**KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE**

zpracovaná pro následující veřejnou zakázku

**NADLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY**

vyhlášená v podobě jednacího řízení s uveřejněním

Název veřejné zakázky:

**Poskytování energetických služeb metodou EPC v Nemocnici Břeclav**

Evidenční číslo veřejné zakázky: 642618

Datum uveřejnění oznámení jednacího řízení s uveřejněním: 25. 8. 2016

Zadavatel: Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

U nemocnice 1, 690 74 Břeclav

Zastoupená: MUDr. Jiřím Jurníkem, ředitelem organizace

IČ: 00390780

Zastoupení zadavatele: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností

SEVEn, Středisko pro efektivní využívání energie, o.p.s.

Americká 579/17, 120 00 Praha 2

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Marouškem, předsedou Správní rady

IČ: 25761382

**Obsah**

[1. Základní identifikační údaje 3](#_Toc357614245)

[1.1 Informace o zadavateli 3](#_Toc357614246)

[1.2 Zastoupení zadavatele v řízení 3](#_Toc357614247)

[1.3 Informace o zadávacím řízení 3](#_Toc357614248)

[2. Předmět veřejné zakázky 4](#_Toc357614249)

[2.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky 4](#_Toc357614250)

[2.2 Předmět plnění veřejné zakázky 4](#_Toc357614251)

[2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 4](#_Toc357614252)

[3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci 4](#_Toc357614253)

[3.1 Základní kvalifikační požadavky (předpoklady) 4](#_Toc357614254)

[3.2 Profesní kvalifikační požadavky (předpoklady) 6](#_Toc357614255)

[3.3 Technické kvalifikační požadavky (předpoklady) 6](#_Toc357614256)

[4. Společná ustanovení ke kvalifikaci 7](#_Toc357614257)

[4.1 Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace 7](#_Toc357614258)

[4.2 Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace 7](#_Toc357614259)

[4.3 Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob 7](#_Toc357614260)

[4.4 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů 7](#_Toc357614261)

[4.5 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele 7](#_Toc357614262)

[4.6 Společné prokázání kvalifikace 8](#_Toc357614263)

[4.7 Důsledek neprokázání splnění kvalifikace 8](#_Toc357614264)

[4.8 Dodatečné informace ke kvalifikační dokumentaci 8](#_Toc357614265)

[5. Údaje o hodnotících kritériích a další zadávací podmínky 9](#_Toc357614266)

[6. Podávání žádostí o účast 9](#_Toc357614267)

# Základní identifikační údaje

## Informace o zadavateli

NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace  
Zastoupená: MUDr. Jiřím Jurníkem, ředitelem

Sídlo: U Nemocnice 3066/1, 690 74  BŘECLAV

IČO: 00390780

DIČ: CZ00390780

Kontaktní osoba: Ing. Pave l Jurica, vedoucí tepelně-energetického hospodářství

Tel.: 519 315 292, E-mail: [jurica@nembv.cz](mailto:jurica@nembv.cz)

## Zastoupení zadavatele v řízení

SEVEn, Středisko pro efektivní využívání energie, o.p.s.

společnost pověřená výkonem zadavatelských činností na základě uzavřené smlouvy

Sídlo: Americká 579/17, 120 00 Praha 2

Spisová značka: O-127, vedená Městským soudem v Praze v rejstříku o.p.s.

IČ: 25761382

DIČ: CZ25761382

Kontakty: tel.: 224 252 115, fax: 224 247 597

Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Maroušek, CSc. – předseda představenstva

Tel: 602 226 987, e-mail: jaroslav.marousek@svn.cz

## Informace o zadávacím řízení

Zadavatel pro zachování transparentnosti zadávacího řízení a pro jasné vymezení požadavků na kvalifikaci dodavatelů s odkazem na ustanovení § 50 odst. 2 zákona 137/2006 Sb. (dále jen „zákon“) zpracoval tuto kvalifikační dokumentaci, která vymezuje závazné požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, kteří mají zájem se účastnit jednacího řízení s uveřejněním dle ustanovení § 29 a následující zákona, uveřejněného dne 25. 8. 2016 zadavatelem v Informačním systému o zadávání veřejných zakázek na internetové adrese [www.vestnikverejnychzakazek.cz](http://www.vestnikverejnychzakazek.cz) pod názvem „**Poskytování energetických služeb metodou EPC při rekonstrukci energetického hospodářství v příspěvkové organizaci Nemocnice Břeclav**“ (evidenční číslo zakázky 642618).

Zároveň s tím pro informaci jednotlivým dodavatelům zadavatel v čl. . této kvalifikační dokumentace uvádí stručný popis předmětu plnění veřejné zakázky, přičemž předmět veřejné zakázky bude pro kvalifikované zájemce specifikován v  podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky ve výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci, tj. v další fázi řízení po prokázání splnění kvalifikace.

# Předmět veřejné zakázky

## Klasifikace předmětu veřejné zakázky

V souladu s ustanovením § 47 zákona zadavatel v oznámení o zahájení zadávacího řízení vymezil předmět veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky, a to následujícím způsobem:

|  |  |
| --- | --- |
| kód CPV | Název |
| 71314000-2 | Energetické a související služby |

## Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování energetických služeb zaručujících výsledek (úspory provozních nákladů souvisejících s užitím energie – dále jen “služby“) v níže uvedených vybraných objektech zadavatele. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je též veškerá dodavatelská a inženýrská činnost včetně zhotovení projektu a dokumentace skutečného provedení energeticky úsporných opatření. Součástí plnění jsou také další služby nutné k úspěšnému fungování energetického systému po zavedení energeticky úsporných zařízení.

Tato veřejná zakázka bude realizována metodou Energy Performance Contracting (EPC). Jedná se o komplexní zakázku zahrnující přípravu, realizaci a následné dlouhodobé sledování a vyhodnocování výsledků zavedených energeticky úsporných opatření, přičemž dodavatel poskytne zadavateli záruku za dosažení očekávaných ekonomických přínosů. Energeticky úsporná opatření budou realizována na náklady dodavatele, které bude zadavatel postupně hradit z dosažených úspor. **Dodavatel nese příslušné riziko neúspěchu jím navržených a realizovaných opatření.**

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky bude v další fázi řízení uvedena v zadávací dokumentaci dle § 29 odst. 4 písm. a) zákona.

## Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ustanovení  
§ 13 a násl. zákona činí maximálně 79.340.000,- Kč včetně DPH.

# Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikaci splní dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 50 zákona prokáže splnění následujících kvalifikačních požadavků (předpokladů).

a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53,

b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54,

c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a

d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56.

## Základní kvalifikační požadavky (předpoklady)

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel (uchazeč):

1. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
2. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
3. který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
4. vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
5. který není v likvidaci,
6. který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
7. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
8. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
9. který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm.  d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
10. který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
11. kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
12. vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Dodavatel prokáže splnění uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením:

* výpisu z evidence Rejstříku trestů (platí pro písm. a) a b) shora),
* potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení (platí pro písm. f) shora),
* potvrzení příslušného orgánu či instituce (příslušné správy sociálního zabezpečení (platí pro písm. h) shora),
* čestného prohlášení (platí pro písm. c), d), e), g), i), j), k) a l) shora).

## Profesní kvalifikační požadavky (předpoklady)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

1. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
2. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
3. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně tj.

* osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „technika prostředí staveb“ - specializace technická zařízení (inženýr) nebo specializace vytápění a vzduchotechnika (technik), nebo autorizované osoby ČKAIT v oboru „technologická zařízení staveb“, a to ve vztahu nejméně k 1 osobě.

## Technické kvalifikační požadavky (předpoklady)

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Kvalifikační předpoklad | Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání |
| a) | seznam významných zakázek (služeb) realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění a osvědčení (reference) objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto poskytovaných služeb; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto služby poskytovány řádně a odborně. | Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu poskytnutých služeb za poslední 3 roky uvede a osvědčeními objednatelů o řádném plnění doloží, že v posledních 3 letech realizoval alespoň:  3 (tří) zakázky v oblasti poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) v součtové finanční hodnotě minimálně 40 mil. Kč. Nejméně u jedné ze zakázek bude celková hodnota zakázky vyšší, než 20 mil. Kč. Nejméně u jedné ze zakázek bude doložena také výše garantované roční úspory uvedená ve smlouvě a výše skutečně dosažené roční úspory prokazující plnění smlouvy, oboje potvrzeno objednatelem. |

# Společná ustanovení ke kvalifikaci

## Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Zadavatel může před uzavřením smlouvy požadovat od vybraného uchazeče předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

## Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Posledním dnem, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, je poslední den lhůty pro podání žádosti o účast.

## Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady předložené ve slovenském jazyce.

## Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 127 zákona), a to ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, přičemž tento výpis nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odst. 3.1 v rozsahu písm. a) až j) a profesních kvalifikačních předpokladů podle odst. 3.2 v tom rozsahu, v ja­kém údaje uvedené ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

## Prokázání části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písmene b) až d) zákona (tj. profesní, ekonomické a finanční a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele (to neplatí v případě profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

* doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona subdodavatelem (prohlášení, že subdodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem; a
* smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele, k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat subdodavateli. Zadavatel současně požaduje, aby dodavatel v nabídce uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

## Společné prokázání kvalifikace

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Pokud žádost o účast, resp. následně nabídku, hodlá podat více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Pokud se dodavatelé případně hodlají spojit či spojí pro účely podání společné nabídky až po prokázání splnění kvalifikace, předloží členové takového sdružení k nabídce (tj. v další fázi řízení) originál nebo ověřenou kopii smlouvy, z níž vyplývá, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám, z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Spojit se však mohou pouze dodavatelé, kteří prokázali splnění své kvalifikace.

## Důsledek neprokázání splnění kvalifikace

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude podle § 60 odst. 1 zákona vyloučen  ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

## Dodatečné informace ke kvalifikační dokumentaci

Zadavatel odpoví na případné žádosti o dodatečné informace ke kvalifikační dokumentaci podané v písemné nebo elektronické formě s tím, že v případě podání žádosti o dodatečné informace elektronicky zadavatel doporučuje uvádět jednotný předmět e-mailové zprávy ve znění „Poskytování energetických služeb metodou EPC v Nemocnici Břeclav“. Žádosti o dodatečné informace se zasílají na e-mailovou adresu: jaroslav.marousek@svn.cz.

# Údaje o hodnotících kritériích a další zadávací podmínky

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky. Dílčí hodnotící kritéria, jakož i všechny další zadávací podmínky, budou následně podrobně uvedeny v zadávací dokumentaci, kterou dodavatel, pokud prokáže splnění kvalifikačních předpokladů, obdrží na základě výzvy k podání nabídky (tj. v další fázi zadávacího řízení).

Zadavatel před zahájením jednacího řízení nehodlá omezovat počet zájemců v souladu s § 29 odst. 2 zákona. Zadavatel vyzve všechny zájemce, kteří prokázali splnění kvalifikace, k podání nabídek.

# Podávání žádostí o účast

Žádosti o účast je třeba společně s kvalifikačními doklady doručit ve lhůtě pro podání žádostí o účast (IV.3.4 v Oznámení o zakázce) nejpozději dne 3. 10. 2016 do 13,00 hodin na adresu sídla osoby zastupující zadavatele, tj. SEVEn, Středisko pro efektivní využívání energie, o.p.s., Americká 17, 120 00 Praha 2, a to v uzavřené obálce opatřené názvem veřejné zakázky, údajem „Neotevírat“ a obchodní firmou nebo názvem zájemce, je-li zájemcem právnická osoba, příp. obchodní firmou nebo jménem a příjmením zájemce, je-li zájemcem fyzická osoba včetně uvedení adresy sídla či místa podnikání. Žádost s doklady se předkládá 1x v originále. Doklady s žádostí musejí být pevně spojeny tak, aby bylo zamezeno  neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy.

V Břeclavi dne 25. 8. 2016

……………………………………..

MUDr. Jiří Jurník,

ředitel organizace