

„Rekonstrukce střechy budovy výdejny stravy a odborného výcviku, odloučené pracoviště Jilemnického 2854/2-havarijní stav“

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C SITUAČNÍ VÝKRESY
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ
- E DOKLADOVÁ ČÁST

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika stavebního pozemku** - Staveniště se nachází v areálu Integrované střední školy Hodonín na jejím odloučeném pracovišti P. Jilemnického 2. Daná lokalita má vybavenou infrastrukturu a je kompletně napojena na inženýrské sítě. Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích, objekt je dopravně přístupný. Pro účely stavebních úprav nebudou požadavky na trvalé odnětí půdy ze zem. půdního fondu.
- b) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů** (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Na správní budově byla prohlídkou stavby a sondami zjištěna stávající skladba střešního pláště:

- stávající PUR pěna tl. 50 mm
 - stávající asfaltové pásy 4 vrstvy
 - stávající desky POLSID tl. 50 mm
 - stávající spádový násyp z kameniva 100-300 mm
 - stávající nosná stropní konstrukce
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma - **V prostoru objektů a jejich bezprostřední blízkosti se nenachází žádná ochranná pásma, kromě ochranných pásem stávajících inženýrských sítí.**
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. – **stavby se nenachází v takovém území**
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území – **okolní pozemky nebudou stavbou dotčeny**
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin- - **nejdou**
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa – **V rámci stavby nebudou trvale odjímány žádné pozemky.**
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu). **Daná lokalita má vybavenou infrastrukturu a je kompletně napojena na inženýrské sítě. Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích, objekt je dopravně přístupný.**
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, související investice- **nejdou**

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Objekt je využíván jako budova výdejny stravy a odborného výcviku, odloučené pracoviště Jilemnického 2854/2 pro potřeby školy. Stav střechy je v havarijním stavu a neodpovídá současným tepelným požadavkům. Touto úpravou dojde ke komplexnímu zlepšení užitných vlastností a snížení energetické náročnosti budovy.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostor. řešení – **není projektem řešen**
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení - **není projektem řešeno**

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby - není stavbou dotčeno

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby - není stavbou dotčeno

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby – bezpečnost uživatelů bude během stavby zajištěna omezením užívání

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení – **do stávajících stavebních konstrukcí se nebude zasahovat.**
- b) konstrukční a materiálové řešení – **je navržen následující postup a montáž skladby střešního pláště:**

Budova výdejny stravy a odborného výcviku, odloučené pracoviště Jilemnického 2854/2-havarijní stav“

- demontáž stávajícího hromosvodu v úrovni střechy
- Posun VZT jednotek
- demontáž stávající polyuretanové pěny tl. cca 50 mm v celé ploše střechy
- demontáž stávajících asfaltových pásů, čtyři vrstvy tl. 20 mm
- demontáž stávající tepelné izolace Polsid tl. 50 mm
- demontáž stávajícího násypu z kameniva tl. 100 až 300 mm
- demontáž stávajících střešních vpustí
- demontáž stávajícího oplechování atik
- svislý přesun veškerého demontovaného materiálu
- odvoz a uložení demontovaného materiálu na skládku – **POZOR – nebezpečný odpad**
- penetrace asfaltovým lakem
- parotěsná zábrana z modifikovaných pásů SBS s nosnou vložkou ze skelné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m² tl. 4 mm
- dodávka a montáž tepelné izolace deskami z pěnového polystyrenu např. EPS 150 S Stabil tl. 100 mm, pevnost (napětí) v tlaku při 10% lin. def. CS(10) 100 kPa, deklarovaný součinitel tepelné vodivosti 0,037 W.m⁻¹.K⁻¹
- dodávka a montáž spádových klínů z pěnového polystyrenu např. EPS 150 S Stabil tl. 100 až 240 mm, pevnost (napětí) v tlaku při 10% lin. def. CS(10) 100 kPa, deklarovaný součinitel tepelné vodivosti 0,037 W.m⁻¹.K⁻¹
- dodávka a montáž zateplení vnitřních stěn atik deskami z pěnového polystyrenu např. EPS 150 S Stabil tl. 100 mm, pevnost (napětí) v tlaku při 10% lin. def. CS(10) 150 kPa, deklarovaný součinitel tepelné vodivosti 0,037 W.m⁻¹.K⁻¹

- dodávka a montáž zateplení korun atik deskami z extrudovaného polystyrenu např. XPS 30 L tl. 100 mm, pevnost (napětí) v tlaku při 10% lin. def. CS(10) 300 kPa, deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $0,033 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\cdot\text{K}^{-1}$
- dodávka a montáž separační textilie ze syntetických vláken o plošné hmotnosti 300 g/m²
- dodávka a montáž střešní hydroizolační fólie z měkčeného PVC se skleněnou výztužnou vložkou tl. 1,5 mm. Střešní fólie musí odolávat UV záření a může být vystavena přímým povětrnostním vlivům. Součástí dodávky střešní fólie jsou veškeré doplňky - fixační lišty z poplastovaného plechu, systémové tvarovky PVC, čistící a zálivkové hmoty. Dále systémové opracování veškerých detailů střechy vč. prostupů.
- dodávka a montáž separační podložky pod dlažbou z polypropylenové textilie o plošné hmotnosti 500 g/m²
- dodávka a montáž stabilizační vrstvy střešního pláště betonovými dlaždicemi – bodově 500x500 mm tl. 60 mm.
- dodávka a montáž dvoustupňových střešních systémových vpustí s límcem z bitumenového pásu vč. nástavce střešních vpustí s límcem z fólie mPVC
- zvýšení jednotek VZT pr. 350 mm, 120x180 mm a 500x500 mm o 500 mm
- dodávka a montáž dřevoštěpkové desky (do vlhkého prostředí) OSB 3 tl. 18 mm na korunu atiky, která bude provedena ve spádu dovnitř střechy ve sklonu 3° (5,24%).
- dodávka a montáž oplechování atiky z poplastovaného plechu rš 660 mm
- dodávka a montáž připojovacích dilatačních lišt z lakovaného plechu rš 120 mm ukončující samostatné vytažení svislé hydroizolační fólie
- dodávka a montáž nového hromosvodu v úrovni střechy vč. revizní zprávy
- svislý přesun veškerého montovaného materiálu
- vyčištění a úklid staveniště vč. likvidace odpadů a obalů

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení - **není stavbou dotčeno**
- b) výčet technických a technologických zařízení - **nejsou stavbou dotčeny**

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení - **Touto úpravou dojde ke komplexnímu zlepšení užitných vlastností a snížení energetické náročnosti budovy.**
- b) energetická náročnost stavby – **samostatný energetický audit nebyl pro tento projekt zpracován**
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií – **není projektem řešeno**

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby,

požadavky na pracovní a komunální prostředí zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) – **není projektem řešeno**

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží - **není stavbou dotčena**
- b) ochrana před bludnými proudy - **není stavbou dotčena**
- c) ochrana před technickou seizmicitou- **není stavbou dotčena**
- d) ochrana před hlukem- **není stavbou dotčena**
- e) protipovodňová opatření - **není stavbou dotčeno**

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury – **dle dohody s investorem**
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky - **není stavbou dotčeno**

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení - **daná lokalita má vybavenou infrastrukturu a je kompletně napojena na inženýrské sítě. Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích, objekt je dopravně přístupný.**
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu – **stávající**
- c) doprava v klidu - **není stavbou dotčena**
- d) pěší a cyklistické stezky - **nejsou stavbou dotčeny**

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy – **budou využívány pouze zatravněné plochy k zařízení staveniště. Po dokončení bude vše upraveno do původního stavu.**
- b) použité vegetační prvky - **nebudou stavbou dotčeny**

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí- ovzduší, hluk, odpady a půda - **není stavbou dotčen**
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině - **není stavbou dotčen**
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 - **není stavbou dotčen**
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA - **není stavbou dotčen**
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů - **není stavbou dotčen**

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva - **není stavbou dotčeno**

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště - **Nové střešní vpusti budou napojeny na stávající odpady.**

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu – **budou využívány stávající příjezdové komunikace a parkovací plochy vymezené pro stavbu.**
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky - **budou využívány pouze travnaté plochy k zařízení staveniště. Po dokončení bude vše upraveno do původního stavu.**
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin - **nejsou stavbou dotčeny**
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé) – **jen dočasné pro zařízení staveniště**
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace - **při stavbě vzniknou pouze odpady PET a HDPE a ty budou ekologicky zlikvidovány.**
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin - **nejsou stavbou dotčeny**
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě – **není stavbou dotčena**
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů- **koordinátor nebyl stanoven**
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb – **nejsou projektem řešeny**
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření – **nejsou projektem řešeny**
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)- **nejsou projektem řešeny.**

Ve Strážnici, červen 2016

Ing. František Minařík