové mazaniny 85,80 486,08 0,00 41 705,66 41 705,66 41 705,66 0,33 28,31 RTS II / 2015

tloušťka 15 cm 50,60  
46\*1,1 nová kanalizace 35,20

RTS komentář: Výbourání betonových podkladů pod dlažby nebo mazanin tloušťky 15 cm, včetně svislého přemístění do výše jednoho podlaží a odvozu na skládku do 10 km. V položce není kalkulován příplatek za skládku pro výbouranou sít. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost výbouraných konstrukcí je 0,33 t/m<sup>2</sup> konstrukce.

713 **HOŘÍVÉ OCHRANNÉ** 5,00 1 157,00 4 862,52 5 933,46 1 099,54 7 033,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

713571113R00 Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, EI 90, D 75 mm 5,00 1 157,00 4 862,52 5 933,46 1 099,54 7 033,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

RTS komentář: Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky.

713571115R00 Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm 1,00 1 248,00 1 070,94 1 77,06 1 248,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

RTS komentář: Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky.

**Vnitřní kanalizace** 4,00 351,00 135,34 40 074,94 82 360,94 0,00 0,55

721110917R00 Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 150 4,00 351,00 135,34 40 074,94 82 360,94 0,00 0,55 RTS II / 2015

4 rek. st. kanalizace 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

přesný počet propojení nutno ověřit přímo na stavbě. 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

721110918R00 Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 200 1,00 421,00 43,86 377,14 421,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

1 rek. st. kan. 1,00 421,00 43,86 377,14 421,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

721140806R00 Demontáž potrubí litinového DN 200 3,00 95,00 0,00 285,00 285,00 0,03 0,09 RTS II / 2015

3 3,00 95,00 0,00 285,00 285,00 0,03 0,09 RTS II / 2015

721140935R00 Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100 2,00 77,00 127,70 26,30 154,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

2 rek. st. kan. 2,00 77,00 127,70 26,30 154,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

RTS komentář: Položka je určena i pro přechod na olověné trubky a pro DN 50/100 a 70/100.

721170967R00 Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 160 2,00 256,00 175,43 336,57 512,00 0,01 0,02 RTS II / 2015

2 2,00 256,00 175,43 336,57 512,00 0,01 0,02 RTS II / 2015

721171219R00 Trubka pro připojení WC (výlevky), D 110 mm 2,00 579,00 896,22 261,78 1 158,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

2 2,00 579,00 896,22 261,78 1 158,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

721176102R00 Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm 2,00 178,00 134,11 221,89 356,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

2 2,00 178,00 134,11 221,89 356,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

721176103R00 Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm 22,00 187,00 1 481,49 2 632,51 4 114,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

22 22,00 187,00 1 481,49 2 632,51 4 114,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

721176104R00 Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm 5,00 255,00 487,39 787,61 1 275,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

5 5,00 255,00 487,39 787,61 1 275,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

721176105R00 Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm 3,00 315,00 325,42 619,58 945,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

3 3,00 315,00 325,42 619,58 945,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

721176114R00 Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm 28,00 255,00 2 727,46 4 412,54 7 140,00 0,00 0,02 RTS II / 2015

28 28,00 255,00 2 727,46 4 412,54 7 140,00 0,00 0,02 RTS II / 2015

721176115R00 Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm 20,00 315,00 2 916,04 3 383,96 6 300,00 0,00 0,03 RTS II / 2015

20 20,00 315,00 2 916,04 3 383,96 6 300,00 0,00 0,03 RTS II / 2015

721176116R00 Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm 5,00 370,00 1 240,87 609,13 1 850,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

5 5,00 370,00 1 240,87 609,13 1 850,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

721176117R00 Potrubí HT odpadní svislé D 160 x 3,9 mm 3,00 460,00 1 006,56 373,44 1 380,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

3 3,00 460,00 1 006,56 373,44 1 380,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

721176134R00 Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 75 x 1,9 mm 2,00 255,00 212,92 297,08 510,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

2 2,00 255,00 212,92 297,08 510,00 0,00 0,00 RTS II / 2015

721176135R00 Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 2,7 mm 7,00 315,00 1 144,28 1 060,72 2 205,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

7 7,00 315,00 1 144,28 1 060,72 2 205,00 0,00 0,01 RTS II / 2015

30	721176136R00	Potrubi HT svodné (ležaté) zavěšené D 125 x 3,1 mm	m	4,00	370,00	968,35	511,65	1 480,00	0,00	0,01	RTS II / 2015
31	721176222R00	Potrubi KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	4,00	283,50	247,97	319,03	567,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
32	721176223R00	Potrubi KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm 8 nová kan. 6 rek. st. kan.	m	2,00 14,00 8,00	333,00	2 499,45	2 162,55	4 662,00	0,00	0,04	RTS II / 2015
33	721176224R00	Potrubi KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm 36	m	36,00	372,60	9 050,44	4 363,16	13 413,60	0,00	0,13	RTS II / 2015
34	721176225R00	Potrubi KG svodné (ležaté) v zemi D 200 x 4,9 mm 26 rek. st. kan.	m	26,00	494,00	8 609,46	4 234,54	12 844,00	0,00	0,10	RTS II / 2015
35	721194104R00	Vyvedení odpadních výustek D 40 x 1,8	kus	26,00	78,00	0,00	78,00	78,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
36	721194105R00	Vyvedení odpadních výustek D 50 x 1,8	kus	1,00	90,00	0,00	720,00	720,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
37	721194107R00	Vyvedení odpadních výustek D 75 x 1,9	kus	8,00	90,00	0,00	720,00	720,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
38	721194109R00	Vyvedení odpadních výustek D 110 x 2,3	kus	1,00	105,00	0,00	105,00	105,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
39	721210812R00	Demontáž vpusti z kameniny DN 70	kus	2,00	129,00	0,00	258,00	258,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
40	721223425RT1	Vpustí podlahová se zápchovou uzávěrkou mřížka nerez 115 x 115 mm, odpad DN 50/75 2 rek. st. kanalizace 1 DN50 1 DN75	kus	2,00 2,00 1,00 1,00	47,00	0,00	94,00	94,00	0,03	0,06	RTS II / 2015
41	721273150RT1	Hlavice ventilační přivětrávací přivzdušňovací ventil, D 50/75/110 mm	kus	1,00 1,00	988,28	5 675,65	254,03	5 929,68	0,00	0,00	RTS II / 2015
42	RTS komentář: S masivní pryžovou membránou pro vedlejší svodná potrubí s odnímátnou mřížkou proti hmyzu. 721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 28+20+5+2+7+4+2+8+22+5+3+2 nová kanalizace	m	114,00	8,00	31,51	880,49	912,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
43	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 6 rek. st. kan. 3-36 nová kanalizace	m	108,00 6,00	11,00	74,51	640,49	715,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
44	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m 26 rek. st. kan. 0,0551+0,092	t	65,00 39,00 26,00	1 196,00	0,00	179,40	179,40	0,00	0,00	RTS II / 2015
45	RTS komentář: vodovodné do 100 m 721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200 1 nová kan.	kus	4,00 1,00	1 155,00	0,00	4 620,00	4 620,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
46	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300 3 rek. st. kan. 10 rek. st. kan. ze sklepních prostor do st. RŠ před objektem	m	3,00 10,00 10,00	350,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
47	722	VHMM vodovod	m	5,00	339,25	922,01	774,24	1 000 298,22	0,01	0,07	RTS II / 2015
48	722130802R00	Potrubi z trub závit. pozink. svařovan. 11343, DN 32 5 pro přesun hydrantu	m	5,00	16,00	0,00	80,00	80,00	0,00	0,02	RTS II / 2015
49	722131914R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40 5	m	5,00	505,00	284,05	220,95	505,00	0,01	0,01	RTS II / 2015
50	722131915R00	Oprava-potrubi závitové, vsazení odbočky DN 32 1 pro přesun hydrantu Oprava-potrubi závitové, vsazení odbočky do DN 40 3 napojení na st. rozvody	soubor	1,00 1,00 3,00	630,00	1 058,78	831,22	1 890,00	0,01	0,04	RTS II / 2015

51	722131934R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závít. DN 32	kus	1,00	251,00	98,94	152,06	251,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
52	722191935R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závít. DN 40	kus	1,00	306,00	365,73	552,27	918,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
53	722175127R00	3 napojení na st. potrubí Montáž tvarovek plastí polyf. svař. dva spoje D 63mm	kus	3,00	155,00	7,30	612,70	620,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
54	722175129R00	4 vyřtáček Měrnou jednotkou se rozumí 1 kus tvarovky. V poločkách nejsou započítány náklady na tvarovky. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Zřetelně se nedoporučuje.	kus	4,00	247,00	9,14	1 225,86	1 235,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
55	722175139R00	5 vyřtáček Měrnou jednotkou se rozumí 1 kus tvarovky. V poločkách nejsou započítány náklady na tvarovky. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Zřetelně se nedoporučuje.	kus	5,00	291,00	0,00	291,00	291,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
56	722175117R00	Montáž tvarovek plastí polyf. svař. tři spoje D 90mm	kus	1,00	352,00	44,77	1 715,23	1 760,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
57	722176119R00	5 vyřtáček Měrnou jednotkou se rozumí 1 kus tvarovky. V poločkách nejsou započítány náklady na tvarovky. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Zřetelně se nedoporučuje.	m	5,00	787,00	138,42	7 731,58	7 870,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
58	722178113RT1	10 vyřtáček Montáž rozvodů z plastů polyf. svařováním D 90mm	m	10,00	185,00	10 911,22	4 813,78	15 725,00	0,00	0,04	RTS II / 2015
59	722178114RT1	lisovaný spoj, mosazné press filínky 26+59	m	85,00	220,00	1 971,73	668,27	2 640,00	0,00	0,01	RTS II / 2015
60	722178115RT1	7+5 Potrubí vícevrstvé AL/PEX-PN10, D 26 x 3 mm	m	12,00	345,00	17 723,68	5 046,32	22 770,00	0,00	0,04	RTS II / 2015
61	722181211RT9	lisovaný spoj, mosazné press filínky 33+33	m	66,00	7,00	44,45	211,13	311,15	0,00	0,00	RTS II / 2015
62	722181211RU1	7 Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	7,00	47,11	511,99	1 042,64	1 554,63	0,00	0,00	RTS II / 2015
63	722181211RU2	RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	m	33,00	49,00	82,04	162,96	245,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
64	722181211RZ6	5 požární rozvod RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 35 mm	m	5,00	42,56	322,26	784,30	1 106,56	0,00	0,00	RTS II / 2015
65	722181215RT9	26 RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Izolace nálevková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 28 mm	m	26,00	105,77	351,39	1 77,46	528,85	0,00	0,00	RTS II / 2015
		5 RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	5,00							

66	722181215RZ6	izolace nálevkové tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	33,00	112,98	2 493,54	1 234,80	3 728,34	0,00	0,00	RTS V / 2015
67	722181215RZ6	RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Izolace nálevkové tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 20 mm	m	59,00	99,26	3 745,96	2 110,38	5 856,34	0,00	0,00	RTS II / 2015
68	722190401R00	RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Vvedení a upevnění výpusťek DN 15 2+2+4+4+1+2+2+3	kus	20,00	150,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
69	722190402R00	Vvedení a upevnění výpusťek DN 20	kus	20,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
70	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00	35,00	0,00	105,00	105,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
71	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5m	soubor	3,00	129,50	760,65	275,35	1 036,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
72	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	8,00	210,00	152,62	57,38	210,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
73	722212440R00	Štítky orientační na zed'	soubor	1,00	165,00	2 334,36	965,64	3 300,00	0,00	0,01	RTS II / 2015
74	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	20,00	115,00	650,06	614,94	1 265,00	0,00	0,01	RTS II / 2015
75	722220112R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 3/4	kus	1,00	129,00	66,44	62,56	129,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
76	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00	197,00	308,54	282,46	591,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
77	722235111R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 15	kus	3,00	159,40	107,23	52,17	159,40	0,00	0,00	RTS II / 2015
78	722235112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	1,00	199,00	137,68	61,32	199,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
79	722235113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	1,00	298,90	231,82	67,08	298,90	0,00	0,00	RTS II / 2015
80	722235141R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. DN 15	kus	1,00	296,20	1 218,20	262,80	1 481,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
81	722235142R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	5,00	377,20	627,26	127,14	754,40	0,00	0,00	RTS II / 2015
82	722235143R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	2,00	568,30	3 960,54	585,86	4 546,40	0,00	0,00	RTS II / 2015
83	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2zavlivy, G 1/2	kus	8,00	55,00	9,75	155,25	165,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
84	722254110R00	Demontáž hydrantových skříní	soubor	3,00	85,00	0,00	85,00	85,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
85	722259201R00	Montáž hydrantového systému D25	kus	1,00	6 205,00	0,00	6 205,00	6 205,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
86	722280106R00	RTS komentář: Hydrantový systém D25 se stálovarou hadicí dle ČSN 730873 EN 671 - 1 ve specifikaci Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	168,00	13,00	40,95	2 143,05	2 184,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
87	722280108R00	26+59+7+5+33+33+5 vodovod Taková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	168,00	13,00	1,58	63,42	65,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
88	722290229R00	5 výtlač PE63 Zkouška tlaku potrubí do DN 100	m	5,00	43,00	99,44	330,56	430,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
89	722290234R00	10 výtlač PE90 Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	10,00	14,00	157,96	2 194,04	2 352,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
				168,00							

90	725019101R00	Výlevka stojící s plastovou mřížkou	soubor	1,00	4 812,60	24 217,71	5 689,07	29 908,78	0,03	0,01	0,01	RTS II / 2015
----	--------------	-------------------------------------	--------	------	----------	-----------	----------	-----------	------	------	------	---------------

RTS komentář: Plastová mřížka je součástí dodávky výlevky.  
 725100001RA0 Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka umyvadla + polosoup (volitelně)  
 stojánková baterie směšovací páková

91	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka stojánková baterie směšovací páková	kus	4,00	3 773,93	11 753,26	3 342,46	15 095,72	0,02	0,07	0,07	RTS II / 2015
----	--------------	---	-----	------	----------	-----------	----------	-----------	------	------	------	---------------

92	725100006RA0	2 standardní baterie 2 baterie s prodlouženým ramínkem Kiozet Kombi	kus	2,00 2,00	3 696,82	3 078,65	618,17	3 696,82	0,03	0,03	0,03	RTS II / 2015
----	--------------	--	-----	--------------	----------	----------	--------	----------	------	------	------	---------------

93	725B10402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubčický G 1/2	soubor	1,00	194,50	1 207,52	931,98	2 139,50	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
----	--------------	---	--------	------	--------	----------	--------	----------	------	------	------	---------------

94	725B25114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční směšovací, standardní 2 2x dřez (DD26; DD27)	kus	3,00	1 387,38	3 847,02	315,12	4 162,14	0,00	0,01	0,01	RTS II / 2015
----	--------------	--	-----	------	----------	----------	--------	----------	------	------	------	---------------

RTS komentář: V položení je zakalkulováno: základová deska (dno) z betonu s cementovým potěrem, stěny z betonu s vyspravením nerovnosti, vymezení prostupů ve zdivu pro potrubí a jeho obezdění, dodání a osazení lehkého hlinového poklopu velikosti 600 x 600 mm.

95	892855111R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 15 m	úsek	5,00	1 668,00	38 881,28	25 791,37	64 672,65	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
----	--------------	--	------	------	----------	-----------	-----------	-----------	------	------	------	---------------

96	894310040RA0	Sachnice z C 12/15, do 2,50 m3 OP vyčištění a rekonstrukce st. vnitřních RŠ na st. ležaté kanalizaci, která bude rekonstruována 3 rek. st. kanalizace	kus	5,00 5,00 3,00	1 668,00 5,00 3,00	18 777,55	38 881,28	17 451,37	56 332,65	6,41	19,22	RTS II / 2015
----	--------------	---	-----	----------------------	--------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	------	-------	---------------

RTS komentář: V položení je zakalkulováno: základová deska (dno) z betonu s cementovým potěrem, stěny z betonu s vyspravením nerovnosti, vymezení prostupů ve zdivu pro potrubí a jeho obezdění, dodání a osazení lehkého hlinového poklopu velikosti 600 x 600 mm.

97	900	RTS	HZS	h	40,00	140,00	0,00	8 580,00	8 580,00	5 600,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
----	-----	-----	-----	---	-------	--------	------	----------	----------	----------	------	------	---------------

Práce v lanitní třídě 8  
 40 propojení st. kanalizace v 1.PP  
 nutno ověřit přímo při realizaci  
 vyčištění st. dílektu na kanalizaci atd...

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb  
 Platnost hodinových zúčtovacích sazeb (HZS) se oceňují: a) předběžně obhlídka pracovníků vyžadované objednatelům, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápečí, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelům je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jako:

o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracovníků za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo zaokrouhlí: a) na půlhodinu, tváří-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, tváří-li práce více než 30 minut.

98	901	R00	Hzs-předběžná obhlídka	h	10,00	298,00	0,00	2 980,00	2 980,00	2 980,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
----	-----	-----	------------------------	---	-------	--------	------	----------	----------	----------	------	------	---------------

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb  
 Platnost hodinových zúčtovacích sazeb (HZS) se oceňují: a) předběžně obhlídka pracovníků vyžadované objednatelům, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápečí, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelům je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jako:

o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracovníků za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo zaokrouhlí: a) na půlhodinu, tváří-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, tváří-li práce více než 30 minut.

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb  
 Platnost hodinových zúčtovacích sazeb (HZS) se oceňují: a) předběžně obhlídka pracovníků vyžadované objednatelům, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápečí, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelům je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jako:

o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracovníků za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo zaokrouhlí: a) na půlhodinu, tváří-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, tváří-li práce více než 30 minut.

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb  
 Platnost hodinových zúčtovacích sazeb (HZS) se oceňují: a) předběžně obhlídka pracovníků vyžadované objednatelům, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápečí, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelům je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jako:

o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracovníků za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo zaokrouhlí: a) na půlhodinu, tváří-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, tváří-li práce více než 30 minut.

98	Bouření konstrukcí	459,05	3 972,95	4 432,00	2,03
----	--------------------	--------	----------	----------	------







115	28613049.M	Koleno 90° d. 90 mm PE 100	KUS	4,00	358,00	1 432,00	0,00	1 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
119	RTS komentář: PE 100 SDR 11(17) 28613181.M	T kus 90° redukovaný d 90- 63 PE 100 SDR 11	KUS	1,00	697,00	697,00	0,00	697,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
120	RTS komentář: 10 bar plyn/ 16 bar voda, pro svařování na tupo s prodlouženými hrdly, lze svařovat elektrovarovkami 286134532	Trubka SDR11 63 x 5,8 mm L 100 m kanal	m	5,50	312,00	1 716,00	0,00	1 716,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ztrátové 10%; 0,5		0,50											
121	RTS komentář: Trubky jednovrstvé, homogenní a v celém průřezu z materiálu PE 100RC. Jsou černé, s dvoupříchy v barvě hnědé (kanalizace). 286134534	Trubka SDR11 90 x 8,2 mm L 100 m kanal	m	11,00	730,00	8 030,00	0,00	8 030,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ztrátové 10%; 1		1,00											
122	RTS komentář: Trubky jednovrstvé, homogenní a v celém průřezu z materiálu PE 100RC. Jsou černé, s dvoupříchy v barvě hnědé (kanalizace). 28613442.A	Kus čistící HTRE D 75 mm PP	KUS	2,00	268,00	536,00	0,00	536,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
123	28615443.A	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	KUS	2,00	290,00	580,00	0,00	580,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
124	28651842.A	Kus čistící kanalizační KGRE DN 150 PVC včetně šachy 1000/800 s poklopem	KUS	1,00	787,00	787,00	0,00	787,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
125	28651843.A	Kus čistící kanalizační KGRE DN 200 PVC	KUS	2,00	1 267,00	2 534,00	0,00	2 534,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2 tek. st. kan.		2,00											
126	7220001regVD	Regulační ventil TV DN15	KUS	3,00	1 301,43	4 804,29	0,00	4 804,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		3		3,00											

RTS komentář: Regulační a uzavírací ventili pro potrubí teplé vody do 130 °C, PN 16, DN 15-40 je zkoušený DVGW a odpovídá doporučením KTVI, pro serizování podle pracovního listu DVGW-Arbeitsblatt W 551a W552.

Pouzdro a díly přicházející do styku s médiem jsou z červeného bronzu Rg 5 podle normy DIN 1705. Vypouští se pomocí adaptéru prostřednictvím horního dílu.

Je možné dodatečně automatické řízení teploty termickým regulačním nastavením montovaným na horní díl jako "aiwa-therm". Na použití nejsou žádné přídatné díly. Horní díl je bez vřele a vřeteno je utěsněno způsobem nevyžadujícím údržbu.

Ovládací šroubení je odděleno od média. Těsnění kuželky je z PTFE. Viditelná číselná indikace přednastavení se zakrytým přednastavovacím prstencem, vysoká přesnost je dosažena individuálním serizováním ve výrobě.

Pripojení: provedení s vnitřním závitem podle DIN 2999 pro závitovou trubku nebo provedení s vnějším závitem pro plošné těsnící nátrubky DIN nebo šroubení pro lisované spoje.

Poznámka: Celkem: 937 555,58

ZS Merhautova - Rozpočet VZT

P.č.	Název výrobku	M.j.	Poč.	Kč / ks	Celková cena
------	---------------	------	------	---------	--------------

1.1	Radiační ventilátor 100 NT 15/35W, 230V O 70/130m <sup>3</sup> h <sup>-1</sup> , 0Pa, 1,80kg, 34/46dB(A)	ks	2	6 819,40	13 638,80
1.2	Radiační ventilátor 170 NT 36/48W, 230V O 135/220m <sup>3</sup> h <sup>-1</sup> , 0Pa, 3,00kg, 32/42dB(A)	ks	2	7 258,80	14 517,60
1.3	Potrubní ventilátor TD 800/200 120V/0,50A/230V 1100m <sup>3</sup> h-1/0Pa	ks	1	7 942,-	7 942,00
	Elektronický regulátor REB 1NE	ks	1	3 270,-	3 270,00
	Spojka VBM 200	ks	2	300,-	599,60
1.4	Zatuzovací kapka FER 200W	ks	1	1 852,-	1 851,80
1.5	Talířový ventil odvodní IT 150	ks	8	480,-	3 841,60
1.6	Tlumič hluku MAA200/900	ks	2	3 660,-	7 320,00
1.7-8	neobsazeno				
1.9	Ohebná hadice MI 102	m	2	122,-	244,80
	Ohebná hadice MI 160	m	4	171,-	684,80
	Ohebná hadice MI 203	m	3	212,-	635,40
1.10	Kruhové potrubí o pr. 100-200/30% tvarovek	m	84	529,-	44 419,20
	Tepelná a protihluková izolace s požární odolností dle PBR 40mm s Al fólií	m <sup>2</sup>	18	939,-	16 902,00

115 867,60	Dodávka vzduchotechniky a klimatizace celkem
6 000,00	Montáž vzduchotechniky
1 500,00	Montážní materiál
5 000,00	Práce elektro - MaR
3 500,00	Doprava
1 500,00	Uvedení do provozu a zaškolení obsluhy
2 500,00	HZS

Cena celkem bez DPH

135 867,60



ZASUVKA NN KOMPLETNÍ, IP 44	Zasuvka jednonásobná IP 44, s ochranným kolíkem, s clonkami, b. bílá	ks	16,00	98,40	1 574,40
ZASUVKA NN KOMPLETNÍ	Zasuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, s clonkami, b. bílá	ks	5,00	98,40	492,00
ZASUVKA PRUMYSLOVÁ NASTĚNNÁ S BLOKOVANÝM UZAMKÁTELNÝM VYPÍNAČEM IP44	16A,400V,3p+N+PE	ks	1,00	1 586,00	1 586,00
PŘÍSTROJ SPÍNACÍ, PŘEPÍNAČE, IP44	Spínač jednopólový, kompletní s krytem, řazení 1, 150	ks	3,00	94,60	283,80
	Přepínač sériový, kompletní s krytem, řazení 5	ks	1,00	132,80	132,80
	Přepínač střídavý, kompletní s krytem, řazení 6, 650 (1, 150)	ks	4,00	128,60	514,40
OVLADAC	Ovladač zapínací, řazení 1/0; kompletní s krytem, b. bílá	ks	3,00	146,20	438,60
ČASOVÝ DOBĚH PRO VENTILÁTOR	pod ovladač	ks	4,00	188,60	754,40
TLAČITKO, IP44	Červené s aretací (hríbek), skříňka, kontakt řazení 1/0	ks	1,00	764,80	764,80
Přisazená mřížková svítidla, včetně zdrojů	Stropní svítidlo Al mřížka, 2x36 W, IP20, EP (na výkrese "A") - stávající	ks	6,00	850,00	5 100,00
	Stropní svítidlo Al mřížka, 2x36 W, IP20, EP s nouz. zdrojem (na výkrese "An")	ks	3,00	1 800,00	5 400,00
Univerzální svítidla s krytem, včetně zdrojů	Univerzální svítidlo 2x58 W opal,PMMA, elektron.předř.přib.montáž, IP44 (na výkrese "B")	ks	4,00	1 000,00	4 000,00
	Stropní svítidlo 2x58 W opal,PMMA, elektron.předř.přib.montáž, IP44,nouz.zdroj (na výkrese "Bn")	ks	3,00	1 850,00	5 550,00
Vestavná kruhová svítidla, včetně zdrojů	Stropní svítidlo vestavné, 2x26W, IP44 (na výkrese "C")	ks	5,00	1 000,00	5 000,00
Nouzová svítidla	Svítidlo nouzové 8W, IP65, 1hod (na výkrese "N1")	ks	5,00	950,00	4 750,00
	Piktogramy pro nouzová svítidla	ks	5,00	45,00	225,00
POPĚLKY	Recyklační svítidel	ks	26,00	5,40	140,40
	Recyklační zdroje	ks	47,00	2,70	126,90
Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji	do 2,5 mm <sup>2</sup>	ks	245,00	8,00	1 960,00
	6 mm <sup>2</sup>	ks	25,00	12,00	300,00
	do 25 mm <sup>2</sup>	ks	10,00	16,00	160,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU	100x100x50 mm	ks	23,00	22,00	506,00
CIHELNĚM PRO KŘABICE	HI,300mm	ks	1,00	860,00	860,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU	CIHELNĚM - HLUBKA 30mm	m	50,00	22,00	1 100,00
	30 mm	m			
VYSEKANI RYH VE ZDIVU	CIHELNĚM - HLUBKA 50mm	m	35,00	26,00	918,00
	50 mm	m	40,00	30,00	1 200,00
	100 mm	m	50,00	44,00	2 200,00
SVORKOVNICE KŘABICOVÁ	Z73-112 2x1-2,5mm <sup>2</sup>	ks	30,00	2,60	78,00
	Z73-104 3x1-2,5mm <sup>2</sup>	ks	45,00	3,40	153,00
	Z73-102 4x1-2,5mm <sup>2</sup>	ks	30,00	5,80	174,00
	Z73-105 5x1-2,5mm <sup>2</sup>	ks	10,00	6,90	69,00
KŘABICE UNIVERZÁLNÍ (hloubka 45mm)		ks	26,00	5,60	145,60
KŘABICE PŘÍSTROJOVÁ HLUBKÁ (hloubka 66mm)		ks	4,00	12,20	48,80

POMOCNÝ MATERIÁL		H 08 Hmoždinka		H 10 Hmoždinka		V 08 Vrut do hmoždinek 4x45		V 10 Vrut do hmoždinek 4x45		SP 280x4,5 Stahovací pásek		Těsnící zátka protipožární 60 mm, 60 minut	
16,00	ks	80,00	0,20	120,00	0,40	80,00	0,40	120,00	0,60	300,00	4,60	3 080,00	1 380,00
48,00	ks	120,00	0,40	80,00	0,40	120,00	0,60	300,00	4,60	3 080,00	4,60	1 380,00	72,00
32,00	ks	80,00	0,40	120,00	0,40	80,00	0,40	120,00	0,60	300,00	4,60	1 380,00	32,00
48,00	ks	120,00	0,40	80,00	0,40	120,00	0,60	300,00	4,60	3 080,00	4,60	1 380,00	48,00
16,00	ks	80,00	0,20	120,00	0,40	80,00	0,40	120,00	0,60	300,00	4,60	3 080,00	16,00
<b>UPRAVA STÁVAJÍCÍHO ZARÍZENÍ</b>													
Montáž a demontáž zařízení													
4 000,00	hod	16,00	250,00										
<b>DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ ELEKTROINSTALACE</b>													
světelné i zásuvkové													
3 500,00	hod	14,00	250,00										
<b>HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY</b>													
Vyhledání přípojovacího místa													
256,97	hod	1,00	256,97										
500,00	hod	2,00	250,00										
750,00	hod	3,00	250,00										
88 750,00	hod	355,00	250,00										
5 000,00	hod	20,00	250,00										
<b>KOORDINACE POSTUPU PRÁCE</b>													
5 ostatními profesemi													
3 000,00	hod	12,00	250,00										
<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>													
DLE ČSN 331500													
Spolupráce s revizní technikem													
2 100,00	hod	6,00	350,00										
5 600,00	hod	16,00	350,00										
Podružný materiál													
957,05	ks	1,00	957,05										
<b>CELKOVÉ SOUČTY JEDNOTLIVÝCH POLOŽEK</b>													
21 588,50	KABEL, VODICE												
7 453,40	KABELOVÉ NOSNÉ A ULOŽNÉ SYSTÉMY												
7 584,80	SPÍNAČE, OVLADÁČE, ZÁSUVKY												
30 292,30	SVTIDLA												
5 296,40	MONTÁŽNÍ MATERIÁL												
122 652,97	MONTÁŽNÍ PRÁCE + HODINOVÉ SAZBY												
<b>195 825,42</b>	<b>Elektromontáže 1.NP - celkem</b>												



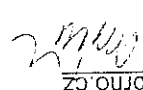
položka číslo	technologické zařízení	ks	cena jednotková	napětí ve V	příkon 1 ks			připojení v "/mm/			rozměr v mm			cena celkem	
					el. v kW	plyn v kW/h	plyn	studená voda	teplá voda	odpad	šířka	hloubka	výška		
<b>1. nadzemní podlaží Výdej jídel</b>															
1	Pojízdná vodní lázeň 3xGN1/1 el. dělená se spodní polici nerez	2	23900,00	230	2,8							1200	700	900	47800,00
2	Výdejní stůl nerez skříňový s polici, posuvná dvířka, pracovní deska 1,5mm, úprava Scotch Brite	1	20260,00									1500	700	900	20260,00
3	Zásobník na talíře 2 tubusy, el., pojízdný, nerez	1	24600,00	230	2,2							1200	600	900	24600,00
4	Regálový vozík na doplňky jídel nerez (+ 5 ks roští)	1	11600,00									600	650	1700	11600,00
5	Chladicí skříň 370 l, mechanické ovládání, vnější digitální ukazatel vnitřní teploty, zámek dveří	1	18999,00	230	0,25							600	610	1800	18999,00
6	Umývadlo - dodávka ZT	1	0,00					1/2	1/2	Ø 50		500	400		0,00
7	Dráha na podnosy nerez vč. konzol	1	20433,00									8100	350		20433,00
8	Parapet ve výdejním okně nerez	1	10720,00									8100	300		10720,00
9	Zásobník na teplé nápoje 20L, vypustný ventil, nerez	2	5050,00												10100,00
10	Vozík servisovací nerez 3 plošiny	2	8900,00									600	900		17800,00
11	neobsazeno														0,00
12	Dechová clona sklo - nerez	1	41950,00									6500	300	350	41950,00
13	Vozík pojízdný (transportní) 1x15 GN 1/1 se zvlhčováním, dvojploškový, ventilátor, teplota 30 - 90 C, vypustný kohout, madla	1	44000,00									780	950	1500	44000,00
14	Zásobník na talíře 1 tubus, el., pojízdný, nerez	1	14900,00	230	2,2										14900,00
<b>Umývárna stolního nádobí</b>															



položka číslo	technologické zařízení	ks	cena jednotková	napětí ve V	příkon 1 ks			připojení v "/mm/			rozměr v mm			cena celkem	
					el. v kW	plyn v kW/h	plyn	studená voda	teplá voda	odpad	šířka	hloubka	výška		
15	Mýčka na nádobí průchozí, výkon 60/30/15 košů/h, spotřeba vody 2,4l/cykus, světla vstupní výška 440mm, možnost mytí GN1/1, elektronické ovládání s barevným displejem, eliptické mycí pole, aktivní management energie, multifázování, filtrační systém se síťovým košíčkem, indikace poruch se záznamníkem, samočisticí program, oba dávkovače s indikací prázdného stavu mycího a oplachového prostředku, zařízení na zvýšení tlaku vody, odpadní čerpadlo, stand-by mód ke snižování teploty bojleru během provozních přestávek.	1	227000,00	400	14,7										227000,00
16	Stůl vstupní s mycím dřezem nerez vpravo ohraněný se spádem do dřezu vč. baterie a sprchy, prulis desky jako vedení košů do myčky (koš 500x500), sada vsunů na koše do myčky, pracovní deska 1,5mm úprava Brite (tlaková oplachová sprcha se směšovací baterií a napouštěcím ramenem)	1	22805,00						1/2	1/2	Ø 50	1800	700	830	22805,00
17	Stůl výstupní nerez, prulis desky jako vedení košů do myčky (koš 500x500), sada vsunů na koše do myčky, pracovní deska 1,5mm úprava Scotch Brite	1	10690,00									1100	700	830	10690,00
18	Zásobník na talíře 2 tubusy el., pojízdný, nerez	1	24600,00	230	2,2							1200	600	900	24600,00
19	Stůl skříňový se zásuvkovým blokem (3 zásuvky) a polici, pracovní deska 1,5mm, úprava Scotch Brite, zadní lem, posuvná dvířka	1	25760,00									1600	600	900	25760,00





Spisová značka: STU/04/009957/16/Ptac  
Číslo jednací: MCBSev/018624/16  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Alena Ptáčniková, tel.: 545 542 287, fax: ptacnikova.alena@sever.brno.cz  
E-mail:   
Brno 24.05.2016  
Stavebník  
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Brno, Merhautova, IČ 00638005,  
Merhautova č.p. 590/15, 613 00 Brno  
Stavba  
Merhautova č.p. 590/15 – "Vydejna jídel Merhautova, SZŠ a VOSZ, poz. parc. č. 2393 v k.ú. Černá Pole  
Merhautova č.p. 590/15

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-sever, odbor stavební (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 21.03.2016 žádost, kterou podala Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Brno, Merhautova, IČ 00638005, Merhautova č.p. 590/15, 613 00 Brno, zastoupena společností Alelier dwg, IČ 282 89 099, Pekařská č.p. 384/13, 602 00 Brno (dále jen "stavebník") o stavební povolení na stavbu: "Vydejna jídel Merhautova, Merhautova 590/15, SZŠ a VOSZ, poz. parc. č. 2393 v k.ú. Černá Pole", a na základě přezkoumání žádosti ve stavebním řízení podle § 109 až 114 stavebního zákona

### vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen "vyhl. č. 503/2006 Sb."),

### stavební povolení

na stavbu:  
"Vydejna jídel Merhautova, Merhautova 590/15, SZŠ a VOSZ, poz. parc. č. 2393 v k.ú. Černá Pole",  
stavebníkovi, účastníkovi řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona, s postavením účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"), kterým je Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Brno, Merhautova, IČ 00638005, Merhautova č.p. 590/15, 613 00 Brno.

### Popis stavby:

- stavební úpravy v 1.PP a 1.NP výše uvedeného objektu, které spočívají v dispozičních úpravách prostor 1.PP pro zřízení bufetu, včetně jeho zázemí a nových WC pro studenty a personál, a dispoziční úpravy v 1.NP pro výdejnu jídel, zázemí jídelny a hygienické prostory pro studenty a personál.

### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (dále jen "PD"), kterou vypracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Petr Keith ČKA 04 331. Případně změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavbu bude provádět, dle ust. § 160 odst. 1 stavebního zákona stavební podnikatel. Před zahájením prací bude na stavebním úřadě doložen výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list dodavatele s předmětem podnikání "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování".
3. V průběhu provádění stavebních prací dodržte nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, techn. zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě (nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o

- bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v pracovištích vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovních vztazích mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).
5. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie a ochrana tepla. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník přiložit k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
6. Zhotovitel stavby je povinen dle § 157 odst. 1 stavebního zákona vést na stavbě stavební deník.
7. Die ust. §18c odst. 2 písm. c) vyhl. č. 503/2006 Sb., se stanoví termín pro dokončení stavby a to do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Die ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona jsou stavebníci povinni zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená projektová dokumentace.
9. Bude dodržen zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, (dále jen "zákon o odpadech") a Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
10. Toto stavební povolení neopravňuje provádět jakýkoliv zásah v chodníku nebo komunikaci, ani na ně skládat věci jako lešení, kontejner, stavební materiál. V předstihu 30 dní předem si musíte požádat o rozhodnutí - zvláštní užití komunikací pro umístění kontejneru na sítí u příslušného úřadu (ÚMČ u místních komunikací, MMB OD u komunikací zatazených do seznamu ZAKOS), O vymezení místních poplatků dle vyhlášky města. Brno č. 13/2015 je povinni požádat ÚMČ Brno-sever, ODISVH - Ing. Sukupovou.
11. Budou dodrženy podmínky souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů:
- HZS Jmk ze dne 07.03.2016 č. ev. HSBM-6-19-4/13/1-OPST-2016** - pro ověření způsobilosti stavby doklady potvrzující oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků požadovaných stávkou investora předložil laboratorní rozbor vody v rozsahu - krácený rozbor, jak je stanoveno v § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Voda bude odebrána ze dřezu ve výdeji - ke kolaudaci investor předložil doklad o tom, že k rozboru vody byly použity výrobky, splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody; - všechna okna, která zajišťují přímé větrání, budou zabezpečena proti vnikání hmyzu - čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kap. II odst. 1 písm. d) nařízení ES č. 852/2004, o hygieně potravin; - všechna okna, která zajišťují přímé větrání, budou ovladatelná z úrovně podlahy - § 17 odst. 2 vyhl. č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých (dále jen "vyhl. č. 410/2005 Sb."); - v provozu musí být zajištěno dostatečné osvětlení - čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kap. I bod 6 nařízení ES č. 852/2004, o hygieně potravin; - u všech umyvadel, dřezů a vylevek bude zajištěna tekoucí pitná studená a teplá voda - čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kap. I bod 4 a kap. II bod 2; - umyvadlo v předstihu pro personál výdejný a bufetu a ve výdeji bude vybavené vodovodní baterií zajišťující hygienické mytí rukou za účelem dodržení vysokého stupně čistoty - čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kap. VIII odst. 1 nařízení ES č. 852/2004, o hygieně potravin; - pokud budou v bufetu připravovány a vyráběny pokrmy, pak bude umyvadlo v prostoru bufetu vybavené vodovodní baterií zajišťující hygienické mytí rukou za účelem dodržení vysokého stupně čistoty - čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kap. VIII odst. 1 nařízení ES č. 852/2004, o hygieně potravin;

čistoty – čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kap. VIII odst. 1 nařízení ES č. 852/2004, o hygieně potravin a to tak, aby nedocházelo ke zpětné kontaminaci umytých rukou znečištěnou ovládací pákou.

12. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na stavenišťě štítek o povolení stavby "STAVBA POVOLENA" a ponechá jej tam do dokončení stavby.

13. Vzhledem k rozsahu stavby byl plán kontrolních prohlídek omezen na závěrečnou kontrolní prohlídku.

14. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává v souladu s § 181 vyhl. č. 503/2006 Sb., na formuláři (příloha č. 12), včetně příloh:

- předávací protokoly ukončení stavby

- projektová dokumentace skutečného provedení došlo-li v průběhu realizace ke změně

- závazná stanoviska dotčených orgánů – HZS a KHS JmK, MMB OPP

- doklad o likvidaci odpadu ze stavby oprávněným subjektem

- další doklady prokazující ukončení prací a provozuschopnost stavby (např. revize vnitřních instalací)

15. Podmínky pro užívání stavby dle § 115 odst. 1 stavebního zákona:

- vlastník je povinen udržovat stavbu formou řádné údržby v užívatelném stavu a provádět pravidelné revize

- stavba bude užívána pouze k účelům stanoveným projektovou dokumentací a v rozsahu této dokumentace

- vlastník je povinen archivovat veškeré doklady o stavbě po dobu užívání stavby a veškeré změny a doplňky je povinen projednat se zdejším stavebním úřadem.

Účastníkem řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona, s postavením účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Brno, Merhautova, IČ 00638005, Merhautova č.p. 590/15, 613 00 Brno

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 21.03.2016 podal stavebník žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad opatřením ze dne 05.04.2016 oznámil všem účastníkům stavebního řízení s termínem pro podání případných námitek a připomínek do 10 dnů od doručení oznámení.

Stavebník spolu se žádostí o stavební povolení předložil

- projektovou dokumentaci, kterou vypracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Petr Keith ČKA 04 331;

- HZS JmK ze dne 07.03.2016 č.ev.HSBM-6-19-413/1-OPST-2016 s podmínkou

- KHS JmK ze dne 16.03.2016 čj.KHSJM 11592/2016/BM/HDM s podmínkami;

- vyřádní MMB OZP ze dne 24.02.2016, čj. MMB/0078200/2016 – bez podmíněk;

- vyřádní Brněnských vodáren a kanalizací a.s. ze dne 03.03.2016, čj. 772/005570/2016/MKI;

- rozhodnutí vodoprávního úřadu MMB OVLHZ ze dne 08.04.2016, čj. MMB/012564/2015, které nabýlo právní moc dne 13.05.2016.

**Okruh účastníků řízení byl stanoven**

podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník: Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Brno, Merhautova, IČ 00638005, Merhautova č.p. 590/15, 613 00 Brno

podle § 109 písm. b) stavebního zákona – vlastník poz. parc. č. 2393 v k.ú Černá Pole a stavby na něm: - Jihomoravský kraj, zast. KÚ JmK, OM, Zerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno

Stavební úřad nezjistil další osoby, které by mohly být tímto rozhodnutím dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

V řízení nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení.

Objekt je napojen na stávající přípojky inž. sítí. Ke stavbě je zajištěn přístup a příjezd z ulice Merhautova.

Stavba nebude mít negativní účinky na životní prostředí. Splňuje základní požadavky na bezpečnost a užité vlastnosti stavb, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravotních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání.

Stavba je v souladu s vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženoou žádost z hledisek uvedených v

§ 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím

uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými

k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou je úplná a přehledná.

Stavebními úpravami částí 1.PP a částí 1.NP dojde ke změně v užívání částí stavby na prostory pro bufet a prostory výdejny jídel. Původní prostory sloužily jako sklepy a sklady (1.PP) a šatna a bufet (1.NP).  
Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

**POUČENÍ**

Proti tomuto rozhodnutí může podle § 81 z. č. 500/2004 Sb. (správní řád, dále jen SR) účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, tj. jeho doručení účastníku řízení. Lhůta se počítá ode dne následujícího po dni doručení. Právo podat odvolání nepřisluší, dle § 81 odst. 2 správního řádu, účastníkovi, který se po oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je podat znovu (podle § 81 odst. 3 správního řádu).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (podle § 82 odst. 1 správního řádu). Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, musí být patrné kdo je činí, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nespřávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházele, které věci se týká a co se navrhuje, musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, a podpis osoby, která jej činí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka, tj. odvolatele (podle § 82 odst. 2 správního řádu).  
Odvolání se podává podle § 86 správního řádu u správního orgánu, který rozhodnutí vydal, tj. adresuje se nebo osobně předá na podatelnu, ÚMČ města Brna, Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno. Podle § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.  
O odvolání rozhoduje podle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

[otisk úředního razítka]

Ing. Hana Řezlová  
Pověřená vedením odboru

**Poplatek:** Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka č. 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

**Obdřízi:**

- zastupce stavebníka -atelier dwg s.r.o., IDDS: rfnxe3, Pekarská č.p. 384/13, Staré Brno, 602 00 Brno 2
- vlastník -Jihomoravský kraj, zast.KÚ JmK, OM, IDDS: x2pbqzq, Zerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno 2
- správci a vlastníci technické infrastruktury -Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf, Hybešova č.p. 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno 2
- dotčené orgány -Magistrát města Brna, OVLHZ, IDDS: a7kbrm, Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, 601 67 Brno 2
- Krajská hygienická stanice JmK, IDDS: jaaai36, Jeteškovská č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 14
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiauv, Zubatého č.p. 685/1, 614 00 Brno 14
- Magistrát města Brna, OZP, IDDS: a7kbrm, Kounicova 67, Brno-město, 601 67 Brno 2

-oprávněná úřední osoba a spis

**PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO  
HARMONOGRAM PLNĚNÍ**









# PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO DOHODA O JEDNOTNÉM PŮSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

## Dohoda

### o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla „Zřízení výdejnů stravy v budově Merhautova“

#### Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení článku I. odstavec 1.2.1. a 1.2.2. této smlouvy a článku IV. odstavec 4.4. této smlouvy a její organizace zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v článku I. odstavec 1.2.1. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínu realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v článku I. odstavec 1.2.1. této smlouvy:

- pokud změna není vliv na cenu díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení viceprací.

#### Článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

#### Článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně předmětu díla nebo ceny díla). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený Změnový list bude předložen zřizovateli Objednateli ke schválení a k provedení zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách. Po schválení zřizovatelem Objednatel a po provedení zadávacího řízení Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

#### Článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :	..... EMIL PANTVA	TDS
za Zhotovitele :	Ing. Stanislav Herodes	hlavní stavbyvedoucí
za Projektanta :	..... MGR. JETZ. KEJTH	autorský dozor projektanta

- Zhotovitel při projednání změny předkládá a zaručuje:
- Předkládá technický popis změny a odvodnění její nezbytnosti, pokud byla změna vyvolána v důsledku nepředvídaných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU;
- Předkládá technický popis změny, pokud se jedná o změnu vyžádanou Objednatel; Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET změny je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Odstraní nedostatků a předkládá upravené návrhy řešení změny podle připomínek Projektanta a TDS.

RNDr. Milada Odrštilová  
za Objednatelē

*Milada Odrštilová*

V Brně dne ..... 11.8. 2016

Ing. Jiří Podolský  
předseda představenstva

MORAVOSTAV Brno, a.s.  
stavební společnost  
Matkova 1, 621 00 Brno  
IČ: 15347542, DIČ: CZ46347542  
za Zhotovitelē

V Brně dne ..... 11.8. 2016

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

#### článek VI.

O schválení ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatelē evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

#### článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelē realizována a fakturována vzdý samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

#### článek IV.

Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení zřizovatelē Objednatelē a postupu podle zákona o veřejných zakázkách.  
Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení zřizovatelē Objednatelē a postupu podle zákona o veřejných zakázkách.

Zhotovitelē schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU změny a v termínech uvedených ve změnovém listu.

Objednatelē schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna byla vyvolána v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU, případně, že se jedná o změnu vyžádanou Objednatelēm;
- Potvrzuje, že ROZPOČET změny odpovídá projektové dokumentaci změny a výkazu výměr, který zpracoval (pokud změna vyžadovala projektovní zpracování);
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU změny.

za Zhotovitelē : Ing. Stanislav Herodes

Ing. Martin Sedláč

za Objednatelē :

RNDr. MILADA ODRŠTILOVÁ

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

Projektant při projednání změny ověřuje:

- Provéřuje, zda změna byla vyvolána v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU (pokud se nejedná o změnu vyžádanou Objednatelēm) a ověřuje nezbytnost provedení změny
- Provéřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU změny.
- Provéřuje a potvrzuje správnost nasazení jednotkových cen, správnost výpočtu ceny změny v ROZPOČTU změny;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje nezbytnost provedení změny.

TDS při projednání změny ověřuje:

- Provéřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU změny.
- Provéřuje a potvrzuje správnost technického řešení změny a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Provéřuje a potvrzuje správnost nasazení jednotkových cen, správnost výpočtu ceny změny v ROZPOČTU změny;
- Provéřuje, zda změna byla vyvolána v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU (pokud se nejedná o změnu vyžádanou Objednatelēm) a ověřuje nezbytnost provedení změny



