



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B R N O

Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0079300/HORM
K podání: MCBS/2016/0064924
Spisová značka: 3200/MCBS/2016/0064924
Oprávněná úřední osoba: Ing. Miroslava Horová, tel.: 542526404

Nabývá právních účinků
dnem 23. 5. 2016
Úřad městské části města Brna,
Brno-střed
Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 BRNO
pracoviště: Měnínská 4
Ověřil dne: 23. 5. 2016

Brno 19.05.2016

Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace, IČO 29319498, Křížkovského 554/12,
603 00 Brno

„Oplocení areálu VIDA! k areálu Veletrhů Brno, a.s.“, Křížkovského 12, č.p. 554, poz. parc.č. 63/26, k.ú.
Pisárky, obec Brno

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), posoudil podle ust. § 96 odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona žádost o územní souhlas ze dne 26.04.2016, žadatele, kterým je:

Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace, IČO 29319498, Křížkovského 554/12,
603 00 Brno.

Na základě posouzení žádosti a záměru žadatele vydává stavební úřad podle ust. § 96 odst. 4 stavebního zákona

ú z e m n í s o u h l a s
s umístěním stavby nazvané:

**„Oplocení areálu VIDA! k areálu Veletrhů Brno, a.s.“, Křížkovského 12, č.p. 554, poz.
parc. č. 63/26, k.ú. Pisárky, obec Brno**

Popis záměru:

Účelem provedení nové části oplocení a doplnění zpevněných ploch, které navazují na objekt vědeckého parku VIDA je vznik uzavřeného prostoru pro umístění venkovní expozice vědeckého parku, který bude navštěvován jen zájemci o vědecký park a nebude docházet k prolínání s návštěvníky Veletrhů Brno.

Oplocení, které bude provedeno z ocelových sloupků Jäkl, osazených do betonových patek á 3 m a výšky 2 m od terénu bude provedeno kolem zpevněné plochy, která přiléhá k severozápadní fasádě předmětného objektu. Při pohledu na tuto fasádu oplocení začíná jako pokračování kolmé fasády vstupní (nižší) části objektu a pokračuje v délce 5600 mm, přičemž je zde umístěna vstupní brána. Dále pokračuje oplocení v kolmém směru podél stávající zpevněné plochy v délce 47600 mm s kolmým zlomem 1180 mm a pokračuje v délce 21600 mm k další navržené vjezdové bráně šířky 3900 mm, pokračuje 8200 mm, kde bude roh oplocení a poslední plotová část o délce cca 19200 mm uzavře tento prostor.

Současná zatravněná plocha o velikosti 43 m² kolem spojujícího krčku a druhá o š.5000 mm a dl. 36400 mm (182 m²) budou zadlážděny.

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s grafickou přílohou – projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, zpracovanou projektantem: INTAR a.s., Bezručova 17a, Brno k datu: 03. 2016.
2. Při projektování a provádění stavby je nutno dodržovat obecně platné právní předpisy, zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, díl 6 § 30-36, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhlášku MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhlášku MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
3. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byly při běžné údržbě zaručeny požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
4. Případné změny nesmí být prováděny bez předchozího povolení stavebním úřadem.

V uvedené věci bylo vydáno:

souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno pod č.j. OPP/MMB/01284119/2016/K/zs dne 19.04.2016.

Podle schváleného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB) jeho závazné části, vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004, ve znění pozdějších vyhlášek, přílohy č.1 Regulativy pro uspořádání území, se výše uvedená stavba nachází v ploše určené jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Na základě výše uvedeného stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území, v souladu se schváleným ÚPmB, a proto je přípustná.

Záměr splňuje všechny podmínky podle ust. § 96 odst. 1, 2, 3 a ust. § 90 stavebního zákona.

Územní souhlas platí podle ust. § 96 odst. 7 stavebního zákona **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle ust. § 96 odst. 8 stavebního zákona.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA,
BRNO-STŘED
Stavební úřad
Domlníkanská 2, 601 69 Brno
pracoviště: Mělnická 4
261


Ing. Ivana Hlávková
Vedoucí
Odboru územního řízení a stavebního řádu
- Stavebního úřadu

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 17 bodu 1, písm. e) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, **ve výši 500,- Kč.**

Příloha

1x ověřená projektová dokumentace

Doručí se:

Žadatel:

1. Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace, Křížkovského 12, 603 00 Brno

Na vědomí:

Dotčené orgány:

2) Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno

3) Veletrhy Brno, a.s., Výstaviště 1, 603 00 Brno

Dále obdrží

4) evidence vydaných ÚS

5) oprávněná úřední osoba

6) spis

